



Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění. Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

bod jednání číslo

11

Příspěvek do 28. schůze Rady města Kuřimi konané dne 23.08.2017

Městská sportovní hala v Kuřimi - dodatek č. 3

Obsah materiálu: Důvodová zpráva
A - Dodatek č3 k SoD 2016D0076 anonym

Materiál předkládá: PaedDr. David Holman - místostarosta

Materiál zpracoval: Ing. Renata Havlová - referent - investice

Důvodová zpráva:

Název (předmět) zakázky: „**Městská sportovní hala Kuřim**“
Evidenční číslo v knize zakázek: VZ-OI-2016-002
Zajišťující odbor (ZO): OI

V souvislosti s realizací akce žádá OI **schválení Dodatku č. 3** ke smlouvě o dílo. Předmětem dodatku jsou vícepráce neobsažené v původní zadávací dokumentaci a méněpráce.

Na tyto dodatečné stavební práce nebylo, dle nového zákona o zadávání veřejných zakázek, provedeno zadávací řízení formou jednacího řízení bez uveřejnění (JŘBU).

Po upravení projektové dokumentace pro celkovou výšku budovy o 2m, projektant zpracoval celkovou změnu projektu pro provádění stavby.

Změny související s tímto dodatkem č.3 budou následující:

- změna / zvětšení rozsahu akustických obkladů včetně jejich podkonstrukce - souvisí se zvětšením objemu haly a tím i nutností náročnějších akustických úprav ve vazbě na studii akustiky interiéru haly,
- změna délky žebříku na fasádě včetně doplnění ochranného koše,
- změna sklápěcích basketbalových košů,
- úprava délky dělicích opon,
- úprava systému odvodnění severní části střechy haly,
- úprava potrubních rozvodů vzduchotechniky haly,
- úprava systému vytápění v souvislosti se zvětšeným objemem haly a tím i s vyššími tepelnými ztrátami budovy,



Město Kuřim

- úprava systému osvětlení sportovní plochy související se zvětšenou světlou výškou haly a spočívající v navýšení počtu dříve navržených svítidel a úpravách návazných prvků (rozvaděče apod.),
- změna systému EPS v hale, kdy původně navržený systém je certifikován pro světlou výšku místnosti do 12,0m. Navýšením haly o 2m došlo k překročení tohoto parametru a nutnosti změnit systém EPS v prostoru haly za jiný,
- umístění plošiny pro kamery nad sportovní plochou - součástí plošiny je konstrukce plošiny, dodávka a montáž zábradlí a žebříku, vstup v sendvičové fasádě.

Vícepráce	5.093.007,97 Kč bez DPH
Méněpráce	1.422.082,14 Kč bez DPH

Návrh nově sjednaná cena

Dodatek č. 3

Cena celkem bez DPH	3.670.925,83 Kč
DPH	770 894,42 Kč
Cena celkem vč. DPH	4.441.820,25 Kč

Dodatečné práce jsou nezbytné a změna dodavatele by znamenala technické, ekonomické a další obtíže.

Návrh na usnesení:

RM s c h v a l u j e uzavření Dodatku č. 3 ke Smlouvě o dílo č. 2016/D/0076 na zakázku „Městská sportovní hala v Kuřimi“ se společností E.PROXIMA s.r.o., se sídlem Holická 1099/31, 779 00 Olomouc 9, IČ 25395602, jehož předmětem je navýšení ceny díla o 4.441.820,25 Kč vč. DPH z důvodu dle zápisu.

Termín plnění: 31. 12. 2017 (OI)

DODATEK Č. 3 KE SMLouvĚ O DíLO


Č. 2016/D/0076

uzavřena dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

1 SMLUVNÍ STRANY

- 1.1 **Jméno:** **Město Kuřim**
Zastoupené: Mgr. Ing. Drago Sukalovský, starosta města
Sídlo: Jungmannova 968/75, 664 34 Kuřim
IČO : 00281964
K technickým věcem pověřen : Stanislav Bartoš, bartos@kurim.cz
Tel.: 541 422 373, 606 705 879,
Ing. Renata Havlová, havlova@kurim.cz
Tel.: 541 422 357, 777 363 614

(dále jen „Objednatel“)

- 1.2 **Jméno:** **E.PROXIMA, s.r.o.**
Sídlo: Holická 31, 779 00 Olomouc
IČO : 253 95 602
Bankovní spojení : 
Tel. :
Email: eproxima@eproxima.cz
Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:
Ing. Radek Entner

(dále jen „Zhotovitel“)

2 PŘEDMĚT DODATKU

Smluvní strany se v souladu s čl. 22 přílohy č.1 Změna smlouvy dohodly na změně ceny díla dle Smlouvy o dílo č. 2016/D/0076 ze dne 10.11.2016 (dále jen „Smlouva“), a to z důvodu víceprací a méněprací, které byly v průběhu stavby odsouhlaseny technickým dozorem investora.

