



Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění. Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

bod jednání číslo

**23**

## **Příspěvek do 16. schůze Rady města Kuřimi konané dne 10.05.2017**

### **Žádost o přidělení bytu v Domě s pečovatelskou službou**

Obsah materiálu:                      Důvodová zpráva  
    A - zápis komise o výběru žadatele  
    B - zápis ze šetření  
    C - pořadník DPS

Materiál předkládá:                      Mgr. Ing. Drago Sukalovský - starosta

Materiál zpracoval:                      PhDr. Miloslava Bártová - ředitelka

#### **Důvodová zpráva:**

V měsíci červnu 2017 se uvolní dva byty v Domě s pečovatelskou službou. Žádosti žadatelů o umístění v DPS byly projednány v komisi pro přidělování bytů v DPS Kuřim dne 10. 5. 2017. Komise doporučuje předloženému návrhu vyhovět.

#### **Návrh na usnesení:**

**RM s c h v a l u j e** na základě návrhu komise pro přidělování bytů v Domě s pečovatelskou službou Kuřim přidělení bytu v DPS od 1. 6. 2017 dle zápisu.

Termín plnění: 1. 5. 2017 (CSSK)

## **Zápis komise o výběru žadatele o umístění v DPS Kuřim 3/2017**

1. V měsíci červnu 2017 se uvolňuje byt 1+KK č. 32A a byt 2+KK č. 24B v Domě s pečovatelskou službou, Zahradní 1275, Kuřim.
2. Pořadník uchazečů o umístění do DPS byl aktualizován 10. 4. 2017.
3. Komise seznámena se zápisem z místního šetření pro umístění žadatele v DPS 3/2017 ze dne 9. 5. 2017 a se zápisem souhlasí.
4. Na základě umístění žadatele v pořadníku aktualizovaného dne 10. 4. 2017, posouzení jeho potřebnosti získání nájemního bytu v DPS a vyjádření o okamžitém převzetí bytu v Domě s pečovatelskou službou, Zahradní 1275, Kuřim, komise navrhuje níže uvedené žadatele k přidělení bytu v DPS od 1. 6. 2017:
  - paní Marii Berčákovou, umístěnou v pořadníku na 19. místě (byt ■■■)
  - paní MVDr. Zdenku Dvořáčkovou a MVDr. Bohumila Dvořáčka umístěné v pořadníku na 29. a 30. místě (byt ■■■)

### **Závěr**

Na základě posouzení žádosti o nájem bytu v DPS a potřeby poskytování pečovatelské služby, komise doporučuje RM Kuřim schválit přidělení uvolněného bytu ■■■ paní Marii Berčákové a byt ■■■ panu MVDr. Zdence Dvořáčkové a panu MVDr. Bohumilu Dvořáčkovi.

V Kuřimi dne 10. 5. 2017

předseda komise	Mgr. Ing. Drago Sukalovský .....
členové	PhDr. Miloslava Bártová .....
	Bc. Taťána Sojková .....
	Mgr. Vítězslava Kubíková .....

## **Zápis z místního šetření pro umístění žadatele v DPS 3/2017**

a)

Pořadník byl aktualizován 10. 4. 2017.

Sociální šetření dne: 13. 4. 2017

Žadatel o nájem bytu v domě s pečovatelskou službou pan Pavel Boušek, přechodně bydlištěm [REDAKCE] Ivanovice na Hané, umístěn v pořadníku na 2. místě s počtem 135 bodů.

Sociální šetření domluveno telefonicky dne 10. 4. 2017 na 13. 4. 2017. Žadatel s termínem souhlasil.

Sociální šetření nebylo provedeno.

*Odůvodnění:*

Při příjezdu na adresu přechodného bydliště na ul. [REDAKCE], Ivanovice na Hané bylo zjištěno, že žadatel nemá označen zvonek jmenovkou. Z tohoto důvodu mu bylo voláno a při telefonování žadateli zjištěna SMS, kdy žadatel návštěvu zrušil z důvodu vyřizování nevyplacené nemocenské v Rožnově pod Radhoštěm. SMS byla zaslána pozdě tj., v době, kdy pracovnice vyjely na sociální šetření.

b)

Druhé sociální šetření domluveno na 2. 5. 2017. Žadatel s termínem souhlasil.

Sociální šetření nebylo provedeno.

*Odůvodnění:*

Žadateli telefonováno před provedením sociálního šetření 2. 5. 2017. Pan Boušek na mobil nereagoval, ani jeden hovor nepřijal.

Dále žadateli telefonováno 3. 5. 2017 z pevné linky organizace. Hovor přijat.

Dle sdělení pana Bouška nepovažuje za důležité řešit sociální šetření potřebné k vyřízení jeho žádosti o byt v DPS a domlouvá si jiný termín. V současné době řeší finanční otázku, a to nemocenskou a invalidní důchod.

