



Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění. Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

bod jednání číslo

25

Příspěvek do 20. schůze Rady města Kuřimi konané dne 13.06.2018

Dohoda o součinnosti při výstavbě technické infrastruktury na ul. Červenáčkova

Obsah materiálu: Důvodová zpráva
 A - dohoda ul. Červenáčkova

Materiál předkládá: Mgr. Ing. Drago Sukalovský - starosta

Materiál zpracoval: Michaela Juránková Hrbková - administrativní pracovník
 Stanislav Bartoš - vedoucí odboru

Důvodová zpráva:

Radě města Kuřimi předkládáme dohodu o součinnosti při výstavbě technické infrastruktury na ul. Červenáčkové, se stavebníky manžely Ing. Markem Bouškou a Ing. Lenkou Bouškovou, [osobní údaj odstraněn] 664 34 Kuřim a Ing. Lenkou Droběnovou, Drásov [osobní údaj odstraněn]. Stavebníci hodlají vybudovat na pozemcích v prodloužení ulice Červenáčkové technickou infrastrukturu potřebnou pro výstavbu rodinných domů. Příprava probíhá současně s dalšími stavebníky, kteří hodlají prodloužit ulici Tleskačovu. Podmínkou města pro tato prodloužení je propojení těchto ulic v horní části zástavby. Na tomto propojení se budou stavebníci podílet včetně poskytnutí potřebných pozemků.

K tomuto účelu je se stavebníky sjednána dohoda o součinnosti.

Návrh na usnesení:

RM s c h v a l u j e uzavření dohody o součinnosti při výstavbě technické infrastruktury v ulici Červenáčkova mezi městem Kuřim a stavebníky manžely Ing. Markem Bouškou a Ing. Lenkou Bouškovou, [osobní údaj odstraněn], 664 34 Kuřim a Ing. Lenkou Droběnovou, Drásov [osobní údaj odstraněn] a **souhlasí** s vydáním územního rozhodnutí.

Termín plnění: 30. 6. 2018 (OI)

DOHODA O SOUČINNOSTI PŘI VÝSTAVBĚ TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

Uzavřená níže uvedeného data mezi jednotlivými účastníky dohody jako podklad k vyjádření města
Kuřimi k územnímu řízení o umístění stavby:

Město Kuřim

Se sídlem: Jungmannova 968/75, Kuřim 664 34

Zastoupené: Mgr. Ing. Drago Sukalovský, starosta města

(dále jen „město Kuřim **nebo město**“)

a

Manželé Ing. Marek Bouška a Ing. Lenka Boušková

RČ:

Adresa:, Kuřim 664 34

(dále také stavebník)

a

Ing. Lenka Droběnová

Adresa: Drásov č.p., Drásov 664 24

RČ:

(dále také stavebník)

Preamble

1. Záměrem stavebníka je **realizovat** prodloužení technické infrastruktury v ulici Červenáčkova v Kuřimi. Konkrétně se jedná o prodloužení splaškové kanalizace, prodloužení vodovodního řadu, **realizaci odvodnění komunikace a vsaku**, prodloužení NN, prodloužení plynovodu, **realizaci veřejné ho osvětlení včetně vybudování komunikací a přípojek inženýrských sítí** na pozemcích p.č. 4522/15, 4522/46, 2642/707, 4975, 2642/698, 4521, 4522/14 vše k.ú. Kuřim, **v rozsahu dle Přílohy 1, této smlouvy.**

Situační výkresy v rozsahu dle přílohy 1 a přílohy 2 této dohody vychází z předchozích jednání se zástupci města Kuřimi a zohledňuje požadavky města na technické řešení. Navržený záměr je dále podrobněji specifikován samostatnou dokumentací pro územní řízení

(dále jen DUR), a to DUR „Prodloužení technické infrastruktury Červenáčkova“. Koordinační situace z výše uvedené DUR je přílohou této dohody. (dále také „záměr stavebníka“)

