



Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění. Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

bod jednání číslo

1

Příspěvek do 2. schůze Rady města Kuřimi konané dne 17.01.2018

Plnění usnesení Rady města Kuřimi ke dni 10. 1. 2018

Obsah materiálu: Důvodová zpráva
 A - plnění usnesení RM

Materiál předkládá: Mgr. Ing. Drago Sukalovský - starosta

Materiál zpracoval: Petra Glosová - asistent starosty

Důvodová zpráva:

Zůstávají nesplněna usnesení, jejíž naplnění závisí na spolupráci s druhou stranou.

Odbor investiční žádá o prodloužení termínu plnění usnesení:

Usnesení č. 700/2012

Důvodová zpráva

Vzhledem k vytíženosti odboru investičního a majetkoprávního nebylo doposud uzavření Dohody o úpravě práv jednotlivých vlastníků provozně souvisejících vodovodů a kanalizací s vlastníkem splaškové kanalizace v ul. Jelínkových znovu projednáno.

Z výše uvedeného žádá odbor investiční o prodloužení termínu plnění usnesení č 700/2012 do 31. 12. 2019.

Odbor majetkoprávní žádá o prodloužení termínů plnění usnesení:

751/2013

Důvodová zpráva:

Dle sdělení Ing. Kazimíra Horáka ze Správy železniční dopravní cesty, státní organizace (SŽDC) byla stavba „Rekonstrukce koleje č. 2 Brno - Královo Pole - Kuřim“ ukončena se zpožděním. SŽDC již má zpracovaný GP, ale chybí jim ještě znalecký posudek na výši úhrady za věcné břemeno. Ing. Horák žádá o posunutí termínu plnění usnesení do 31. 12. 2018.

Z tohoto důvodu OMP žádá o prodloužení termínu plnění usnesení do 31. 12. 2018.

419/2015

Důvodová zpráva:

Stavba „Oplocení pozemku p. č 1419/2 v k. ú. Kuřim na ul. Wolkerova“ byla dokončena. Dle sdělení stavebníka zajistí předložení GP, dle kterého bude vyhotovena smlouva o zřízení věcného břemene.

Z tohoto důvodu OMP žádá o prodloužení termínu plnění usnesení do 31. 12. 2018.



Město Kuřim

541/2015

Důvodová zpráva:

Stavba „Stavební úpravy areálu Neuman el. s.r.o.“ doposud nebyly dokončeny. Dle sdělení stavebníka bylo požádáno o prodloužení termínu dokončení stavby do 30. 6. 2019. Smlouvu o zřízení věcného břemene tedy nelze uzavřít.

Z tohoto důvodu OMP žádá o prodloužení termínu plnění usnesení do 31. 12. 2019.

318/2017

Důvodová zpráva

Z kapacitních důvodů projekční firmy nebylo možné dokončit dopracování studie dopravy v klidu v ulici Červenáčkova, Tleskačova, Spojovací do 31. 12. 2017.

Prosíme proto o prodloužení termínu plnění usnesení RM č. 318/2017 do 30. 6. 2018.

Návrh na usnesení:

RM bere na vědomí plnění usnesení Rady města Kuřimi ke dni 10. 1. 2018 a **prodlužuje** termín plnění usnesení č. 700/2012 do 31. 12. 2019, č. 751/2013 do 31. 12. 2018, č. 419/2015 do 31. 12. 2018, č. 541/2015 do 31. 12. 2019 a č. 318/2017 do 30. 6. 2018.

