



Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění. Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

bod jednání číslo

15

Příspěvek do 24. schůze Rady města Kuřimi konané dne 25.07.2018

Rekonstrukce a rozšíření kapacit Mateřské školy Zborovská v Kuřimi, dodatek č. 6 k SoD

Obsah materiálu: Důvodová zpráva
 A - dodatek č. 6
 B - změnový list
 C - časový a finanční harmonogram

Materiál předkládá: PaedDr. David Holman - místostarosta

Materiál zpracoval: Ing. Olga Hanáková - referent - investice

Důvodová zpráva:

Název (předmět) zakázky: „Rekonstrukce a rozšíření kapacit Mateřské školy Zborovská v Kuřimi“

Evidenční číslo v knize zakázek: VZ-OI-2017-002

Zajišťující odbor (ZO): OI

V souvislosti s realizací akce žádá OI o **schválení Dodatku č. 6** ke Smlouvě o dílo 2017/D/0049. Předmětem dodatku jsou méněpráce a vícepráce neobsažené v původní zadávací dokumentaci a změna stavbyvedoucího.

Dodatečné stavební práce spočívají v:

- drobných pracích plynoucích z požadavků investora - ZL č. 5527.830,78 Kč bez DPH
Při pracích na J fasádě byl v soklové části odkryt venkovní vodovodní uzávěr. Investor požaduje rozšíření zakázky o jeho obnovení formou nezámrazného ventilu ve fasádě objektu. Investor dále rozhodl o doplnění zakázky dalšími blokátory dveří venkovních schodišť, o opravu schodů u výstupu na zahradu z místností č. 114 a 118 a o přesuny vybavení školky ve sklepech při malování, včetně přesunu vybavení přípravny jídla 1. NP ze sklepa na místo.
- provedení ručních výkopů a chrániček - ZL č. 5636.683,20 Kč bez DPH
Po odkopání inženýrských sítí v parkovišti před MŠ bylo správcem sítí požadováno jejich snížení pod úroveň zemní pláně parkovišť a příjezdových komunikací. Pro snížení sítí bylo nutné provést jejich ruční odkop za hranice parkovišť a komunikace a jejich podkopání. Dle požadavku správců sítí při



Město Kuřim

kontrole stavby byly sítě uloženy do celkem 100m chrániček včetně rezerv, soupis prací obsahuje pouze 21m chrániček.

Záměna typu chráničky elektro sítí plastové za betonovou z důvodu křížení

s plynem -4.410,- Kč bez DPH

- úpravě dveří a výměně zárubní po zaměření zárubní - ZL č. 57 16.070,66 Kč bez DPH

PD předpokládá výměnu dveřních křídel v 1. NP do stávajících zárubní. Po přeměření zárubní bylo zjištěno, že do některých bude nutné z důvodu jejich křivosti dodat dveřní křídla nestandardního rozměru s příplatkem, stávající křídla budou upravena hoblováním. Zárubeň mezi místnostmi č. 102 a 117 bude nutné úplně vybourat.

- provedení geodetického zaměření a geometrického plánu - ZL č. 58 25.000,- Kč bez DPH

Soupis prací neobsahuje položky pro ocenění požadovaného geodetického zaměření a geometrického plánu.

- barevném řešení fasády - ZL č. 59 -2.500,- Kč bez DPH

Investor požaduje zrušit kresbu figurek na fasádě, tato bude nahrazena barevnými obrazy v souladu s okolní fasádou. Důvodem je univerzálnost, původní figurky vyobrazovaly symboly jednotlivých tříd před rekonstrukcí, nyní se navyšuje kapacita o další třídu.

- provedení záměny radiátorů - ZL č. 60 14.882,- Kč bez DPH

PD neobsahovala ochrany radiátorů požadované ve vyjádření KHS. Investor zakázku o ochrany radiátorů doplnil, v m. č. 209 a 217 však nelze ochranu radiátorů použít z důvodu zúžení únikové cesty u dveří na úniková schodiště. Před dveřmi na úniková schodiště budou proto použita otopná tělesa s certifikátem pro použití v MŠ bez ochrany.

- provedení stavebních úprav nutných k řádnému dokončení díla - ZL č. 61 43.030,16 Kč bez DPH

PD neobsahovala položky nutné pro provedení díla - podezdění akrylátových vaniček sprch zaměstnanců, oplechování fasády pod napojením únikových schodišť na fasádu, oplechování stávajících otvorů u bočních vstupů, úpravu oplocení po provedení zateplení fasády, lemování spáry mezi výtahem a ocelovou konstrukcí pavlače, zateplení mezi ocelovými profily pavlače včetně lepidla a perlínky. Po přeměření stěn místností umyváren 1. NP byla zjištěna nerovnost až 3 cm, bylo nutné provést podrovnání stěn pod obklady.

- provedení záměny vybavení - ZL č. 62 0,- Kč bez DPH

Z důvodu příliš podrobné specifikace gastro vybavení výdejny ve 2. NP a přebalovacího pultu v soupisu prací a PD budou některé výrobky nahrazeny srovnatelnými při zachování účelu a funkce, cena se nemění.

- provedení asfaltové zálivky a úpravě dopravního značení - ZL č. 63 5.194,50 Kč bez DPH

Bylo provedeno doplnění soupisu prací o zálivku spáry mezi obrubou a živící požadovanou správcem komunikace.

V souvislosti s aktualizací soupisu prací dopravního značení dle projednání na PČR a následného stanovení nebude provedena dopravní značka max. rychlost 20 km včetně patky, krytky a sloupku, zároveň nebude provedeno řezání a bourání rožku u parkoviště -2.146,32 Kč bez DPH

- provedení záměny krytů radiátorů za omyvatelný nátěr - ZL č. 64 664,40 Kč bez DPH

Z důvodu zúžení únikové cesty při použití krytů radiátorů před dveřmi na úniková schodiště v m. č. 209 a 217 budou použita otopná tělesa s certifikátem pro použití v MŠ bez ochrany. Kryt radiátoru se nebude provádět a bude nahrazen omyvatelným nátěrem za radiátorem.

