



Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění. Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

bod jednání číslo

3

Příspěvek do 2. schůze Rady města Kuřimi konané dne 18.01.2017

INVESTSERVIS RK s.r.o., Kuřim – dodatek č. 1 k mandátní smlouvě

Obsah materiálu: Důvodová zpráva
 A - dodatek č. 1

Materiál předkládá: Mgr. Ing. Drago Sukalovský - Starosta

Materiál zpracoval: Alena Janoušková - Referentka odboru majetkoprávního

Důvodová zpráva:

Město Kuřim má se společností Ivan Augustin - INVESTSERVIS uzavřenou mandátní smlouvu č. 98/2003, jejímž předmětem je úplatné obstarávání uceleného úseku správy bytového fondu města.

Dne 21. 12. 2016 požádal Ing. Ivan Augustin o změnu v osobě účastníka této smlouvy z mandatáře Ivana Augustina na INVESTSERVIS RK s.r.o., společnost, jejímž je jednatelem. Dále dává Ing. Augustin ke zvážení navýšení jednotkové ceny za spravovanou jednotku, která se od uzavření mandátní smlouvy v roce 2003 nezměnila a činí měsíčně 32 Kč za bytovou jednotku + DPH.

OMP navrhuje nyní uzavřít dodatek č. 1 k mandátní smlouvě č. 98/2003, kterým bude změněn mandatář na INVESTSERVIS RK s.r.o., se sídlem Školní 850, 664 34 Kuřim, IČ 25553518, neplátce DPH.

Ve věci požadavku na zvýšení ceny za spravovanou jednotku doporučuje OMP toto zohlednit v rámci novelizace textu mandátní smlouvy, které je nutné v průběhu letošního roku realizovat vzhledem ke stáří smlouvy a legislativním změnám, a to s oběma správci bytového fondu (i Správou bytů Kuřim s.r.o.).

Návrh na usnesení:

RM s c h v a l u j e uzavření „Dodatku č. 1“ k mandátní smlouvě č. 98/2003 ze dne 20. 6. 2003, kterým dojde ke změně mandatáře - nově INVESTSERVIS RK s.r.o, se sídlem Školní 850, 664 34 Kuřim, IČ 25553518.

Termín plnění: 31. 1. 2017 (OMP)

Dodatek č. 1 k mandátní smlouvě číslo 98/2003

uzavřený dle ustanovení § 2430 a násl. zákona číslo 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, mezi těmito smluvními stranami:

Město Kuřim, se sídlem Kuřim, Jungmannova 968/75
zastoupené starostou Mgr. Ing. Dragem Sukalovským
IČ: 00281964
DIČ: CZ 00281964
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s. pobočka Kuřim
Číslo účtu: 19-22824641/0100
jako mandant na straně jedné

a

Ivan Augustin – INVESTSERVIS, se sídlem Revoluční 1881/46, 591 01 Žďár nad Sázavou
IČ: 10114751
jako mandatář na straně druhé

jejichž zástupci prohlašují, že jsou zcela způsobilí k právním úkonům a k uzavření tohoto dodatku.

1.

Mandátní smlouva č. 98/2003 ze dne 20. 6. 2003 se mění ve svém záhlaví takto:

Město Kuřim, se sídlem: Jungmannova 968/75, 664 34 Kuřim
zastoupené Mgr. Ing. Dragem Sukalovským, starostou
IČ: 00281964
DIČ: CZ00281964
Bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Kuřim
Číslo účtu: 19-22824641/0100
dále jen „**příkazce**“

a

INVESTSERVIS RK s.r.o., se sídlem Školní 850, 664 34 Kuřim
zastoupené jednatelem Ing. Ivanem Augustinem
IČ: 25553518
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.
č. účtu: 6980790227/0100
kontakt: mob. 777 917 881, e-mail: investservis@investservis.cz
dále jen „**příkazník**“

2.

- 2.1. V ostatních ustanoveních zůstává mandátní smlouva č. 98/2003 ze dne 20. 6. 2003 nezměněna.
- 2.2. Dodatek č. 1 se vyhotovuje ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž příkazce obdrží dvě vyhotovení a příkazník jedno vyhotovení.
- 2.3. Dodatek č. 1 je platný a účinný podpisem obou smluvních stran.
- 2.4. Uzavření Dodatku č. 1 bylo projednáno a schváleno na schůzi Rady města Kuřimi pod číslem usnesení/2017 ze dne 18. 1. 2017.
- 2.5. Smluvní strany si Dodatek č. 1 přečetly a prohlašují, že s jeho obsahem bezvýhradně souhlasí, že je projevem jejich svobodné a vážné vůle prosté omylu a neuzavřely jej v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
- 2.6. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek. Smluvní strany se dohodly, že celý text smlouvy bude v souladu se zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti

některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), uveřejněn v registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že elektronický obraz smlouvy a metadata dle uvedeného zákona zašle k uveřejnění v registru smluv město Kuřim, a to nejpozději do 15 dnů od jejího uzavření.

V Kuřimi dne

Příkazce:

Příkazník:

.....
Mgr. Ing. Drago Sukalovský
starosta

.....
Ing. Ivan Augustin
jednatel