



Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění. Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

bod jednání číslo

1

Příspěvek do 30. schůze Rady města Kuřimi konané dne 12.09.2017

VŘ MŠ herní prvky - vyhodnocení

Obsah materiálu: Důvodová zpráva
 A - protokol o otevírání obálek
 B - zpráva o posouzení
 Návrh SoD anonym

Materiál předkládá: PaedDr. David Holman - místostarosta

Materiál zpracoval: Ing. Renata Havlová - referent - investice

Důvodová zpráva:

Název (předmět) zakázky: „MŠ Kuřim - herní prvky pro školní zahradu MŠ Jugmannova“
Evidenční číslo v knize zakázek: 3/2017
Zajišťující odbor (ZO): OI

Podle vnitřní směrnice S2/2015/RM ZADÁVÁNÍ VEŘEJNÝCH ZAKÁZEK MALÉHO ROZSAHU, bylo realizováno zadávací řízení na zakázku „MŠ Kuřim - herní prvky pro školní zahradu MŠ Jugmannova“. Předmětem díla je dodávka i montáž herních prvků pro školní zahradu MŠ Kuřim Jungmannova 885 parc. č. 1822/2, 1823, 1824/1, 1825/1, 1825/2, k. ú. Kuřim, pro věkovou skupinu 2-6 let.

Výzva k podání nabídky byla dne 10. 8. 2017 vyvěšena na úřední desce a zveřejněna na webových stránkách města. Sejmuta byla dne 25. 8. 2017. Na výzvu bylo upozorněno e-mailem celkem 6 firem. Bylo podáno celkem pět nabídek.

Otevírání obálek s nabídkami bylo provedeno hodnotící komisí. Průběh posouzení a hodnocení nabídek je popsán v Protokolu o otevírání obálek.

Podané nabídky splňující podmínky zadávací dokumentace byly dále hodnoceny podle kritéria s následujícími dílčími kritérii a vahami :

| | |
|---|-----|
| Dílčí hodnotící kritéria: | |
| Nabídková cena | 65% |
| Estetická úroveň a kvalita návrhu provedení | 30% |
| Cena za provozní kontrolu | 5 % |

Na základě zhodnocení získaných nabídek je hodnotící komisí doporučena Radě města nejvhodnější nabídka od společnosti Hybaj s.r.o. Myslbekova 403/21, 741 01 Nový Jičín IČ 28633474 v celkové



Město Kuřim

hodnotě za cenu 1.281.066 Kč vč. DPH, s cenou za provozní kontrolu 1x za rok po dobu záruky díla v hodnotě 2.000 Kč bez DPH.

Návrh na usnesení:

RM s o u h l a s í s výsledkem hodnocení uvedeným ve zprávě o posouzení a hodnocení nabídek na zakázku malého rozsahu s názvem „MŠ Kuřim - herní prvky pro školní zahradu MŠ Jugmannova“ a **schvaluje** uzavření smlouvy o dílo se společností Hybaj s.r.o., Myslbekova 403/21, 741 01 Nový Jičín, IČ 28633474, která předložila nejvhodnější nabídku v celkové hodnotě 1.281.066 Kč vč. DPH, s cenou za provozní kontrolu 1x za rok po dobu záruky díla v hodnotě 2.000 Kč bez DPH.

Termín plnění: 31. 12. 2017 (OI)

PROTOKOL O OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK

Předmět (název) zakázky: **MŠ Kuřim – herní prvky pro školní zahradu
MŠ Jugmannova**

Evidenční číslo zakázky: č. 3/2017
Zadavatel: Mateřská škola Kuřim, Zborovská 887, okres Brno - venkov,
příspěvková organizace
Adresa: Zborovská 887, 664 34 Kuřim
IČ: 70988293
Statutární orgán: ředitelka mateřské školy
Osoba oprávněná k jednání: Mgr. Lenka Slámová
Tel.: 606 305 352
E-mail: mskurim@mskurim.cz
Datum výzvy: 10.8. 2017
Nejvýše přípustná hodnota nabídkové ceny:
1 500 000,- Kč vč. DPH

1. Datum a místo otevírání obálek

Obálky s nabídkami doručenými ke shora uvedené zakázce ve stanovené lhůtě pro podání nabídek byly otevřeny v termínu uvedeném v oznámení, tj. dne **25.08.2017** od **10:10** v sídle zadavatele.

2. Komise pro otevírání obálek

Obálky s nabídkami uchazečů otevřela komise ve složení

Mgr. Ing. Drago Sukalovský

Mgr. Ladislav Ambrož

Mgr. Lenka Slámová

Ing. Olga Hanáková

Ing. Renata Havlová

3. Celkový počet doručených nabídek

Ve lhůtě pro podání nabídek, tj. do 25.08. 2017 do 10:00 hod bylo zadavatelem přijato 5 nabídek.

4. Nabídky, které byly doručeny po uplynutí lhůty pro podání nabídek

Po ukončení lhůty pro podání nabídek nebyla doručena žádná nabídka.