Odpočet krytů radiátorů -17.400,- Kč bez DPH

- provedení prací, které nejsou v soupise prací a vyžaduje je PD - ZL č. 65 33.218,92 Kč bez DPH

Kromě nových topných okruhů dochází v rámci díla i k přemístění stávajících topných těles z důvodu změn dispozic místností. Soupis prací neobsahuje položky pro dopojení těchto přemístěných těles zpět k původním rozvodům. PD předpokládá osazení umyvadel do sádkartonových předstěn, soupis prací však neobsahuje položky pro výztuhy předstěn nutných k osazení umyvadel. V přípravně jídla 2. NP chybí u mycího stolu dřezová baterie a rovněž v soupisu prací chybí umyvadlová baterie pro TPO (je 6 umyvadel pro TPO a 5 baterií). Soupis prací dále neobsahuje položky dodávky a osazení



Město Kuřim

hasících přístrojů, které jsou požadovány v požárně bezpečnostním řešení a jsou nutné ke kolaudaci díla.

<u>Cena víceprací</u>	Dodatek č. 6
Cena víceprací bez DPH	395.179,62 Kč
DPH	82.987,72 Kč
Cena víceprací vč. DPH	478.167,34 Kč

<u>Cena méněprací</u>	Dodatek č. 6
Cena méněprací bez DPH	- 219.061,32 Kč
DPH	- 46.002,88 Kč
Cena méněprací vč. DPH	- 265.064,20 Kč

<u>Celková cena</u>	Dodatek č. 6
Cena celkem Dodatek č. 6 bez DPH	176.118,30 Kč
DPH	36.984,84 Kč
Cena celkem Dodatek č. 6 vč. DPH	213.103,14 Kč

Výsledná cena realizace stavby	SOD 2017/D/0049
Cena kmenová smlouva bez DPH	15.389.660,00 Kč
Navýšení Dodatek č. 2 bez DPH	314.685,97 Kč
Navýšení Dodatek č. 3 bez DPH	681.519,17 Kč
Navýšení Dodatek č. 4 bez DPH	664.704,93 Kč
Navýšení Dodatek č. 5 bez DPH	1.642.510,63 Kč
Navýšení Dodatek č. 6 bez DPH	176.118,30 Kč
Cena realizace celkem bez DPH	18.869.199,00 Kč
DPH	3.962.531,79 Kč
Cena realizace celkem vč. DPH	22.831.730,79 Kč

Z důvodu výše zmiňovaných prací dojde k navýšení rozpočtu o 213.103,14 Kč vč. DPH, zároveň nedojde k prodloužení termínu plnění SOD č. 2017/D/0049.

V souvislosti s dlouhodobou nemocí stávajícího stavbyvedoucího na stavbě „Rekonstrukce a rozšíření kapacit mateřské školy Zborovská v Kuřimi“ Ol doporučuje Radě města Kuřimi souhlasit se změnou osoby stavbyvedoucího. U nové osoby stavbyvedoucího byly předloženy objednateli doklady prokazující kvalifikaci požadované ve Výzvě v rozsahu, v jakém byly zhotovitelem prokázány v rámci jeho odevzdané nabídky. Z důvodu provedené změny osoby je nutné upravit čl. 7., odstavec 7.1 smlouvy o dílo č. 2017/D/0049.

Ol doporučuje Radě města Kuřimi souhlasit s uzavřením Dodatku č. 6 ke Smlouvě o dílo č. 2017/D/0049.

Návrh na usnesení:

RM s o u h l a s í s uzavřením Dodatku č. 6 ke Smlouvě o dílo č. 2017/D/0049 na podlimitní veřejnou zakázku „Rekonstrukce a rozšíření kapacit Mateřské školy Zborovská v Kuřimi“ se společností Stavební firma MATYÁŠ s.r.o., Ochoz u Brna 363, 664 02 Ochoz u Brna, IČ 29298113, který spočívá v navýšení ceny díla o 213.103,14 Kč vč. DPH a změně osoby stavbyvedoucího z důvodu dle zápisu.

Termín plnění: 10. 8. 2018 (Ol)



DODATEK Č. 6 KE SMLouvě O DíLO Č. 2017/D/0049 - NáVRH

uzavřená dle ust. §2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník („občanský zákoník“)
a v souladu s pravidly Integrovaného regionálního operačního programu

REKONSTRUKCE A ROZŠÍŘENÍ KAPACIT MATEŘSKÉ ŠKOLY ZBOROVSKÁ V KUŘIMI

mezi

Název	Město Kuřim
IČO/DIČ	00281964
Adresa sídla	Jungmannova 968/75, 66434 Kuřim
Právní forma	801 - Obec
Osoba oprávněná zastupovat zadavatele	Mgr. Ing. Drago Sukalovský, starosta
Zástupce ve věcech technických	Stanislav Bartoš, bartos@kurim.cz, 606 705 879 Ing. Olga Hanáková, hanakova@kurim.cz , 601 082 761

dále jen *objednatel* – na straně jedné

a

Název	Stavební firma MATYÁŠ s.r.o.
IČO	29298113
DIČ	CZ29298113
Adresa sídla	Ochoz u Brna 363, 664 02 Ochoz u Brna
Právní forma	Společnost s ručením omezeným
Zápis v obchodním rejstříku	OR vedený KS/MS v Brně, oddíl C, vložka 72118
Osoba oprávněná zastupovat zhotovitele	[REDACTED]
Zástupce ve věcech technických	[REDACTED]
Bankovní spojení	Komerční banka, a.s., Brno
Číslo účtu	107-1233510217/0100

dále jen *zhotovitel* – na straně druhé

Objednatel a Zhotovitel společně dále také jako „**Smluvní strany**“

1. Předmět dodatku

- 1.1. Smluvní strany se dohodly, v souladu s čl. 13.2 Závěrečná ustanovení, následujících změnách Smlouvy o dílo č. 2017/D/0049 ze dne 30. 8. 2017 (dále jen „Smlouva“), a to z důvodu změny stavbyvedoucího a víceprací a méněprací, které byly v průběhu stavby odsouhlaseny vedoucím odboru investičního a technickým dozorem investora,

takto:

2. Předmět díla

Čl. 2 Předmět díla se rozšiřuje o odstavec 2.17. takto:

- 2.16. Rozsah sjednaných víceprací a méněprací je vymezen změnovými listy ZL č. 55 - 65, které jsou nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 6 Smlouvy o dílo č. 2017/D/0049.

