



Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění. Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

bod jednání číslo

24

Příspěvek do 40. schůze Rady města Kuřimi konané dne 06.12.2017

Bezručova čtvrť, rekonstrukce kanalizace - změna rozsahu díla

Obsah materiálu: Důvodová zpráva
 A - návrh dodatku
 B - situace

Materiál předkládá: PaedDr. David Holman - místostarosta

Materiál zpracoval: Ing. Pavla Kubová - referent - vodohospodářské stavby, veřejné osvětlení

Důvodová zpráva:

Předmět (název) zakázky: **„Kuřim, Bezručova čtvrť - rekonstrukce kanalizace“**
Evidenční číslo zakázky: **IV-OI-2017-002**

Dne 27. 6. 2017 Rada města Kuřimi schválila uzavření SoD (vypracování PD) akce: „Kuřim, Bezručova čtvrť - rekonstrukce kanalizace“ se společností DUIS, spol. s r.o., Srbská 1546, 612 00 Brno, IČ 447916311, v hodnotě 299.400 Kč bez DPH, tj. 392.190 Kč vč. DPH.

Na základě jednání se zástupcem společenství vlastníků bytových domů č. p. 838, 839, 840, 841 a 842 v Bezručově čtvrti a paní projektantkou výše uvedené akce vyvstal problém, a to ohledně rekonstrukce přípojek jednotlivých bytových domů.

Město mělo záměr úsek jednotné kanalizace DN 300 BEO před č. p. 838, 839, 840, 841 a 842, v délce 50 m pouze vyvložkovat. Kanalizační přípojky bytových domů (7 ks) jsou ve špatném stavu, vyžadují rekonstrukci. Pokud bychom kanalizaci v majetku města pouze vyvložkovali a zhotovitel by rekonstruoval své přípojky, bylo by nutné obnažit stoku na sedmi místech až po kanalizaci. V tu chvíli by hrozil rozpad kanalizace v majetku města, což by pro společenství vlastníků znamenalo zvýšené náklady na rekonstrukci přípojek (tudíž tento risk nepodstoupí a přípojky ponechají stávající) a celé předchozí vyvložkování kanalizace by postrádalo smysl.

Na základě jednání uskutečněného dne 1. 11. 2017 zaslala spol. DUIS spol. s r.o. cenovou nabídku na úpravu PD, která zohledňuje změnu rozsahu díla ve výši 70.000 Kč bez DPH (tj. 84.700 Kč vč. DPH).

Smlouva o dílo: 299.400 Kč bez DPH (tj. 392.190 Kč vč. DPH)
Návrh dodatku č. 1: 369.400 Kč bez DPH (tj. 476.890 Kč vč. DPH)



Město Kuřim

Vzhledem k tomu, že město má záměr provést rekonstrukci jednotné kanalizace v délce 120 m a následně opravit/zrekonstruovat celý uliční prostor, odbor investiční doporučuje Radě města Kuřimi schválit úpravu PD, která zohledňuje změnu rozsahu díla o rekonstrukci kanalizace DN 300 výkopem v délce 70m (vizte příloha B - situace).

Vypracování PD ve výši 476.890 Kč vč. DPH bude čerpána z ORG č. 1 358 000 000 „ Bezručova - rekonstrukce kanalizace“.

Návrh na usnesení:

RM s c h v a l u j e uzavření Dodatku č. 1 akce: „Kuřim, Bezručova čtvrť - rekonstrukce kanalizace“, která zohledňuje změnu rozsahu díla o rekonstrukci kanalizace DN 300 v délce 70 m.

Termín plnění: 31. 1. 2018 (OI)

DODATEK č. 1 SMLOUVY O DÍLO,

jež byla uzavřena v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Číslo smlouvy o dílo objednatele: 2017/D/0026
Číslo smlouvy o dílo zhotovitele: HS1079
Evidenční číslo zakázky: IV-OI-2017-002

I. Smluvní strany

Objednatel: Město Kuřim
Jungmannova 968/75, 664 34 Kuřim
zastoupený: Mgr. Ing. Drago Sukalovským, starostou

ve věcech technických za město Kuřim je oprávněna jednat:
Ing. Pavla Kubová, referentka odboru investičního
email: kubova@kurim.cz; tel.: 777 072 934