5. Průběh otevírání obálek s nabídkami

V 10:10 hodin komise počala s otevíráním obálek, kdy kontrolovala všechny náležitosti požadované zadavatelem.

6. Údaje o kontrole úplnosti nabídek

viz. Kontrola úplnosti nabídek

7. Výsledek jednání komise


Viz. Zpráva o posouzení a hodnocení nabídek

8. Přílohy

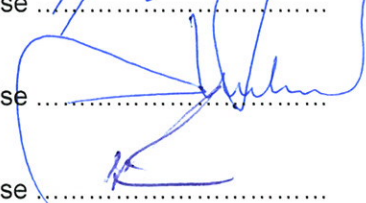
Kontrola úplnosti nabídek

9. Podpisy členů komise

Mgr. Ing. Drago Sukalovský

člen komise


Mgr. Ladislav Ambrož

člen komise


Mgr. Lenka Slámová

člen komise


Ing. Olga Hanáková

člen komise


Ing. Renata Havlová

člen komise


V Kuřimi dne 25.08.2017

ZPRÁVA O POSOUZENÍ A HODNOCENÍ NABÍDEK

Předmět (název) zakázky: **MŠ Kuřim – herní prvky pro školní zahradu
MŠ Jugmannova**

Evidenční číslo zakázky: č. 3/2017
Zadavatel: Mateřská škola Kuřim, Zborovská 887, okres Brno - venkov,
příspěvková organizace
Adresa: Zborovská 887, 664 34 Kuřim
IČ: 70988293
Statutární orgán: ředitelka mateřské školy
Osoba oprávněná k jednání: Mgr. Lenka Slámová
Tel.: 606 305 352
E-mail: mskurim@mskurim.cz
Datum výzvy: 10.8. 2017
Nejvýše přípustná hodnota nabídkové ceny:
1 500 000,- Kč vč. DPH

1. Seznam posouzených nabídek

| pořadové číslo | Identifikační údaje uchazeče – název, sídlo, IČ | nabídková cena s DPH | provizní kontrola Kč/rok bez DPH |
|----------------|--|----------------------------|---|
| 1 | hřiště.cz, s.r.o. Příkop 838/6, 602 00 Brno IČ 28354303 | 1 426 348 Kč | 2 500 Kč |
| 2 | hřiště hrou s.r.o. Sobotecká 810, 511 01 Turnov IČ: 03673073 | 1 485 293 Kč | 3 000 Kč |
| 3 | Alestra s.r.o. Tišnovská 305/25, 664 34 Kuřim IČ 29196485 | 1 373 458 Kč | 100 Kč |
| 4 | Hybaj s.r.o. Myslbekova 403/21, 741 01 Nový Jičín IČ 28633474 | 1 281 066 Kč | 2 000 Kč |
| 5 | YGGDRASILMONT Truhlářská 1520/23, Nové Město, 110 00 Praha 1 IČ 03593819 | 1 496 634 Kč | 3 900 Kč |

2. Seznam nabídek, které byly hodnotící komisí ze zadávacího řízení vyřazeny, spolu uvedením důvodů vyřazení

Žádná nabídka nebyla vyřazena. Žádná nabídka současně nebyla odevzdána po stanovené lhůtě.

3. Popis hodnocení nabídek, pořadí úspěšnosti jednotlivých nabídek

V rámci výběrového řízení na veřejnou zakázku „MŠ Kuřim – herní prvky pro školní zahradu MŠ Jugmannova“ bylo obesláno celkem 6 firem, výzva byla vyvěšena na úřední desce a kompletní zadávací dokumentace na webových stránkách města.

Nabídku odevzdalo 5 firem, nabídky byly otevřeny, byly přečteny nabídkové ceny a provedena kontrola podpisu smlouvy oprávněnou osobou uchazeče.

Podané nabídky splňující podmínky zadávací dokumentace byly dále hodnoceny podle kritéria s následujícími dílčími kritérii a vahami :

| | | |
|---------------------------|---|-----|
| Dílčí hodnotící kritéria: | Nabídková cena | 65% |
| | Estetická úroveň a kvalita návrhu provedení | 30% |
| | Cena za provozní kontrolu | 5 % |

Komise provedla posouzení splnění kvalifikace pouze u účastníka, jenž se po provedeném hodnocení umístil na prvním místě.

Bylo zjištěno, že společnost splnila základní a profesní způsobilost. Současně bylo hodnotící komisí uloženo odboru investičnímu prověřit reference uchazeče uvedené v nabídce.

Zadavatel požadoval ve výzvě doložit prohlášení, že se podrobně seznámil s podmínkami výzvy a místem plnění, a že je mu dobře znám terén a veškeré podmínky související s realizací předmětného díla. Toto danému uchazeči v nabídce chybělo. Komise se usnesla, že účastníka vyzve k doplnění k písemnému doložení daného prohlášení. Následně byla provedena kontrola úplnosti oceněných položek soupisu prací.

