



Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění. Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

bod jednání číslo

**4**

## **Příspěvek do 8. schůze Rady města Kuřimi konané dne 03.03.2017**

### **Sociální bydlení Tišnovská 892 – nájemní smlouva**

Obsah materiálu: Důvodová zpráva

Materiál předkládá: Mgr. Ing. Drago Sukalovský - starosta

Materiál zpracoval: Alena Janoušková - referentka odboru majetkoprávního

#### **Důvodová zpráva:**

Paní Iva Mazálková, trvale bytem [osobní údaj odstraněn] Kuřim byla do 31. 12. 2016 nájemcem obecního bytu č. 892/1 (sociální bydlení), 1+kk, umístěného v I. nadzemním podlaží bytového domu č. p. 892, 893, 1172, 1173 v ul. Tišnovská, který je součástí pozemku parc. č. 2747/1, vše v obci a k. ú. Kuřim.

Paní Mazálková požádala v prosinci 2016 o prodloužení nájemní smlouvy. Vzhledem k dluhu, který na bytě vázl, jí nebyla nájemní smlouva prodloužena. Paní Mazálková požádala o uzavření splátkového kalendáře, kterým bude dlužné nájemné uhrazeno (usn. RM č. 33/2017 ze dne 18. 1. 2017). První splátka již byla uhrazena. V lednu 2017 zajistil OSVP paní Mazálkové ubytování v azylovém domě, ta však azylový dům odmítla a přestěhovala se ke svému partnerovi, kde však bydlení ukončila.

Paní Mazálková, která má v péči nezl. syna Nikolase, je však nyní v tíživé sociální situaci a bez trvalého bydlení. OSVP žádá RM o projednání možnosti paní Mazálkovou opět ubytovat v sociálním bydlení a o uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 892/1 v ul. Tišnovská. Paní Mazálková se zavazuje, že bude řádně a včas hradit nájemné vč. paušálního poplatku za služby a současně bude splácet uzavřený splátkový kalendář. OMP doporučuje nájemní smlouvu uzavřít, avšak nájemní smlouva bude uzavírána na dobu určitou tří měsíců.

#### **Návrh na usnesení:**

**RM s c h v a l u j e** uzavření nájemní smlouvy s paní Ivou Mazálkovou, trvale bytem Kuřim, [osobní údaj odstraněn] jejímž předmětem je nájem bytu č. 892/1 umístěného v I. nadzemním podlaží bytového domu č. p. 892, 893, 1172, 1173 v ul. Tišnovská, který je součástí pozemku parc. č. 2747/1, vše v obci a k. ú. Kuřim, na dobu určitou od 6. 3. 2017 do 31. 5. 2017 s možností prolongace za nájemné ve výši 56 Kč/m<sup>2</sup>/měs. + paušální poplatek za služby.

Termín plnění: 31. 3. 2017 (OMP)

