



Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění. Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

bod jednání číslo

**18**

## **Příspěvek do 26. schůze Rady města Kuřimi konané dne 21.08.2018**

### **Stavební úpravy budovy bývalé MŠ na ul. Otevřená - III. etapa - projekt - Dodatek č. 2**

Obsah materiálu: Důvodová zpráva  
A - dodatek č. 2 SOD2018D0058

Materiál předkládá: PaedDr. David Holman - místostarosta

Materiál zpracoval: Ing. Olga Hanáková - referent - investice  
Mgr. Karina Kiesslingová, DiS. - projektový manažer

#### **Důvodová zpráva:**

V současné době je společností 7points, s.r.o. zadána projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení ve stupni pro provedení a zadání stavby na investiční akci „Stavební úpravy budovy bývalé MŠ na ul. Otevřená - III. etapa - projekt“, včetně projektu vzduchotechniky, který byl zadán Dodatkem č. 1 k SOD 2018/D/0058 (dále jen „smlouva“). V průběhu plnění smlouvy převedl Ing. arch. Petr Němec, který se na zakázce aktivně podílí, svůj podíl společníka ve společnosti 7points, s.r.o. se sídlem Blanenská 355, 664 34 Kuřim na pana Marka Hirše a založil novou společnost Ateliér Němec, s.r.o. se sídlem Otevřená 1058/8, 664 34 Kuřim. Osoba, která je doposud zastoupena ve věcech technických (Ing. arch. Petr Němec) - zpracovatel projektové dokumentace, se v nově vzniklé společnosti Ateliér Němec, s.r.o. nemění a nadále zůstává zástupcem jak ve věcech technických, tak ve věcech smluvních.

#### **Zhotovitel stávající:**

Název:	7points, s.r.o.
Sídlo:	Blanenská 355, 664 34 Kuřim
IČ:	28323793
DIČ:	CZ28323793
Bankovní ústav:	Komerční banka, a.s.
Číslo účtu:	43-4185560247/0100
Zastoupen ve věcech smluvních:	Marek Hirš
Zástupce zhotovitele pro věci technické:	Ing. arch. Petr Němec, nemec@7points.cz

#### **Zhotovitel nový:**

Název:	Ateliér Němec, s.r.o.
Sídlo:	Otevřená 1058/8, 664 34 Kuřim



## Město Kuřim

IČ:	01996177
DIČ :	CZ01996177
Bankovní ústav:	Komerční banka, a.s.
Číslo účtu:	115-7618370267/0100
Zastoupen ve věcech smluvních:	Ing. arch. Petr Němec
Zástupce zhotovitele pro věci technické:	Ing. arch. Petr Němec, nemec@ateliernemec.cz

Odbor investiční žádá Radu města Kuřimi o schválení Dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo č.2018/D/0058, jehož předmětem je změna v osobě zhotovitele. Všechna práva a povinnosti vyplývající z výše uvedené Smlouvy o dílo přechází uzavřením Dodatku č. 2 ze stávající smluvní strany 7points s.r.o., Blanenská 355/117, 664 34 Kuřim, IČ 28323793 na novou smluvní stranu Ateliér Němec, s.r.o., Otevřená 1058/8, 664 34 Kuřim, IČ 01996177. Všechna majetková práva ze Smlouvy o dílo č. 2018/D/0058 převádí „stávající zhotovitel“ 7points, s.r.o. na „nového zhotovitele“, společnost Ateliér Němec, s.r.o., která tyto práva přijímá. Ostatní ujednání se nemění.

### **Návrh na usnesení:**

**RM s o u h l a s í** s uzavřením Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 2018/D/0058 na zakázku „Stavební úpravy budovy bývalé MŠ na ul. Otevřená III. etapa - projekt“ se společností 7points s.r.o., Blanenská 355/117, 664 34 Kuřim, IČ 28323793 a Ateliér Němec, s.r.o., Otevřená 1058/8, 664 34 Kuřim, IČ 01996177, který spočívá ve změně osoby zhotovitele z důvodu dle zápisu.