Dne 5.9.2017 proběhlo druhé jednání komise. Vyzvaná firma dodala doplnění nabídky. Odborem investičním bylo zjištěno, že firma Hybaj s.r.o. má dobrou pověst a podle referencí se dá předpokládat, že zakázku provede v požadované kvalitě.

4. Výsledek hodnocení

| pořadí | Identifikační údaje uchazeče – název, sídlo, IČ |
|--------|--|
| 1 | Hybaj s.r.o. Myslbekova 403/21, 741 01 Nový Jičín IČ 28633474 |
| 2 | hřiště.cz, s.r.o. Příkop 838/6, 602 00 Brno IČ 28354303 |
| 3 | Alestra s.r.o. Tišnovská 305/25, 664 34 Kuřim IČ 29196485 |
| 4 | hřiště hrou s.r.o. Sobotecká 810, 511 01 Turnov IČ: 03673073 |
| 5 | YGGDRASILMONT Truhlářská 1520/23, Nové Město, 110 00 Praha 1 IČ 03593819 |

5. Závěr

Hodnotící komise doporučuje zadavateli, aby uchazeči Hybaj s.r.o. Myslbekova 403/21, 741 01 Nový Jičín IČ 28633474, jehož nabídka splňuje všechny zadávací podmínky, byla přidělena zakázka za cenu 1.281.066,- Kč vč. DPH, s cenou za provozní kontrolu 1x za rok po dobu záruky díla v hodnotě 2000,- Kč bez DPH.

6. Podpisy členů hodnotící komise

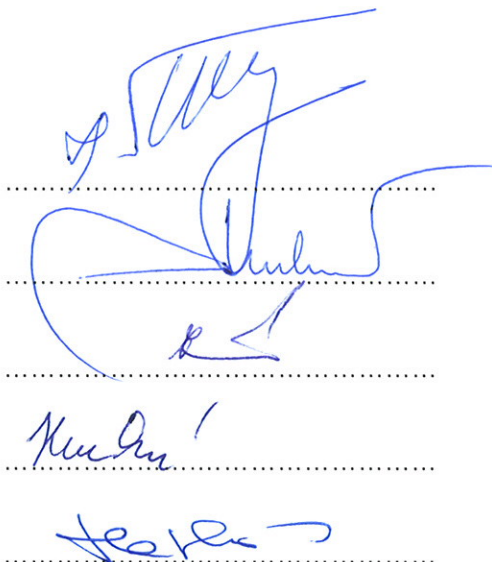
Mgr. Ing. D. Sukalovský

Mgr. Ladislav Ambrož

Mgr. Lenka Slámová

Ing. Olga Hanáková

Ing. Renata Havlová



Handwritten signatures of the five members of the evaluation committee in blue ink, each on a dotted line.

V Kuřimi dne 05.09.2017

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský
zákoník

1 SMLUVNÍ STRANY

1.1 Objednatel

Název: **Mateřská škola Kuřim, Zborovská 887, okres
Brno - venkov, příspěvková organizace**
Sídlo: Zborovská 887, 664 34 Kuřim
IČ: 70988293
Zastoupen ve věcech smluvních: Mgr. Lenkou Slámovou – ředitelkou školy
bankovní spojení: Komerční banka 27-7487100207/0100
tel: 606305352
e-mail: slamova@mskurim.cz

(dále jen **Objednatel**)

1.2 Zhotovitel

Název: Hybaj s.r.o
Sídlo: Myslbekova 403/21, 741 01, Nový Jičín
IČ: 28633474
DIČ: CZ28633474
Statutární zástupce: Zdenek Beseda
Datová schránka: rc9u5t
Číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxx

Zástupce Zhotovitele pro věci technické: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen **Zhotovitel**)

2 PŘEDMĚT SMLOUVY

2.1 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje svým jménem a na vlastní odpovědnost zhotovit řádně a včas dílo s názvem: „: „**MŠ Kuřim - herní prvky pro školní zahradu MŠ Jugmannova**“ (dále jen „dílo“) a Objednatel se zavazuje dokončené dílo převzít a zaplatit jeho cenu.

2.2 Předmětem díla je dodávka i montáž herních prvků pro školní zahradu MŠ Kuřim Jungmannova 885 parc. č. 1822/2, 1823, 1824/1, 1825/1, 1825/2, k.ú. Kuřim, pro věkovou skupinu 2-6 let v rozsahu :

- 1 x dřevěný domeček bez podlahy. Minimální rozměry 160 x 180 x 220 cm. Uzavřený ze tří stran – čelní strana domečku otevřená. Na protilehlých stranách stěn otvory pro okna bez okenic. Pod okny z vnitřní strany lavičky. Ze zadní vnější strany domečku kreslicí tabule. Stěny i střecha domečku z hoblovaných prken.
- 2 x zemní trampolína samostatně zabudovaná do terénu se skákací rohoží a lemy odolnými proti UV záření. Skákací pole trampolíny 150 x 150cm.
- 4 x lavička jako dubový hranol 30 x 30cm o délce 300 – 400cm
- 3 x pružinové houpadlo jednomístné, tematicky zaměřené na název zahrady „zvířecí motivy“, materiál HDPE
- 1 x řetězová houpačka se dvěma sedáky a s opěrkami na ruce a na záda a řetízkem přes břicho, povrch pod houpačkou z kačírku
- 1 x herní sestava v dřevěném provedení s minimálními rozměry 550 x 300 cm. Dvě

věže bez střechy propojený lanovým mostem s dřevěnými nášlapy. Na jedné věži dva výlezy – děrový kolmý a žebřinový. Na druhé věži skluzavka s šikmým síťovým výlezem.