Termín plnění: 17. 1. 2018 (KÚ)

	A	B	C	D	E	F	G	H
1	RM - nesplněné úkoly v mezidobí do 10. 1. 2018							
2	Č. usnes.	Rok	Text usnesení	Zodp. za splnění	Spolu- pracuje	Termín plánované ho plnění	Informace o průběhu plnění	Splněno dne
5	700	2012	RM schvaluje uzavření „Dohody o úpravě vzájemných práv a povinností vlastníků provozně souvisejících kanalizací“ uzavřené dle § 8 odst. 3 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu“ mezi Městem Kuřim a majitelem stoky na ul. Jelínkových v Kuřimi, s panem Zdeňkem Riglem, bytem [REDAKCE] 621 00 Brno.	Ol/Ku		31.12.17	Pan Rigl nereagoval na dopisy, byla podána žádost na Ministerstvo zemědělství ČR o vydání rozhodnutí, kterým budou upravena naše vzájemná práva a povinnosti, žádost dne 12.7.13. MZ doporučuje zahájit správní řízení o uložení pokuty ke krajskému úřadu JMK. Termín plnění prodloužen usnesením RM č. 3/2014 do 28.2.2014. Druhá strana odmítá předat IS do vlastnictví MK, porušuje zákon 274/2001. MK bude jednat s krajským úřadem o dalším postupu pro uložení pokuty. Prodloužen termín plnění usnesením č. 23/2016 do 31.12.2017	
8	670	2013	RM schvaluje zřízení věcného břemene ve prospěch města Kuřimi, se sídlem Jungmannova 968, PSČ 664 34 Kuřim, IČ 00281964, jako 1. oprávněného a společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., se sídlem Brno, Hybešova 254/16, PSČ 657 33, IČ 46347275, jako 2. oprávněného z věcného břemene ve věci „uložení a provozu dešťové kanalizace“ na pozemku parc. č. 2642/104 v k. ú. Kuřim v rozsahu dle GP číslo 2551 – 208/2009 ze dne 19. 11. 2009, který vlastní manželé Miloslav Šmerda a Alena Šmerdová, oba bytem [REDAKCE] 664 34 Kuřim, jako povinní z věcného břemene. Věcné břemeno bude zřízeno na dobu neurčitou za jednorázovou úhradu ve výši 1.280 Kč. Náklady na jeho zřízení ponese město Kuřim.	OMP/Fi		31.12.17	Budoucí povinní budou kontaktováni až po prohlídce kanalizace R7 a rozhodnutí, zda bude tato kanalizace převzata do majetku města. Probíhá, smlouvu se nepodařilo s manž. Šmerdovými odsouhlasit. Prodlouženo usnesením č. 1/2016 do 31.12.2016. Prodlouženo usnesením 2/2017 do 31.12.2017.	
9	751	2013	RM schvaluje zřízení věcného břemene spočívajícího v uložení technického zařízení dráhy do pozemků parc. č. 375, 448/3 a 519/1 vše v k. ú. a obci Kuřim, LV č. 1, ve prospěch Správy železniční dopravní cesty, státní organizaci, se sídlem Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, IČ 70994234, jako oprávněného z věcného břemene v rozsahu dle přílohy. Do doby uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene bude uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene. Věcné břemeno bude zřízeno na dobu neurčitou, za jednorázovou úhradu dle znaleckého posudku. Náklady na jeho zřízení ponese oprávněný z věcného břemene.	OMP/Fi		31.12.17	Uzavřena budoucí smlouva č. 2013/O/0133. Stavba byla ukončena se zpožděním. Na dotaz kdy bude smlouva předložena zatím investor nereaguje.	
10	757	2013	RM schvaluje zřízení věcného břemene spočívajícího v uložení vodovodní přípojky do pozemku parc. č. 2994/1 a přípojky dešťové kanalizace do pozemku parc. č. 2994/12 vše v k. ú. a obci Kuřim, LV č. 1, ve prospěch společnosti NÁBYTKÁR Česká republika, s.r.o., se sídlem Blanenská 1764/107, Kuřim, IČ 27661466, jako oprávněného z věcného břemene v rozsahu dle přílohy. Do doby uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene bude uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene. Věcné břemeno bude zřízeno na dobu neurčitou, za jednorázovou úhradu ve výši 10.000,- Kč bez DPH, náklady na jeho zřízení ponese oprávněný z věcného břemene.	OMP/Fi		31.12.17	12.1.2018 BY MĚL DONÉST PODEPSANOU SMLOUVU. Smlouva je nachystaná k podpisu, majitel firmy sídlí na Slovensku již 2x na smluvní schůzku nepřišel. Uzavřena budoucí smlouva o zřízení věcného břemene č. 2013/B/0079. Prodloužen termín usnesením č. 1/2016 do 31.12.2017. Prodloužen termín plnění usnesením č. 361/2016 dne 10.8.2016	

