



Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění. Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

bod jednání číslo

2

Příspěvek do 13. schůze Rady města Kuřimi konané dne 18.04.2017

Kuřim, ul. Úvoz - obnova uličního prostoru - vyhotovení projektu

Obsah materiálu: Důvodová zpráva
 A - cenová nabídka
 B - situace

Materiál předkládá: Mgr. Ing. Drago Sukalovský - starosta

Materiál zpracoval: Ing. Pavla Kubová - referent - vodohospodářské stavby, veřejné osvětlení

Důvodová zpráva:

Název zakázky: "Kuřim, ul. Úvoz - obnova uličního prostoru"

Evidenční číslo v knize zakázek: III-OI-2017-005

Odbor investiční **navrhuje** Radě města Kuřimi **schválení** odlišného postupu výběru zhotovitele projektové dokumentace v souladu se směrnicí S2/2015/RM o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu z časových důvodů a preference spolupráce s prověřenými firmami.

Dále doporučuje odbor investiční Radě města Kuřimi **schválit** uzavření smlouvy o dílo se společností APC SILNICE s.r.o., se sídlem Palackého tř. 12, 612 00 Brno, IČ 60705981, za celkovou cenu 236 500 Kč bez DPH (projektová dokumentace 208.000 Kč + podklady pro projekt 28.500 Kč; bez výkonu autorského dozoru), t.j. **286.165 Kč vč. DPH** (PD 251.680 Kč + podklady 34.485 Kč) v rámci investiční akce „Kuřim, ul. Úvoz - obnova uličního prostoru“.

Důvod a rozsah obnovy:

Jedná se o ulici v obousměrné zástavbě města Kuřimi. Stávající vozovka i chodník jsou úzké a nesplňují předepsané parametry pro obousměrný provoz. V ulici se připravuje rekonstrukce vodovodu, při které část vozovky zanikne. V ulici neexistuje možnost legálního parkování, řidiči parkují na úzké vozovce, čímž ještě zhoršují průjezdnost. Stávající střešní svody z většiny nemovitostí jsou vyústěny na terén, což odporuje vyhlášce 501/2006 o likvidaci a odvádění dešťových vod jednotlivých nemovitostí.

Zástupci města Kuřimi rozhodli o **zjednosměrnění provozu** v ulici (od rodinného domu č. p. 712 - po panelový dům č. p. 1086) ve směru od ulice Luční k ulici Legionářská. Dále bude ulice řešena jako **Zóna 30**. Část ulice, a to od ulice Legionářská k vjezdu na parkoviště před panelovým domem a na druhé straně ulice od garáží po ulici Luční, zůstane obousměrná.



Město Kuřim

V rámci projektu se předpokládá výměna podkladních vrstev komunikace dle únosnosti samotného tělesa, výměna její obrusné vrstvy, vybudování nových dešťových vpustí (dle stavu stávajících a jejich absenci dle normy) a rekonstrukce stávajícího chodníku. V rámci obnovy bude řešena i obnova plochy parkoviště před panelovým domem č. 17 a bude zde navržen chodník v přímé trase k chodníku podél ul. Legionářské.

Dále dojde k vybudování podélných parkovacích stání dle možností s ohledem na jednotlivé vjezdy k rodinným domům a šířce uličního prostoru.

Dešťové svody (objektů na soukromých parcelách odvádějící vody na veřejné prostranství) budou jednotlivě odvedeny nově vybudovanými přípojkami a napojeny na jednotnou kanalizaci.

Tento projekt je nutno koordinovat s projektem „Kuřim, ul. Úvoz - rekonstrukce vodovodu“. Vzhledem k množství inženýrských sítí lze očekávat, že koordinace nebude snadná.

Předběžné investiční náklady dle předběžného průzkumu na realizaci cca:

Odbor investiční provedl průzkum trhu, oslovil telefonicky 3 ověřené zhotovitele projektové dokumentace. Dvě společnosti jsou časově vytíženy (IKA Brno, ul. Antonínská; Ing. Jiří Bajer, Brno, ul. Venhudova).

Celkové předběžné stavební náklady 6.500.000 vč. DPH

Společnost	Projektová č.	Výkon autor. dozoru	Zajištění podkladů	Celkem
	Kč bez DPH*	Kč/hod bez DPH	Kč bez DPH**	Kč bez DPH***
APC SILNICE Brno 612 00	208.000	500	28.500	236.500

*Dokumentace pro územní řízení, stavební povolení, provedení stavby

**Zajištění podkladů - výškopisné, polohopisné zaměření, diagnostika vozovky, o průběhu a stavu inženýrských sítí

***Bez částky za výkon autorského dozoru.

Vypracování této projektové dokumentace nezahrnuje náklady na přeložení nového kabelového vedení veřejného osvětlení ze vzduchu do země, ani nákup sloupů a náklady na stavební práce s přeložením spojené.

Společnosti EON byla zaslána písemně informace o investičním záměru města Kuřimi. Dle předběžných informací získaných od zástupce společnosti je uskutečnění položení veřejného osvětlení v koordinaci s kabelovým vedením nízkého napětí možné.

Částka na vyhotovení projektové dokumentace „Kuřim, ul. Úvoz - obnova uličního prostoru“ ve výši **286.165 Kč vč. DPH** (PD 251.680 Kč + podklady 34.485) bude čerpána z ORG 1 008 000 000 „Studie a projekty“.

