



Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění. Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

bod jednání číslo

9

Příspěvek do 22. schůze Rady města Kuřimi konané dne 27.06.2017

Dod. č. 1 SOD Úprava studniční vody pro Wellness Kuřim

Obsah materiálu: Důvodová zpráva
 A - dodatek č. 1 k SOD
 B - výpis více a méněprací

Materiál předkládá: PaedDr. David Holman - místostarosta

Materiál zpracoval: Ing. Dagmar Ševčíková - vedoucí oddělení investičního

Důvodová zpráva:

V souladu se schváleným rozpočtem města dokončuje OI realizaci stavby. Při realizaci stavby došlo k několika změnám projektu, z nichž některé zvyšují cenu díla tím, že napravují chyby projektu, např. musel být prováděn podstatně větší rozsah zemních prací nebo zateplení střechy, nebo doplňují stavbu o vybavení vrtu a ovládání rozvodů vody pro zavlažování koupaliště a stadionu. V důsledku požadovaných úprav nebyly prováděny položky jako např. zateplení suterénu stavby nebo poplatky za skládku zeminy, které naopak snižují cenu díla při zachování sledovaných parametrů projektu. Vyčíslené více a méněpráce jsou přílohou předmětného dodatku.

Předložený dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo vyčísluje výsledné vícepráce ve výši 288.744,98 Kč bez DPH, tedy 349.381,43 Kč. Cena díla celkem podle dodatku č. 1 SOD je tedy 3.913.579,43 Kč včetně DPH.

OI doporučuje radě města souhlasit s uzavřením Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 2017/D/0041.

Návrh na usnesení:

RM s c h v a l u j e uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 2017/D/0041 se zhotovitelem zakázky „Úprava studniční vody pro Wellness Kuřim“ se společností DAFRA INVEST s.r.o., ve výši 349.381,43 Kč vč. DPH.

Termín plnění 15. 7. 2017 (OI)

Dodatek č. 1 k Smlouvě o dílo
„Úprava studniční vody pro Wellness Kuřim“
uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. Občanského zákoníku
č. smlouvy objednatele 2017/D/0041

Článek I
Smluvní strany

1.1. Objednatel:

Název:	Město Kuřim,
se sídlem	Jungmannova 968/75, 664 34 Kuřim
IČ:	00281964
DIČ:	CZ00281964
Bankovní spojení:	Komerční banka a.s. pobočka Kuřim, č.ú. 22824641/0100
Zastoupené ve věcech smluvních:	Mgr. Ing. Dragomir Sukalovským, starostou města,
Osoby oprávněné k jednání:	
- v technických záležitostech	Stanislav Bartoš, bartos@kurim.cz telefon: 541 422 373, 606 705 879 Ing. Dagmar Ševčíková, sevcikova@kurim.cz telefon: 541 422 316, 776 072 931

1.2. Zhotovitel:

Název:	DAFRA INVEST s.r.o.
se sídlem:	Na vyhlídce 1904/8, 664 34 Kuřim
IČ:	292 05 310
DIČ:	CZ29250310
Bankovní spojení:	234462515/0300
Osoby oprávněné k jednání	
- ve věcech smluvních a technických:	Ing. Milan Uher

Článek II
Předmět dodatku

Na základě vzájemného souhlasu o všech níže uvedených ustanoveních a s úmyslem být tímto dodatkem č. 1 Smlouvy o dílo č. 2017/D/0041 ze dne 2.5.2017 na stavbu „**Úprava studniční vody pro Wellness Kuřim**“ právně vázány se smluvní strany

dohodly

v souladu s příslušnými ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména s ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

na tomto

DODATKU č. 1 SMLOUVY O DÍLO č. 2017/D/0041

takto:

článek 3. Předmět smlouvy se doplňuje o odstavec č. 3.6 následujícího znění:

3.6. **V důsledku požadovaných víceprací** (např. větší rozsah zemních prací a zateplení střechy nebo doplnění stavby o vybavení vrtu a ovládání rozvodů pro zavlažování koupaliště a stadionu) a **v důsledku neprováděných prací** (např. zateplení suterénu budovy a úhrady poplatků za skládku zeminy) při zachování sledovaných parametrů projektu, **se předmět Smlouvy o dílo č. 2017/D/0041 ze dne 2.5.2017 zvyšuje** o plnění blíže specifikované v příloze tohoto Dodatku č. 1, jež tvoří jeho nedílnou součást.