3. Cena díla

Na základě částky vyčíslených víceprací a méněprací uvedených v ZL č. 55 - 65 se zvyšuje cena díla dle Dodatku č. 6 Smlouvy o dílo č. 2017/D/0049 o částku 176.118,30 Kč bez DPH, 213.103,14 Kč vč. DPH:

	CENA CELKEM BEZ DPH	DPH 21 %	CENA CELKEM S DPH
Cena za vícepráce	395.179,62 Kč	82.987,72 Kč	478.167,34 Kč
Cena za méněpráce	- 219.061,32 Kč	- 46.002,88 Kč	- 265.064,20 Kč

Čl. 4 Cena díla, odstavec 4.1. se mění a nově zní takto:

- 4.1. Cena díla byla stanovena dohodou smluvních stran na základě nabídky zhotovitele a činí:

	CENA CELKEM BEZ DPH	DPH 21 %	CENA CELKEM S DPH
Cena celkem	18. 869.199,00 Kč	3.962.531,79 Kč	22.831.730,79 Kč

4. Provádění díla

Čl. 7 Provádění díla, odstavec 7.1. se mění a nově zní takto:

- 7.1 Stavbyvedoucím zhotovitele je [REDAKCE], hlavním stavbyvedoucím zhotovitele je Ing. [REDAKCE]. Stavbyvedoucí a hlavní stavbyvedoucí se budou na plnění díla osobně podílet a mezi jejich hlavní úkoly patří koordinace postupu prací na staveništi, komunikace s pověřeným pracovníkem objednatele a s technickým nebo autorským dozorem objednatele, účast na předání staveniště, účast na kontrolních dnech, účast na přejímce díla a další související činnosti. Zhotovitel může v odůvodněných případech (např. onemocnění, čerpání dovolené) po domluvě s objednatelem stavbyvedoucího/hlavního stavbyvedoucího dočasně nahradit jinou osobou - zástupcem.

5. Závěrečná ustanovení

- 5.1. Všechna další ujednání Smlouvy o dílo č. 2017/D/0049 ve znění Dodatku č. 1, 2, 3, 4 a 5 se nemění a zůstávají v platnosti.

- 5.2. Tento Dodatek č. 6 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá smluvní strana obdrží dva.
- 5.3. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto Dodatku č. 6 Smlouvy o dílo č.2017/D/0049 nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek. Smluvní strany se dohodly, že celý text dodatku bude v souladu se zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), uveřejněn v registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že elektronický obraz dodatku a metadata dle uvedeného zákona zašle k uveřejnění v registru smluv město Kuřim, a to nejpozději do 15 dnů od jeho uzavření.
- 5.4. Tento Dodatek č. 6 nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany, účinnost dodatku nastává dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, dnem uveřejnění v registru smluv.
- 5.5. Tento Dodatek č. 6 Smlouvy o dílo č.2017/D/0049 byl schválen v souladu s usnesením Rady města Kuřimi č./2018 ze dne 25.07.2018.
- 5.6. Nedílnou součástí tohoto Dodatku jsou přílohy:
1. změnové listy č. 55 – 65, včetně oceněných soupisů prací,
 2. aktualizovaný časový a finanční harmonogram postupu prací.

V Kuřimi dne: _____

V Ochozi u Brna dne _____

Mgr. Ing. Drago Sukalovský
Starosta


jednatel

Tabulka evidence změn č. 5

Rekonstrukce a rozšíření kapacit mateřské školy Zborovská v Kuřimi

Číslo změny	Odstavec § 222 ZZVZ	snížení ceny	bez dopadu do ceny	nad rámeček ceny	Cenové údaje v Kč bez DPH			Cenové údaje v Kč vč. DPH 21 %		
					přípočty	odpočty	cena díla	přípočty	odpočty	cena díla
Základní smlouva							15 389 660,00 Kč			18 621 488,60 Kč
Dodatek č. 2							314 685,97 Kč			380 770,02 Kč
Dodatek č. 3							681 519,17 Kč			824 638,20 Kč
Dodatek č. 4							664 704,93 Kč			804 292,97 Kč
Dodatek č. 5							1 642 510,63 Kč			1 987 437,86 Kč
Změnový list č. 55	odst. 4			x	27 830,78		27 830,78	33 675,24		33 675,24
Změnový list č. 56	odst. 6	x		x	36 683,20		36 683,20	44 386,67		44 386,67
						-4 410,00	-4 410,00		-5 336,10	-5 336,10
Změnový list č. 57	odst. 6			x	16 070,66		16 070,66	19 445,50		19 445,50
Změnový list č. 58	odst. 4			x	25 000,00		25 000,00	30 250,00		30 250,00
Změnový list č. 59	odst. 4	x			22 500,00		22 500,00	27 225,00		27 225,00
						-25 000,00	-25 000,00		-30 250,00	-30 250,00
Změnový list č. 60	odst. 6	x		x	32 187,00		32 187,00	38 946,27		38 946,27
						-17 305,00	-17 305,00		-20 939,05	-20 939,05
Změnový list č. 61	odst. 6			x	43 030,16		43 030,16	52 066,49		52 066,49
Změnový list č. 62	odst. 4		x		152 800,00		152 800,00	184 888,00		184 888,00
						-152 800,00	-152 800,00		-184 888,00	-184 888,00
Změnový list č. 63	odst. 4	x		x	5 194,50		5 194,50	6 285,35		6 285,35
						-2 146,32	-2 146,32		-2 597,05	-2 597,05
Změnový list č. 64	odst. 4	x		x	664,40		664,40	803,92		803,92
						-17 400,00	-17 400,00		-21 054,00	-21 054,00
Změnový list č. 65	odst. 6			x	33 218,92		33 218,92	40 194,89		40 194,89
Dodatek č. 6					395 179,62	-219 061,32	176 118,30	478 167,34	-265 064,20	213 103,14
Celková cena realizace							18 869 199,00 Kč			22 831 730,79 Kč

