



Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění. Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

bod jednání číslo

7

Příspěvek do 23. schůze Rady města Kuřimi konané dne 11.07.2018

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace – věcné břemeno pro stavbu „Obchodní centrum Family Park Zahrádky“

Obsah materiálu: Důvodová zpráva

Materiál předkládá: Mgr. Ing. Drago Sukalovský - starosta

Materiál zpracoval: Ing. Vladimíra Fidrmucová - referent - pozemky

Důvodová zpráva:

Společnost OC Zahrádky, s.r.o. zaslala městu Kuřim k podpisu budoucí smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě v souvislosti se stavbou „Obchodní centrum Family Park Zahrádky“ jejíž součástí je SO 204.1 - Přeložka kabelu ČD Telematika, dále jen „přeložka kabelu ČD“. Jedná se o přeložku kabelu ČD, jehož vlastníkem je Správa železniční dopravní cesty, státní organizace se sídlem Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, IČ 70994234. Veškeré náklady související se zřízením služebnosti bude hradit investor - OC Zahrádky, s.r.o., IČ 04745396.

Stavbou měl být dotčen pozemek, který je ve vlastnictví města Kuřim a to parc. č. 2615/1 v k. ú. Kuřim. Z tohoto důvodu vznikla potřeba k předmětnému pozemku zřídit věcné břemeno - služebnost.

Na základě výše uvedeného RM dne 9. 5. 2018 schválila usn. č. 246/2018:

246/2018

Rada města schvaluje zřízení služebnosti spočívající ve zřízení, provozování a udržování vedení dopravně technické infrastruktury do pozemku parc. č. 2615/1 v k. ú. a obci Kuřim, LV č. 1, ve prospěch Správy železniční dopravní cesty, státní organizaci se sídlem Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, IČ 70994234, jako oprávněného ze služebnosti v rozsahu dle přílohy. Služebnost bude zřízena na dobu neurčitou, za jednorázovou úhradu ve výši 5.000 Kč bez DPH. Náklady na její zřízení ponese investor stavby - OC Zahrádky, s.r.o., se sídlem Palackého třída 916/158, Královo Pole, Brno, IČ 04745396. Do doby uzavření smlouvy o zřízení služebnosti bude uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti.

Dne 6. 6. 2018 zástupce společnosti OC Zahrádky, s.r.o, Mgr. Lea Podsedníková, sdělila odboru majetkoprávnímu, že z technických důvodů došlo ke změně trasy plánované přeložky kabelu ČD. Novou trasou kabelu ČD nebude dotčen pozemek města Kuřimi. Z tohoto důvodu je potřeba přijaté usnesení zrušit, neboť uzavření smlouvy o zřízení služebnosti je již bezpředmětné.



Město Kuřim

Návrh na usnesení:

RM r u š í usnesení č. 246/2018 ze dne 9. 5. 2018 ve věci zřízení služebnosti.

Termín plnění: 31. 7. 2018 (OMP)