



Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění. Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

bod jednání číslo

8

Příspěvek do 41. schůze Rady města Kuřimi konané dne 12.12.2017

Manž. Juračkovi – ukončení nájemní smlouvy dohodou

Obsah materiálu: Důvodová zpráva

A - situace

B - situace

Materiál předkládá: Mgr. Ing. Drago Sukalovský - starosta

Materiál zpracoval: Ing. Vladimíra Fidrmucová - referent - pozemky

Důvodová zpráva:

Město Kuřim uzavřelo dne 2. 7. 2003 s manž. Juračkovými, nájemní smlouvu č. 83/2003 na nájem části pozemku parc. č. 2976/1 o vým. 106 m² části pozemku parc. č. 2976/8 o vým. 33 m² vše v k. ú. Kuřim za účelem provozování letní zahrádky u objektu restaurace v areálu stadionu Kuřim - vizte př. A a B. Manželé Juračkovi požádali město Kuřim o ukončení nájemní smlouvy dohodou ke dni 31. 12. 2017.

Důvodem jejich žádosti je ukončení provozování hostinské činnosti v restauraci ke dni 31. 12. 2017. Budova restaurace je ve vlastnictví Sportovního klubu Kuřim, z.s. se sídlem Kuřim, Blanenská ul., IČ 44947712, dále jen „SK Kuřim“.

SK Kuřim, jako vlastník objektu restaurace, kterou bude dále pronajímat, žádá z praktického důvodu o pronájem pozemků pro letní zahrádku s tím, že v nájemní smlouvě bude město souhlasit s dalším podnájmem pozemků za účelem provozování letní zahrádky.

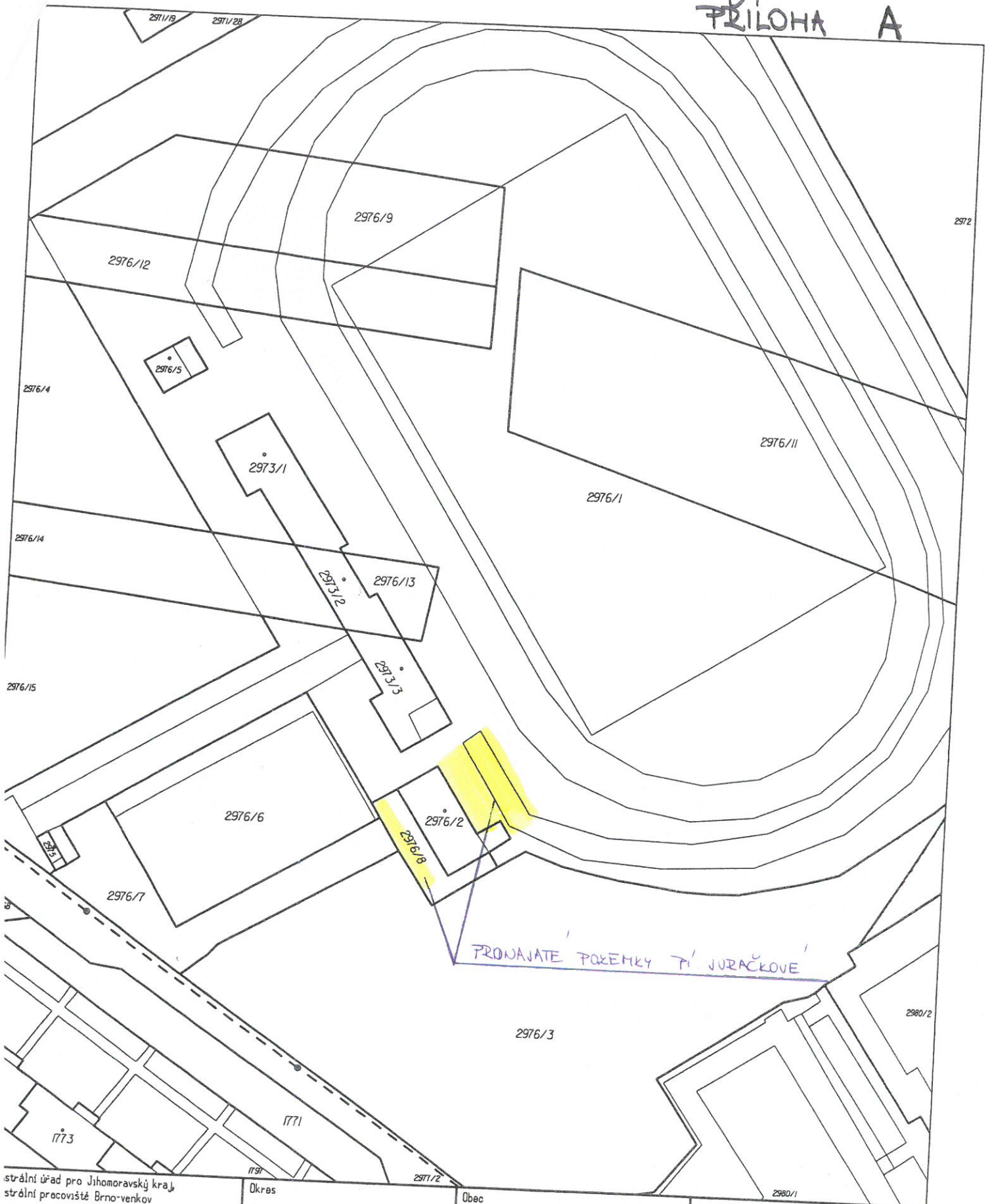
Na základě výše uvedeného doporučuje OMP nájemní smlouvu s manž. Juračkovými ukončit dohodou ke dni 31. 12. 2017 a schválit záměr na pronájem předmětných pozemků SK Kuřim na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou za nájemné ve výši 305 Kč/m²/rok.

