



Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění. Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

bod jednání číslo

14

Příspěvek do 6. schůze Rady města Kuřimi konané dne 08.02.2017

Smlouvy o zajištění údržby veřejné zeleně, úklidu komunikací a veřejných prostranství

Obsah materiálu: Důvodová zpráva
 A - smlouva Kuřim zeleň

Materiál předkládá: PaedDr. David Holman - místostarosta

Materiál zpracoval: Ing. Jaroslav Hamřík - referent samosprávy pro životní prostředí

Důvodová zpráva:

Převážnou část prací souvisejících s údržbou zeleně, úklidu komunikací a veřejných prostranství pro město Kuřim zabezpečuje na základě uzavřených smluv Centrum technických služeb Kuřim, s.r.o., Svatopluka Čecha 600/44, 664 34 Kuřim. Tyto smlouvy byly uzavřeny v roce 2009 s platností do roku 2016. Smlouvy na část ostatních činností (odpady, zimní údržba, správa hřbitova) byly uzavřeny na dobu neurčitou.

Veškeré práce spojené s údržbou zeleně a úklidu veřejných prostranství CTS Kuřim, s.r.o. provádí dle požadavku města. Proto předkládáme návrh smluv k uzavření na dobu neurčitou.

Návrh na usnesení:

RM s c h v a l u j e uzavření smlouvy o zajištění údržby veřejné zeleně ve městě Kuřimi se společností Centrum technických služeb Kuřim, s.r.o., se sídlem Svatopluka Čecha 600/44, 664 34 Kuřim, IČ 26307189, na dobu neurčitou.

Termín plnění: 28. 2. 2017 (OI)

SMLOUVA o zajištění údržby veřejné zeleně ve městě Kuřimi č. 2017/D/0008

uzavřená dle ustanovení § 1746 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění

Smluvní strany

Objednatel:

Název: Město Kuřim
Sídlo: Jungmannova 968/75, 664 34 Kuřim
Statutární zástupce: Mgr. Ing. Drago Sukalovský, starosta
IČ: 00281964
DIČ: CZ00281964
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Kuřim
Číslo účtu: 22824641/0100

Ve věcech technických jsou oprávněni jednat:

Stanislav Bartoš, tel. 606 705 879, el. pošta: bartos@kurim.cz

Ing. Jaroslav Hamřík, tel. 608 819 451, el. pošta: hamrik@kurim.cz

(dále jen **objednatel**)

Zhotovitel:

Název: Centrum technických služeb Kuřim, s.r.o.

Sídlo: Svatopluka Čecha 600/44, 664 34 Kuřim, společnost zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Brně, v oddílu C, vložce číslo 43003

IČ: 26307189

DIČ: CZ 26307189

Statutární zástupce: Ing. Ladislav Tomšů

Bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Kuřim

Číslo účtu: 7010730287/0100

K podpisu smlouvy je oprávněn:

Ing. Ladislav Tomšů, jednatel, tel. 732 222 552, el. pošta: tomsu@kurim.cz

Ve věcech technických je oprávněn jednat:

Radim Tůma, tel. 605 298 170, el. pošta: tuma@kurim.cz

(dále jen **zhotovitel**)

1. Obecná ustanovení

1.1.

Podle předmětu podnikání zapsaného v obchodním rejstříku je zhotovitel oprávněn zejména k podnikání v oblasti údržby místních komunikací a veřejných prostranství, včetně zimní údržby, k podnikání v oblasti nakládání s odpady, k podnikání v oblasti údržby a rekonstrukce veřejné zeleně a k provozování silniční motorové dopravy nákladní.

2. Předmět a místo plnění smlouvy

2.1.

Zhotovitel zajistí pro objednatele na území města Kuřimi následující činnosti:

- pravidelné sečení veřejné zeleně včetně výhrabu, odvozu bioodpadu a jeho uložení,
- údržbu keřových skupin včetně likvidace odpadu,
- další činnosti spojené s údržbou a rekonstrukcí veřejné zeleně.

2.2.

Dále zhotovitel může zajistit pro objednatele na základě jeho požadavku (písemné objednávky) provedení dalších činností, například:

- likvidaci černých skládek odpadu,
- mimořádné přistavení velkoobjemových kontejnerů pro sběr odpadu v určených lokalitách,
- další činnosti dle požadavku objednatele.

2.3.

Objednatel se zavazuje za poskytované služby dle bodu 2.1. smlouvy platit cenu sjednanou ve výši dle čl. 3.1. této smlouvy.

2.4.

Objednatel je povinen neprodleně informovat zhotovitele o jakýchkoliv změnách či jiných skutečnostech, které by mohly mít vliv na řádné plnění předmětu smlouvy zhotovitelem.

2.5.

Zhotovitel je povinen provádět jednotlivé poskytované služby dle pokynů objednatele.

3. Cena a platební podmínky

3.1.

Cena za provedení činností dle čl. 2.1. je stanovena jednotkovými cenami uvedenými v tabulce čl. 3.2. Ceny jsou uvedeny bez 21% DPH.

Cena služeb provedených zhotovitelem nad rámec činností dle čl. 2.1. této smlouvy bude stanovena dohodou smluvních stran.

3.2.