2. Záměrem města Kuřim je **realizace dopravního propojení** budoucích prodloužených komunikací Červenáčkova a Tleskačova. Propojení je podrobněji specifikováno samostatnou dokumentací DUR DSP „Prodloužení technické infrastruktury Červenáčkova a Tleskačova“. Koordinační situace výše uvedené DURDSP je Přílohou 2 této dohody. (dále také „záměr města“)

1.Předmět dohody o součinnosti

1.1. Stavebníci vybudují vlastním nákladem:

a) prodloužení vodovodu, v rozsahu Přílohy č.1, který v případě schválení v orgánech města následně převedou do majetku města Kuřimi za cenu 100,- Kč;

b) prodloužení splaškové kanalizace, v rozsahu Přílohy č.1, kterou v případě schválení v orgánech města následně převedou do majetku města Kuřimi za cenu 100,- Kč;

c) stavby komunikací na pozemcích 4522/15, 4522/14, 4522/46, 2642/707, 4521, 4975, 2642/698, 4522/14, vše k.ú. Kuřim, které následně včetně dotčených pozemků v případě schválení v orgánech města převedou do majetku města Kuřimi za cenu 100,- Kč;

d) VO v rozsahu Přílohy č.1, kterou v případě schválení v orgánech města následně převedou do majetku města Kuřimi za cenu 100,- Kč;

1.2. Stavebníci poskytnou městu Kuřim pozemky pro realizaci **dopravního propojení** jakožto záměru města, které bude město realizovat. Tyto pozemky v případě schválení v orgánech města následně převedou do majetku města Kuřimi za cenu 100,- Kč / pozemek;

Rozsah převáděných pozemků, resp. jejich částí jednotlivých vlastníků je uveden v záborovém elaborátu který tvoří Přílohu č.3, konkrétně se jedná o pozemky p.č. 4522/14, 4522/46, 4522/15, 2646/43, 2642/707 k.ú. Kuřim

1.3. Stavebníci zajistí vlastním nákladem projektovou dokumentaci pro územní a stavební řízení záměru města (dopravní propojení) včetně vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení. Výše uvedené zajistí v součinnosti se stavebníky záměru „Prodloužení technické infrastruktury ul. Červenáčkova“.

1.4. Stavebníci souhlasí s finančním podílem na vybudování záměru města, a to v celkové a konečné výši 140.000,- Kč. Tuto částku stavebníci uhradí rovným dílem nejpozději do 30 dní od nabytí právní moci stavebního povolení vlastního záměru na účet města Kuřimi jako dar.

~~1.5. Smluvní strany souhlasí se skutečností, že tato smlouva bude použita i samostatně pro jednotlivá stavební řízení, tj. pro „Prodloužení TI Červenáčkova“, „Prodloužení TI Tleskačova“, „Prodloužení infrastruktury ulice Tleskačovy a Červenáčkovy „Díly za Sv. Jánem“~~

2. Pro realizaci výše uvedených záměrů se město Kuřim zavazuje poskytnout stavebníkům maximální součinnost.

3. Za výše uvedených podmínek v bodu 1. souhlasí Město Kuřim s vydáním územního rozhodnutí o umístění staveb a stavebního povolení pro výše uvedené záměry.

~~VI. Výše uvedený předmět dohody může být realizován i ve vztahu k jednotlivým záměrům stavebníků samostatně.~~

Závěrečná ustanovení

I. Tato dohoda je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž každý účastník obdrží po jednom stejnopisu.

V Kuřimi dne město Kuřim.....

V Kuřimi dne manželé Bouškoví.....

V Kuřimi dne Lenka Droběnová

Přílohy Dohody:

Příloha č.1: Koordinační situace záměru „Prodloužení technické infrastruktury Červenáčkova“

Příloha č.2: Koordinační situace záměru „Prodloužení technické infrastruktury Červenáčkova a Tleskačova“

Příloha č.3: Záborový elaborát „Prodloužení technické infrastruktury Červenáčkova a Tleskačova“