



Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění. Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

bod jednání číslo

3

Příspěvek do 38. schůze Rady města Kuřimi konané dne 14.11.2017

Návrh na personální posílení Oddělení územního plánování a technické infrastruktury Odboru investičního MěÚ Kuřim

Obsah materiálu: Důvodová zpráva
 A - tabulka

Materiál předkládá: Ing. Karel Torn CSc. - tajemník

Materiál zpracoval: Mgr. Dagmar Montagová - vedoucí oddělení územního plánování
 a technické infrastruktury

Důvodová zpráva:

Oddělení územního plánování a technické infrastruktury odboru investičního MěÚ Kuřim (dále jen oddělení) žádá RM Kuřimi o navýšení počtu referentů o 1 osobu na úseku územního plánování.

V souvislosti s novelou zákona č. 183/2006 Sb. „o územním plánování a stavebním řádu“ účinnou od 1. 1. 2018 se mění kompetence obecních úřadů obce s rozšířenou působností (dále úřady územního plánování). Podle stávající právní úpravy jsou úřady územního plánování dotčenými orgány v územním řízení z hlediska uplatňování záměrů územního plánování, pokud nevystavují územní rozhodnutí, a v řízení, v němž se rozhoduje o změnách v území. Koordinace využití území byla doposud v kompetenci stavebních úřadů.

Novelou stavebního zákona přechází na úřady územního plánování povinnost vydávat **závazná stanoviska a posouzení souladu záměru žadatele s vydanou územně plánovací dokumentací** a s cíli a úkoly územního plánování včetně koordinace využití území. Reaguje se tím na skutečnost, že v jednom území bude po novele vydávat rozhodnutí několik stavebních úřadů. Závazné stanovisko úřadu územního plánování dle novely stavebního zákona bude podkladem pro vydání územního rozhodnutí umístění stavby, změny využití území, změně vlivu užívání stavby, dělení pozemku, rozhodnutí o ochranném pásmu, změny v užívání stavby, nařízení odstranění stavby. Závazné stanovisko bude také podkladem pro vydání územního souhlasu případně dalšího úkonu v územním řízení. Závazné stanovisko bude pro území působnost tj. pro celého ORP Kuřim, tj. 10 obcí. Platnost závazného stanoviska bude dva roky, s povinností vydat nové závazné stanovisko, pokud dojde ke změně. Z toho vyplývá požadavek na přesnou evidenci a průběžnou kontrolu, zda se vydané závazné stanovisko nedostalo do rozporu s nově vydanou, změněnou, zrušenou nebo nadřazenou územně plánovací dokumentací.



Město Kuřim

Ministerstvo pro místní rozvoj na základě každoročního dotazníkového šetření a provedení analýz posoudilo náklady na výkon nové kompetence úřadů územního plánování. Jejich závěr pro ORP Kuřim je 2,83 pracovními úvazky, vizte přiložená tabulka. V současné době vykonává přenesenou působnost v součtu 1,05 pracovních úvazků 2 referenti. Jmenovitě Mgr. Montagová má v náplni práce pořizování územně analytických podkladů, Ing. Indrová pořizování územně plánovací dokumentace pro 10 obcí správního obvodu ORP Kuřim (jedná se územní plány, změny ÚP, regulační plány, územní studie, zprávy o uplatňování ÚP) a vydávání vyjádření pro pozemkový úřad, územně plánovací informace, vyjádření pro ZPF a další. V současné době na úseku územního plánování není zcela zajištěna zastupitelnost v případě čerpání dovolené nebo nemoci. Vzhledem k rozsáhlosti agendy, požadavkům stavebního zákona na pořizování nových ÚP, obsažnosti a časové náročnosti při vypořádání uplatněných přípisů k projednávaným dokumentacím není reálné ve stávajícím personálním obsazení zajistit plnění nové agendy vyplývající z novely stavebního zákona.

Pro výkon činnosti úřadů územního plánování MMR zajistilo finanční navýšení ze státního rozpočtu. Navrhuje se posílení oddělení o 1 osobu, a nově bude vyčleněno 2,05 pracovního úvazku pro agendu územního plánování.

