



Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění. Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

bod jednání číslo

**4/1**

## **Příspěvek do 21. schůze Rady města Kuřimi konané dne 19.06.2018**

### **Revitalizace předprostoru MŠ Komenského 1011 – nové zahájení VŘ**

Obsah materiálu:                      Důvodová zpráva  
    A - výzva k podání nabídky MŠ

Materiál předkládá:                PaedDr. David Holman - místostarosta

Materiál zpracoval:                Ing. Renata Havlová - referent - investice

#### **Důvodová zpráva:**

##### **Zahájení zadávacího řízení na výběr dodavatele veřejné zakázky města Kuřimi**

Název (předmět) zakázky:            „**Revitalizace předprostoru MŠ Komenského 1011**“  
Evidenční číslo v knize zakázek:    3/2018  
Zajišťující odbor (ZO):                OI

Předmětem tohoto zadávacího řízení je veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce pro MŠ Kuřim, Komenského 1011, parc. č. 2301/1. Rozsah stavebních úprav je vymezen projektovou dokumentací, kterou zpracovala společnost 7points, s.r.o. architektonická kancelář Archive, v 07/2017.

Zahájení akce se předpokládá **9. 7. 2018.**

Předpokládané dokončení a předání díla do **31. 8. 2018.**

Nejvýše přípustná hodnota nabídkové ceny **2.250.000 Kč vč. DPH.**

Předmětem díla bude revitalizace předprostoru MŠ Komenského - Kuřim, Komenského 1011, spočívající ve výměně oplocení a vytvoření části nového oplocení, sanaci stávající zídky a venkovního schodiště, vytvoření krytého prostoru před oběma vchody do MŠ, novém uspořádání pochůzích ploch a zeleně včetně nového materiálu pochůzích ploch, doplnění předprostoru novou drobnou i větší vzrostlou zelení a novým mobiliářem.

Hodnoticí kritérium veřejné zakázky je nejnižší nabídková cena. Nabídková cena musí být platná nejméně do konce lhůty plnění.

Tato zakázka již byla dvakrát soutěžena, bohužel zhotovitel vždy nabídl vyšší cenu než byla nejvýše přípustná hodnota nabídkové ceny. Tato výběrová řízení byla zrušena. Protože chceme realizaci zakázky provést letošní letní prázdniny, žádáme radu města o možnost vypsání zkráceného výběrového řízení



## Město Kuřim

zahájení výběrového řízení 19. 6. 2018

ukončení výběrového řízení 26. 6. 2018.

Ol doporučuje radě města schválit zahájení zadávacího řízení na výběr dodavatele výše uvedené investiční akce v souladu s vnitřní směrnicí Rady města Kuřimi č. S4/2018/RM, zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, dále doporučuje schválit znění výzvy k podání nabídky.

Realizace zakázky bude hrazena z investičního fondu mateřské školy.

### Návrh na usnesení:

**RM s c h v a l u j e** odlišný postup ve smyslu ustanovení čl. VIII směrnice S4/2018/RM Zadávání veřejných zakázek malého rozsahu při zahájení zadávacího řízení na výběr zhotovitele veřejné zakázky na stavební práce „Revitalizace předprostoru MŠ Komenského 1011“ , **dále schvaluje** znění výzvy k podání nabídky a **jmenuje** hodnoticí komisi ve složení dle zápisu.