Předmět díla:	Rekonstrukce a rozšíření kapacit Mateřské školy Zborovská v Kuřimi			
Objekt:	SO 01			
Objednatel:	Město Kuřim, Jungmanova 968/75, 664 34 Kuřim			
Zhotovitel:	Stavební firma MATYÁŠ s.r.o., Ochoz u Brna 363, 664 02 Ochoz u Brna			
TDI:	Ing. Pavel Šudák			
Projektant:	ABRAS projektový ateliér s.r.o., Dvorská 28, 678 01 Blansko			
<p>Popis změny:</p> <p>Na základě SoD ze dne 30.8.2017 čl. 4. předkládáme tento ZL na vícenáklady - schody, přesuny vybavení, výtokový ventil, 2 blokátory dveří. Při pracích na fasádě byl v soklové části odkryt venkovní vodovodní uzávěr. Investor požaduje rozšíření zakázky o jeho obnovení formou nezámrzného ventilu na fasádě objektu. Na požadavek investora byly dále opraveny schody u výstupu na zahradu z místností č. 114 a 118, doplněny další blokátory dveří u venkovních schodišť a přesuny vybavení školky ve sklepě při malování, včetně přesunu vybavení přípravný jídl. 1.NP ze sklepa na místo.</p> <p>Část položek byla zahrnuta v původních zadávacích podmínkách a ceny jsou tedy u těchto položek zachovány, část položek v zadávacích podmínkách zahrnuta nebyla a byla tedy oceněna postupem dle čl. 4.6 a 4.8. SoD – „Tam, kde nelze použít popsany způsob ocenění, bude ocenění provedeno zhotovitelem dle položek katalogů směrných cen v aktuálním znění, vydávaných RTS vynásobených koeficientem poměru nabídkové ceny k předpokládané hodnotě veřejné zakázky“ Zhotovitel vycházel z ceníku RTS II. pololetí 2017. Dotčené položky, které se nenacházejí v zadávacích podmínkách jsou vynásobeny koeficientem 0,76 oproti cenám RTS 2017/II.</p>				
údaje o změně	Změnu vyvolal:	reálný stav - návrh na ZL podává zhotovitel		
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla		
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla		
		nepředvídané práce realiz. a hrazené nad rámec ceny díla	x	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)		x
		dodatek k PD		
dokumentace skut. provedení		x		
jiné				
údaje o složení ceny změny	hodnota připočtů (víceprací)		27 830,78	
	celkem v Kč bez DPH			
	hodnota odpočtů (méněprací)		0,00	
	celkem v Kč bez DPH			
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:		Marek Matyáš - jednatel	
	náklady na změnu v Kč bez DPH		27 830,78	
	Výše DPH	sazba: 21%	5 844,46	
	náklady na změnu vč. DPH		33 675,24	
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.		5	
termíny	Termín realizace změny:			
	Vliv změny na termín dokončení díla:		NE	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis	
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):			
	Zhotovitel (statutární zástupce):			
	TDI:			
	Projektant:			
	Objednatel (statutární zástupce):			
přílohy	Přílohy:			
	1x Položkový rozpočet			

Předmět díla:	Rekonstrukce a rozšíření kapacit Mateřské školy Zborovská v Kuřimi			
Objekt:	SO 01			
Objednatel:	Město Kuřim, Jungmanova 968/75, 664 34 Kuřim			
Zhotovitel:	Stavební firma MATYÁŠ s.r.o., Ochoz u Brna 363, 664 02 Ochoz u Brna			
TDI:	Ing. Pavel Šudák			
Projektant:	ABRAS projektový ateliér s.r.o., Dvorská 28, 678 01 Blansko			
<p>Popis změny:</p> <p>Na základě SoD ze dne 30.8.2017 čl. 4. předkládáme tento ZL na vícepráce a méněpráce - ruční výkopy pro snížení inženýrských sítí a jejich chráničky. Po odkopání inženýrských sítí v parkovišti před MŠ bylo správci sítí požadováno jejich snížení pod úroveň zemní pláň parkovišť a příjezdových komunikací. Pro snížení sítí bylo nutné provést jejich ruční odkop za hranice parkovišť a komunikace a jejich podkopání. Dle požadavku správců sítí při kontrole stavby byly sítě uloženy do betonových chrániček a rezervy byly provedeny z nedělených plastových chrániček. Ze soupisu prací byly odečteny dělené plastové chráničky elektro sítí a nahrazeny za betonové z důvodu křížení s plynem.</p> <p>Část položek byla zahrnuta v původních zadávacích podmínkách a ceny jsou tedy u těchto položek zachovány, část položek v zadávacích podmínkách zahrnuta nebyla a byla tedy oceněna postupem dle čl. 4.6 a 4.8. SoD – „Tam, kde nelze použít popsany způsob ocenění, bude ocenění provedeno zhotovitelem dle položek katalogů směrných cen v aktuálním znění, vydávaných RTS vynásobených koeficientem poměru nabídkové ceny k předpokládané hodnotě veřejné zakázky“ Zhotovitel vycházel z ceníku RTS II. pololetí 2017. Dotčené položky, které se nenacházejí v zadávacích podmínkách jsou vynásobeny koeficientem 0,76 oproti cenám RTS 2017/II.</p> <p>Potřeba víceprací vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, nemění celkovou povahu veřejné zakázky a hodnota změny nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku ze smlouvy.</p>				
údaje o změně	Změnu vyvolal:	reálný stav - návrh na ZL podává zhotovitel		
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla		
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla		
		nepředvídané práce realiz. a hrazené nad rámec ceny díla	x	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)		x
		dodatek k PD		
		dokumentace skut.provedení		
jiné				
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)	36 683,20		
	celkem v Kč bez DPH			
	hodnota odpočtů (méněprací)	-4 410,00		
	celkem v Kč bez DPH			
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	Marek Matyáš - jednatel		
	náklady na změnu v Kč bez DPH	32 273,20		
	Výše DPH sazba:	21%	6 777,37	
	náklady na změnu vč. DPH	39 050,57		
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.	5		
termíny	Termín realizace změny:			
	Vliv změny na termín dokončení díla:	NE		
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis	
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):			
	Zhotovitel (statutární zástupce):			
	TDI:			
	Projektant:			
	Objednatel (statutární zástupce):			
přílohy	Přílohy:			
	2x Položkový rozpočet			

