



Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění. Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

bod jednání číslo

4/1

Příspěvek do 30. schůze Rady města Kuřimi konané dne 18.09.2018

Společenské a kulturní centrum v Kuřimi – VINUAR group s.r.o. – smlouva ve věci úplatného užívání restaurace a kavárny

Obsah materiálu: Důvodová zpráva

Materiál předkládá: Mgr. Ing. Drago Sukalovský - starosta

Materiál zpracoval: Alena Janoušková - referent - byty

Důvodová zpráva:

RM na své schůzi dne 6. 12. 2017 přijala toto usnesení:

625/2017

RM pověřuje obchodní společnost Centrum technických služeb Kuřim, s.r.o, IČ 26307189, se sídlem Sv. Čecha 600/44, Kuřim vyhlášením Veřejné soutěže o nejvhodnější nabídku ve věci nalezení budoucího provozovatele restaurace s kavárnou v objektu Společenského a kulturního centra v Kuřimi.

Centrum technických služeb Kuřim, s.r.o., se sídlem Sv. Čecha 600/44, 664 34 Kuřim, IČ 26307189 vyhlásilo dne 30. 7. 2018 veřejnou soutěž o nejvhodnější nabídku na podnájem a provozování restaurace a kavárny ve Společenském a kulturním centru v Kuřimi.

Termín pro odevzdání nabídek byl stanoven na 17. 8. 2018 do 10:00 hodin. V tomto termínu byla podána pouze jedna nabídka, a to nabídka společnosti VINUAR group s.r.o., se sídlem Nádražní 1259/4, 664 34 Kuřim, IČ 04172027. Předložená nabídka splnila veškeré požadované náležitosti. Uchazeč navrhl nájemné ve výši 70 Kč/m²/měsíc a nájemné za movité věci ve výši 16.000 Kč + DPH (akceptoval minimální požadované nájemné). Plocha restaurace a kavárny činí 202,00 m² a plocha zázemí činí 59,70 m², celková plocha k užívání je tedy 261,70 m².

Návrh na usnesení:

RM p o v ě ř u j e Centrum technických služeb Kuřim, s.r.o., se sídlem Sv. Čecha 600/44, 664 34 Kuřim, IČ 26307189 uzavřením smlouvy ve věci úplatného užívání restaurace a kavárny ve Společenském a kulturním centru v Kuřimi se společností VINUAR group s.r.o., se sídlem Nádražní 1259/4, 664 34 Kuřim, IČ 04172027, na dobu neurčitou s šestiměsíční výpovědní lhůtou o celkové



Město Kuřim

užívané ploše 261,70 m², za úplatu za věci nemovité ve výši 70 Kč/m²/měs. a úplatu za věci movité ve výši 16.000 Kč + DPH + zálohy na služby s účinností od 1. 2. 2019.

Termín plnění: 31. 10. 2018 (OMP)