Termín plnění: 31. 12. 2018 (Ol)

# VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

## na zakázku MŠ Kuřim, Zborovská 887, okres Brno-venkov, příspěvková organizace

Předmět (název) zakázky: **Revitalizace předprostoru MŠ Komenského 1011**  
Evidenční číslo zakázky: č. 3/2018  
Zadavatel: Mateřská škola Kuřim, Zborovská 887, okres Brno - venkov, příspěvková organizace  
Adresa: Zborovská 887, 664 34 Kuřim  
IČ: 70988293  
Statutární orgán: ředitelka mateřské školy  
Osoba oprávněná k jednání: Mgr. Lenka Slámová  
Tel.: 606 305 352  
E-mail : mskurim@mskurim.cz  
Datum výzvy: 19.06. 2018  
Nejvýše přípustná hodnota nabídkové ceny: 2 250 000,- Kč vč. DPH

*Tato veřejná zakázka malého rozsahu není zadávána podle zákona č. 134/2016 Sb. „o veřejných zakázkách“, zadavatel postupuje podle vnitřní směrnice S4/2018/RM o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.*

### 1. Předmět plnění zakázky

Předmětem tohoto zadávacího řízení je veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce pro MŠ Kuřim, Komenského 1011, parc. č. 2301/1. Rozsah stavebních úprav je vymezen projektovou dokumentací, kterou zpracovala společnost 7points, s.r.o. architektonická kancelář Archlive, v 07/2017.

V rámci stavebních úprav dojde k bouracím pracím (oplocení a branky, části zídky, stávající dlažba a obrubníky, část zatravněné plochy a drobné zeleně, stávající mobiliář – lavičky, květníky, ubourání části květníku, přesunutí veřejného osvětlení, stávající stožár vlajky) a terénním úpravám. V místě nejsou stromy ke kácení.

Nový chodník a rozptylové plochy budou vytvořeny kartáčovaným betonem (C30/37XF4 – vyztužen ocelovou sítí) tl. 150 mm, lemovaným ocelovým plechem povrchovou úpravou kamenného koberce v tl. 1 cm. Beton bude uložen na separační fólii a drceném kamenivu – dle PD. Od stávajících konstrukcí bude chodník a rozptylové plochy dilatovány PU pásy v tl. 5-10 mm. Mezi linií chodníku a rozptylovými plochami bude zachována dilatace 100 mm, kterou bude tvořit zatravněná zemina.

Umělé jezírko bude z litého barevného tartanu – barva modrá, o tl. 1 cm, který bude položen na litý černý tartan o tl. 2 cm a dále drcené kamenivo frakce 32 mm o tl. 200 mm. Tato skladba zajistí vsak dešťové vody do podloží pod jezírkem.

Dřevěný můstek bude z trámů 150x200 mm a bude ukotven ocelovým plechem mezi plochy betonového chodníku a tartanu. Trámy budou uloženy na 100 mm drceného kameniva frakce 32 mm. Ze západní strany mezi chodníkem a můstkem bude osazen odvodňovací žlab vypádován do zatravněných ploch směrem od budovy školky.

Pergoly před vstupy do MŠ budou tvořeny ocelovým roštem z jelek 100/50/5 a 150/50/5 mm, ukotveným do budovy školky chemickými kotvami HILTI M12 a podepřeny ocelovými sloupky o průměru 60 mm a tl. stěny 5 mm. Sloupky budou navařeny na ocelovou pásovinu tl. 5 mm o rozměrech 100x100 mm, která bude ukotvena do nových základů chemickými kotvami M12. Ocelový rošt bude ztužen ocelovými lankami s napínáky umístěnými pod profily.

Nové zábradlí a branky budou tvořeny ocelovými prvky – trubky, válcované kulatiny i jekly. Všechny prvky budou pozinkovány. Nové „3D“ zábradlí bude ukotveno do stávající sanované zídky před budovou MŠ chemickými kotvami.

Předmět zakázky bude plněn na základě uzavřené Smlouvy o dílo, přičemž dílem se rozumí stavební i technologická část stavby provedená dle projektové dokumentace. Je-li v zadávací dokumentaci definován konkrétní výrobek nebo technologie, má se za to, že je tím definován minimální požadovaný standard a v nabídce může být nahrazen i výrobkem či technologií srovnatelnou, nebo lepší.

