



Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění. Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

bod jednání číslo

**3**

## **Příspěvek do 16. schůze Rady města Kuřimi konané dne 10.05.2017**

### **Naděžda Zajíčková, Kuřim – žádost o povolení stavebních úprav v bytě**

Obsah materiálu: Důvodová zpráva

Materiál předkládá: Mgr. Ing. Drago Sukalovský - starosta

Materiál zpracoval: Alena Janoušková - referent - byty

#### **Důvodová zpráva:**

Paní Naděžda Zajíčková, trvale bytem [osobní údaj odstraněn] 664 34 Kuřim je nájemcem obecního bytu č. 870/5, 2+1, umístěného ve III. nadzemním podlaží bytového domu č. p. 870, 871 v ul. Jungmannova, který je součástí pozemku parc. č. 1853, vše v obci a k. ú. Kuřim. Nájemní smlouva je uzavřena na dobu určitou.

Dne 3. 5. 2017 požádala paní Zajíčková o povolení stavebních úprav v bytě, které budou spočívat v přestavbě kuchyně do prostoru chodby. Z kuchyně vznikne třetí pokoj. V rámci úprav budou provedeny instalatérské a elektro práce a dále dojde k přesunutí zemního plynu. Náklady na stavební úpravy ponese paní Zajíčková.

Dle vyjádření OSŽP není ke zmíněným stavebním úpravám nutný souhlas stavebního úřadu.

OMP navrhuje, aby souhlas byl udělen za podmínek:

- nájemce provede tuto úpravu vlastním nákladem (tento závazek vyplývá i ze samotné žádosti nájemce),
- v případě skončení nájmu uvede byt do původního stavu, nedohodnou-li se strany jinak,
- v případě, že pronajímatel nebude žádat uvedení bytu do původního stavu, ponechá nájemce provedenou úpravu bytu bez nároku na úhradu vložených finančních prostředků.

Pokud rada města úpravu bytu odsouhlasí, budou k písemnému vyhotovení usnesení rady města doplněny i tyto navržené podmínky.

#### **Návrh na usnesení:**

**RM s o u h l a s í** se stavebními úpravami v bytě č. 870/5, 2+1, umístěného ve III. nadzemním podlaží bytového domu č. p. 870, 871 v ul. Jungmannova v Kuřimi, které provede na svůj náklad a bez



**Město Kuřim**

nároku na úhradu vložených finančních prostředků nájemce bytu paní Naděžda Zajíčková, trvale bytem [osobní údaj odstraněn] 664 34 Kuřim.

Termín plnění: 31. 5. 2017 (OMP)