



Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění. Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

bod jednání číslo

4

Příspěvek do 33. schůze Rady města Kuřimi konané dne 10.10.2018

Alaa Edin Bourji, Kuřim – záměr na pronájem nebytového prostoru č. 839/10 ul. Bezručova čtvrť, Kuřim

Obsah materiálu: Důvodová zpráva
A - Podnikatelský záměr - anonym.

Materiál předkládá: Mgr. Ing. Drago Sukalovský - starosta

Materiál zpracoval: Alena Janoušková - referent - byty

Důvodová zpráva:

Rada města Kuřimi přijala na své schůzi dne 25. 7. 2018 toto usnesení:

369/2018

RM schvaluje záměr na pronájem nebytového prostoru č. 839/10 o výměře 71,72 m², umístěného v I. nadzemním podlaží bytového domu č. p. 839 - 844 v ul. Bezručova čtvrť, který je součástí pozemku parc. č. 2125, vše v obci a k. ú. Kuřim, k obchodním účelům nebo službám, na dobu neurčitou s šestiměsíční výpovědní lhůtou, za nájemné ve výši min. 86 Kč/m²/měs. + zálohy na služby, ve znění dle přílohy.

Termín pro odevzdání nabídek byl stanoven na 30. 8. 2018.

Do stanoveného termínu nebyla předložena žádná nabídka.

Dne 1. 10. 2018 předložil na OMP svůj podnikatelský záměr pan Alaa Edin Bourji, trvale bytem nám. Osvobození 825/9, 664 34 Kuřim, IČ 65311175. V nebytovém prostoru č. 839/10 hodlá provozovat rychlé občerstvení a rozvoz jídla - pizza/kebab. Pan Bourji navrhuje nájemné ve výši 86 Kč/m²/měs. + zálohy na služby.

OMP navrhuje nejprve schválit adresný záměr pronajmout nebytový prostor č. 839/10 panu Bourjimu.

Návrh na usnesení:



Město Kuřim

RM s c h v a l u j e záměr na pronájem nebytového prostoru č. 839/10 o výměře 71,72 m², umístěného v I. nadzemním podlaží bytového domu č. p. 839 - 844 v ul. Bezručova čtvrť, který je součástí pozemku parc. č. 2125, vše v obci a k. ú. Kuřim, panu Alaa Edin Bourjimu, se sídlem nám. Osvobození 825/9, 664 34 Kuřim, IČ 65311175, na dobu neurčitou s šestiměsíční výpovědní lhůtou, za nájemné ve výši 86 Kč/m²/měs. s roční valorizací + zálohy na služby, za účelem provozování rychlého občerstvení a rozvozu jídla.

Termín plnění: 15. 10. 2018 (OMP)



MUKUP006I1HH

Od

Alaa Edin Bourji

Nám. Osvobození 825/9

664 34 Kuřim

IČO: 65311175

Tel: +

Email: [redacted] z

MĚSTSKÝ ÚŘAD KUŘIM odbor m.ú. správní		Číslo dopor.:
Doloženo dne: 1. 10. 2018		Zpracoval:
Č.: MK/16935/18		OMP
Počet	Příloha:	Ukl. znak:
listů:		

Pro

Město Kuřim

Jungmannova 968/75

664 34 Kuřim

Věc: Podnikatelský záměr

Otevření bistra – pizza / kebab, v nebytovém prostoru č. 839/10 o výměře 71,72 m², umístěného v I. nadzemním podlaží bytového domu č.p. 839 – 844 v ulici Bezručova čtvrt'. V horní části části Kuřimi zajištění rychlého občerstvení a rozvoz Předpokládáné zahájení provozu 1.11.2018. Nájemné navrhuji ve výši 86,- Kč/ m²/ měsíc + zálohy na služby.

Jsem vyučený v oboru kuchař, číšník, barman a přes 20 let se již pohybuji v oboru gastronomie a získávám stále nové zkušenosti nejen v ČR ale i v zahraničí. Předchozí praxe podnikání v maloobchodu, vlastní hospoda do roku 2002, praxe v hotelu Amphone / lao-thai restaurace Sabaidy, orientální kuchyně v Leyaly, založení rodinného party servisu Petit Beyrouth v zahraničí.

V Kuřimi, dne 1.10.2018