Termín plnění: 31. 9. 2018 (OI)

# DODATEK č. 2 KE SMLOUVĚ O DÍLO č. 2018/D/0058 - NÁVRH

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,  
občanského zákoníku, v platném znění (dále jen občanský zákoník)

## I. SMLUVNÍ STRANY

### **Objednatel:**

Název:  
Sídlo:  
IČ:  
DIČ :  
Bankovní ústav:  
Číslo účtu:  
Zastoupen ve věcech smluvních:  
Zástupce objednatele pro věci technické:

### **Město Kuřim**

Jungmannova 968/75, 664 34 Kuřim  
00281964  
CZ00281964  
Komerční banka a.s., pobočka Kuřim  
22824641/0100  
Mgr. Ing. Dragem Sukalovským, starostou

Stanislav Bartoš, [bartos@kurim.cz](mailto:bartos@kurim.cz)  
Tel.: 541 422 373, 606 705 879,  
Ing. Olga Hanáková, [hanakova@kurim.cz](mailto:hanakova@kurim.cz)  
Tel.: 541 422 364, 601 082 761

(dále jen „objednatel“)

### **Zhotovitel stávající:**

Název:  
Sídlo:  
IČ:  
DIČ :  
Bankovní ústav:  
Číslo účtu:  
Zastoupen ve věcech smluvních:  
(dále jen „stávající zhotovitel“)

### **7points, s.r.o.**

Blanenská 355, 664 34 Kuřim  
28323793  
CZ28323793  
Komerční banka, a.s.  
43-4185560247/0100



### **Zhotovitel nový:**

Název:  
Sídlo:  
IČ:  
DIČ :  
Bankovní ústav:  
Číslo účtu:  
Zastoupen ve věcech smluvních:  
Zástupce zhotovitele pro věci technické:  
(dále jen „nový zhotovitel“)

### **Ateliér Němec, s.r.o.**

Otevřená 1058/8, 664 34 Kuřim  
01996177  
CZ01996177  
Komerční banka, a.s.  
115-7618370267/0100



## II. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1. Dne 25.6.2018 převedl [REDAKCE] svůj podíl společníka ve společnosti 7points, s.r.o. se sídlem Blanenská 355, 664 34 Kuřim ve výši 50% na pana [REDAKCE] a byl valnou hromadou odvolán z funkce jednatele společnosti.
2. Smluvní strany se dohodly, v souladu s čl. XVI Závěrečná ustanovení, odstavcem 1, Smlouvy o dílo č. 2018/D/0058 ze dne 15.05.218 (dále jen „smlouva“) na změně v osobě zhotovitele.

## III. PŘEDMĚT DODATKU

1. Čl. I. Smluvní strany, „zhotovitel“ se ruší a nově zní takto:

**Zhotovitel:**

Název:	Ateliér Němec, s.r.o.
Sídlo:	Otevřená 1058/8, 664 34 Kuřim
IČ:	01996177
DIČ :	CZ01996177
Bankovní ústav:	Komerční banka, a.s.
Číslo účtu:	115-7618370267/0100
Zastoupen ve věcech smluvních:	[REDAKCE]
Zástupce zhotovitele pro věci technické:	[REDAKCE]
(dále jen „zhotovitel“)	

2. Všechna práva a povinnosti vyplývající z výše uvedené Smlouvy o dílo přechází uzavřením této smlouvy ze smluvní strany 7points, s.r.o. na smluvní stranu Ateliér Němec, s.r.o. Společnost Ateliér Němec, s.r.o. se sídlem Otevřená 1058/8, 664 34 Kuřim všechna práva a povinnosti bez výhrad přijímá.
3. Všechna majetková práva ze Smlouvy o dílo č. 2018/D/0058 převádí „stávající zhotovitel“ 7points, s.r.o. na „nového zhotovitele“, společnost Ateliér Němec, s.r.o. která tyto práva přijímá.

## IV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Všechna další ujednání Smlouvy o dílo č. 2018/D/0058 se nemění a zůstávají v platnosti.
2. Tento Dodatek č. 2 je vyhotoven v pěti stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, 1 vyhotovení obdrží stávající zhotovitel, 1 vyhotovení obdrží nový zhotovitel a 3 vyhotovení obdrží objednatel.
3. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto Dodatku č. 2 Smlouvy o dílo č. 2018/D/0058 nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku, a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek. Smluvní strany se dohodly, že celý text smlouvy bude v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění (dále jen zákon č. 340/2015 Sb.), uveřejněn v registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že elektronický obraz smlouvy včetně všech dodatků a metadata dle uvedeného zákona zašle k uveřejnění v registru smluv Město Kuřim, a to nejpozději do 15 dnů od jejího uzavření.
4. Tento Dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany, účinnost dodatku nastává dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, dnem uveřejnění v registru smluv.

5. Tento Dodatek č. 2 Smlouvy o dílo č. 2018/D/0058 byl schválen v souladu s usnesením Rady města Kuřimi č. .... ze dne 21.08.2018.

V Kuřimi, dne.....

Za objednatele

.....  
Mgr. Ing. Drago Sukalovský, starosta

Za stávajícího zhotovitele

Za nového zhotovitele

.....  
[Redacted Signature]

.....  
[Redacted Signature]