- 1 x zahradní domek na nářadí 400 x 200 cm, tesařská konstrukce z hranolů, podlaha z OSB desek na pero-drážku. Strop z OSB desek na pero drážku, venkovní obklad palubkovými deskami. Střešní krytina z palubek, oplechování okrajů střechy
- 1 x pískovna - otočné rameno s kladkou a kyblíkem, prohazovací roura, závěsné síto s mlýnkem a pracovní nerezovou deskou. Podlážka ve výšce 95 cm a 20 cm, síťový výlez, rozměry cca 220 x 190 x 320 cm, rozšíření stávajícího pískoviště na 38 m², obvod 28 m²
- litá pryž v.p. 1,5m vč. šterkového podloží 156 m², barevné provedení, realizovat okolo stávajících pískovišť (3ks)
- oprava obrubníku – nový betonový obrubník 180 bm
- kačírek 93 m²
- dlažba zámková 15 m²

2.3 Požadavky na materiál a provedení herních prvků:

- herní sestava bude navržena pro věkovou kategorii od 2-6 let,
- hlavní nosné konstrukce budou vyrobeny z akátového dřeva ošetřeného proti dřevokazným houbám a škůdcům zdravotně nezávadným nátěrem,
- všechny herní prvky vč. doplňků budou z odolných materiálů. Síť a lana budou užita s ocelovým jádrem, spojový materiál bude z oceli, žárově zinkován, (případně z nerez). Bude použito zdravotně nezávadných materiálů,
- kotvení herních prvků bude do nezámrzné hloubky, musí být pomocí ocelových žárově zinkovaných trnů v betonových patkách, nebo přímou betonáží do země bez kovových patek v případě materiálu dle ČSN EN 350-2,
- lano musí mít ocelové jádro s opletem odolné vůči UV záření, lana musí být spojována spojkami, které zabrání pohybu lan a zároveň umožní případnou opravu poškozeného lana,
- barevné řešení bude konzultováno se zadavatelem.

2.4 Další požadavky na plnění:

- navržené prvky budou mít každý svůj certifikát ve shodě s normou ČSN EN 1176, prohlášení o shodě, návody k obsluze a k údržbě,
- každý herní prvek bude označen štítkem od výrobce s uvedením typu výrobku, roku výroby a čísla příslušné normy,
- očekávaná životnost minimálně 8 let,
- provozní kontrola vždy 1 x za rok po dobu záruky díla - zhotovitel je povinen zajistit provedení odborné kontroly oprávněnou certifikovanou osobou. Osoba především ověřuje zařízení ve shodě s předpisy, normami a dopad povětrnostních vlivů, známek rozpadu, koroze, provedených oprav nebo vyměněných či dodatečně vestavěných částí na celkový stav dětského hřiště z hlediska jeho bezpečnosti provozu. Na závěr oprávněná osoba vypracuje zprávu o kontrole (protokol) s detailním popisem závad k odstranění. Cena bude závazná po dobu záruky díla.

2.5 Zhotovitel provede dílo v souladu s výzvou k podání nabídky ze dne 10.8.2017 a cenovou nabídkou předloženou v rámci zadávacího řízení, které předcházelo podpisu této smlouvy.

2.6 Do zhotovení díla patří i následující práce a činnosti:

- vytyčení herních prvků a bezpečnostních zón v terénu, koordinace s ředitelkou MŠ,
- zajištění vytyčení inženýrských sítí,
- zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
- zajištění veškerých prací a dodávek souvisejících s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku,
- likvidace, odvoz a uložení vybouraných hmot na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech,
- zajištění řádné ochrany stávajících okolních ploch a to i těch které nebudou dotčeny

pracemi ale budou sloužit k přepravě či uskladnění materiálu, k zařízení staveniště, před znečištěním a poškozením po celou dobu výstavby a uvedení všech těchto povrchů dotčených stavbou do původního stavu, před započítím prací budou tyto plochy vhodným způsobem zdokumentovány, dokumentace bude součástí protokolu o předání a převzetí staveniště,

- provedení předání dokončeného díla, čímž se rozumí oboustranný podpis předávacího protokolu,
- zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle legislativy platné v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,
- fotodokumentace z průběhu realizace prací na díle,
- odstranění případných vad a nedodělků,
- vyklizení staveniště,
- zajištění dokumentace skutečného provedení ke dni předání dokončeného díla, tato dokumentace bude obsahovat zejména :
 - každý herní prvek bude mít svůj technický list s pokyny k obsluze, údržbě a kontrolám, dále bude řádně označen štítkem od výrobce s uvedením typu výrobku, roku výroby a čísla příslušné normy
 - revizní kontrolu před uvedením herních prvků do provozu
 - certifikáty ve shodě s normou ČSN EN 1176
 - doklady o případných provedených kontrolách inženýrských sítí
 - stavební deník – originál
 - doklady o uložení odpadů na skládce

Výše uvedené doklady budou doloženy v českém jazyce, ve dvou vyhotoveních a to 1 x v originálu a 1 x v kopii.