IČ: 00281964
DIČ: CZ46347275
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Kuřim
č. účtu.: 22824641/0100

ve věcech technických jsou oprávněny jednat na základě mandátní smlouvy:
Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., Pisárecká 555/1a, Pisárky,
603 00 Brno
faxové spojení na útvar inženýrských služeb: 543 433 278
Pověření zaměstnanci:
vedoucí oddělení investic a oprav, Ing. Pavel Cigánek, tel. 724 532 776
e-mail: pcigane@bvk.cz
technický dozor stavby, Ing. Marek Syka, tel. 724 592 885
e-mail: msyka@bvk.cz

(dále jen objednatel)

Zhotovitel: DUIS s.r.o
sídlo společnosti: Srbská 1546/21, 612 00 BRNO
Společnost je zapsána v OR vedeném KS v Brně, oddíl C, vložka 10329
Zastoupený: Ing. Antonín Vach, prokurista
Ve věcech technických jsou oprávněni jednat:
Hrušková Lenka tel. 603 726 902
Fax: +420 541 248 192
IČ: 479 16 311
DIČ: CZ 479 16 311
Bankovní spojení: ČSOB a.s.
číslo účtu: 372639323/0300

(dále jen „zhotovitel“)

1. Úvodní ustanovení

Stavba: „Kuřim, Bezručova čtvrť- rekonstrukce kanalizace“.

Původní předmět díla zahrnoval provedení projektové dokumentace (DÚR, DSP a PS, autorský dozor) rekonstrukce kanalizace DN300 v délce 146m.

Na základě závěrů proběhlých koordinačních jednání bude rekonstruovaný úsek jednotné kanalizace rozšířen o 70m, a to po revizní šachtu před bytovým domem č.p. 838.

Smluvní strany se proto dohodly na navýšení rozsahu projekčně připravované stavby a tomu odpovídajícímu navýšení ceny díla a změně termínů plnění díla.

II. Předmět smlouvy

Čl. II.2 Součásti řešené projektové dokumentace jsou objekty **se ruší a nově zní takto:**

Kanalizace:

- jedná se o rekonstrukci cca 122m kanalizace DN 300 (od Š.č.5 po RŠ.č.12 v ul. Legionářská) a 70m jednotné kanalizace DN 300 (od RŠ.č.5 po revizní šachtu před bytovým domem č.p. 838) z obetonované kameniny v ulici Bezručova čtvrť. Kanalizace bude situována podél stávajícího kanalizačního potrubí a bude napojena na RŠ před domem č.p. 1017 v ulici Legionářská. Trasa kanalizace bude směrově i výškově optimalizována;
- rušený kanalizační řad bude zalit cementopopílkovou směsí.

Kanalizační přípojky:

- výměna kanalizačních přípojek pod veřejným prostranstvím - nebudou součástí této PD, vlastníci si vyprojektují a zrekonstruují na své náklady!
- zrušení všech stávajících dešťových vpustí.

Komunikace:

- komunikace bude nad rýhou uvedena do původního stavu.

Přeložky inženýrských sítí: (bude-li v projektu obsaženo)

III. Doba a místo plnění

Čl. III se ruší a nově zní takto:

1. Zhotovitel se zavazuje, že vypracuje a dodá dílo zhotovené v rozsahu a obsahu dle článku II. této smlouvy (projektová dokumentace a autorský dozor) v následujících termínech:

1.1 Termín zahájení prací: pracovní den následující po dni uzavření dodatku č.1 k SOD

1.2 Termín předložení technického návrhu projektové dokumentace DÚR ke kontrole objednateli: do 2 měsíců od podpisu tohoto dodatku

Zhotovitel současně předloží objednateli ke kontrole následující podklady:

- zpracovaný inženýrskogeologický průzkum včetně vyhodnocení
- zpracované podklady geodetického zaměření (tachymetrie) zájmového území
- zpracovaný pasport dotčené zeleně
- výsledky průzkumů nemovitostí pro návrh vodovodních a kanalizačních přípojek
- návrh koordinace prostorového uložení sítí

- harmonogram prací projednaný v návaznosti na prostorové uspořádání jednotlivých sítí a stavby jiných investorů
- kopii katastrální mapy se zákresem trasy stavby, včetně „Souhrnné tabulky vlastníků nemovitostí H3“
- návrh výkresové části DÚR (pracovní verze, tj. bez dokladové části, propočtu atd.)
- doklady z projednávání, záznamy z dílčích jednání

Objednatel doručí zhotoviteli připomínky k předaným podkladům a návrhu projektové dokumentace DÚR v termínu do 10 dnů od obdržení návrhu PD pro vydání rozhodnutí o umístění stavby.

