



Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění. Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

bod jednání číslo

**11**

## **Příspěvek do 26. schůze Rady města Kuřimi konané dne 21.08.2018**

### **Romana Guľkášová, Kuřim – nájemní smlouva na dobu neurčitou**

Obsah materiálu: Důvodová zpráva

Materiál předkládá: Mgr. Ing. Drago Sukalovský - starosta

Materiál zpracoval: Alena Janoušková - referent - byty

#### **Důvodová zpráva:**

Paní Romana Guľkášová, trvale bytem [osobní údaj odstraněn] 664 34 Kuřim je nájemcem obecního bytu č. 852/1, 3+1, umístěného v I. nadzemním podlaží bytového domu č. p. 851, 852, 853 v ul. Školní, který je součástí pozemku parc. č. 1934, vše v obci a k. ú. Kuřim. Nájemcem tohoto bytu je od roku 2016. Nájemcem v obecním bytě je již od roku 2013.

Podle čl. 7 odst. 1) Pravidel města Kuřimi o volných bytech v majetku města č. P1/2016/ZM může nájemce během šestého roku bezproblémového trvání nájemního vztahu požádat radu města o změnu nájemní smlouvy na dobu neurčitou. Svou žádostí podanou dne 13. 8. 2018 takto paní Guľkášová učinila.

Nájemce plní své povinnosti od počátku obecního nájmu řádně a včas a není dlužníkem města. Nájemce souhlasí s navýšením nájemného na 65 Kč/m<sup>2</sup>/měs., OMP se změnou nájemní smlouvy souhlasí.

#### **Návrh na usnesení:**

**RM s c h v a l u j e** uzavření nájemní smlouvy, jejímž předmětem je nájem bytu č. 852/1 umístěného v I. nadzemním podlaží bytového domu č. p. 851, 852, 853 v ul. Školní, který je součástí pozemku parc. č. 1934, vše v obci a k. ú. Kuřim, s paní Romanou Guľkášovou, trvale bytem [osobní údaj odstraněn] , 664 34 Kuřim, na dobu neurčitou za nájemné ve výši 65 Kč/m<sup>2</sup>/měs. + zálohy na služby.

Termín plnění: 31. 8. 2018 (OMP)