



Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění. Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

bod jednání číslo

20

Příspěvek do 39. schůze Rady města Kuřimi konané dne 22.11.2017

Zápis komise stavební ze dne 15. 11. 2017

Obsah materiálu: Důvodová zpráva
 A - zápis komise stavební 15. 11. 2017

Materiál předkládá: Mgr. Ing. Drago Sukalovský - starosta

Materiál zpracoval: Radka Svobodová - administrativní pracovník

Důvodová zpráva:

Dne 15. 11. 2017 proběhlo jednání komise stavební Města Kuřimi
Na programu bylo projednání žádostí fyzických a právnických osob:

1. Veřejná sportovní střelnice Kuřim, pozemky parc. č. 2946, 2947/1, 2949/1 v k. ú. Kuřim
2. Stavební úpravy objektu RD č. p. 206 v k. ú. Kuřim
3. Novostavba RD na pozemku parc. č. 106/1 v k. ú. Kuřim
4. Novostavba RD na pozemku parc. č. 1952, 1432, v k. ú. Kuřim
5. Nástavba a přístavba RD na ul. Dukelská č. p. 758/8, Kuřim
6. Rekonstrukce RD na Podlesí, ul. Fučíkova č. p. 861/58

Návrh na usnesení:

RM bere na vědomí závěry z jednání komise stavební ze dne 15. 11. 2017 v bodech 1 a 4, **schvaluje** body 2, 3 a 5, **neschvaluje** bod 6 až do odstranění černých staveb ve vlastnictví žadatele na pozemcích města Kuřimi dle rozhodnutí stavebního úřadu, dle zápisu v příloze.

Termín plnění: 31. 12. 2017 (OI)

Zápis č. 11/2017

z jednání komise stavební dne 15. 11. 2017

Přítomni: Ing. Milada Kadlecová, Ing. arch. Petr Němec, Ing. Pavel Šudák, Ing. Vladimír Zimola,
Ing. Michal Hanák, Alexandr Jursa, Radka Svobodová
Hosté: PaedDr. David Holman

Jednání komise zahájeno v 17:55 hod.

Přivítání přítomných, prezence, konstatování o usnášeníschopnosti komise, seznámení přítomných s programem jednání - upřesnění programu.

Program jednání:

1. Veřejná sportovní střelnice Kuřim, pozemky parc. č. 2946, 2947/1, 2949/1 v k. ú. Kuřim
2. Stavební úpravy objektu RD č. p. 206 na ul. Brněnská, Kuřim
3. Novostavba RD na pozemku parc. č. 106/1 v k. ú. Kuřim
4. Novostavba RD na pozemku parc. č. 1952, 1432, v k. ú. Kuřim
5. Nástavba a přístavba RD na ul. Dukelská č. p. 758/8, Kuřim
6. Rekonstrukce RD na Podlesí, ul. Fučíkova č. p. 861/58

Návrh usnesení: Komise stavební souhlasí s navrženým programem.

Hlasování: pro 6 ze šesti přítomných

Usnesení bylo jednomyslně přijato.

1. Veřejná sportovní střelnice Kuřim, pozemky parc. č. 2946, 2947/1, 2949/1 v k. ú. Kuřim

Návrh usnesení:

Komise stavební projednala záměr vybudování veřejné sportovní střelnice na pozemcích parc. č. 2946, 2947/1, 2949/1 v k. ú. Kuřim. Konstatuje, že:

- a) příjezdová komunikace pro obsluhu zamýšlené střelnice koliduje s investičně připravovanou stavbou cyklostezky,
- b) v blízkosti zamýšlené stavby se nachází stávající areál se psím útlukem a chov koní,
- c) stavba je v souladu s ÚP Kuřim.

Hlasování: pro 6

Usnesení bylo jednomyslně přijato.

2. Stavební úpravy objektu RD č. p. 206 na ul. Brněnská, Kuřim

Návrh usnesení:

Komise stavební projednala záměr stavebních úprav objektu RD č. pp. 206 na ul. Brněnská v Kuřimi. K záměru nemá připomínek a doporučuje RM se záměrem stavebních úprav souhlasit.

Hlasování: pro 6 ze šesti přítomných

Usnesení bylo jednomyslně přijato.

3. Novostavba RD na ul. Luční, pozemek parc. č. 106/1 v k. ú. Kuřim

Návrh usnesení: Komise stavební projednala záměr novostavby RD na ul. Luční, pozemek parc. č. 106/1 v k. ú. Kuřim a k realizaci nemá připomínek.

Hlasování: pro 6 ze šesti přítomných

Usnesení bylo jednomyslně přijato.

4. Novostavba RD na pozemku parc. č. 1952, 1432, v k. ú. Kuřim

Návrh usnesení: Komise stavební projednala záměr novostavby RD na pozemcích parc. č. 1952 a 1432 v k. ú. Kuřim a konstatuje, že pro vydání usnesení nemá dostatek informací. Bude se touto žádostí zabývat na příštím jednání komise stavební.

Hlasování: pro 6 ze šesti přítomných

Usnesení bylo jednomyslně přijato.

5. Nástavba a přístavba RD na ul. Dukelská č. p. 758/8, Kuřim

Návrh usnesení: Komise stavební projednala záměr nástavby a přístavby RD na ul. Dukelská č. p. 758/8 v Kuřimi – Podlesí a doporučuje RM souhlasit s realizací.

Hlasování: pro 6 ze šesti přítomných

Usnesení bylo jednomyslně přijato.

6. Rekonstrukce RD na Podlesí, ul. Fučíkova č. p. 861/58

Návrh usnesení: Komise stavební projednala záměr rekonstrukce RD na Podlesí, ul. Fučíkova č. p. 861/58 a k realizaci nemá připomínek a doporučuje RM souhlasit s realizací.

Hlasování: pro 5, nehlasoval Ing. arch. Němec z důvodu možného střetu zájmů

Usnesení nebylo přijato

Jednání ukončeno v 19:15 hod.

V Kuřimi dne 16. 11. 2017

Zapsala: Radka Svobodová

Ověřila: Ing. Milada Kadlecová

Vysvětlivky zkratk:

RD=rodinný dům,
ÚP=územní plán,

OSVO = odbor stavební a vodoprávní

OMP=odbor majetkoprávní,

PD= projektová dokumentace

BD=bytový dům,

RM=rada města

OOP=opatření obecné povahy

KS = komise stavební

SZ = stavební zákon

OI = odbor investic