## **2. Zadávací dokumentace a její předání**

Zadávací dokumentace obsahuje:

- tuto Výzvu
- krycí list nabídky
- předloha Čestného prohlášení k prokázání základní způsobilosti
- návrh smlouvy o dílo
- projektová dokumentace
- výkaz výměr

Uchazeč má výlučnou odpovědnost za to, že prostuduje zadávací dokumentaci a že získá spolehlivé informace ohledně všech podmínek a závazků, které případně mohou jakýmkoli způsobem ovlivnit velikost nebo povahu nabídky nebo dodávky díla. Pokud byla uchazeči přidělena veřejná zakázka, nebudou zvažovány žádné nároky na změnu částky požadované za dodávku na základě chyb nebo opomenutí v závazcích uchazeče popsaných výše.

Zadavatel poskytuje zadávací dokumentaci zájemcům elektronicky na profilu zadavatele: <http://www.kurim.cz/cs/mestsky-urad/uredni-deska/verejne-zakazky.html>.

## **3. Doba a místo plnění zakázky :**

- předpokládaná doba zahájení stavby .....od **09. 07. 2018**
- dokončení a předání díla .....do **31. 08. 2018**

Pokud v důsledku okolností, které nemůže ovlivnit ani zadavatel, ani dodavatel, dojde k situaci, že předpokládaný termín zahájení plnění veřejné zakázky nebude možné dodržet, posunuje se termín plnění o dobu, po kterou trvá překážka, pro kterou nelze plnění veřejné zakázky zahájit.

Místem plnění veřejné zakázky je zahrada MŠ Kuřim Komenského 1011, 664 34 Kuřim.

## **4. Prohlídka místa plnění zakázky**

Prohlídku místa plnění je možné telefonicky dohodnout s vedoucí učitelkou Marií Vernerovou tel. 732 617 328.

## **5. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace**

Prokázání splnění kvalifikace podle níže uvedených požadavků zadavatele je předpokladem posouzení a hodnocení nabídky uchazeče.

Prokázání splnění podmínek **základní způsobilosti** dodavatele požaduje zadavatel formou čestného prohlášení, jehož vzor tvoří přílohu č. 3 této výzvy.

K prokázání splnění **profesní způsobilosti** dodavatele požaduje zadavatel předložit:

- kopii výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, které musí prokazovat splnění nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky
- kopii dokladu o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění v oboru „Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“

K prokázání splnění **technické kvalifikace** dodavatele požaduje zadavatel předložit:

- reference min. 3 zakázek obdobného charakteru uskutečněných uchazečem v posledních pěti letech s uvedením objednatele - investora, kontaktu na odpovědnou osobu objednatele, místa a doby plnění, z toho doložit min. 2 osvědčení o referenční zakázce s potvrzením objednatele o provedení takové zakázky

Uchazeč ve své nabídce prohlásí, že se podrobně seznámil s podmínkami výzvy a místem plnění, a že je mu dobře znám terén a veškeré podmínky související s realizací předmětného díla.

Vybraný dodavatel před podpisem smlouvy předloží zadavateli originály nebo ověřené kopie dokladů o kvalifikaci.

## **6. Způsob zpracování nabídkové ceny a platební podmínky**

Nejvýše přípustná hodnota nabídkové ceny je 2,25 mil. Kč vč. DPH.

Nabídková cena bude stanovena pro danou dobu plnění jako cena nejvýše přípustná se započtením veškerých nákladů a rizik, po celou dobu realizace zakázky v souladu se zadávací dokumentací. Nabídková cena bude zahrnovat veškeré práce, dodávky a činnosti vyplývající ze zadávací dokumentace pro řádné a úplné provedení díla.

Uchazeč je povinen stanovit nabídkovou cenu absolutní částkou v českých korunách v členění:

• cena	Kč bez DPH	výše DPH v Kč	Kč vč. DPH
--------	------------	---------------	------------

Ceny budou uvedeny:

- v návrhu smlouvy o dílo
- v krycím listu nabídky
- v oceněném položkovém rozpočtu

Překročení nejvýše přípustné hodnoty nabídkové ceny vč. DPH veřejné zakázky znamená nesplnění zadávacích podmínek. Nabídka, která nesplní požadavek zadavatele na nejvýše přípustnou nabídkovou cenu, bude vyřazena.