1.3 Termín dokončení a předání projektové dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby (DÚR):
do 6 měsíců od podpisu tohoto dodatku

1.4 Termín předložení projektové dokumentace pro stavební povolení a provádění stavby (DSP a PS) včetně dokladové části a kladného stanoviska Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. – kanalizačního a vodárenského provozu ke kontrole:
nejpozději 3 týdny před odevzdáním PD

Objednatel doručí zhotoviteli připomínky k projektové dokumentaci v termínu do 10 dnů od obdržení návrhu dokumentace (DSP a PS).

1.5 Termín dokončení a předání projektové dokumentace pro stavební povolení a pro provádění stavby (DSP a PS):
do 6 měsíců od podpisu tohoto dodatku

1.6 Předmět plnění dle této smlouvy (projektová dokumentace) je splněn řádným vypracováním a odevzdáním projektové dokumentace objednateli. Odevzdáním projektové dokumentace se rozumí její předání a převzetí na základě oboustranně podepsaného protokolu o předání a převzetí díla.

2. Předmět plnění dle této smlouvy (autorský dozor) bude ukončen v kalendářním měsíci následujícím po předání a převzetí dokončeného díla mezi budoucím zhotovitelem stavby a objednatelem. O ukončení autorského dozoru bude sepsán zápis mezi objednatelem a zhotovitelem projektové dokumentace.

3. Místem předání projektové dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby a pro vydání stavebního povolení a provádění stavby je útvar inženýrských služeb (ÚIS), areál Pisárky, Pisárecká 277/1, Brno. Místem výkonu autorského dozoru je místo provádění stavby „Kuřim, Legionářská I – rekonstrukce kanalizace a vodovodu“.

IV. Cena díla

Čl. IV.1 se ruší a nově zní takto:

1. Cena díla je sjednána dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů a činí:

cena vypracované projektové dokumentace DÚR bez DPH,-	Kč
cena vypracované projektové dokumentace DSP a PS bez DPH,-	Kč
<u>cena výkonu autorského dozoru bez DPH</u>,-	Kč
cena celkem bez DPH,-	Kč
<u>DPH 21 %</u>,-	Kč
celkem,-	Kč

V. Platební podmínky

Čl. V.1 se ruší a nově zní takto:

1. Cena části díla spočívající ve zhotovení projektové dokumentace bude uhrazena ve dvou splátkách a to:
 - první splátka bude uhrazena na základě faktury, kterou zhotovitel vystaví v zákonné lhůtě ode dne uskutečnění zdanitelného plnění, kterým je den podpisu protokolu o předání a převzetí samostatné části projektové dokumentace DÚR. Lhůta splatnosti faktury se sjednává na 21 dnů ode dne jejího doručení na útvar inženýrských služeb Brněnských vodáren a kanalizací, a.s.,
 - druhá splátka bude uhrazena na základě faktury, kterou zhotovitel vystaví v zákonné lhůtě ode dne uskutečnění zdanitelného plnění, kterým je den podpisu protokolu o předání a převzetí samostatné části projektové dokumentace DSP+PS. Lhůta splatnosti faktury se sjednává na 21 dnů ode dne jejího doručení na útvar inženýrských služeb Brněnských vodáren a kanalizací, a.s.,

2. Závěrečná ustanovení

1. Všechna další ujednání Smlouvy o dílo č. 2017/D/0026 tímto Dodatkem nedotčená se nemění a zůstávají v platnosti a účinnosti.
2. Tento Dodatek je vyhotoven v šesti stejnopisech, z nichž čtyři obdrží Objednatel a dva Zhotovitel.
3. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto Dodatku Smlouvy o dílo č.2017/D/0026 nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
4. Smluvní strany se dohodly, že celý text Dodatku bude v souladu se zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), uveřejněn v registru smluv.
5. Smluvní strany se dále dohodly, že elektronický obraz Dodatku a metadata dle uvedeného zákona zašle k uveřejnění v registru smluv město Kuřim, a to nejpozději do 15 dnů od jeho uzavření.
6. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany, účinnost Dodatku nastává dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, dnem uveřejnění v registru smluv.