- 2.7 Zhotovitel se zavazuje postupovat po celou dobu plnění díla s náležitou odbornou péčí, zajišťovat plnění smlouvy o dílo v souladu se zájmy Objednatele, které zná nebo prokazatelně musí znát a oznámit Objednateli všechny okolnosti, které zjistil při provedení díla, jež mohou mít vliv na změnu pokynů Objednatele.
- 2.8 Objednatel si vyhrazuje právo doplnit, upravit rozsah díla o jmenovité vícepráce a méněpráce. Vícepráce a méněpráce budou evidovány formou emailu. Vícepráce potvrzené technickým zástupcem objednatelů zavazují zhotovitele k jejich provedení a objednatelů k jejich zaplacení. Smluvní strany se zavazují v takovém případě následně uzavřít písemný dodatek k této smlouvě.
- 2.9 Zhotovitel potvrzuje, že se seznámil s místem provádění díla, rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické a kvalitativní parametry díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné k realizaci díla.

3 TERMÍNY A MÍSTO PLNĚNÍ

3.1 Termín zahájení

Objednatel předpokládá zahájení prací na díle dne **1. 3. 2018**.

3.2 Termín dokončení

3.2.1 Zhotovitel je povinen dokončit a předat dílo nejpozději dne **15.4.2018**.

3.2.2 Zhotovitel je oprávněn dokončit a předat dílo i před sjednaným termínem. Objednatel se zavazuje dříve dokončené dílo převzít jen v případě, že nemá vady a nedodělky bránící obvyklému užívání.

3.2.3 Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště a upravit okolí díla do původního stavu nejpozději dne 15.4.2018, pokud nebude dohodnuto jinak.

3.3 Místo plnění

3.3.1. Místem plnění bude mateřská škola v Kuřimi - MŠ Jungmannova 885, Kuřim.

3.3.2. Zhotovitel zvolí takový postup plnění, aby nebyla poškozena budova, zařízení

budovy, příslušenství budovy a plochy přiléhající k budově. V případě poškození uvede Zhotovitel vše do původního stavu. Nebude-li to možné, nahradí případnou škodu v penězích, a to do deseti dnů od zaslání výzvy k úhradě škody.

4 CENA DÍLA A PODMÍNKY PRO ZMĚNU SJEDNANÉ CENY

4.1 Výše sjednané ceny

a) za provedení díla

- | | |
|-------------------|-----------------------|
| • Cena bez DPH | 1 058 732,- Kč |
| • DPH 21 % | 222 334,- Kč |
| • Cena včetně DPH | 1 281 066,- Kč |

b) za provozní kontrolu 1x za rok po dobu záruky díla

- | | |
|----------------|------------------------|
| • Cena bez DPH | 2 000,- Kč/ rok |
|----------------|------------------------|

4.2 Obsah ceny

- 4.2.1 Cena díla je stanovena jako cena pevná a konečná dle předmětu díla (viz. čl. 2.2) a odsouhlaseným položkovým rozpočtem, který tvoří přílohu této smlouvy.
- 4.2.2 Cena díla obsahuje veškeré náklady a zisk Zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla, dále obsahuje veškeré materiály a komponenty potřebné k realizaci a dokončení díla v kvalitě dané dohodou stran, a platnými obecně závaznými právními předpisy a jinými normami (např. ČSN) a technologickými postupy výrobců použitých komponentů.

4.3 Změna ceny

- 4.3.1 Cena může být změněna pouze v případě, kdy dojde k doplnění, úpravě, rozšíření či zúžení rozsahu díla objednatelům podle čl. 2.8., a pouze na základě uzavření dodatku této smlouvy.
- 4.3.2 Za vícepráce nelze považovat:
- práce, výkony a dodávky, jejichž potřebu provedení mohl zhotovitel na základě svých odborných znalostí předpokládat vzhledem k rozsahu a charakteru díla specifikovaného v čl. 2, a bez jejichž provedení nelze v díle řádně pokračovat,
 - práce, výkony a dodávky, jejichž provedení v průběhu provádění díla bude muset zhotovitel pro nekvalitní provedení či vady provést znovu, opravit či jinak uvést do souladu s zadávací dokumentací.