Předmět díla:	Rekonstrukce a rozšíření kapacit Mateřské školy Zborovská v Kuřimi			
Objekt:	SO 01			
Objednatel:	Město Kuřim, Jungmanova 968/75, 664 34 Kuřim			
Zhotovitel:	Stavební firma MATYÁŠ s.r.o., Ochoz u Brna 363, 664 02 Ochoz u Brna			
TDI:	Ing. Pavel Šudák			
Projektant:	ABRAS projektový ateliér s.r.o., Dvorská 28, 678 01 Blansko			
<p>Popis změny:</p> <p>Na základě SoD ze dne 30.8.2017 čl. 4. předkládáme tento ZL na vícepráce - úprava dveří a výměna zárubně po zaměření. PD předpokládá výměnu dveřních křídel v 1.NP do stávajících zárubní. Po přeměření zárubní bylo zjištěno, že do některých zárubní bude nutné z důvodu jejich křivosti dodat dveřní křídla nestandardního rozměru s příplatkem, stávající křídla budou upravena hoblováním. Zárubeň mezi místnostmi č. 102 a 117 bude nutné úplně vybourat a nahradit novou protipožární zárubní.</p> <p>Část položek byla zahrnuta v původních zadávacích podmínkách a ceny jsou tedy u těchto položek zachovány, část položek v zadávacích podmínkách zahrnuta nebyla a byla tedy oceněna postupem dle čl. 4.6 a 4.8. SoD – „Tam, kde nelze použít popsáný způsob ocenění, bude ocenění provedeno zhotovitelem dle položek katalogů směrných cen v aktuálním znění, vydávaných RTS vynásobených koeficientem poměru nabídkové ceny k předpokládané hodnotě veřejné zakázky“ Zhotovitel vycházel z ceníku RTS II. pololetí 2017. Dotčené položky, které se nenacházejí v zadávacích podmínkách jsou vynásobeny koeficientem 0,76 oproti cenám RTS 2017/II.</p> <p>Potřeba víceprací vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, nemění celkovou povahu veřejné zakázky a hodnota změny nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku ze smlouvy.</p>				
údaje o změně	Změnu vyvolal:	reálný stav - návrh na ZL podává zhotovitel		
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla		
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla		
		nepředvídané práce realiz.a hrazené nad rámec ceny díla	x	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)		
		dodatek k PD		
dokumentace skut.provedení		x		
jiné				
údaje o složení ceny změny	hodnota připočtů (víceprací)		16 070,66	
	celkem v Kč bez DPH			
	hodnota odpočtů (méněprací)		0	
	celkem v Kč bez DPH			
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:		Marek Matyáš - jednatel	
	náklady na změnu v Kč bez DPH		16 070,66	
	Výše DPH	sazba: 21%	3 374,84	
	náklady na změnu vč. DPH		19 445,50	
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.		5	
termíny	Termín realizace změny:			
	Vliv změny na termín dokončení díla:		NE	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:		datum podpis	
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):			
	Zhotovitel (statutární zástupce):			
	TDI:			
	Projektant:			
	Objednatel (statutární zástupce):			
přílohy	Přílohy:			
	1x Položkový rozpočet			

Předmět díla:	Rekonstrukce a rozšíření kapacit Mateřské školy Zborovská v Kuřimi			
Objekt:	SO 01			
Objednatel:	Město Kuřim, Jungmanova 968/75, 664 34 Kuřim			
Zhotovitel:	Stavební firma MATYÁŠ s.r.o., Ochoz u Brna 363, 664 02 Ochoz u Brna			
TDI:	Ing. Pavel Šudák			
Projektant:	ABRAS projektový ateliér s.r.o., Dvorská 28, 678 01 Blansko			
<p>Popis změny:</p> <p>Na základě SoD ze dne 30.8.2017 čl. 4. předkládáme tento ZL na vícenáklad - geodetické zaměření skutečného provedení a geometrický plán. Soupis prací neobsahuje položky pro ocenění požadovaného geodetického zaměření skutečného provedení stavby a geometrického plánu.</p> <p>Dotčené položky se nenacházejí v zadávacích podmínkách, ani v ceníku RTS a byly proto oceněny postupem dle čl. 4.8. SoD – „V ostatních případech cenami odpovídajícími cenám obvyklým na trhu, které budou odsouhlaseny objednatelem“.</p>				
údaje o změně	Změnu vyvolal:	reálný stav - návrh na ZL podává zhotovitel		
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla		
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla		
		nepředvídané práce realiz. a hrazené nad rámec ceny díla	x	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)		
		dodatek k PD		
dokumentace skut. provedení		x		
jiné				
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)		25 000,00	
	celkem v Kč bez DPH			
	hodnota odpočtů (méněprací)		0	
	celkem v Kč bez DPH			
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:		Marek Matyáš - jednatel	
	náklady na změnu v Kč bez DPH		25 000,00	
	Výše DPH	sazba: 21%	5 250,00	
	náklady na změnu vč. DPH		30 250,00	
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.		5	
termín	Termín realizace změny:			
	Vliv změny na termín dokončení díla:		NE	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:		datum	
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		podpis	
	Zhotovitel (statutární zástupce):			
	TDI:			
	Projektant:			
	Objednatel (statutární zástupce):			
přílohy	Přílohy:			
	1x Položkový rozpočet			