Doložka

Uzavření dodatku smlouvy o dílo bylo schváleno usnesením Rady města Kuřimi č. j. dne

V Kuřimi dne:

Za objednatele:

V Brně dne:

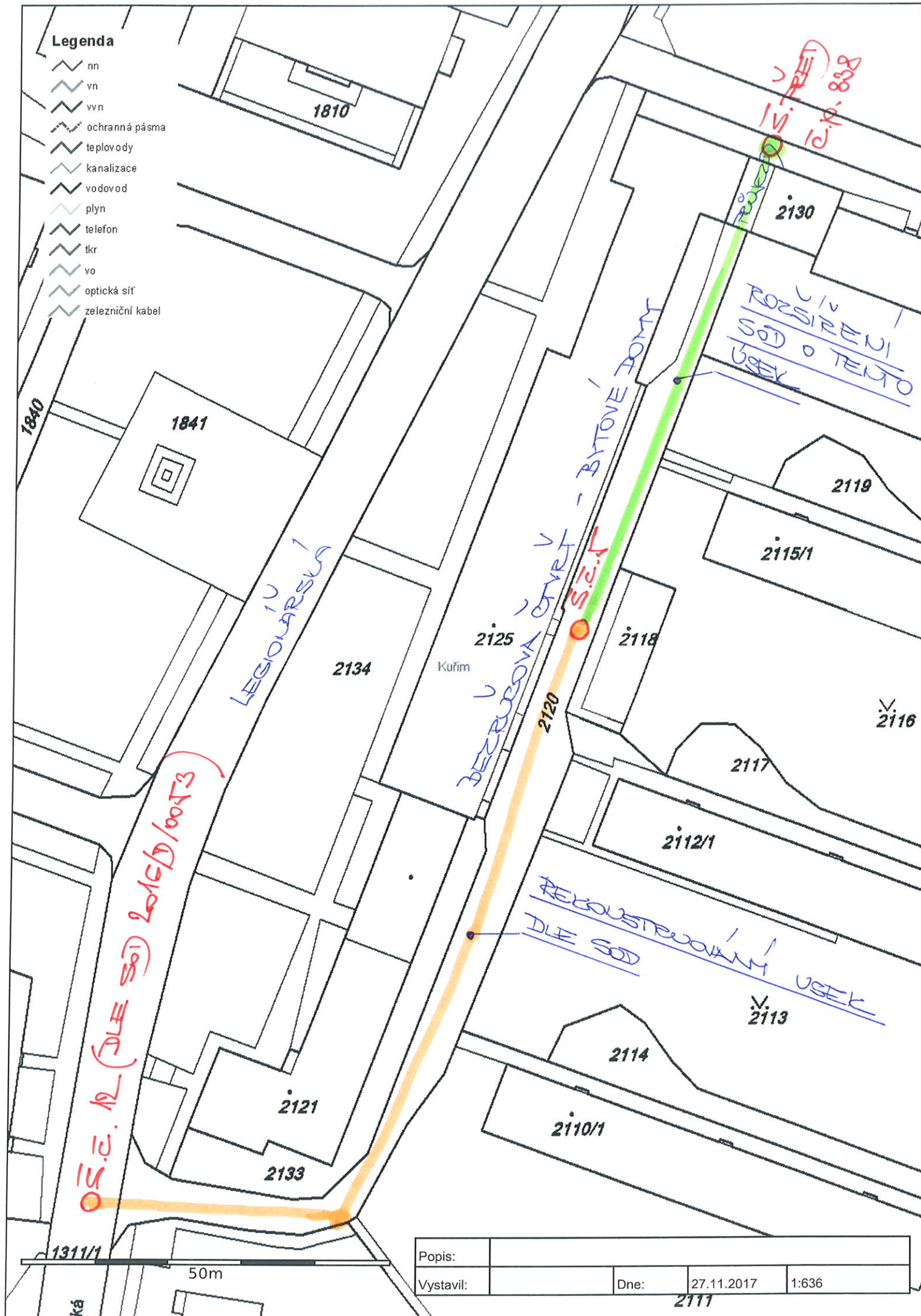
Za zhotovitele:

.....
Město Kuřim
Mgr. Ing. Drago Sukalovský
starosta města Kuřimi

.....

Legenda

- nn
- vn
- vvv
- ochranná pásma
- teplovody
- kanalizace
- vodovod
- plyn
- telefon
- tkr
- vo
- optická síť
- železniční kabel



Popis:			
Vystavil:	Dne:	27.11.2017	1:636

2111