Nabídková cena musí být v nabídce doložena položkovým rozpočtem. Zadavatel požaduje, aby ve všech uvedených dokumentech byly uváděny identické údaje, v případě nesouladu si zadavatel vyhrazuje práve nesouladnou nabídku vyřadit z hodnocení.

## **7. Způsob hodnocení nabídek a kritéria hodnocení nabídek**

Hodnocení nabídek provádí hodnotící komise. O posouzení a hodnocení nabídek pořídí komise písemnou zprávu.

Uchazeč je povinen splnit veškeré požadované technické parametry, materiálové provedení a ostatní požadované parametry uvedené v projektové dokumentaci, která je přílohou zadávací dokumentace.

Zadavatel stanovil pro zadání veřejné zakázky hodnotící kritérium, kterým je nejnížší nabídková cena. Nabídková cena musí být platná nejméně do konce lhůty plnění.

Nabídková cena musí zahrnovat veškeré náklady vzniklé v souvislosti s plněním veřejné zakázky. Součástí ceny jsou veškeré práce, dodávky, poplatky a náklady zhotovitele nezbytné pro řádné a úplné provedení díla.

Uchazeč je povinen splnit veškeré požadované technické parametry, materiálové provedení a ostatní požadované parametry uvedené v projektové dokumentaci, která je přílohou této Zadávací dokumentace. Nabídky, ve kterých bude zjištěn neúplný nebo pozměněný rozsah prací daný Zadávací dokumentací, budou z dalšího hodnocení vyloučeny.

## **8. Požadavek na formální úpravu, strukturu a obsah nabídky**

Nabídka musí být zadavateli podána v písemné formě v 1 originálním vyhotovení a datové podobě (CD), a to ve formátu pdf (doplněný návrh smlouvy o dílo a oceněný výkaz prací v otevřeném formátu – doc, xls). Požadavek na formální úpravu je považován za splněný tehdy, pokud je nabídka předložena v zalepené neprůhledné obálce v termínu pro podání nabídek a je podepsána osobou oprávněnou jednat jménem uchazeče.

Jednotlivé listy budou očíslovány a předloženy v jakékoliv nerozebíratelné formě, uchazeč sestaví svazek nabídky a dokladů písemně v českém jazyce v níže vymezeném pořadí:

- krycí list nabídky s uvedením identifikačních údajů o dodavateli a nabídkovou cenou, podepsaný osobou oprávněnou jednat za dodavatele,
- čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti,
- doklady prokazující splnění profesní způsobilosti,
- doklady prokazující splnění technické kvalifikace,
- podepsaný návrh smlouvy o dílo s doplněním ceny a identifikačních údajů, opatřený razítkem a podpisem oprávněné osoby. Kromě doplnění údajů do žlutých míst v textu návrhu smlouvy není dodavatel oprávněn v něm provádět jakékoliv jiné změny či doplnění,
- rozpočet zakázky – oceněný výkaz prací.

Krycí list nabídky, čestné prohlášení, návrh smlouvy budou podepsány osobou oprávněnou jednat za uchazeče, je nutno přiložit podepsanou a úředně ověřenou plnou moc k zastupování uchazeče.

Nabídková cena bude stanovena pro danou dobu plnění jako cena nejvýše přípustná se započtením veškerých nákladů, rizik, zisku a finančních vlivů (např. inflace) po dobu realizace zakázky.

