



Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění. Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

bod jednání číslo

**4**

## **Příspěvek do 35. schůze Rady města Kuřimi konané dne 24.10.2018**

### **Etážové topení v obecních bytech, Kuřim – zakázka č. IV-OMP-2018-004 – dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo**

Obsah materiálu:                      Důvodová zpráva  
    A - dodatek č. 1

Materiál předkládá:                      Mgr. Ing. Drago Sukalovský - starosta

Materiál zpracoval:                      Alena Janoušková - referent - byty

#### **Důvodová zpráva:**

Dne 2. 5. 2018 byla uzavřena smlouva o dílo č. 2018/D/0054 se společností ZT energy s.r.o., se sídlem Svitavská 434/10, 678 01 Blansko, IČ 60731800. Předmětem smlouvy o dílo je zhotovení etážového topení v 8 obecních bytech. Termín dokončení díla je do 31. 10. 2018.

Dne 14. 10. 2018 požádal jednatel zhotovitele o uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 2018/D/0054. Předmětem dodatku budou méněpráce a prodloužení termínu plnění.

Etážové topení v obecním bytě č. 911/2 v ul. Jungmannova dle této smlouvy o dílo zhotoveno nebude. Důvodem neprovedení je prodej jednotky č. 911/2. Cena méněprací je 77.462,58 Kč bez DPH (tj. 89.081,97 Kč vč. DPH).

Dále zhotovitel požádal o prodloužení termínu plnění díla, a to do 30. 11. 2018. V současné době provádí zhotovitel etážové topení v posledním bytě - č. 1106/6 v ul. Bezručova čtvrť. Zároveň provádí zhotovitel v rámci víceprací rekonstrukci koupelny tohoto obecního bytu. Zhotovitel respektuje časové možnosti nájemce, dochází tedy k přerušování prací a není možné splnit termín provedení etážového topení dle smlouvy o dílo (31. 10. 2018).

Vzhledem k výše uvedenému souhlasí OMP s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 2018/D/0054.

#### **Návrh na usnesení:**

**RM s c h v a l u j e** uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 2018/D/0054 na zakázku „Etážové topení v obecních bytech, Kuřim“ se společností ZT energy s.r.o., se sídlem Svitavská 434/10, 678 01 Blansko, IČ 60731800, kterým se snižuje celková cena díla o 89.081,97 Kč vč. DPH a současně se **prodlužuje** termín plnění díla do 30. 11. 2018.



**Město Kuřim**

Termín plnění: 31. 10. 2018 (OMP)

## **Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 2018/D/0054**

uzavřený ve smyslu § 2586 a násl. dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi smluvními stranami, kterými jsou:

### **Město Kuřim**

se sídlem: Jungmannova 968/75, 664 34 Kuřim

IČ: 00281964

zastoupené Mgr. Ing. Dragem Sukalovským, starostou

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Kuřim

jako objednatel na straně jedné (dále jen „**Objednatel**“)

a

### **ZT energy s.r.o.**

se sídlem: Svitavská 434, 678 01 Blansko

IČ: 60731800

zastoupená ....., jednatelem

bankovní spojení: Moneta Money Bank

číslo účtu: 152049778/0600

jako zhotovitel na straně druhé (dále jen „**Zhotovitel**“)

výše uvedené strany jsou dále též označovány jako „**smluvní strany**“

## **Článek 1 Předmět dodatku**

- 1.1. Smluvní strany se dohodly v souladu s čl. 12.1 a 12.2 smlouvy o dílo na následujících změnách Smlouvy o dílo č. 2018/D/0054 ze dne 2. 5. 2018 (dále jen „Smlouva“), a to z důvodu méněprací a změny termínu provedení díla.

## **Článek 2 Termín provedení díla**

- 2.1. Tímto dodatkem č. 1 se mění **bod 3.2.1, který nově zní takto:**

3.2.1 Zhotovitel je povinen provést dílo (tj. dokončit a předat) nejpozději do **30. 11. 2018**.

## **Článek 3 Cena díla**

- 3.1. Tímto dodatkem č. 1 se mění **Čl. 4 Cena díla a podmínky pro změnu sjednané ceny, odst. 4.1 a nově zní takto:**

### **4.1 Výše sjednané ceny**

Obě smluvní strany sjednaly za provedení díla nejvýše přípustnou cenu ve výši:

• Byt č. 823/2 v ul. nám. Osvobození – cena bez DPH	87.622,17 Kč
• Byt č. 832/5 v ul. Zborovská – cena bez DPH	84.194,56 Kč
• Byt č. 832/8 v ul. Zborovská – cena bez DPH	83.191,04 Kč
• Byt č. 886/2 v ul. Zborovská – cena bez DPH	90.588,54 Kč
• Byt č. 867/5 v ul. Jungmannova – cena bez DPH	87.020,06 Kč
• Byt č. 868/5 v ul. Jungmannova – cena bez DPH	93.801,38 Kč
• Byt č. 911/2 v ul. Jungmannova – cena bez DPH	77.462,58 Kč
• Byt č. 1106/6 v ul. Bezručova čtvrť – cena bez DPH	81.259,69 Kč
• Celková cena díla bez DPH	685.140,02 Kč
• <b>Cena za méněpráce – byt č. 911/2 v ul. Jungmannova – cena bez DPH</b>	<b>- 77.462,58 Kč</b>
• Cena celkem bez DPH	607.677,44 Kč
• DPH 15 %	91.115,61 Kč
• Celková cena díla včetně DPH	698.829,05 Kč

#### Článek 4 Závěrečná ustanovení

- 4.1. V ostatních ustanoveních zůstává Smlouva o dílo č. 2018/D/0054 nezměněna.
- 4.2. Dodatek č. 1 nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran.
- 4.3. Dodatek č. 1 je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž jedno obdrží Zhotovitel a tři Objednatel.
- 4.4. Smluvní strany po přečtení dodatku č. 1 prohlašují, že souhlasí s jeho obsahem, že byl sepsán na základě jejich pravé a svobodné vůle a nebyl ujednán za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují oprávnění zástupci smluvních stran své podpisy.
- 4.5. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku č. 1 nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek. Smluvní strany se dohodly, že celý text dodatku č. 1 bude v souladu se zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), uveřejněn v registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že elektronický obraz smlouvy a metadata dle uvedeného zákona zašle k uveřejnění v registru smluv město Kuřim, a to nejpozději do 15 dnů od jejího uzavření.
- 4.6. Uzavření tohoto dodatku č. 1 bylo schváleno na schůzi Rady města Kuřimi dne 24. 10. 2018 pod číslem usnesení ...../2018.

V Kuřimi dne

V Kuřimi dne

.....  
Mgr. Ing. Drago Sukalovský  
starosta

.....  
.....  
jedenatel