



Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění. Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

bod jednání číslo

3

Příspěvek do 32. schůze Rady města Kuřimi konané dne 27.09.2017

Manž. Michal a Renata Bolcárovi, Kuřim – nájemní smlouva na dobu neurčitou

Obsah materiálu: Důvodová zpráva

Materiál předkládá: Mgr. Ing. Drago Sukalovský - starosta

Materiál zpracoval: Alena Janoušková - referent - byty

Důvodová zpráva:

Manž. Michal a Renata Bolcárovi, oba trvale bytem [osobní údaj odstraněn] 664 34 Kuřim jsou společnými nájemci obecního bytu č. 1120/7 umístěného v podkroví bytového domu č. p. 1119, 1120, 1121, ul. Bezručova čtvrť, který je součástí pozemku parc. č. 2137/3, vše v obci a k. ú. Kuřim. Společnými nájemci tohoto bytu jsou již od roku 1999.

Město doposud s manž. Bolcárovými opakovaně uzavíralo smlouvy na dobu určitou, vždy na dobu jednoho roku. Podle čl. 7 odst. 1) Pravidel města Kuřimi o volných bytech v majetku města č. P1/2016/ZM může nájemce během šestého roku bezproblémového trvání nájemního vztahu požádat radu města o změnu nájemní smlouvy na dobu neurčitou.

Manž. Bolcárovi žádali o uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou již v loňském roce - materiál předložen RM dne 21. 9. 2016. Po diskuzi nebylo navrženo usnesení o změnu nájemní smlouvy na dobu neurčitou přijato. Manž. Bolcárovi požádali dne 13. 9. 2017 o změnu nájemní smlouvy znovu.

Společní nájemci plní své povinnosti řádně a včas a nejsou dlužníky města, souhlasí i s navýšením nájemného na 65 Kč/m²/měs. OMP změnu nájemní smlouvy doporučuje.

Návrh na usnesení:

RM s c h v a l u j e uzavření nájemní smlouvy, jejímž předmětem je nájem bytu č. 1120/7 umístěného v podkroví bytového domu č. p. 1119, 1120, 1121 v ul. Bezručova čtvrť, který je součástí pozemku parc. č. 2137/3, vše v obci a k. ú. Kuřim, s manž. Michalem a Renatou Bolcárovými, oba trvale bytem [osobní údaj odstraněn] Kuřim, na dobu neurčitou za nájemné ve výši 65 Kč/m²/měs. + zálohy na služby.

Termín plnění: 15. 10. 2017 (OMP)