Návrh na usnesení:

RM s c h v a l u j e ukončení nájemní smlouvy č. 83/2003 v platném znění, jejímž předmětem je nájem částí pozemků parc. č. 2976/1 o vým. 106 m² a parc. č. 2976/8 o vým. 33 m² vše v k. ú. Kuřim, uzavřené s Erikou Juračkovou, IČ 68764031 a Václavem Juračkou, IČ 16368100 dohodou ke dni 31. 12. 2017.

Termín plnění: 31. 12. 2017 (OMP)

PRÍLOHA A



PROVAJATE POZEMKY TI JURÁČKOVE

Ústřední úřad pro Jihočeský kraj,
ústřední pracoviště Brno-venkov

Okres
Brno-venkov

Obec
Kuřim

Podpis
Číslo
Razítko

Území

Mapový list č.
TIŠNOV 0-3/31

Měřítko plotně pro rám 190 x 277 mm
1:1000

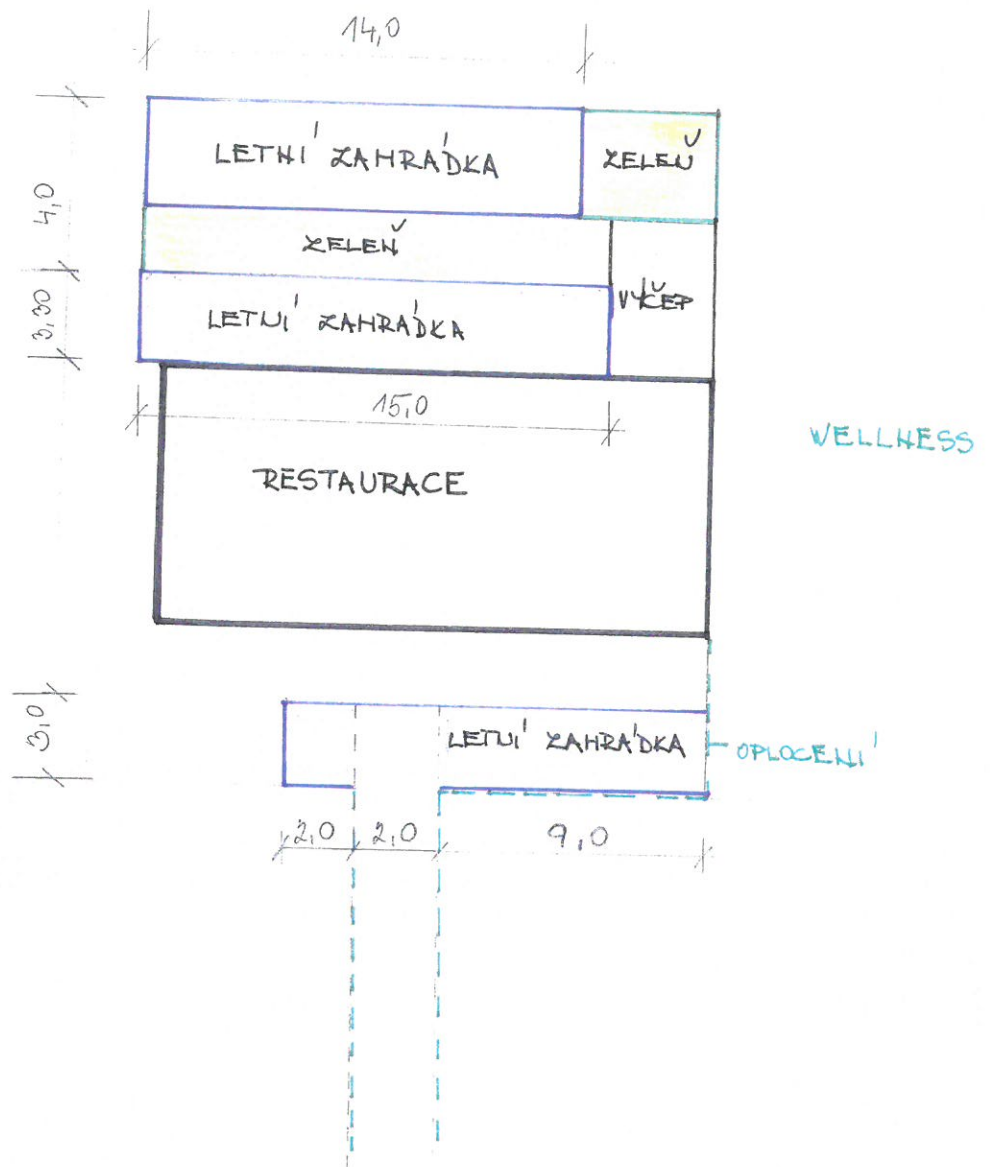
KOPIE KATASTRÁLNÍ MAPY

3.2.2011, 15:17:58

Vyhotovil
Vyhotoveno dálkovým přístupem 31.03.2011 15:58:31

Dne

PRÍLOHA B



PLOCHA LETNÍ ZAHRADKY:

3 x 11 = 33,0	část pozemky parc.č. 2946/8	2946/1	} 106 m ²
3,3 x 15 = 49,50			
4 x 14 = 56			
<u>CELKEM</u>	138,50 = 139 m ²		