



Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění. Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

bod jednání číslo

26

Příspěvek do 43. schůze Rady města Kuřimi konané dne 20.12.2017

Schválení dodatku č. 73 Nájemní a provozní smlouvy s Brněnskými vodárnami a kanalizacemi, a.s.

Obsah materiálu: Důvodová zpráva
 A - návrh dodatku č.73

Materiál předkládá: PaedDr. David Holman - místostarosta

Materiál zpracoval: Ing. Pavla Kubová - referent - vodohospodářské stavby, veřejné osvětlení

Důvodová zpráva:

Odbor investiční předkládá Radě města Kuřimi ke schválení návrh Dodatku č. 73 Nájemní a provozní smlouvy o provozování vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu uzavřenou s Brněnskými vodárnami a kanalizacemi, a.s., schválenou usnesením Zastupitelstva města Kuřimi dne 16. 4. 2002 (č. 1041/2002).

Na Základě této smlouvy jsou uzavřenými dodatky převáděny do správy a provozování společnosti postupně budované kanalizace a vodovody. V Radě města Kuřimi (dříve v Zastupitelstvu města Kuřimi) se schvaluje nabytí této infrastruktury formou darovací či kupní smlouvy do majetku města.

Předmětem tohoto dodatku je vodovod s názvem akce „Nápojení pozemku parc. č. 3048 na dopravní a technickou infrastrukturu“ - SO 401.1 Prodloužení vodovodu, mat. PE 160, v délce 44,3 m (Stavební povolení bylo vydáno dne 1. 3. 2016, č. j. MK/3652/16/OSVO. Kolaudační souhlas byl vydán 13. 12. 2017, č. j. MK/21050/17/OSŽP).

Dne 20. 10. 2015 (č. 1132/2015) Zastupitelstvo města Kuřimi schválilo uzavření kupní smlouvy se spol. Slévárna Kuřim, a.s. Předmětem smlouvy je nabytí vodovodního řadu po vydání kolaudačního souhlasu do majetku města Kuřimi.

Dne 30. 5. 2016 podpisem Smlouvy o postoupení práv a povinností ze smlouvy převedla spol. Slévárna Kuřim, a.s. veškerá svá práva a povinnosti vyplývající se smluv na spol. PFM-SmartZone s.r.o.

Dne 6. 12. 2017 (č. 631/2017) Rada města Kuřimi schválila úplatné nabytí stavby vodovodu s názvem akce „Nápojení pozemku parc. č. 3048 na dopravní a technickou infrastrukturu“ - SO 401.1 Prodloužení vodovodu, mat. PE 160, v délce 44,3 m, do majetku města Kuřimi a dále schválila



Město Kuřim

uzavření kupní smlouvy se společností PFM-SmartZone, s.r.o., se sídlem Purkyňova 71/99, 612 00 Brno, IČ 04972643 a vedlejším účastníkem společností MORAVOSTAV Brno, a.s., stavební společnost, se sídlem Maříkova 1, 621 00 Brno, IČ: 46347542, za cenu ve výši 100 Kč.

Dne 6. 12. 2017 (č. 632/2017) Rada města Kuřimi schválila vyhlášení záměru pronajmout na dobu neurčitou nově vybudovaný vodovod PE 160, v délce 44,3 m v ul. K AMP, společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., Pisárecká 555/1a, 603 00 Brno, IČ 46347275.

Návrh na usnesení:

RM s c h v a l u j e uzavření Dodatku č. 73 Nájemní a provozní smlouvy o provozování vodovodů a kanalizací se společností Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., se sídlem Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno, IČ 26347275, jehož předmětem je nájem nově vybudovaného vodovodu PE 160, v délce 44,3 m v ulici K AMP.

Termín plnění: 31. 1. 2018 (OI)

Dodatek č. 73
nájemní a provozní smlouvy o provozování vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu
ze dne 24.4.2002

Smluvní strany:

1. Město Kuřim

Jungmannova 968/75, 664 34 Kuřim
zastoupené starostou Mgr. Ing. Dragem Sukalovským
IČO 00281964
(dále jen pronajímatel)

2. Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.

Pisárcká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno,
k podpisu dodatku je oprávněn Ing. Jakub Kožnárek, generální ředitel, na základě zmocnění ze
dne 14.6.2017
IČO 46347275
subjekt zapsaný u Krajského soudu v Brně oddíl B, vložka 783
(dále jen nájemce)

I.

Tímto Dodatkem se mění příloha č. 1 smlouvy - seznam pronajatého majetku.
Tento Dodatek obsahuje rovněž úplné znění přílohy č. 1 smlouvy s tím, že podpisem tohoto dodatku
končí platnost dosavadního znění přílohy č. 1 smlouvy.

Cena pronajatého majetku celkem: Kč

V Dodatku je specifikován majetek, který se nově pronajímá:

Kuřim, ulice K AMP - novostavba vodovodního řadu

Inv. číslo: R535

Název: Kuřim - vodovodní řad

Identifikace stavby:

Stavební povolení : č.j.MK/3652/16/OSVO ze dne 1. 3. 2016

Kolaudační rozhodnutí: č.j. MK/21050/17/OSŽP ze dne 13. 12. 2017

Navýšení pořizovací ceny o: 401.430 Kč

Technický popis: Prodloužení vodovodního řadu, PE 100 SDR 11, průměr DN 160, délka 44,30m

Pozemky: p.č. 3046/4, 3046/2, 3046/12, 3047, 3048 - k.ú. Kuřim

Napojení: na pozemku p.č. 3046/4, k.ú. Kuřim na stávající vodovodní řad pro veřejnou potřebu DN 225 PE ve vlastnictví města Kuřimi.

II.

Všechna další ujednání nájemní a provozní smlouvy tímto Dodatkem č.73 nedotčená se nemění a
zůstávají v platnosti a účinnosti.

Tento Dodatek je vyhotoven v šesti stejnopisech, z nichž tři obdrží Objednatel a tři Zhotovitel.

Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto Dodatku č. 73 nájemní a provozní smlouvy
nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský
zákoník, a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

Smluvní strany se dohodly, že celý text Dodatku bude v souladu se zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních
podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o
registru smluv), uveřejněn v registru smluv.

Smluvní strany se dále dohodly, že elektronický obraz Dodatku a metadata dle uvedeného zákona
zašle k uveřejnění v registru smluv město Kuřim, a to nejpozději do 15 dnů od jeho uzavření.

Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany, účinnost Dodatku nastává dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, dnem uveřejnění v registru smluv.

III.

Tento Dodatek č. 73 nájemní a provozní smlouvy byl schválen v souladu s usnesením Rady města Kuřimi č./2017 ze dne 20. 12. 2017.

V Kuřimi dne.....

V Brně dne.....

Mgr. Ing. Drago Sukalovský
starosta města

Ing. Jakub Kožnárek
generální ředitel

.....
pronajímatel

.....
nájemce