



Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění. Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

bod jednání číslo

7

Příspěvek do 11. schůze Rady města Kuřimi konané dne 29.03.2017

Lucie Dvořáková, Kuřim – nájemní smlouva k RD, záměr na pronájem RD, pachtovní smlouva k pozemkům

Obsah materiálu: Důvodová zpráva

Materiál předkládá: Mgr. Ing. Drago Sukalovský - starosta

Materiál zpracoval: Alena Janoušková - referent - byty

Důvodová zpráva:

Paní Lucie Dvořáková, trvale bytem [osobní údaj odstraněn] 664 34 Kuřim je nájemcem rodinného domu č. p. 740 v ul. Luční v Kuřimi. Nájemní smlouva je uzavřena na dobu určitou - do 31. 3. 2017. Paní Dvořáková požádala dne 21. 3. 2017 o prodloužení nájemní smlouvy.

Dále má paní Dvořáková uzavřenou pachtovní smlouvu k pozemkům parc. č. 109 k. ú. Kuřim o výměře 400 m² a parc. č. 110 k. ú. Kuřim o výměře 128 m² za účelem jejich užívání a požívání jako přídomní zahrada u rodinného domu č. p. 740 v ul. Luční v Kuřimi. Paní Dvořáková požádala i o prodloužení pachtovní smlouvy. Na propachtování uvedených pozemků je na úřední desce od 9. 3. 2017 do 24. 3. 2017 zveřejněn záměr.

Na nájemném a zálohách na služby k rodinnému domu nevážnou žádné nedoplatky.

Vzhledem k tomu, že nebyl zveřejněn záměr na pronájem rodinného domu, navrhuje OMP nyní uzavřít s paní Lucií Dvořákovou nájemní smlouvu k rodinnému domu na dobu určitou ve smyslu § 39 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, a to od 1. 4. 2017 do 29. 4. 2017, a současně ve smyslu § 39 odst. 1 zákona o obcích vyhlásit záměr na pronájem předmětného rodinného domu na dobu určitou od 30. 4. 2017 do 31. 3. 2018.

OMP dále doporučuje uzavřít s paní Lucií Dvořákovou pachtovní smlouvu k pozemkům parc. č. 109 a parc. č. 110 vše v obci a k. ú. Kuřim na dobu určitou od 1. 4. 2017 do 31. 3. 2018 za stejných podmínek jako doposud.

Návrh na usnesení:



Město Kuřim

RM s c h v a l u j e uzavření nájemní smlouvy s paní Lucií Dvořákovou, trvale bytem [osobní údaj odstraněn] 664 34 Kuřim, jejímž předmětem je pronájem rodinného domu č. p. 740 (3+1) v ul. Luční, který je součástí pozemku parc. č. 95, vše v obci a k. ú. Kuřim, na dobu určitou od 1. 4. 2017 do 29. 4. 2017 za nájemné ve výši 10.827 Kč + zálohy za služby.

Termín plnění: 15. 4. 2017 (OMP)