Předmět díla:	Rekonstrukce a rozšíření kapacit Mateřské školy Zborovská v Kuřimi			
Objekt:	SO 01			
Objednatel:	Město Kuřim, Jungmanova 968/75, 664 34 Kuřim			
Zhotovitel:	Stavební firma MATYÁŠ s.r.o., Ochoz u Brna 363, 664 02 Ochoz u Brna			
TDI:	Ing. Pavel Šudák			
Projektant:	ABRAS projektový ateliér s.r.o., Dvorská 28, 678 01 Blansko			
<p>Popis změny:</p> <p>Na základě SoD ze dne 30.8.2017 čl. 4. předkládáme tento ZL na vícenáklady a méněpráce - barevné řešení fasády. Investor požaduje zrušit kresbu figurek na fasádě, tato bude nahrazena barevnými obrazci, v souladu s okolní fasádou. Důvodem je univerzálnost, původní figurky vyobrazovaly symboly jednotlivých tříd před rekonstrukcí.</p> <p>Část položek byla zahrnuta v původních zadávacích podmínkách a ceny jsou tedy u těchto položek zachovány, část položek v zadávacích podmínkách zahrnuta nebyla a byla tedy oceněna postupem dle čl. 4.6 a 4.8. SoD - „Tam, kde nelze použít popsáný způsob ocenění, bude ocenění provedeno zhotovitelem dle položek katalogů směrných cen v aktuálním znění, vydávaných RTS vynásobených koeficientem poměru nabídkové ceny k předpokládané hodnotě veřejné zakázky“ Zhotovitel vycházel z ceníku RTS II. pololetí 2017. Dotčené položky, které se nenacházejí v zadávacích podmínkách jsou vynásobeny koeficientem 0,76 oproti cenám RTS 2017/II.</p>				
údaje o změně	Změnu vyvolal:	reálný stav - návrh na ZL podává zhotovitel		
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	X	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla		
		nepředvídané práce realizované nad rámec ceny díla		
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)		
		dodatek k PD		
dokumentace skut.provedení		X		
jiné				
údaje o složení změny	hodnota připočtů (vícepráci)		22 500,00	
	celkem v Kč bez DPH			
	hodnota odpočtů (méněpráci)		-25 000,00	
	celkem v Kč bez DPH			
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:		Marek Matyáš - jednatel	
	náklady na změnu v Kč bez DPH		-2 500,00	
	Výše DPH sazba:	21%	-525,00	
	náklady na změnu vč. DPH		-3 025,00	
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.		5	
termíny	Termín realizace změny:			
	Vliv změny na termín dokončení díla:		NE	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis	
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):			
	Zhotovitel (statutární zástupce):			
	TDI:			
	Projektant:			
	Objednatel (statutární zástupce):			
přílohy	Přílohy:			
	2x Položkový rozpočet			

Protokol o změně díla
Změnový list č. 60

Předmět díla:	Rekonstrukce a rozšíření kapacit Mateřské školy Zborovská v Kuřimi			
Objekt:	SO 01			
Objednatel:	Město Kuřim, Jungmanova 968/75, 664 34 Kuřim			
Zhotovitel:	Stavební firma MATYÁŠ s.r.o., Ochoz u Brna 363, 664 02 Ochoz u Brna			
TDI:	Ing. Pavel Šudák			
Projektant:	ABRAS projektový ateliér s.r.o., Dvorská 28, 678 01 Blansko			
<p>Popis změny:</p> <p>Na základě SoD ze dne 30.8.2017 čl. 4. předkládáme tento ZL na vícepráce a méněpráce - záměna radiátorů. PD neobsahovala ochrany radiátorů požadované ve vyjádření KHS. Investor zakázku o ochrany radiátorů doplnil, v místnostech č. 209 a 217 však nelze ochranu radiátorů použít z důvodu zúžení únikové cesty u dveří na úniková schodiště. Před dveřmi na úniková schodiště budou proto použita otopná tělesa s certifikátem pro použití v mateřské škole.</p> <p>Část položek byla zahrnuta v původních zadávacích podmínkách a ceny jsou tedy u těchto položek zachovány, část položek v zadávacích podmínkách zahrnuta nebyla a byla tedy oceněna postupem dle čl. 4.6 a 4.8. SoD – „V ostatních případech cenami odpovídajícími cenám obvyklým na trhu, které budou odsouhlaseny objednatelem“</p> <p>Potřeba víceprací vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, nemění celkovou povahu veřejné zakázky a hodnota změny nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku ze smlouvy.</p>				
údaje o změně	Změnu vyvolal:	reálný stav - návrh na ZL podává zhotovitel		
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla		
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla		
		nepředvídané práce realiz. a hrazené nad rámec ceny díla	x	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)		
		dodatek k PD		
dokumentace skut. provedení		x		
jiné				
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)			
	celkem v Kč bez DPH		32 187,00	
	hodnota odpočtů (méněprací)			
	celkem v Kč bez DPH		-17 305,00	
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:		Marek Matyáš - jednatel	
	náklady na změnu v Kč bez DPH		14 882,00	
	Výše DPH sazba:	21%	3 125,22	
	náklady na změnu vč. DPH		18 007,22	
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.		5	
termín	Termín realizace změny:			
	Vliv změny na termín dokončení díla:		NE	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:		datum	
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		podpis	
	Zhotovitel (statutární zástupce):			
	TDI:			
	Projektant:			
	Objednatel (statutární zástupce):			
přílohy	Přílohy:			
	2x Položkový rozpočet			

Protokol o změně díla
Změnový list č. 61

Předmět díla:	Rekonstrukce a rozšíření kapacit Mateřské školy Zborovská v Kuřimi		
Objekt:	SO 01		
Objednatel:	Město Kuřim, Jungmanova 968/75, 664 34 Kuřim		
Zhotovitel:	Stavební firma MATYÁŠ s.r.o., Ochoz u Brna 363, 664 02 Ochoz u Brna		
TDI:	Ing. Pavel Šudák		
Projektant:	ABRAS projektový ateliér s.r.o., Dvorská 28, 678 01 Blansko		

Popis změny:

Na základě SoD ze dne 30.8.2017 čl. 4. předkládáme tento ZL na vícepráce - podezdění, oplechování, úpravu zábran, zateplení oc. kce, vyrovnání pod obklad. PD neobsahovala položky nutné pro provedení díla - podezdění akrylátových vaniček sprch zaměstnanců, oplechování fasády pod napojením únikových schodišť na fasádu, oplechování stávajících otvorů u bočních vstupů, úpravu oplocení po provedení zateplení fasády, lemování spáry mezi výtahem a ocelovou konstrukcí pavlače, zateplení mezi ocelovými profily pavlače vč. lepidla a perlinky. Po přeměření stávajících stěn místností umývárén v 1.NP a části 2.NP byla zjištěna nerovnost až 3 cm, bylo nutné provést podrovnání stěn pod obklady. Část položek byla zahrnuta v původních zadávacích podmínkách a ceny jsou tedy u těchto položek zachovány, část položek v zadávacích podmínkách zahrnuta nebyla a byla tedy oceněna postupem dle čl. 4.6 a 4.8. SoD – „Tam, kde nelze použít popsáný způsob ocenění, bude ocenění provedeno zhotovitelem dle položek katalogů směrných cen v aktuálním znění, vydávaných RTS vynásobených koeficientem poměru nabídkové ceny k předpokládané hodnotě veřejné zakázky“ Zhotovitel vycházel z ceníku RTS II. pololetí 2017. Dotčené položky, které se nenacházejí v zadávacích podmínkách jsou vynásobeny koeficientem 0,76 oproti cenám RTS 2017/II. Část položek se nenachází ani v ceníku RTS a byla proto oceněna postupem dle čl. 4.6 a 4.8. SoD – „V ostatních případech cenami odpovídajícími cenám obvyklým na trhu, které budou odsouhlaseny objednatelem“.