	A	B	C	D	E	F	G	H
12	419	2015	Rada města schvaluje zřízení věcného břemene za účelem uložení plynárenského zařízení ve prospěch společnosti RWE GasNet, s.r.o., se sídlem Ústí nad Labem, Klišská 940, IČ 27295567, jako oprávněného z věcného břemene na pozemku parc. č. 1432 v k. ú. Kuřim dle přílohy. Náklady na zřízení věcného břemene ponese oprávněný z věcného břemene. Věcné břemeno bude zřízeno na dobu neurčitou, za jednorázovou úplatu ve výši 250 Kč bez DPH za běžný metr liniové stavby. Do doby uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.	OMP/Fi		31.12.17	Uzavřena budoucí smlouva č. 2015/B/0031	
13	466	2015	Rada města schvaluje zřízení věcného břemene ve prospěch obchodní společnosti E.ON Distribuce, a.s., se sídlem v Českých Budějovicích, F. A. Gerstnera 2151/6, PSČ 370 49, IČ 28085400, jako oprávněného z věcného břemene v rozsahu dle přílohy na pozemku parc. č. 2926/1 v k. ú. a obci Kuřim, LV č. 1. Do doby uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene. Věcné břemeno bude zřízeno za jednorázovou náhradu ve výši 10.000 Kč bez DPH na dobu neurčitou, náklady na jeho zřízení ponese oprávněný z věcného břemene.	OMP/Fi		31.12.17	Uzavřena budoucí smlouva č. 2015/B/0032.	
16	541	2015	Rada města schvaluje uzavření smlouvy o umístění stavby se společností NEUMAN EL, spol. s r.o., IČ 26280841, se sídlem Tišnovská 104/11, Kuřim ve věci stavby chodníku a zpevněné plochy na pozemku p. č. 2732 k. ú. Kuřim a zřízení věcného břemene v rozsahu dle geometrického plánu ve prospěch společnosti NEUMAN EL, spol. s r.o., IČ 26280841, se sídlem Tišnovská 104/11, Kuřim jako oprávněného z věcného břemene k části pozemku p. č. 2732 k. ú. Kuřim ve smyslu služebnosti spočívající v právu umístění stavby sjezdu za účelem příjezdu a přístupu na pozemky p. č. 2740 a 2741, k. ú. Kuřim, ve vlastnictví oprávněného z věcného břemene. Do doby uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene bude uzavřena Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene. Věcné břemeno bude zřízeno bezúplatně, na dobu neurčitou. Umístění staveb bude umožněno rovněž bezúplatně.	OMP/Vi		31.12.17	Smluvu o zřízení věcného břemene nelze uzavřít, neboť stavba není dokončena. Uzavřena sml. o umístění stavby a budoucí smlouva o zřízení věcného břemene č. 2015/B/0046. Prodlouženo usnesením 2/2017 do 31.12.2017. STAVBA DOPOSUD NENÍ ZKOLAUDOVÁNA.	
37	114	2017	Rada města schvaluje vymezení účelové komunikace na pozemcích parc. č. 2918/5, 2938/9 a 2918/7 v k. ú. Kuřim v lokalitě Nivky.	OMP/Fi		31.12.17	Příjezdová cesta ke krytům pana Dufka. Vyřizuje Ol, p. Bartoš.	
38	144	2017	Rada města schvaluje odlišný postup ve smyslu ustanovení čl. 8 směrnice S2/2015/RM o zadávání zakázek malého rozsahu na zpracování dokumentace pro změnu stavebního povolení a schvaluje jako zhotovitele společnost Ateliér DPK s.r.o., Žižkova 506/5, Veveří, 602 00 Brno, IČ 25348817, za cenu 479.160 Kč vč. DPH.	Ol/Ha		31.12.17	není uzavřena smlouva, jednáme o snížení ceny z důvodu rozdělení zpracování PD na Sportovní areál a 0.etapu	
45	317	2017	Rada města schvaluje vyčlenění částky 9.600 Kč včetně DPH na Výhledovou studii umístění autobusových zastávek na ul. Knínická v Kuřimi, zpracovatel Ing. Petr Jarolím, Elpova 2077/26, 628 00 Brno z ORG 1 008 000 000 Studie a projekty.	Ol/Sv		31.12.17	Probíhá	
46	318	2017	Rada města schvaluje vyčlenění částky 8.800 Kč včetně DPH na Studii dopravy v klidu (parkování) pro oblast ul. Červenáčkova, Tleskačova a Spojovací v Kuřimi, zpracovatel Ing. Petr Jarolím, Elpova 2077/26, 628 00 Brno z ORG 1 008 000 000 Studie a projekty.	Ol/Sv		31.12.17	požádáno o prodloužení termínu plnění	

