



Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění. Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

bod jednání číslo

7

Příspěvek do 27. schůze Rady města Kuřimi konané dne 08.08.2017

Smlouva o zajištění provozu a údržby veřejného osvětlení

Obsah materiálu: Důvodová zpráva
 A - návrh smlouvy
 B - příloha smlouvy, ceník

Materiál předkládá: Mgr. Ing. Drago Sukalovský - starosta

Materiál zpracoval: Ing. Pavla Kubová - referent - vodohospodářské stavby, veřejné osvětlení

Důvodová zpráva:

Provoz a údržbu veřejného osvětlení (dále jen VO) města Kuřimi zajišťuje v posledních dvou letech společnost Centrum technických služeb Kuřim, s.r.o. formou objednávek a měsíční fakturace. Pro zajištění bezpečného provozu, celoročního provádění periodické údržby VO, vedení záznamů provedených oprav v pasportu VO a dalších činností spojených s provozem inženýrské sítě doporučuje odbor investiční uzavřít smlouvu, kterou Radě města Kuřimi (dále jen RM) předkládáme.

V případě odsouhlasení RM bude smlouva uzavřena na dobu neurčitou, fakturace proběhne měsíčně dle skutečně provedených prací a částka bude uhrazena po odsouhlasení zakázkového listu objednatelem dle ceníku zhotovitele, vizte příloha č. 1 smlouvy. V případě jakýchkoliv změn dojde po dohodě a odsouhlasení RM obou stran k uzavření dodatku ke smlouvě.

Zajištění provozu a údržby bude čerpáno z ORG 9 026 000 000 „Veřejné osvětlení“.

Návrh na usnesení:

RM s o u h l a s í s uzavřením Smlouvy o zajištění provozu a údržby veřejného osvětlení se spol. Centrum technických služeb Kuřim, s.r.o., se sídlem Svatopluka Čecha 600/44, 664 34 Kuřim, IČ 26307189.

Termín plnění: 30. 9. 2017 (OI)

SMLOUVA o zajištění provozu a údržby veřejného osvětlení ve městě Kuřimi

č. 2017/D/0046

uzavřená dle ustanovení § 1746 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění

Smluvní strany

Objednatel:

Název: Město Kuřim
Sídlo: Jungmannova 968/75, 664 34 Kuřim
Statutární zástupce: Mgr. Ing. Drago Sukalovský, starosta
IČ: 00281964
DIČ: CZ00281964
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Kuřim
Číslo účtu: 22824641/0100

Ve věcech technických jsou oprávněni jednat:

Stanislav Bartoš, tel. 606 705 879, el. pošta: bartos@kurim.cz

Ing. Pavla Kubová, tel. 777 072 934, el. pošta: kubova@kurim.cz

(dále jen **objednatel**)

Zhotovitel:

Název: Centrum technických služeb Kuřim, s.r.o.
Sídlo: Svatopluka Čecha 600/44, 664 34 Kuřim,
společnost zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Brně,
v oddílu C, vložce číslo 43003
IČ: 26307189
DIČ: CZ 26307189
Statutární zástupce: Ing. Ladislav Tomšů
Bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Kuřim
Číslo účtu: 7010730287/0100

K podpisu smlouvy je oprávněn:

Ing. Ladislav Tomšů, jednatel, tel. 732 222 552, el. pošta: tomsu@kurim.cz

Ve věcech technických je oprávněn jednat:

Radim Tůma, tel. 605 298 170, el. pošta: tuma@kurim.cz

(dále jen **zhotovitel**)

1. Obecná ustanovení

- 1.1 Podle předmětu podnikání zapsaného v obchodním rejstříku je zhotovitel oprávněn zejména k podnikání v oblasti:

„Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení“.

2. Předmět a místo plnění smlouvy

- 2.1 Zhotovitel zajistí pro objednatele na území města Kuřimi následující činnosti:

bezpečný provoz a celoroční řádné provádění periodické údržby veřejného osvětlení (dále jen VO), tj. elektrorozvodná zařízení, stožáry, lampy, kabelové vedení a další provozně související objekty v majetku objednatele.

- 2.1.1 Dojezd techniky na místo.

- 2.1.2 Povede záznamy údržby, výsledky kontrolní činnosti, čištění a preventivních udržovacích prací v pasportu VO, který bude zpřístupněn způsobem umožňující dálkový přístup.

- 2.1.3 Údržbovou pracovní činnost;
- výměnu vyhaslých světelných zdrojů;
 - výměnu vadných částí udržovaného zařízení;
 - odstraňování poruch na udržovaném zařízení a závady vyplývající z ustanovení ČSN, především z hlediska bezpečnosti elektrického zařízení;
 - opravy poruch na silových a ovládacích kabelových rozvodech včetně vytyčení a zakreslení dotčených inženýrských sítí;
 - drobné opravy nátěrů, např. jednotlivých stožárů, výložníků, patic, včetně údržby číselného označení stožárů.