Potřeba víceprací vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, nemění celkovou povahu veřejné zakázky a hodnota změny nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku ze smlouvy.

údaje o změně	Změnu vyvolal:	reálný stav - návrh na ZL podává zhotovitel	
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		nepředvídané práce realiz.a hrazené nad rámec ceny díla	x
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)		
	zápis do SD (deníku změn)		
	dodatek k PD		
	dokumentace skut.provedení	x	
	jiné		

údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)	43 030,16	
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněprací)		
	celkem v Kč bez DPH		

údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	Marek Matyáš - jednatel	
	náklady na změnu v Kč bez DPH	43 030,16	
	Výše DPH sazba:	21%	9 036,33
	náklady na změnu vč. DPH	52 066,49	
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.	5	

termíny	Termín realizace změny:		
	Vliv změny na termín dokončení díla:	NE	

odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		
	Zhotovitel (statutární zástupce):		
	TDI:		
	Projektant:		
	Objednatel (statutární zástupce):		

přílohy	Přílohy:		
	1x Položkový rozpočet		

Protokol o změně díla
Změnový list č. 62

Předmět díla:	Rekonstrukce a rozšíření kapacit Mateřské školy Zborovská v Kuřimi			
Objekt:	SO 01			
Objednatel:	Město Kuřim, Jungmanova 968/75, 664 34 Kuřim			
Zhotovitel:	Stavební firma MATYÁŠ s.r.o., Ochoz u Brna 363, 664 02 Ochoz u Brna			
TDI:	Ing. Pavel Šudák			
Projektant:	ABRAS projektový ateliér s.r.o., Dvorská 28, 678 01 Blansko			
Popis změny: Na základě SoD ze dne 30.8.2017 čl. 4. předkládáme tento ZL na vícenáklady a méněpráce - přebalovací pult a gastro vybavení. Důvodem změnového listu je příliš podrobná specifikace vybavení mateřské školy v soupisu prací a PD. Jedná se o změnu vybavení za srovnatelné výrobky, jejichž cena se nemění.				
údaje o změně	Změnu vyvolal:	reálný stav - návrh na ZL podává zhotovitel		
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla		
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	x	
		nepředvídané práce realiz.a hrazené nad rámec ceny díla		
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)		
		dodatek k PD		
dokumentace skut.provedení		x		
jiné				
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)			
	celkem v Kč bez DPH		152 800,00	
	hodnota odpočtů (méněprací)			
	celkem v Kč bez DPH		-152 800,00	
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:		Marek Matyáš - jednatel	
	náklady na změnu v Kč bez DPH		0,00	
	Výše DPH sazba:	21%	0,00	
	náklady na změnu vč. DPH		0,00	
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.		5	
termíny	Termín realizace změny:			
	Vliv změny na termín dokončení díla:		NE	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:		datum	
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):			
	Zhotovitel (statutární zástupce):			
	TDI:			
	Projektant:			
	Objednatel (statutární zástupce):			
přílohy	Přílohy:			
	2x Položkový rozpočet			

Předmět díla:	Rekonstrukce a rozšíření kapacit Mateřské školy Zborovská v Kuřimi			
Objekt:	SO 01			
Objednatel:	Město Kuřim, Jungmanova 968/75, 664 34 Kuřim			
Zhotovitel:	Stavební firma MATYÁŠ s.r.o., Ochoz u Brna 363, 664 02 Ochoz u Brna			
TDI:	Ing. Pavel Šudák			
Projektant:	ABRAS projektový ateliér s.r.o., Dvorská 28, 678 01 Blansko			
<p>Popis změny:</p> <p>Na základě SoD ze dne 30.8.2017 čl. 4. předkládáme tento ZL na vícenáklady a méněnáklady - zpevněné plochy - asfaltová zálivka a bourání rožku komunikace s dopravní značkou. V tomto změnovém listě bylo provedeno doplnění soupisu prací o zálivku spáry mezi obrubníkem a živičnou komunikací požadovanou správcem komunikace. Také byla provedena 2x aktualizace soupisu prací - odpočet dopravního značení dle projednání na PČR a následného stanovení podmínek provozu a odpočet bourání části rohu komunikace pro parkovací stání dle revize PD.</p> <p>Část položek byla zahrnuta v původních zadávacích podmínkách a ceny jsou tedy u těchto položek zachovány, část položek není ani v katalogu RTS a byla tedy oceněna postupem dle čl. 4.6 a 4.8. SoD – „Tam, kde nelze použít popsáný způsob ocenění, bude ocenění provedeno zhotovitelem dle položek katalogů směrných cen v aktuálním znění, vydávaných RTS vynásobených koeficientem poměru nabídkové ceny k předpokládané hodnotě veřejné zakázky“ Zhotovitel vycházel z ceníku RTS II. pololetí 2017. Dotčené položky, které se nenacházejí v zadávacích podmínkách jsou vynásobeny koeficientem 0,76 oproti cenám RTS 2017/II.</p>				
údaje o změně	Změnu vyvolal:	reálný stav - návrh na ZL podává zhotovitel		
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	X	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla		
		nepředvídané práce realiz. a hrazené nad rámec ceny díla	X	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)		
		dodatek k PD		
dokumentace skut. provedení		X		
jiné				
údaje o složení ceny změny	hodnota připočtů (víceprací)		5 194,50	
	celkem v Kč bez DPH			
	hodnota odpočtů (méněprací)		-2 146,32	
	celkem v Kč bez DPH			
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:		Marek Matyáš - jednatel	
	náklady na změnu v Kč bez DPH		3 048,18	
	Výše DPH sazba:	21%	640,12	
	náklady na změnu vč. DPH		3 688,30	
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.		5	
termín	Termín realizace změny:			
	Vliv změny na termín dokončení díla:		NE	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:		datum	
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		podpis	
	Zhotovitel (statutární zástupce):			
	TDI:			
	Projektant:			
	Objednatel (statutární zástupce):			
přílohy	Přílohy:			
	2x Položkový rozpočet			

