



Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění. Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

bod jednání číslo

3

Příspěvek do 19. schůze Rady města Kuřimi konané dne 30.05.2018

Bronislav Melichar, Kuřim – žádost o uzavření splátkového kalendáře

Obsah materiálu: Důvodová zpráva

Materiál předkládá: Mgr. Ing. Drago Sukalovský - starosta

Materiál zpracoval: Alena Janoušková - referent - byty

Důvodová zpráva:

Pan Bronislav Melichar, trvale bytem [osobní údaj odstraněn] 664 34 Kuřim, IČ 13416944 byl nájemcem části nebytového prostoru č. 1116/9 o celkové výměře 69,39 m² (prodejna Zdravé výživy), který je umístěn v I. podzemním podlaží domu č. p. 1116, 1117, 1118 na ul. Bezručova čtvrť v Kuřimi. S panem Melicharem byla uzavřena dne 27. 9. 2013 nájemní smlouva č. 2013/O/0108 na dobu neurčitou.

Rada města Kuřimi na své schůzi dne 16. 12. 2015 pod číslem usnesení 683/2015 schválila panu Melicharovi výpověď nájmu z důvodu řádného nehrazení nájemného v jednoměsíční výpovědní lhůtě. Výpověď se panu Melicharovi podařilo doručit dne 12. 1. 2016. K vyklizení nebytového prostoru však došlo až 20. 6. 2016.

Správce nebytového prostoru vyčíslil ke dni 26. 3. 2018 dlužnou částku ve výši [osobní údaj odstraněn] Kč takto:

- jistina - nájemné a zálohy na služby ve výši [osobní údaj odstraněn] Kč
- úrok z prodlení ve výši [osobní údaj odstraněn] Kč

Od vedoucí OMP obdržel pan Melichar informaci, že má OMP připravenou žalobu o zaplacení částky [osobní údaj odstraněn] Kč s příslušenstvím. Dne 17. 5. 2018 se do kanceláře OMP dostavil pan Melichar. Pan Melichar svým podpisem uznal dluh ve výši [osobní údaj odstraněn] Kč a zavázal se, že do 23. 5. 2018 uhradí částku ve výši [osobní údaj odstraněn] Kč. Současně požádal o uzavření splátkového kalendáře na úhradu zbývajících částky - jistiny, tj. [osobní údaj odstraněn] Kč. Navrhuje měsíční splátku ve výši [osobní údaj odstraněn] Kč. OMP má k dispozici kopii dokladu o úhradě částky [osobní údaj odstraněn] Kč, do začátku jednání RM ověří, zda tato částka byla skutečně připsána na účet.

Úroky z prodlení budou řešeny po zaplacení jistiny.



Město Kuřim

Ve smyslu § 102 odst. 3 ve spojení s § 85 písm. h) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, rozhoduje o dohodách o splátkách se lhůtou splatnosti kratší než 18 měsíců rada města. OMP doporučuje splátkový kalendář schválit.

Návrh na usnesení:

RM s c h v a l u j e uzavření splátkového kalendáře s panem Bronislavem Melicharem, trvale bytem [osobní údaj odstraněn] Kuřim, IČ 13416944, jehož prostřednictvím bude splacen dluh na nájemném ve výši [osobní údaj odstraněn] Kč za část nebytového prostoru č. 1116/9 o celkové výměře 69,39 m², který je umístěn v I. podzemním podlaží domu č. p. 1116, 1117, 1118 na ul. Bezručova čtvrt' v Kuřimi. Výše splátek bude činit částku [osobní údaj odstraněn] Kč/měs.

Termín plnění: 15. 6. 2018 (OMP)