článek 5. Cena za dílo se doplňuje o následující text:

Na základě vyčíslených víceprací a méněprací se zvyšuje cena díla dle Dodatku č. 1 Smlouvy o dílo č. 2017/D/0041 o částku

Cena dodatku č. 1 bez DPH	288 744,98 Kč
DPH 21 %	60 636,45 Kč
Celkem cena dodatku č. 1 vč. DPH	349 381,43 Kč

Na základě doplněného odstavce č. 3.6, čl. 3 Smlouvy o dílo č. 2017/D/0041 dle tohoto Dodatku č. 1 se zvyšuje celková cena za dílo uvedená v čl. 5. odst. 5.1 Smlouvy o dílo č. 2017/D/0041 a zhotoviteli náleží celková úplata ve výši:

Cena bez DPH	3 234 362,98 Kč
DPH 21 %	679 216,45 Kč
Cena včetně DPH	3 913 579,43 Kč

Nedílnou součástí Dodatku č. 1 výše citované smlouvy o dílo je Příloha – výpis více a méněprací.

Článek III Závěrečná ustanovení

1. Všechna další ujednání Smlouvy o dílo č. 2017/D/0041 se nemění a zůstávají v platnosti a účinnosti.
2. Tento Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo č. 2017/D/0041 ze dne 2.5.2017 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.
3. Tento Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo č. 2017/D/0041 ze dne 2.5.2017 nabývá účinnosti dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, dnem uveřejnění v registru smluv s tím, že práva a závazky smluvních stran se řídí určením uvedeným v tomto dodatku.
4. Uzavření tohoto Dodatku č. 1 Smlouvy o dílo č. 2017/D/0041 bylo schváleno usnesením Rady města Kuřim č. .../2017 ze dne 27.6.2017.

V Kuřimi, dne

V, dne.....

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Mgr. Ing. Drago Sukalovský
starosta města

.....
Ing. Milan Uher
jednatel společnosti

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2017-06-20	WELLNESS KUŘIM	
O:	SO-01	OBJEKT ÚPRAVNÝ VODY	
R:	1	Úprava vody - změny stavby	

SO-01 Pol 1	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	množství	cena / MJ	celkem
	Ceník, kapitola							
Díl:	1	Zemní práce			43 862,50			74 512,65
	131 10 Hloubení nezapažených jam a zářezů kromě zářezů se šikmými stěnami pro podzemní vedení, s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu, s případným nutným přemístěním ve výkopisti a dále buď s přemístěním výkopku na přilehlém terénu na vzdálenost do 3 m od okraje jámy nebo s naložením na dopravní prostředek, 1 131201110R00 ...do 50 m3, v hornině 3, hloubení strojně	m3	45,00000	387,50	17 437,50	181,00000	104,00	18 824,00
	162 10 Vodorovné přemístění výkopku po suchu, bez ohledu na druh dopravního prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí, 2 162601102R00 ...z horniny 1 až 4, na vzdálenost přes 4 000 do 5 000 m odvoz na skládku	m3	45,00000	188,75	8 493,75	181,00000	188,75	34 163,75
	167 10 Nakládání, skládání, překládání neulehlého výkopku 167 10-1 nakládání výkopku 3 167101101R00 ...do 100 m3, z horniny 1 až 4 odvoz na skládku	m3	45,00000	198,75	8 943,75	181,00000	60,40	10 932,40
	174 10-11 Zásyp sypaninou se zhutněním z jakékoliv horniny s uložením výkopku po vrstvách, 4 174101101R00 ...jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách včetně strojního přemístění materiálu pro zásyp ze vzdálenosti do 10 m od okraje zásypu	m3	10,00000	111,25	1 112,50	166,00000	111,25	18 467,50
	199 Poplatky za skládku 5 199000002R00 ...horniny 1- 4	m3	35,00000	225,00	7 875,00	-35,00000	225,00	-7 875,00
Díl:	2	Základy a zvláštní zakládání			15 093,75			-2 500,00
	273 32 Beton základových desek železový bez dodávky a uložení výztuže 8 273321411R00 ...z betonu C 25/30	m3	5,00000	3 018,75	15 093,75	5,00000	-500,00	-2 500,00
Díl:	62	Úpravy povrchů vnější			31 968,75			-26 125,00
	622 30 Příprava podkladu 16 622323041R00 ...penetrace penetrace pod zateplovací systém	m2	100,00000	51,88	5 187,50	-50,00000	51,88	-2 593,75
	622 31-1 Zateplení suterénu - změna za geotextilii nanesení lepicího tmelu na izolační desky, nalepení desek a zajištění talířovými hmoždinkami (6 ks/m2). Bez povrchové úpravy desek. 17 622311510R00 ...extrudovaným polystyrenem, tloušťky 50 mm	m2	50,00000	535,63	26 781,25	-50,00000	535,63	-26 781,25
Díl:	712	Živičné krytiny			4 012,63			25 500,63
	712 37 Povlakové krytiny střech do 10° termoplasty 22 712373111RT3 ...kotvené do betonu, 6 kotev/m2, tl. izolace do 200 mm, včetně dodávky fólie, tloušťky 1,5 mm Položení fólie, ukotvení k podkladu talířovými hmoždinkami, svaření všech spojů, překrytí kotev pásem fólie.	m2	1,00000	885,00	885,00	17,00000	885,00	15 045,00
	712 37-7 Doplnkové konstrukce k povlakovým krytinám z fólií 23 712378004R00 ...závětrná lišta, z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou PVC, RŠ 250 mm Úprava délky a připevnění závětrné lišty natloukacími hmoždinkami včetně dodávky lišty.	m	1,00000	262,50	262,50	17,00000	262,50	4 462,50
	712 99 Přilepení polystyrenových klínů 24 712997001RT1 ...do asfaltu	m	1,00000	40,13	40,13	17,00000	40,13	682,13
	25 28375971R deska spádová, klín EPS 100S; pěnový polystyren; součinitel tepelné vodivosti 0,037 W/mK	m3	1,00000	2 825,00	2 825,00	1,88000	2 825,00	5 311,00