Článek 3. Přílohy č. 1 SOD č. 2016/D/0076 Předmět díla se doplňuje o odstavec 3.1.2.4 následujícího znění:

Po zahájení stavebních prací Investor požadoval upravit celkovou výšku budovy zvednutím světlé výšky haly nad sportovní plochou o 2m, přičemž tato změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky. Změna neovlivnila výběr dodavatele v původním zadávacím řízení, neznevýhodňuje ekonomicky zadavatele a nevede k významnému rozšíření rozsahu plnění veřejné zakázky.

Změny související s tímto dodatkem č.3 budou následující:

- změna / zvětšení rozsahu akustických obkladů včetně jejich podkonstrukce - souvisí se zvětšením objemu haly a tím i nutností náročnějších akustických úprav ve vazbě na studii akustiky interiéru haly,
- změna délky žebříku na fasádě včetně doplnění ochranného koše,
- změna sklápěcích basketbalových košů,
- úprava délky dělicích opon,
- úprava systému odvodnění severní části střechy haly,
- úprava potrubních rozvodů vzduchotechniky haly,
- úprava systému vytápění v souvislosti se zvětšeným objemem haly a tím i s vyššími tepelnými ztrátami budovy,
- úprava systému osvětlení sportovní plochy související se zvětšenou světlou výškou haly a spočívající v navýšení počtu dříve navržených svítidel a úpravách návazných prvků (rozvaděče apod.),
- změna systému EPS v hale, kdy původně navržený systém je certifikován pro světlou výšku místnosti do 12,0m. Navýšením haly o 2m došlo k překročení tohoto parametru a nutnosti změnit systém EPS v prostoru haly za jiný.

Investor požadoval nad sportovní plochou umístit plošinu pro kamery. Projektant tuto plošinu navrhnul a zhotovitel ocenil. Součástí plošiny je :

- konstrukce plošiny,
- dodávka a montáž zábradlí a žebříku,
- prostup v sendvičové fasádě.

Vícepráce a méněpráce spojené s těmito změnami jsou předmětem tohoto Dodatku.

Článek 4 Cena díla se doplňuje o čl. 4.4.

• cena vícepráce bez DPH	5 093 007,97 Kč
• <u>cena méněprací bez DPH</u>	<u>1 422 082,14 Kč</u>
• cena Dodatku č. 3 celkem bez DPH	3 670 925,83 Kč
• DPH 21%	770 894,42 Kč
• cena Dodatku č. 3 celkem	4 441 820,25 Kč

Na základě doplněného odstavce 3.1.2.4, čl. 3. Přílohy č. 1 Smlouvy o dílo č. 2016/D/0076 ve znění tohoto Dodatku č.3 se navyšuje celková cena za dílo uvedená v čl. 4 Smlouvy a zhotoviteli náleží celková úplata ve výši

Cena díla dle Smlouvy bez DPH	66 688 342,00 Kč
Cena Dodatku č.1 bez DPH	865 784,42 Kč
Cena Dodatku č.2 bez DPH	1 682 595,84 Kč
<u>Cena Dodatku č.3 bez DPH</u>	<u>3 670 925,83 Kč</u>
Cena celkem bez DPH	72 907 648,09 Kč
DPH 21 %	15 310 606,10 Kč
Cena celkem včetně DPH:	88 218 254,19 Kč

Nedílnou součástí Dodatku č. 3 výše citované Smlouvy se stává ZL č. 4 – ZL č. 12 včetně příloh.

3 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 3.1 Všechna další ujednání Smlouvy o dílo č. 2016/D/0076 v jejím znění a ve znění Dodatku č. 1 a Dodatku č. 2 se nemění a zůstávají v platnosti a účinnosti.
- 3.2 Obě smluvní strany prohlašují, že s obsahem Dodatku č. 3 souhlasí a že Dodatek č. 3 byl sepsán na základě jejich pravé a svobodné vůle, prosté omylů.
- 3.3 Tento Dodatek č. 3 Smlouvy se sepisuje ve čtyřech výtiscích, z nichž tři obdrží Objednatel a jeden obdrží Zhotovitel.
- 3.4 Tento Dodatek č. 3 Smlouvy nabývá platnosti a účinnosti podpisem obou smluvních stran s tím, že práva a závazky smluvních stran se řídí určením uvedeným v tomto Dodatku.
- 3.5 Uzavření tohoto Dodatku č. 3 Smlouvy bylo schváleno na schůzi Rady města Kuřimi č. 28 konané dne 9.8.2017 usnesením č. xxx/2017.
- 3.6 Smluvní strany se prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek. Smluvní strany se dohodly, že celý text smlouvy bude v souladu se zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), uveřejněn v registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že elektronický obraz smlouvy včetně všech Dodatků a metadata dle uvedeného zákona zašle k uveřejnění v registru smluv město Kuřim, a to nejpozději do 15 dnů od jejího uzavření.
- 3.7 Smlouva nabývá platnosti podpisem poslední smluvní strany, účinnost smlouvy nastává dle zákona č. 340/2015 Sb., dnem uveřejnění v registru smluv.

V Kuřimi, dne :

V , dne :

Za Objednatele

Za Zhotovitele

.....
Mgr Ing. Drago Sukalovský
starosta

.....
Ing. Radek Entner
jednatel