	A	B	C	D	E	F	G	H
54	419	2017	Rada města schvaluje jedno nové pracovní místo referenta na Odboru majetkoprávního Městského úřadu Kuřim a stanovuje celkový počet zaměstnanců města Kuřimi zařazených do Městského úřadu Kuřim na 75, a to od 1. 10. 2017, dle důvodové zprávy.	TAJ		01.10.17	Bc. Alena Šrámková bude převedena na OMP po obsazení místa investičního referenta	
56	437	2017	Rada města schvaluje uzavření kupní smlouvy ve věci odprodeje přípojek (vodovodní, splaškové a dešťové kanalizační), vybudovaných v rámci výstavby inženýrských sítí v ul. Nad Záhořím a Pod Slavičkou, kupující Ing. Milan Dlouhý, bytem [REDACTED] Královo Pole, 612 00 Brno, za cenu ve výši 34.070 Kč bez DPH, tj. 41.225 Kč vč. DPH.	OMP/Vi		31.12.17	řeší paní Kubová	
68	539	2017	Rada města schvaluje vyčlenění částky 15.000 Kč vč. DPH z ORG 9 007 000 000 Opravy a udržování na odstranění vad akce „Zateplení hasičské zbrojnice Kuřim“.	OI/Šrá		31.12.17	v lednu 2018 bude doopraveno ještě jedno venkovní světlo	
69	558	2017	Rada města souhlasí s ukončením smluv o výpůjčce městských nástěnek s vypůjčiteli dle seznamu v příloze A dohodou a souhlasí s uzavřením nových smluv o výpůjčce dle přílohy B.	OMP/Vi		31.12.17		
77	593	2017	Rada města souhlasí s uzavřením smlouvy o výpůjčce exponátů pro Stálou expozici města Kuřimi s Muzeem Brněnska, příspěvkovou organizací, IČ 00089257, se sídlem Porta Coeli 1001, Předklášteří.	KÚ/Glos		05.12.17	smlouva zaslána druhé straně	
81	611	2017	Rada města schvaluje uzavření smlouvy o poskytování podlicenci k šíření audiovizuálních děl mezi městem Kuřim a Asociací českých filmových klubů, z.s., se sídlem Stonky 860, 68601 Uherské Hradiště, IČ 61387550, dle přílohy.	MKK	KÚ/Glos	31.12.17	smlouva zaslána J. Brabcovi k dořešení s druhou stranou	
95	645	2017	Rada města schvaluje uzavření smlouvy o obhospodařování cenných papírů se společností ČSOB Asset Management, a.s., investiční fond, IČ 25677888, Radlická 333/150, Praha 150 57.	OF/Va		31.12.17	na podpisu u dodavatele	