



Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění. Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

bod jednání číslo

21

Příspěvek do 16. schůze Rady města Kuřimi konané dne 10.05.2017

Zhotovitel projektové dokumentace stavby Společenské a kulturní centrum v Kuřimi - dodatek č. 2

Obsah materiálu: Důvodová zpráva
 A - Dodatek č. 2 k SoD 2013D0041

Materiál předkládá: Mgr. Ing. Drago Sukalovský - starosta

Materiál zpracoval: Ing. Renata Havlová - referent - investice

Důvodová zpráva:

Na základě usnesení RM ze dne 13. 6. 2013 č. usnesení 375/2013 byla dne 18. 6. 2013 uzavřena smlouva o dílo zhotovení projektové dokumentace stavby "Společenské a kulturní centrum v Kuřimi" se spol. ARCHTEAM PROJEKTOVÁ KANCELÁŘ, s.r.o., Brno, nám. Svobody 702/9, PSČ 602 00, IČ 27755690.

Na základě usnesení RM ze dne 19. 6. 2013 č. usnesení 403/2013 byl dne 21. 6. 2013 uzavřen dodatek č. 1, který měnil celkovou cenu smlouvy o dílo.

V souvislosti s realizací akce žádá OI **schválení Dodatku č. 2** ke smlouvě o dílo. Předmět dodatku je objektivní potřeba opakování výběrového řízení na zhotovitele stavby - část Spolupráce při výběru zhotovitele stavby. Dále také navýšení limitu investičních nákladů stavby a změna fakturace Zhotovitele PD Objednateli za část díla DPS a spolupráci při výběru zhotovitele stavby.

Návrh na usnesení:

RM s c h v a l u j e uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 2013/D/0041 na zhotovení projektové dokumentace stavby "Společenské a kulturní centrum v Kuřimi" se společností ARCHTEAM PROJEKTOVÁ KANCELÁŘ s.r.o., se sídlem Dominikánská 342/19, 602 00 Brno, IČ 27755690.

Termín plnění: 31. 12. 2017 (OI)

Dodatek č. 2
ke smlouvě o dílo č. 2013/D/0041
na zhotovení projektové dokumentace stavby „Společenské a kulturní centrum v Kuřimi“
ze dne 18.6.2013 ve znění pozdějších dodatků (dále též jen „smlouva“)

uzavřený mezi smluvními stranami:

objednatel: Město Kuřim

sídlo: Jungmannova 968, 664 34 Kuřim

zastoupený starostou panem Mgr. Ing. Dragem Sukalovským

IČO:00281964, DIČ:CZ00281964

zástupce ve věcech smluvních: Mgr. Ing. Drago Sukalovský

zástupce ve věcech technických: Stanislav Bartoš, Ing. Renata Havlová (*změna osoby*)

(dále jen „**Objednatel**“)

zhotovitel: ARCHTEAM PROJEKTOVÁ KANCELÁŘ s.r.o.

sídlo: Dominikánská 342/19, 602 00 Brno (*změna sídla*)

jednající: Doc. Ing. arch. Milan Rak, Ph.D., jednatel

IČO: 27755690, DIČ: CZ27755690

zástupce ve věcech smluvních: Doc. Ing. arch. Milan Rak, Ph.D.

zástupce ve věcech technických: Ing. arch. Alena Režná, Ph.D., Ing. Martin Nosek (*změna osoby*)

(dále jen „**Zhotovitel**“)

(společně také jako „**smluvní strany**“)

I.

Smluvní strany se dohodly, že s účinností od uzavření tohoto dodatku smlouva mění a doplňuje následovně:

1. Znění čl. IV. se doplňuje o odst. 2a. následujícího znění:
Vzhledem k zákonem dané objektivní potřebě opakování výběrového řízení na Zhotovitele stavby Objednatel objednal **2.5. Část (fázi) díla - Spolupráce (činnosti) při výběru zhotovitele stavby** opakovaně - dosud se konalo 26.11.2015 a 25.2.2016 a další nejméně jedno výběrové řízení se bude konat. Zhotovitel tedy bude vykonávat předmětnou činnost opakovaně.
2. Znění čl. IV. odst. 4. se upravuje následovně:
Investiční náklady stavby nesmí překročit částku ve výši **94.000.000,- Kč bez DPH** (dále též „**limit investičních nákladů stavby**“). Investičními náklady stavby se rozumí celkové náklady vyplývající z oceněného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, a to bez okolí budovy a interiéru.
3. Znění čl. IX. odst. 4. Písm. d) a e) se mění následovně:
 - d) Zhotovitel je oprávněn fakturovat Objednateli po protokolárním předání DPS 80 % ceny předané projektové dokumentace dle odst. 2 písm. d) tohoto článku. Zhotovitel je oprávněn fakturovat zbylou část ceny ve výši 10 % po podpisu tohoto dodatku. Zbýlých 10 % je oprávněn fakturovat po vydání kolaudačního souhlasu.
 - e) Zhotovitel je oprávněn fakturovat po ukončení spolupráce (činnosti) při výběru zhotovitele stavby cenu dle odst. 2 písm. e) tohoto článku. Cena za část (fázi) díla e) Spolupráce (činnost) při výběru zhotovitele stavby bude Objednateli zaplacená za každé výběrové řízení.

II.

1. V ostatním se smlouva nemění.
2. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a může být měněn pouze písemnými dodatky k této smlouvě podepsanými Objednatelem a Zhotovitelem.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, 1 vyhotovení obdrží Zhotovitel a Objednatel obdrží 3 vyhotovení.
4. Tento dodatek byl uzavřen v souladu s usnesením Rady města č. ze dne
č. usnesení
5. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek. Smluvní strany se dohodly, že celý text smlouvy bude v souladu se zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), uveřejněn v registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že elektronický obraz smlouvy včetně všech Dodatků a metadata dle uvedeného zákona zašle k uveřejnění v registru smluv město Kuřim, a to nejpozději do 15 dnů od jejího uzavření.

V Kuřimi dne

V Brně dne

Město Kuřim

Mgr. Ing. Drago Sukalovský, starosta

ARCHTEAM PROJEKTOVÁ KANCELÁŘ s.r.o.

Doc. Ing. arch. Milan Rak, Ph.D., jednatel