- 2.1.4 Ekologickou likvidaci vyhořelých zdrojů a nepoužitelného materiálu zbylého po opravách zařízení.

- 2.1.5 Vytyčení kabelových poruch, doplňování pasportu a vedení mapové dokumentace včetně předání informací o nedostacích.

- 2.1.6 Dodávky všech druhů materiálů potřebných k provozu a údržbě výše uvedeného zařízení včetně dodávky světelných zdrojů.

- 2.2 Objednatel se zavazuje za poskytované služby dle bodu 2.1 smlouvy platit cenu sjednanou ve výši dle čl. 3.1 této smlouvy.

- 2.3 Na výzvu objednatele nebo dle vlastního uvážení předloží zhotovitel objednateli cenovou nabídku na práce neobsažené v odstavci 2.1, a to na:
- rekonstrukce a výstavba sítě VO od projekčních prací až po uvedení zařízení do provozu;
 - ostatní práce mající spojitost se zařízením VO, např. nátěry, dodatečné osvětlení, odstraňování následků autohavárií a dalších škod na VO a případné další zde neuvedené práce;
 - zajištění slavnostní osvětlení kulturních památek.

- 2.4 Objednatel je povinen neprodleně informovat zhotovitele o jakýchkoliv změnách či jiných skutečnostech, které by mohly mít vliv na řádné plnění předmětu smlouvy zhotovitelem.

- 2.5 Zhotovitel je povinen provádět jednotlivé poskytované služby dle pokynů objednatele.

- 2.6 Zhotovitel odpovídá za pravidelné revize zařízení v souladu s platnými předpisy. Revizní zprávy bez zbytečného odkladu předá objednateli.

3. Cena a platební podmínky

- 3.1 Zhotovitel bude samostatně fakturovat ceny světelných zdrojů a ostatního materiálu **dle skutečně provedených prací**.
- 3.2 Zhotovitel bude samostatně fakturovat prokazatelně vynaložené náklady za výkopové a další práce spojené s údržbou a opravami poruch na síti VO, ať již vyvolané provozem zařízení nebo vyšší mocí nebo třetími osobami.
- 3.3 Fakturovaná částka bude objednatelem uhrazena po jejím odsouhlasení objednavatelem nejpozději do čtrnácti dnů ode dne doručení faktury na poslední známou adresu objednatele dle ceníku zhotovitele, viz příloha č. 1.
- 3.4. Dojde-li k výraznému zvýšení nákladů na straně zhotovitele vlivem zvýšení cen surovin, PHM, energií, popř. cen jiných pro provedení díla nezbytných činností může zhotovitel vyzvat objednatele k jednání o změně sjednaných cen za poskytované služby.
- 3.5 K jakýmkoliv změnám cen za poskytované služby ovšem může dojít jen po dohodě a se souhlasem obou smluvních stran, který je vyjádřen podpisem písemného dodatku ke smlouvě.

4. Způsob provedení díla a povinnosti zhotovitele

Zhotovitel je povinen:

- 4.1 Zajistit provoz udržovaného veřejného osvětlení tak, aby při kontrole **zhotovitelem** VO 1x za měsíc, průměrné procento nesvítivosti zdrojů nepřekročilo 2%.
- 4.2 Při opravách veřejného osvětlení v denních hodinách zprovozňovat jen příslušný dotčený kabelový směr.
- 4.3 Veškeré změny na udržovaném zařízení provedené zhotovitelem v rámci provozu a údržby hlásit písemnou formou objednateli a doplňovat pasport ihned po ukončení prací včetně náčrtku změn, tak aby tento pasport vždy odpovídal reálnému stavu.
- 4.4 V případě havárie, kabelové poruchy, následku dopravní nehody nebo vandalismu, nepříznivých povětrnostních podmínek apd. zajistit provizorní opravy poruch udržovaného zařízení a to tak, aby byla zajištěna bezpečnost života a zdraví veřejnosti a stejně tak, aby nedošlo ke škodám na majetku, a bude-li to technicky možné, do 48 hodin od nahlášení poruchy zhotoviteli objednatelem, obnovit nejnutnější funkčnost zařízení.
- 4.5 Běžné opravy a škody způsobené třetími osobami i jednotlivé nesvítící body opravit do 72 hodin ode dne doručení hlášení objednatelem zhotoviteli, není-li dohodnuto jinak.
- 4.6 V případě, že nastane na zařízení pojistná událost, je povinen zhotovitel vypracovat na žádost objednatele hlášení škod na zařízení včetně odhadu způsobené škody. Při likvidaci pojistné události je zhotovitel povinen spolupracovat s policií ČR a poskytnout jí vyžádané nezbytné doklady. Do jím odhadnuté výše škody zhotovitel zahrne i své náklady spojené s prohlídkou místa.
- 4.7 Evidovat použitelný demontovaný materiál a hospodařit s ním dle pokynů objednatele a přednostně jej opět použít.