## **9. Místo a doba podání nabídky, otevírání obálek s nabídkami**

Nabídku je možno zaslat poštou na adresu: MěÚ Kuřim, Jungmannova 968/75, 664 34 Kuřim, případně osobně na podatelnu MěÚ Kuřim, v pracovní době:

Pondělí	7:30 – 11:30 hod. a 12:30 – 17:00 hod.
Úterý	7:30 – 11:30 hod. a 12:30 – 15:00 hod.
Středa	7:30 – 11:30 hod. a 12:30 – 17:00 hod.
Čtvrtek	7:30 – 11:30 hod. a 12:30 – 15:00 hod.
Pátek	7:30 – 11:30 hod. a 12:30 – 14:00 hod.

**Lhůta pro podání nabídek končí dne 26. 06. 2018 v 10:00 hod.** Nabídky, které budou předloženy nebo doručeny po uplynutí této lhůty, zadavatel **nezařadí** do výběrového řízení a vrátí je zpět v neporušené obálce.

**Otevírání obálek** s nabídkami je **26. 06. 2018 v 10:05 hod.** v budově Městského úřadu Kuřim, Jungmannova 968/75, velké zasedací místnost č. 403, kde může být přítomno po jednom zástupci firmy, která předložila nabídku, dále osoby, které určí zadavatel.

## **10. Označení a způsob podání nabídky**

Uchazeči podají nabídku v uzavřené obálce opatřené v místě uzavření obálky (obalu) razítkem s podpisem oprávněného zástupce uchazeče. Jednotlivé listy budou očíslovány a předloženy v jakékoliv nerozebíratelné formě. Obálka bude označena nápisem

**„Neotvírat, zakázka Revitalizace předprostoru MŠ Komenského 1011“**

Dále musí být na obálce uvedena adresa, na níž je možné nabídku v případě vyřazení vrátit.

## **11. Vysvětlení zadávací dokumentace:**

Dodavatelé mohou požadovat vysvětlení zadávacích podmínek. Písemnou žádost o vysvětlení mohou dodavatelé zasílat na emailovou adresu: havlova@kurim.cz. Žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Současně se zveřejněním vysvětlení zadávací dokumentace zašle zadavatel vysvětlení zadávací dokumentace všem známým zájemcům o veřejnou zakázku.

Zadavatel je oprávněn uveřejnit na profilu zadavatele vysvětlení zadávací dokumentace i z vlastního podnětu a může takto rovněž uveřejnit změnu nebo doplnění zadávací dokumentace.

Zadavatel může poskytnout vysvětlení zadávací dokumentace i bez předchozí žádosti.

## **12. Informace o výsledku výběrového řízení**

Uchazeči budou o výsledku výběrového řízení informováni elektronickou poštou.

Uchazeči budou vázáni svou nabídkou po dobu 3 měsíce od podání nabídky.

## **13. Podmínky, při jejichž splnění je možno překročit výši nabídkové ceny**

- zadavatel bude požadovat provedení jiných prací než těch, které jsou uvedeny v zadávací dokumentaci a jejichž rozsah mu nebyl při vypisování soutěže znám,
- změni se daňové předpisy.

## **14. Práva zadavatele**

Zadavatel si vyhrazuje právo :

- odmítnout všechny předložené nabídky a neuzavřít smlouvu s žádným uchazečem,
- nevracet uchazečům podané nabídky,
- zadávací řízení na zakázku zrušit nejpozději do uzavření smlouvy,
- neposkytovat náhradu nákladů, které uchazeč vynaloží na účast v soutěži na veřejnou zakázku,
- podmínky zadávacího řízení doplnit nebo upravit v průběhu soutěže,
- upravit smlouvu o dílo po dohodě s dodavatelem (netýká se hodnotících kritérií).

## **15. Přílohy**

Příloha č. 1 – Krycí list nabídky

Příloha č. 2 – Vzor čestného prohlášení k prokázání základní způsobilosti

Příloha č. 3 – Návrh smlouvy o dílo – závazné obchodní podmínky

Příloha č. 4 – projektová dokumentace

Příloha č. 5 – výkaz výměr

V Kuřimi 19.06.2018

.....  
Mgr. Lenka Slámová v.r.  
ředitelka