SO-02 Pol 4		Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	množství	cena / MJ	celkem
	Ceník, kapitola	Poznámka uchazeče							
Díl:	1	Zemní práce				199 125,00			-10 834,00
6	199000002R00	199 Poplatky za skládku ...horniny 1- 4	m3	90,000000	225,00	20 250,00	-90,00000	225,00	-20 250,00
		výtlač PP							
		vodič signalizační CY 4 mm2	m3			0,00	428,00000	22,00	9 416,00
Celkem za objekt -10 834,00									

SO-01 Pol 3		Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	množství	cena / MJ	celkem	
	Ceník, kapitola	Poznámka uchazeče								
Díl:	002	KABELY, kabelové trasy				26 918,75			44 840,00	
10	002000001PC0	Kabel NYCY 4x4 - změna 4x6	m	295,00000	91,25	26 918,75	295,00000	59,00	17 405,00	
		KABEL ; CYKY-J 3x2,5					295,00000	37,00	10 915,00	
		KABEL ; CYKY-J 5x2,5					295,00000	56,00	16 520,00	
Díl:	004	Vybavení rozvaděče				21 064,50			7 875,00	
36	004000013PC0	Motorová tlumivka 3kW - změna 5kW	ks	1,00000	5 071,50	5 071,50	1,00000	125,00	125,00	
37	004000014PC0	Síťová tlumivka 3kW - změna 5kW	ks	1,00000	3 070,50	3 070,50	1,00000	1 300,00	1 300,00	
38	004000015PC0	Frekvenční měnič 6SL3211-0AB23-0AA1+6SL3255-0AAA00-4BA1 - změna 5kW	ks	1,00000	12 922,50	12 922,50	1,00000	6 450,00	6 450,00	
Díl:	006	zařízení MaR				2 175,00			130 586,50	
54	006000002PC0	Plovákový snímač hladiny	ks	2,00000	1 087,50	2 175,00	1,00000	1 087,50	1 087,50	
		čerpadlo do studny - Grundfos SP 14-20 + 40 m kabel a spojka	ks				1,00000	68 560,00	68 560,00	
		el. kulový ventil 6/4 + redukce a instalace	ks				1,00000	15 160,00	15 160,00	
		vystrojení šachty "dle nabídky Lidařik"	ks				1,00000	45 779,00	45 779,00	
Celkem za objekt										183 301,50

Celkem za projekt	288 744,98
-------------------	------------