5. Doba plnění

- 5.1 Tato smlouva se uzavírá od **1. 9. 2017** na dobu neurčitou.

6. Sankční opatření při vadném plnění

- 6.1 Bude-li zhotovitel v prodlení s předmětem plnění, nebo neposkytne-li předmět smlouvy řádně a včas 2x v průběhu jednoho kalendářního měsíce, je objednatel oprávněn uplatnit slevu až 10 % z fakturované částky za nesprávně provedenou činnost.
- 6.2 Současně je objednatel oprávněn vyzvat zhotovitele k odstranění zjištěné vady a zhotovitel je povinen ji na své náklady odstranit, a to v nejkratším možném termínu na základě předchozí výzvy (telefonické, e-mailové, písemné), nejdéle do 6 hodin po jejím přijetí zhotovitelem.
- 6.3 V případě, že nedojde k odstranění zjištěné vady v dohodnutém termínu, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý den prodlení. Uplatněním smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody.
- 6.4 O všech zjištěných nedostatcích a způsobu jejich odstranění bude vždy bezprostředně po jejich zjištění sepsán zápis za účasti pověřených zástupců obou stran. Strany se dohodly na vyloučení § 2050 zákona č. 89/2012 Sb.
- 6.5 Zhotovitel si vyhrazuje právo na odůvodněné přerušení poskytování veškerých služeb, vyplývajících z předmětu plnění této smlouvy, a to v případě nedodržení platebních podmínek stanovených v čl. 3 této smlouvy objednatel. Tato skutečnost nezakládá objednateli právo na náhradu jakékoli škody, vzniklé v důsledku přerušení plnění poskytovaných služeb ze strany zhotovitele. Objednatel bude na toto přerušení předem upozorněn.

7. Ostatní ujednání

- 7.1 Kontakt zhotovitele s objednatel za účelem řádného provádění prací, operativního řešení požadavků, hlášení závad, odstraňování závad apod. bude zajišťován pověřenými zástupci smluvních stran.
- 7.2 Zhotovitel prohlašuje, že má řádně uzavřeny pojistné smlouvy řešící odpovědnost za případné škody způsobené v souvislosti s prováděním nabízených služeb.
- 7.3 Smlouvu lze zrušit:
- písemnou dohodou smluvních stran;
- jednostrannou písemnou výpovědí kterékoli ze smluvních stran. Výpovědní lhůta činí 2 měsíce a začíná běžet prvním dnem, následujícím po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

8. Závěrečná ujednání

- 8.1 Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu řádně přečetly, s jejím obsahem bezvýhradně souhlasí, je projevem jejich svobodné a vážné vůle prosté omylu a nebyla sepsána v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
- 8.2 Tuto smlouvu lze změnit pouze písemnými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 8.3 Tato smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.
- 8.4 Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami s účinností od 1. 9. 2017.
- 8.5 Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění.
- 8.6 Tuto smlouvu projednala a schválila Rada města Kuřimi dne: 9. 8. 2017 svým usnesením č./2017.

- 8.7 Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- 8.8 Smluvní strany se dohodly, že celý text smlouvy bude v souladu se zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), uveřejněn v registru smluv.
- 8.9 Smluvní strany se dále dohodly, že elektronický obraz smlouvy a metadata dle uvedeného zákona zašle k uveřejnění v registru smluv město Kuřim, a to nejpozději do 15 dnů od jejího uzavření.

V Kuřimi dne:

V Kuřimi dne:

.....
za město Kuřim
Mgr. Ing. Drago Sukalovský

.....
za Centrum technických služeb Kuřim, s.r.o.
Ing. Ladislav Tomšů

Centrum technických služeb Kuřim, s.r.o., Sv. Čecha 600/44, 664 34 Kuřim

Ceník prací na VO:

- přejezd plošiny – Kč 18,50/km,
- práce plošiny – Kč 550,00/hod,
- práce elektrikáře – Kč 280,00/hod,
- řemeslnické práce – Kč 250,00/hod,
- ruční pracovník – Kč 150,00/hod,
- přejezd Ford Tranzit – Kč 18,50/km.

V Kuřimi 20. 7. 2017

Centrum technických služeb Kuřim, s.r.o.

Svat. Čecha 600/44, 664 34 Kuřim

IČ: 26307189, DIČ: CZ26307189

tel.: 541 230 239

L. Tomšů

②

Ing. Ladislav Tomšů

Jednatel