Návrh na usnesení:

RM s c h v a l u j e jedno nové pracovní místo referenta na Oddělení územního plánování a technické infrastruktury Odboru investičního Městského úřadu Kuřim z důvodu novely zákona č. 183/2006 Sb. a **stanovuje** celkový počet zaměstnanců města Kuřimi zařazených do Městského úřadu Kuřim na 76, a to od 1. 1. 2018, dle důvodové zprávy.

Termín plnění: 31. 1. 2018 (KÚ)

		A	B	C	D	E	F	G	H	I
Kraj	Obec/Město/Statutární město	Součet pracovních úvazků úředníků uvedených v dotazníku za rok 2014 (stávající stav)	Počet obcí v ORP	Počet pracovních úvazků podle počtu obcí v ORP (do 20 obcí 2,5 pracovního úvazku nad 20 obcí v ORP 2,5 pracovního úvazku + za každých dalších 15 obcí jeden pracovní úvazek)	Počet obyvatel ve správním obvodu ORP	Navýšení pracovních úvazků podle počtu obyvatel do 50000 navýšení 0,0 v intervalu včetně 50000 - 200000 obyvatel v ORP - za každých 25000 navýšení 0,5 pracovního úvazku v intervalu nad 200000 - 1300000 obyvatel v ORP - za každých 50000 navýšení 0,5 pracovního úvazku	Počet pracovních úvazků na výkon ÚPČ (stav, který by měl být dosud)	Počet pracovních úvazků na závazná stanoviska (104 952 stanovisek děleno počtem obyvatel 10 490 104 násobeno počtem obyvatel ORP děleno 3 stanovisky za den na pracovní úvazek děleno 225 pracovními dny v roce)	Celkový potřebný počet plných pracovních úvazků na výkon ÚPČ (po novele)	Rozdíl mezi stávajícím stavem a navrhovaným stavem (po novele)
JMK	Blansko	5	43	4,03	56270	0,5	4,5	0,83	5,37	-0,37
JMK	Boskovice	4	73	6,03	51476	0,5	6,5	0,76	7,29	-3,29
JMK	Brno	36,5	1	2,50	377508	5,0	7,5	5,58	13,08	23,42
JMK	Břeclav	2,6	18	2,50	59682	0,5	3,0	0,88	3,88	-1,28
JMK	Bučovice	1,6	20	2,50	15970	0,0	2,5	0,24	2,74	-1,14
JMK	Hodonín	3,25	18	2,50	61307	0,5	3,0	0,91	3,91	-0,66
JMK	Hustopeče	3	28	3,03	35536	0,0	3,0	0,53	3,56	-0,56
JMK	Ivančice	2,2	17	2,50	23993	0,0	2,5	0,35	2,85	-0,65
JMK	Kuřim	1,05	10	2,50	22198	0,0	2,5	0,33	2,83	-1,78
JMK	Kyjov	5,81	42	3,97	55790	0,5	4,5	0,83	5,29	0,52
JMK	Mikulov	1	17	2,50	19760	0,0	2,5	0,29	2,79	-1,79
JMK	Moravský Krumlov	2	33	3,37	22212	0,0	3,4	0,33	3,70	-1,70
JMK	Pohořelice	1,5	13	2,50	13589	0,0	2,5	0,20	2,70	-1,20
JMK	Rosice	2	24	2,77	25092	0,0	2,8	0,37	3,14	-1,14
JMK	Slavkov u Brna	1	18	2,50	22267	0,0	2,5	0,33	2,83	-1,83
JMK	Šlapanice	4	40	3,83	64446	0,5	4,3	0,95	5,29	-1,29
JMK	Tišnov	5	59	5,10	29996	0,0	5,1	0,44	5,54	-0,54
JMK	Veselí nad Moravou	2	22	2,63	38645	0,0	2,6	0,57	3,21	-1,21
JMK	Vyškov	3	42	3,97	51804	0,5	4,5	0,77	5,23	-2,23
JMK	Znojmo	5,1	111	8,57	91122	1,0	9,6	1,35	10,91	-5,81
JMK	Židlochovice	2	24	2,77	31415	0,0	2,8	0,46	3,23	-1,23