Ceny za jednotlivé činnosti dle čl. 2.1. této smlouvy jsou stanoveny takto:

	Údržba zeleně	jednotka	sazba
1	pokos včetně výhrabu	1 m ²	1,50 Kč
2	jarní výhrab	1 m ²	2,00 Kč
3	podzimní výhrab	1 m ²	2,50 Kč
4	zahradník	1 hod.	250 Kč
5	pomocník zahradníka	1 hod.	150 Kč
6	práce křovinořezem, pilou,	1 hod.	250 Kč
7	práce travním traktorem	1 hod.	350 Kč
8	pokos ruderálního porostu	1 m ²	5,50 Kč
9	pokos neudrž. ploch	1 m ²	3,50 Kč
10	další neuvedené práce	1 m ²	12 Kč
11	použití vysavače	1 hod.	400 Kč
12	uložení bioodpadu	1 t	355 Kč

3.3.

Platby za poskytované služby budou hrazeny na základě faktur předkládaných měsíčně zhotovitelem

objednateli vždy do desátého dne následujícího měsíce.

Fakturovaná částka bude objednatelem uhrazena po jejím odsouhlasení objednavatelem nejpozději do čtrnácti dnů ode dne doručení faktury na poslední známou adresu objednatele.

3.4.

Dojde-li k výraznému zvýšení nákladů na straně zhotovitele vlivem zvýšení cen surovin, PHM, energií, popř. cen jiných pro provedení díla nezbytných činností může zhotovitel vyzvat objednatele k jednání o změně sjednaných cen za poskytované služby.

K jakýmkoliv změnám cen za poskytované služby ovšem může dojít jen po dohodě a se souhlasem obou smluvních stran, který je vyjádřen podpisem písemného dodatku ke smlouvě.

4. Doba plnění

4.1.

Tato smlouva se uzavírá od 1. 3. 2017 na dobu neurčitou.

5. Sankční opatření při vadném plnění

5.1.

Bude-li zhotovitel v prodlení s předmětem plnění, nebo neposkytne-li předmět smlouvy řádně a včas 2x v průběhu jednoho kalendářního měsíce, je objednatel oprávněn uplatnit slevu až 10 % z fakturované částky za nesprávně provedenou činnost.

Současně je objednatel oprávněn vyzvat zhotovitele k odstranění zjištěné vady a zhotovitel je povinen ji na své náklady odstranit a to v nejkratším možném termínu na základě předchozí výzvy (telefonické, e-mailové, písemné), nedéle do 6 hodin po jejím přijetí zhotovitelem. V případě, že nedojde k odstranění zjištěné vady v dohodnutém termínu, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý den prodlení. Uplatněním smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody.

O všech zjištěných nedostatcích a způsobu jejich odstranění bude vždy bezprostředně po jejich zjištění sepsán zápis za účasti pověřených zástupců obou stran.

Strany se dohodly na vyloučení § 2050 zákona č. 89/2012 Sb.

5.2.

Zhotovitel si vyhrazuje právo na odůvodněné přerušování poskytování veškerých služeb, vyplývajících z předmětu plnění této smlouvy, a to v případě nedodržení platebních podmínek stanovených v čl. 3 této smlouvy objednatelem. Tato skutečnost nezakládá objednateli právo na náhradu jakékoli škody, vzniklé v důsledku přerušování plnění poskytovaných služeb ze strany zhotovitele. Objednatel bude na toto přerušování předem upozorněn.

6. Ostatní ujednání

6.1.

Kontakt zhotovitele s objednatelem za účelem řádného provádění prací, operativního řešení požadavků, hlášení závad, odstraňování závad apod. bude zajišťován pověřenými zástupci smluvních stran.

6.2.

Zhotovitel prohlašuje, že má řádně uzavřeny pojistné smlouvy řešící odpovědnost za případné škody způsobené v souvislosti s prováděním nabízených služeb.

6.3.

Smlouvu lze zrušit:

- písemnou dohodou smluvních stran,
- jednostrannou písemnou výpovědí kterékoli ze smluvních stran. Výpovědní lhůta činí 2 měsíce a začíná běžet prvním dnem, následujícím po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

7. Závěrečná ujednání

7.1.

Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu řádně přečetly, s jejím obsahem bezvýhradně souhlasí, je projevem jejich svobodné a vážné vůle prosté omylu a nebyla sepsána v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

7.2.

Tuto smlouvu lze změnit pouze písemnými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

7.3.

Tato smlouva má čtyři strany textu, je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.

7.4.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami s účinností od 1. 3. 2017.

7.5.

Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění.

7.6.

Smlouva je uzavřena v souladu se zákona č. 134/2016 Sb., zákona o zadávání veřejných zakázek.

7.7.

Tuto smlouvu projednala a schválila Rada města Kuřimi dne: svým usnesením č.

7.8.

Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek. Smluvní strany se dohodly, že celý text smlouvy bude v souladu se zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), uveřejněn v registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že elektronický obraz smlouvy a metadata dle uvedeného zákona zašle k uveřejnění v registru smluv město Kuřim, a to nejpozději do 15 dnů od jejího uzavření.

V Kuřimi dne

V Kuřimi dne

za město Kuřim
Mgr. Ing. Drago Sukalovský

za Centrum technických služeb Kuřim, s.r.o.
Ing. Ladislav Tomšů