5 PLATEBNÍ PODMÍNKY

5.1 Objednatel nebude poskytovat zálohy.

5.2 Cena za zhotovení díla bude Objednatelům uhrazena na základě faktury, vystavené po předání díla bez vad a nedodělků.

5.3 Zhotovitel má právo předložit k proplacení ceny díla daňový doklad (fakturu) k úhradě po řádném splnění a předání předmětu smlouvy. Fakturu je Objednatel povinen uhradit do 14-ti dnů od jejího doručení.

5.4 Faktura bude obsahovat všechny náležitosti:

- označení Zhotovitele a Objednatelů,
- den vystavení a den splatnosti,
- označení peněžního ústavu, číslo účtu, na který bude faktura směřována a příslušný variabilní symbol,
- fakturovanou sumu (včetně vyčíslení DPH) a včetně rozpisu jednotlivých položek, zejména oddělení materiálových nákladů,

- označení díla,
 - razítko a podpis Zhotovitele.
- 5.5 V případě, že faktura nebude obsahovat všechny náležitosti je Objednatel oprávněn vrátit ji Zhotoviteli k doplnění. V takovém případě lhůta splatnosti vadné faktury neběží. Lhůta splatnosti začne běžet až doručením opravené faktury Objednateli.
- 5.6 V případě, že Objednateli vznikne z ujednání dle této smlouvy nárok na smluvní pokutu vůči Zhotoviteli, je Objednatel oprávněn započítat tuto svoji splatnou pohledávku vůči splatné pohledávce Zhotovitele na zaplacení ceny díla resp. její části (tj. je oprávněn odečíst tuto částku z kterékoliv faktury resp. z více faktur Zhotovitele) při respektování zákona o DPH a to i na základě písemného jednostranného prohlášení vůči druhé straně.

6 SANKČNÍ UJEDNÁNÍ

- 6.1 Ujednáním o kterékoliv smluvní pokutě obsažené v této smlouvě není dotčeno právo Objednatele na náhradu škody způsobené porušením smluvní povinností ze strany Zhotovitele.
- 6.2 Zhotovitel je Objednateli povinen zaplatit smluvní pokutu za prodlení s termínem předání dokončeného díla a to ve výši **0,1 %** z celkové ceny za každý i započatý den prodlení.
- 6.3 Zhotovitel je Objednateli povinen zaplatit smluvní pokutu za prodlení s termínem odstranění drobných vad a nedodělků a to ve výši **0,1 %** z celkové ceny za každý i započatý den prodlení. Termín odstranění drobných vad a nedodělků bude uveden v předávacím protokolu.
- 6.4 V případě, že Zhotovitel nenastoupí k odstranění reklamovaných vad do 5-ti pracovních dnů od jejich nahlášení Objednatel, je povinen Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši **0,1 %** z celkové ceny za každý i započatý den prodlení. Stejnou výši pokuty zaplatí Zhotovitel i v případě, že reklamovanou vadu neodstraní v dohodnutém termínu.
- 6.5 V případě, že Zhotovitel nenastoupí k odstranění reklamovaných vad uplatňovaných Objednatel jako havarijních a v termínu dle odstavce 9.3.4., je povinen Objednateli zaplatit, kromě náhrady škody smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč** za každý i započatý den prodlení. Stejnou výši pokuty zaplatí Zhotovitel i v případě, že reklamovanou vadu neodstraní v dohodnutém termínu.
- 6.6 V případě prodlení Zhotovitele s termínem vyklizení zařízení staveniště dle čl. 3.2.3, zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši **0,1 %** z celkové ceny za každý i započatý den prodlení.
- 6.7 Smluvní pokuty upravené touto smlouvou o dílo jsou splatné do 14-ti dnů od doručení výzvy k zaplacení. Vznikne-li spor o den doručení takové výzvy, bude za rozhodné datum považován třetí pracovní den po odeslání. Veškeré písemnosti budou doručovány na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. V případě sporu se považuje za den doručení třetí pracovní den po odeslání.
- 6.8 Pokud bude Objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu, je povinen zaplatit Zhotoviteli úrok z prodlení ve výši **0,1 %** z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 6.9 Smluvní strany se dohodly na vyloučení § 2050 zákona č. 89/2012 Sb. ze svého závazného vztahu.

7 PROVÁDĚNÍ DÍLA A BEZPEČNOST PRÁCE

7.1 Pověření zástupci ve věcech technických

7.1.1 Zástupcem Objednatele pro jednání ve věcech technických bude :

- Mgr. Lenka Slámová, ředitelka školy, tel. 541 230 368, 606305352, slamova@mskurim.cz,
- Mgr. Petra Vysloužilová, zástupkyně ředitelky, tel. 541 230 368, vyslouzilova@mskurim.cz.

