



Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění. Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

bod jednání číslo

**19**

## **Příspěvek do 6. zasedání Zastupitelstva města Kuřimi konané dne 12.09.2017**

### **Informace - zpráva o průběhu realizace akce "Městská sportovní hala v Kuřimi"**

Obsah materiálu:                      Důvodová zpráva  
    A - popis stavby

Materiál předkládá:                      PaedDr. David Holman - místostarosta

Materiál zpracoval:                      Ing. Renata Havlová - referent - investice

#### **Důvodová zpráva:**

Předkládáme Zastupitelstvu města Kuřimi průběžnou zprávu o průběhu realizace akce "Městská sportovní hala v Kuřimi" ke dni 7. 9. 2017.

#### **Návrh na usnesení:**

**ZM**

## **Zpráva o průběhu realizace akce "Městská sportovní hala v Kuřimi" 7.9.2017**

### **Zhotovitel projektové dokumentace Městské sportovní haly Kuřim:**

CUBOID ARCHITEKTI s.r.o. se sídlem: Krohova 2595/43A, 160 00, Praha 6 - Dejvice, IČ: 27458822.

### **Zhotovitel stavby**

E. PROXIMA s.r.o., se sídlem Holická 1099/31, 779 00 Olomouc 9, IČ 25395602

Cena dle smlouvy o dílo (dále SoD) je 72 907 648,09 Kč bez DPH (vč. dodatku 1 - 3).

Zhotovitel stavby má ještě provést nacenění pyrotechnického průzkumu pod příjezdovou komunikací a parkovištěm – toto bude řešeno Dodatkem č.4 k SoD.

Rozpočtovým opatřením bylo pro rok 2017 vyčleněno 80 mil. Kč s DPH. Předpokládáme, že cca 10 mil. Kč bude hrazeno až v roce 2018.

Povolení změny stavby před jejím dokončením (řeší změnu světélky výšky haly) nabylo právní moci dne 27. 6. 2017. Nyní probíhá změna rozhodnutí o umístění stavby – jedná se o úpravu trasy inženýrských sítí – vodovodního řadu, dešťového řadu, splaškového řadu, plynovodního řadu, přípojky NN, rozšíření veřejného osvětlení, přípojky SEK. Z důvodu vyřizování změny tras inženýrských sítí a následného vyřizování změn povolení nebude možno tyto sítě a hlavně povrchy komunikací realizovat během zimního období. Proto bude RM předložen k projednání dodatek na změnu termínu plnění díla, který bude posunut na březen až duben 2018.

Dne 15.8.2017 byla znovu podána žádost o dotaci,

### **Postup výstavby "Městská sportovní hala v Kuřimi - novostavba"**

Na začátku měsíce srpna byla dokončena pokládka nosné konstrukce střešního pláště – trapézových plechů.

Dále byla vybetonována ŽB podkladní deska pod venkovním schodištěm hlavního vstupu do budovy. Nyní je potřeba vytvořit přesné bednění jednotlivých schodišťových stupňů, které budou sloužit jako podklad pod prefabrikované dílce samotného schodiště. Toto bednění je geometricky velmi náročné a tudíž náročné i časově.

V nižší části objektu probíhá vyzdívání příček mezi šatnami a zázemím haly. Zdění pokračuje i ve 2.NP. V této části bylo také vybetonováno jedno schodiště do 2.NP administrativní části.

V těchto místech zároveň probíhá instalace jednotlivých sítí, konkrétně osazování dílců vzduchotechniky a instalace vnitřní dešťové kanalizace. Ta je instalována i pod tribunami.

Dále byly osazeny jednotlivé prefabrikované dílce nesoucí tribuny. Osazen je i strop v horní části tribun, který bude nyní zabetonován.

Na ocelové konstrukci došlo k drobným úpravám uchycení jednotlivých ztužujících táhel. Tuto úpravu si vyžádal statik a 24. 8. 2017 proběhla pochůzka stavby za účasti statika a TDI, kde byla úprava uznána jako dostačující a tím byla celá ocelová konstrukce dokončena (zápis v KD).

Probíhají práce na opláštění objektu fasádními panely. V těchto dnech je dokončena asi polovina opláštění objektu.

### **Související investiční akce: „Dopravní řešení ve sportovním areálu“**

Krajský úřad zahájil zjišťovací řízení (posouzení vlivu na životní prostředí) dopisem č. j. JMK 85379/2017 ze dne 12.06.2017 a rozeslal v souladu s § 6 odst. 6 zákona informaci o zahájení zjišťovacího řízení spolu s kopií oznámení záměru dotčeným správním úřadům a dotčeným územním samosprávným celkům s informací o možnosti vyjádřit se k němu dle § 6 odst. 7 zákona 100/2001 o posuzování vlivu na životní prostředí.

Dne 21.7.2017 jsme na přímý dotaz KÚ JmK podávali informaci k povolenému záboru a skutečně provedené skryvce na pozemku p.č. 2972/1.

Dne 1. 8. 2017 vydal Krajský úřad ZÁVĚR ZJIŠŤOVACÍHO ŘÍZENÍ, že záměr „Sportovní areál v Kuřimi“ k. ú. Kuřim, okr. Brno-venkov, nemá významný vliv na životní prostředí a nebude dále posuzován podle zákona v procesu tzv. velké EIA.

Dále bude 15 dní zveřejněno rozhodnutí na úředních deskách (tj. veřejnou vyhláškou - to vyplývá z §16 zákona 100 - EIA), patnáctým dnem je to považováno za doručené a tím začíná 15-ti denní lhůta pro odvolání (to vyplývá z §83 zákona 500 - správní řád). Tj. nabude právní moci cca 10. 9. 2017.