



Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění. Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

bod jednání číslo

4

Příspěvek do 23. schůze Rady města Kuřimi konané dne 11.07.2018

Iva Mazálková, Kuřim - splátkový kalendář, nájemní smlouva

Obsah materiálu: Důvodová zpráva

Materiál předkládá: Mgr. Ing. Drago Sukalovský - starosta

Materiál zpracoval: Alena Janoušková - referent - byty

Důvodová zpráva:

Paní Iva Mazálková, trvale bytem [osobní údaj odstraněn] Kuřim byla do 31. 5. 2018 nájemcem obecního bytu č. 892/1 (sociální byt), 1+kk, umístěného v I. nadzemním podlaží bytového domu č. p. 892, 893, 1172, 1173 v ul. Tišnovská, který je součástí pozemku parc. č. 2747/1, vše v obci a k. ú. Kuřim.

Paní Mazálková požádala v květnu o prodloužení nájemní smlouvy. Vzhledem k dluhu, který na bytě vázl, jí nebyla nájemní smlouva prodloužena.

Proto dne 2. 7. 2018 požádala paní Mazálková o uzavření splátkového kalendáře, jehož prostřednictvím bude uhrazen dluh na nájemném a paušálním poplatku za služby. Dluh ke dni 30. 6. 2018 činil částku ve výši [osobní údaj odstraněn] Kč. Řádně a včas uhradila paní Mazálková nájemné vč. paušálního poplatku za služby za měsíc květen i červen.

Paní Mazálková dluží nájemné a paušální poplatky za služby za část měsíce února a dále za celý měsíc březen a duben 2018.

Paní Mazálková navrhuje měsíční splátku ve výši [osobní údaj odstraněn] Kč. Úroky z prodlení budou řešeny samostatně po zaplacení jistiny.

Ve smyslu § 102 odst. 3 ve spojení s § 85 písm. h) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, rozhoduje o dohodách o splátkách se lhůtou splatnosti kratší než 18 měsíců rada města. OMP doporučuje splátkový kalendář schválit. Spolu se splátkovým kalendářem nechá OMP podepsat „uznání dluhu“ ve smyslu § 2053 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

Paní Mazálková současně znovu požádala o uzavření nájemní smlouvy.

Vyjádření OSVP:

Paní Iva Mazálková užívá sociální byt na ul. Tišnovská 892/1 v Kuřimi s nezletilým, dvouletým dítětem na doporučení OSVP.



Město Kuřim

Sociální i finanční situace matky a nezletilého dítěte je stále velmi tíživá. V současné době tak není v možnostech paní Mazákové řešit situaci s bydlením jiným způsobem.

Paní Mazáková spolupracuje s OSVP a má zájem svoji situaci nějak řešit.

OSVP doporučuje, a to zejména s ohledem na zájmy dítěte, prodloužení nájemní smlouvy do 31. 10. 2018 s možností prolongace, samozřejmě za situace, kdy budou plněny ze strany paní Mazákové veškeré podmínky nájemní smlouvy.

Návrh na usnesení:

RM s c h v a l u j e uzavření splátkového kalendáře s paní Ivou Mazákovou, trvale bytem [osobní údaj odstraněn] Kuřim, jehož prostřednictvím bude splacen dluh (jistina) na nájemném a paušálním poplatku za služby za byt č. 892/1 v ul. Tišnovská, umístěný v I. nadzemním podlaží bytového domu č. p. 892, 893, 1172, 1173, který je součástí pozemku p. č. 2747/1, vše v obci a k. ú. Kuřim, ve výši [osobní údaj odstraněn] Kč. Výše splátek bude činit částku [osobní údaj odstraněn] Kč/měs.

Termín plnění: 31. 7. 2018 (OMP)