7.1.2 Zástupcem Zhotovitele pověřeným odborným vedením realizace stavby Zhotovitele bude xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

7.2 Práva a povinnosti Objednatele

7.2.1 Předpokládaný den předání staveniště je 1.3.2018.

7.2.2 Objednatel zajistí v případě následné reklamace v době záruky Zhotoviteli přístup do objektu.

7.2.3 Objednatel převezme na základě předávacího protokolu dokončené dílo i v případě, že bude vykazovat drobné vady a nedodělky, které ovšem nebudou bránit běžnému užívání. V předávacím protokole bude uvedena lhůta odstranění drobných vad a nedodělků. Po jejich odstranění vzniká Zhotoviteli právo fakturace.

7.3 Práva a povinnosti Zhotovitele při provádění a předání díla

7.3.1 Zhotovitel je povinen provést předmět smlouvy tak, aby byly splněny ustanovení smlouvy, příslušné právní předpisy, platné normy ČSN a podmínky zakázky, na základě jejichž výsledků byla tato smlouva o dílo uzavřena.

7.3.2 Zhotovitel se zavazuje respektovat veškeré pokyny Objednatele, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností Zhotovitele.

7.3.3 Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od Objednatele nebo pokynů daných mu Objednatelem k provedení díla, jestliže Zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.

7.3.4 Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla dodržení veškerých bezpečnostních opatření a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.

7.3.5 Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, s projektovou dokumentací, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné a zavazuje se, že bude postupovat s náležitou odbornou péčí.

7.3.6 Zhotovitel se zavazuje provést dílo podle této smlouvy včetně prací a dodávek, které sice nejsou v této smlouvě výslovně popsány, ale jsou pro řádné provedení díla potřebné a Zhotovitel je znal, mohl anebo měl znát na základě svých odborných a technických znalostí při uzavření této smlouvy.

8 PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

8.1 Předání a převzetí díla

- 8.1.1 Zhotovitel splní svůj závazek provedením díla.
- 8.1.2 O průběhu a výsledku předání a převzetí díla bude pořízen protokol potvrzený zástupci obou smluvních stran.

8.2 Drobné vady a nedodělky díla

- 8.2.1 Objednatel je povinen dokončené dílo převzít, i když vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání běžnému užívání díla.
- 8.2.2 V protokolu o předání a převzetí uvede Objednatel soupis drobných vad a nedodělků včetně způsobu a termínu jejich odstranění.
- 8.2.3 Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění drobných vad a nedodělků, pak platí, že drobné vady a nedodělky musí být odstraněny nejpozději do 10 dnů ode dne předání a převzetí díla.

9 ZÁRUKA ZA JAKOST DÍLA

9.1 Odpovědnost za vady díla

- 9.1.1 Zhotovitel odpovídá Objednateli za vady, jež má dílo v době jeho předání a za vady zjištěné v dále sjednané záruční době.
- 9.1.2 Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny Objednatelem, třetí osobou nebo vyšší mocí.
- 9.1.3 Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost díla a to v délce **60 měsíců**. V této době musí být dílo způsobilé k použití pro obvyklý účel a musí si zachovávat obvyklé vlastnosti. Záruční doba počíná běžet ode dne, který následuje po dni, ve kterém bylo dokončené dílo předáno Objednateli.

9.2 Způsob uplatnění reklamace

- 9.2.1 Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u Zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Oznámení (reklamaci) odešle na adresu Zhotovitele uvedenou v oddíle Smluvní strany. V reklamaci musí být vada(y) popsána(y) nebo uvedeno, jak se projevují. O způsobu sjednání nápravy rozhodne Objednatel. Sjednání nápravy je možné:
 - odstraněním vady dodáním náhradního plnění (u vad materiálů, apod.),
 - odstraněním vady opravou, je-li vada opravitelná,
 - přiměřenou slevou ze sjednané ceny.
- 9.2.2 Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná Objednatelem v poslední den záruční doby, se považuje za včas uplatněnou.

9.3 Podmínky odstranění reklamovaných vad

- 9.3.1 Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění reklamované vady, nejpozději však do 5 dnů po obdržení reklamace, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Náklady na odstranění reklamované vady nese Zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.
- 9.3.2 Prokáže-li se ve sporných případech, že Objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou Zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruční lhůta resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla Objednatel apod., je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli veškeré jemu v

souvislosti s odstraněním vady oprávněně vzniklé náklady.

- 9.3.3 Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 20 dnů ode dne uplatnění reklamace Objednatelem.
- 9.3.4 V případě havárie s možností vzniku následných škod zahájí Zhotovitel práce na odstranění havárie okamžitě po oznámení nejpozději však do 24 hodin od oznámení události telefonicky a následně písemně. Vady díla reklamované Objednatelem jako havarijní skutečnost budou odstraněny Zhotovitelem nejpozději do 2 pracovních dnů po započetí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak a pokud oprava bude technicky v tomto termínu proveditelná.
- 9.3.5 Neprovede-li Zhotovitel odstranění reklamované vady ve lhůtě dle 9.3.3 a 9.3.4, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou specializovanou firmu. Veškeré takto oprávněně vzniklé náklady uhradí Objednateli Zhotovitel a to do 14 dnů od obdržení faktury specializované firmy. Tento postup Objednatele nevede k zániku záruky za jakost.