Předmět díla:	Rekonstrukce a rozšíření kapacit Mateřské školy Zborovská v Kuřimi			
Objekt:	SO 01			
Objednatel:	Město Kuřim, Jungmanova 968/75, 664 34 Kuřim			
Zhotovitel:	Stavební firma MATYÁŠ s.r.o., Ochoz u Brna 363, 664 02 Ochoz u Brna			
TDI:	Ing. Pavel Šudák			
Projektant:	ABRAS projektový ateliér s.r.o., Dvorská 28, 678 01 Blansko			
<p>Popis změny:</p> <p>Na základě SoD ze dne 30.8.2017 čl. 4. předkládáme tento ZL na vícenáklady a méněnáklady - náhrada krytu radiátorů za omyvatelný nátěr. PD neobsahovala ochrany radiátorů požadované ve vyjádření KHS. Investor zakázku o ochrany radiátorů doplnil, v místnostech č. 209 a 217 však nelze ochranu radiátorů použít z důvodu zúžení únikové cesty u dveří na úniková schodiště. Před dveřmi na úniková schodiště bude proto místo krytů radiátorů použit omyvatelný nátěr za radiátory. Část položek byla zahrnuta v původních zadávacích podmínkách a ceny jsou tedy u těchto položek zachovány, část položek v zadávacích podmínkách zahrnuta nebyla a byla tedy oceněna postupem dle čl. 4.6 a 4.8. SoD – „V ostatních případech cenami odpovídajícími cenám obvyklým na trhu, které budou odsouhlaseny objednatelem“.</p>				
údaje o změně	Změnu vyvolal:	reálný stav - návrh na ZL podává zhotovitel		
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	<input checked="" type="checkbox"/>	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	<input type="checkbox"/>	
		nepředvídané práce realiz. a hrazené nad rámec ceny díla	<input type="checkbox"/>	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)		<input type="checkbox"/>
		dodatek k PD		<input type="checkbox"/>
dokumentace skut. provedení		<input checked="" type="checkbox"/>		
jiné		<input type="checkbox"/>		
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)		664,40	
	celkem v Kč bez DPH			
	hodnota odpočtů (méněprací)		-17 400,00	
	celkem v Kč bez DPH			
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:		Marek Matyáš - jednatel	
	náklady na změnu v Kč bez DPH		-16 735,60	
	Výše DPH sazba:	21%	-3 514,48	
	náklady na změnu vč. DPH		-20 250,08	
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.		5	
termín	Termín realizace změny:			
	Vliv změny na termín dokončení díla:		NE	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis	
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):			
	Zhotovitel (statutární zástupce):			
	TDI:			
	Projektant:			
	Objednatel (statutární zástupce):			
přílohy	Přílohy:			
	2x Položkový rozpočet			

Protokol o změně díla
Změnový list č. 65

Předmět díla:	Rekonstrukce a rozšíření kapacit Mateřské školy Zborovská v Kuřimi		
Objekt:	SO 01		
Objednatel:	Město Kuřim, Jungmanova 968/75, 664 34 Kuřim		
Zhotovitel:	Stavební firma MATYÁŠ s.r.o., Ochoz u Brna 363, 664 02 Ochoz u Brna		
TDI:	Ing. Pavel Šudák		
Projektant:	ABRAS projektový ateliér s.r.o., Dvorská 28, 678 01 Blansko		

Popis změny:

Na základě SoD ze dne 30.8.2017 čl. 4. předkládáme tento ZL na vícepráce - připojení stávajících radiátorů, výztuhy SDK předstěn, chybějící baterie a hasicí přístroje. Kromě nových topných okruhů dochází v rámci díla i k přemístění stávajících topných těles z důvodu změn dispozic místností. Soupis prací neobsahuje položky pro dopojení všech těchto přemístěných těles zpět k původním rozvodům. PD předpokládá osazení umyvadel do sádkartonových předstěn, soupis prací však neobsahuje položky pro výztuhy předstěn nutných k osazení umyvadel. V soupisu prací chybí vodovodní baterie pro tělesně postižené a dřezová baterie v přípravně jídla 2.NP, které jsou zakresleny v PD. Soupis prací dále neobsahuje položky dodávky a osazení hasicích přístrojů, které jsou požadovány v požárně bezpečnostním řešení a jsou nutné ke kolaudaci díla.

Část položek byla zahrnuta v původních zadávacích podmínkách a ceny jsou tedy u těchto položek zachovány, část položek v zadávacích podmínkách zahrnuta nebyla a byla tedy oceněna postupem dle čl. 4.6 a 4.8. SoD – „Tam, kde nelze použít popsáný způsob ocenění, bude ocenění provedeno zhotovitelem dle položek katalogů směrnych cen v aktuálním znění, vydávaných RTS vynásobených koeficientem poměru nabídkové ceny k předpokládané hodnotě veřejné zakázky“ Zhotovitel vycházel z ceníku RTS II. pololetí 2017. Dotčené položky, které se nenacházejí v zadávacích podmínkách jsou vynásobeny koeficientem 0,76 oproti cenám RTS 2017/II.

Potřeba víceprací vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, nemění celkovou povahu veřejné zakázky a hodnota změny nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku ze smlouvy.

údaje o změně	Změnu vyvolal:	reálný stav - návrh na ZL podává zhotovitel		
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla		
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla		
		nepředvídané práce realiz.a hrazené nad rámec ceny díla	x	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)		
		dodatek k PD		
dokumentace skut.provedení		x		
jiné				

údaje o složení ceny změny	hodnota připočtů (víceprací)	33 218,92	
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněprací)	0	
	celkem v Kč bez DPH		

údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	Marek Matyáš - jednatel	
	náklady na změnu v Kč bez DPH	33 218,92	
	Výše DPH sazba:	21%	6 975,97
	náklady na změnu vč. DPH	40 194,89	
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.	5	

termíny	Termín realizace změny:		
	Vliv změny na termín dokončení díla:	NE	

odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		
	Zhotovitel (statutární zástupce):		
	TDI:		
	Projektant:		
	Objednatel (statutární zástupce):		

přílohy	Přílohy:		
	1x Položkový rozpočet		

Rekonstrukce a rozšíření kapacit Mateřské školy Zborovská v Kuřimi

[illegible]