Návrh na usnesení:

RM s c h v a l u j e v souladu se směrnicí S2/2015/RM o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu odlišný postup výběru zhotovitele a **schvaluje** uzavření smlouvy na vyhotovení projektové dokumentace akce „Kuřim, ul. Úvoz - obnova uličního prostoru“ se společností APC SILNICE s.r.o., se sídlem Palackého tř. 12, 612 00 Brno, IČ 60705981, za celkovou cenu 286.165 Kč vč. DPH (t.j. 236.500 Kč bez DPH).

Termín plnění: 31. 5. 2017 (OI)

Jedná se o ulici v zástavbě města Kuřim. Stávající vozovka i chodník jsou úzké a nesplňují předepsané parametry pro obousměrný provoz. V ulici se připravuje rekonstrukce vodovodu, při které většína vozovky zanikne. Z rozhodnutí investora bude část ulice jednosměrná ve směru Luční – Legionářská. Ulice bude řešena jako Zóna 30.

V současné době neexistuje v ulici možnost legálního parkování, řidiči parkují na úzké vozovce, čímž ještě zhoršují průjezdnost. V rámci projektu se předpokládá vytvoření parkovacích míst ve vhodných místech. Dále bude řešena plocha parkoviště před domem č. 17 a bude zde navržen chodník v přímé trase k chodníku podél ul. Legionářské.

Střešní svody jsou vyústěny na terén, nově budou napojeny na jednotnou kanalizaci. Jak bylo zmíněno výše, je třeba projekt koordinovat s projektem vodovodu. Vzhledem k množství inženýrských sítí lze očekávat, že koordinace nebude snadná.

Stavební náklad:

silnice	$(215 \times 3,5 + 62 \times 5,5) = 1093,5 \text{ m}^2 \times 2.200,-$	2,398.000,-
parkoviště	$(100 \times 2,0 + 500) = 700 \text{ m}^2 \times 2.200,- =$	1,540.000,-
chodník	$276 \times 1,5 = 414 \text{ m}^2 \times 1.000,- =$	414.000,-
střešní svody		500.000,-
Stavební náklad		4,852.000,- Kč

Součástí nabídky není:**Tzv. Související dokumentace tj.**

- Přeložky inženýrských sítí a další vyvolané investice
- Označení podlimitního záměru pro OŽP Jmk
- Hluková studie pro KHS

Inženýrská činnost zahrnuje:

- vytvoření záměru do KN projednání s majiteli pozemku
- spolupráce na součinnosti se stavebním úřadem
- zajištění vyjádření od DOSS pro DÚR a DSP
- zajištění vyjádření od ostatních účastníků řízení
- Poplatky za získání vyjádření

Inženýrská činnost nezahrnuje : (- zajišťuje objednatel)

- smlouvy o právu provést stavbu
- smlouvy o přelozkách IS
- majetkoprávní vyrovnání
- geometrické plány oddělení pozemku
- smlouvy o břemeni
- Poplatky za vydání ÚR a SP
- Poplatky za vklad do KN
- Kauce

Odhad trvání zpracování projektu (v týdnech):podklady 4
projektové práce DÚR 10

zpracování celkem 36 týdnů

Odhad vychází ze zkušenosti při zpracování obdobných akcí. Odhad nezahrnuje dobu na případné majetkoprávní projednání (není součástí poplatky) a dobu trvání uzemního a stavebního řízení.

Cenová nabídka

1) Podklady

Geodetické podklady 8.500,- Kč
 Podklady o inženýrských sítích 3.000,- Kč
 IG průzkum 11.500,- Kč
 Dendrologický průzkum 5.500,- Kč
 Část podkladů lze získat z projektu vodovodu, ale je možné, že bude třeba je doplnit a zpřesnit pro potřeby projektu komunikace. Podklady budou objednány na základě dohody s objednatelům a po jeho schválení. Fakturovány budou jen skutečně provedené práce.

2) Projektové práce

Projektová práce

SO	DUR	DSP+RDS
Komunikace	43.000,-	85.000,-
Napojení střešních svodů	10.000,-	40.000,-

3) Inženýrská činnost

DUR 15.000,- Kč
 DSP 15.000,- Kč

Rekapitulace:

a) Dokumentace pro územní řízení 68.000,- Kč
 b) Dokumentace pro stavební povolení a realizaci 140.000,- Kč

Nabídková cena za PD bez DPH 208.000,- Kč

Výkon AD bude fakturován dle rozsahu v ceně 500,- Kč/hod.

Jednotlivé výkonové fáze (DUR, DSP+RDS) budou fakturovány samostatně, po ukončení jednotlivé fáze.
 Veškeré ceny jsou uvedeny bez DPH. DPH bude připočteno k dílčím fakturacím ve výši aktuálně platné procentní sazby.



Jsmo přesvědčeni, že jsme schopni zajistit kvalitní zpracování díla podle zadávacích podmínek. Máme dostatek zkušeností k zvládnutí problémů a nabízneme vždy vstřícný přístup. Těšíme se na naši případnou spolupráci

V Brně 11.4.2017

A handwritten signature in blue ink, likely belonging to Ing. Martin Rambousek.

za firmu APC SILNICE s.r.o.
Ing. Martin Rambousek

APC SILNICE s.r.o.
projektová a inženýrská společnost
Palackého tř. 12
612 00 Brno
tel/fax 05-41426058

Příloha č.3 - Situace

ROZSAH ODNOU KOMUNIKACE
V ULCI ÚVOZ
(PO ŘECE VODOVODU)

Neověřená situace
12.2.2013