Panu Bouškovi sděleno, že bez sociálního šetření mu nemůže být přidělen byt v DPS a volný byt bude nabídnut jinému zájemci.

c)

Sociální šetření bylo provedeno 9. 5. 2017 u paní Marie Berčákové, [REDAKCE], Bučovice na základě umístění v pořadníku o nájem bytu v Domě s pečovatelskou službou, Zahradní 1275, Kuřim.

Žadatelka paní Marie Berčáková je umístěna v pořadníku na 19. místě s počtem 70 bodů.

- Osobní návštěva žadatelky.
- Ověření údajů uvedených v žádosti o nájem bytu v DPS.
- Žadatelka potvrdila zájem o nastěhování se do bytu 1+ KK v DPS, v Kuřimi bydlí dcera s rodinou.
- Žadatelka bydlí po úmrtí manžela sama, potřebuje pomoc s činnostmi, které nezvládá např. nákup, úklid, praní prádla atd. Dle sdělení žadatelky měla vážné zdravotní problémy. Před nějakou dobou si zlomila tříštivě PHK a zůstala jí po zhojení omezená hybnost. K chůzi používá berli. Z tohoto důvodu má omezeno soběstačnost.
- V současné době za žadatelkou dojíždí dcera a s činnostmi jí pomáhá. Vzhledem k pracovní vytíženosti je to pro ni velmi časově náročné.

d)

Sociální šetření bylo provedeno 9. 5. 2017 u manželů Dvořáčkových, [REDAKCE], Brno na základě umístění v pořadníku o nájem bytu v Domě s pečovatelskou službou, Zahradní 1275, Kuřim.

Žadatelé paní MVDr. Zdenka Dvořáčková a pan MVDr. Bohumil Dvořáček jsou umístěni v pořadníku na 29. a 30. místě s počtem 60 bodů.

- Osobní návštěva žadatelů.
- Ověření údajů uvedených v žádosti o nájem bytu v DPS.
- Žadatelé potvrdili zájem o nastěhování se do bytu 2+ KK v DPS.
- Žadatelé potřebují pomoc druhé osoby, mají omezenou soběstačnost. V současné době jim vypomáhá synovec.
- Paní Dvořáčková má omezenou hybnost PHK po tříštivé zlomenině, končetina je prakticky nehybná. Pan Dvořáček má vážné zdravotní problémy, chodí s pomocí hole.

e)

Žadatel pan Barnišin Josef byl vyřazen z pořadníku žadatelů o byt v DPS z důvodu řešení bytové otázky. Byl propuštěn z výkonu trestu. Bydlení s ním řešil odbor sociální a prevence Města Kuřim.

#### *Odůvodnění*

1. Žadatel umístěn v pořadníku na 1. podal žádost s předstihem.
2. Žadatel umístěn v pořadníku na 2. místě neposkytl součinnost k provedení sociálního šetření.
3. Žadatelé umístění v pořadníku na 3. - 10. podali žádost s předstihem.
4. Žadatel umístěn v pořadníku 11. místě vyškrtnut z pořadníku.

5. Žadatelé umístění v pořadníku na 12. – 15. místě podali žádost s předstihem.
6. Žadatel umístěn v pořadníku na 16. místě zemřel, byl z pořadníku vyřazen.
7. U manželských párů zemřela žadatelka umístěná na 5. a 69. místě.

**Závěr:**

V DPS se od 1. 6. 2017 uvolní byt 1 + KK z důvodu odstěhování nájemníka.

S přihlédnutím na pořadník žadatelů a k potřebnosti zajištění pečovatelské služby žadatele doporučujeme komisi přidělit uvolněný byt v DPS dle pořadníku žadatelce na 19. místě paní Marii Berčákové.

V DPS se od 1. 6. 2017 uvolní byt 2 + KK z důvodu odstěhování nájemníka.

S přihlédnutím na pořadník žadatelů a k potřebnosti zajištění pečovatelské služby žadatele doporučujeme komisi přidělit uvolněný byt v DPS dle pořadníku manželům na 29. a 30. místě manželům Dvořáckovým.

Zápis provedla 10. 5. 2017:

PhDr. M. Bártová, ředitelka CSS Kuřim

.....

Mgr. V. Kubíková, sociální pracovník CSS Kuřim

.....

## Vysvětlivky:

### Údaje pro stanovení pořadí

### Barevné rozlišení

Kriterium: <b>rodinné poměry</b>	Body
osamělý + příjemce pečovatelské služby	1
příjemce pečovatelské služby	5
osamělý bez pečovatelské služby	10
bydlí s partnerem, dětmi, rodinou	35
uvolní byt městu	0
Kriterium: <b>trvalý pobyt</b>	
Kuřim a region	0
ostatní	60
Kriterium: <b>podání žádosti</b>	
1994	0
1995	1
1996	2
1997	3
1998	4
1999	5
2000	6
2001	7
2002	8
2003	9
2004	10
2005	11
2006	12
2007	13
...atd. - každý rok o jeden bod navíc	...

Žluté označení = sociální

Růžové označení = manželská či jiná dvojice