10 VLASTNICTVÍ DÍLA A NEBEZPEČÍ ŠKODY NA DÍLE

10.1 Vlastnictví díla

Vlastnické právo k dílu nabývá Objednatel postupně tak, jak dílo v důsledku provádění prací narůstá.

10.2 Nebezpečí škody na díle

Nebezpečí škody na díle nese od převzetí staveniště Zhotovitel a to až do doby předání dokončeného díla Objednateli.

10.3 Pojištění díla

Zhotovitel se zavazuje, že uzavře s účinností nejpozději ke dni zahájení prací na díle a v tomto termínu předloží Objednateli pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Zhotovitelem třetí osobě a na škody způsobené na budově, která je předmětem díla, přičemž výše pojistné částky bude činit min. 500 tis. Kč. Tato pojistná smlouva musí být účinná min. do doby převzetí díla Objednatelem.

11 VYŠŠÍ MOC

- 11.1 Za vyšší moc se považují okolnosti mající vliv na dílo, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod.
- 11.2 Pokud se provedení předmětu díla za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

12 ZMĚNA SMLOUVY

- 12.1 Jakákoliv změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za Objednatele a Zhotovitele jednat a podepisovat ve věcech smluvních, nebo osobami jimi zmocněnými.
- 12.2 Změny smlouvy se sjednávají jako dodatek ke smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy.

13 Odstoupení od smlouvy

13.1 Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

13.1.1 Objednatel si ve smlouvě vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy v případě, že bude rozhodnuto insolvenčním soudem o úpadku Zhotovitele.

13.1.2 Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi a s touto smlouvou, je Objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil nedostatky vzniklé vadným plněním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže Zhotovitel díla tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomuto účelu poskytnuté Objednatel, je oprávněn od smlouvy odstoupit.

13.1.3 Pokud Zhotovitel bez řádného zdůvodnění nezačne realizovat dílo do 5 pracovních dnů od výše sjednaného termínu zahájení díla, může Objednatel následující kalendářní den od smlouvy odstoupit a to ve formě písemného oznámení doručeného na adresu Zhotovitele.

13.1.4 Objednatel je oprávněn od této smlouvy mimo jiné odstoupit, poruší-li Zhotovitel svou povinnost zakotvenou v čl. 10.3., 13.1.2.

13.2 Způsob odstoupení od smlouvy

13.2.1 Chce-li některá ze stran od smlouvy odstoupit na základě zákona nebo ujednání ze smlouvy vyplývajících, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstoupí. V odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstoupí.

13.2.2 Den účinnosti odstoupení od smlouvy nastává dnem následujícím po dni, ve kterém bylo písemné oznámení o odstoupení od smlouvy doručeno druhé straně, pokud druhá strana nepopře ve stanovené lhůtě důvod odstoupení. V opačném případě je dnem účinnosti odstoupení od smlouvy den, na kterém se strany dohodnou nebo den, který vyplýve z rozhodnutí příslušného orgánu.

13.2.3 Odstoupení od smlouvy kterékoliv ze smluvních stran se nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením této smlouvy.

14 Závěrečná ustanovení

14.1 Změna či doplnění této smlouvy mohou být provedeny pouze formou písemných dodatků, které musí být podepsány a odsouhlaseny oběma smluvními stranami.

14.2 Práva a povinnosti smluvních stran, v této smlouvě výslovně neupravená, se řídí občanským zákoníkem a obecně platnými právními předpisy ČR.

14.3 Zhotovitel se zavazuje, že bude mít po celou dobu zhotovení díla uzavřenou účinnou pojistnou smlouvu za škodu způsobenou při výkonu své podnikatelské činnosti.

14.4 Smlouva je vyhotovena ve 4 vyhotoveních, z nichž každý má platnost originálu, 1 vyhotovení obdrží Zhotovitel a Objednatel obdrží 3 vyhotovení.

14.5 Obě smluvní strany prohlašují, že s obsahem smlouvy souhlasí a že smlouva byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, prosté omylu.

14.6 Smlouva byla uzavřena v souladu s usnesením Rady města ze dne2017, č. usnesení...../2017.

14.7 Smluvní strany se prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek. Smluvní strany se dohodly, že celý text smlouvy bude v souladu se zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto

smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), uveřejněn v registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že elektronický obraz smlouvy včetně všech dodatků a metadata dle uvedeného zákona zašle k uveřejnění v registru smluv město Kuřim, a to nejpozději do 15 dnů od jejího uzavření.

14.8 Smlouva nabývá platnosti podpisem poslední smluvní strany, účinnost smlouvy nastává dle zákona č. 340/2015 Sb., dnem uveřejnění v registru smluv.

14.9 Nedílnou součástí této smlouvy tvoří jako přílohy této smlouvy:

- Příloha č.1 - rozpočet díla

V Kuřimi, dne :

V Kuřimi, dne :

Za Objednatele

Za Zhotovitele

.....
Mgr. Lenka Slámová
Ředitelka školy

.....