



Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění. Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

bod jednání číslo

8

Příspěvek do 35. schůze Rady města Kuřimi konané dne 24.10.2018

Záměr na uzavření pachtovní smlouvy s Wellness Kuřim

Obsah materiálu: Důvodová zpráva
 A - záměr
 B - situační nákres

Materiál předkládá: PaedDr. David Holman - místostarosta

Materiál zpracoval: Ing. Moris Réman - vedoucí oddělení investičního

Důvodová zpráva:

Předkládáme Radě města Kuřimi ke schválení Oznámení o záměru na využití nemovitého majetku na základě § 39 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích.

Ve smyslu nového občanského zákoníku a zákona o obcích přistupuje město Kuřim k vodovodům a kanalizacím jako k nemovité věci. U těchto nemovitých věcí je třeba nejprve zveřejnit záměr nájmu. Obec má povinnost zveřejnit záměr po dobu nejméně 15 dnů před rozhodnutím v příslušném orgánu obce vyvěšením na úřední desce obecního úřadu, aby se k němu mohli zájemci vyjádřit a předložit své nabídky.

V souvislosti s dokončením stavby OC Kaufland na ul. Blanenská, získalo město Kuřim do svého majetku na základě Kupní smlouvy č. 2014/D/0048 Kanalizační systém jednotné kanalizace gravitační včetně retenční nádrže a výustního objektu do potoka Kuřimka, který provozuje na základě Smlouvy o provozování č. 2018/B/0058 ze dne 20. 9. 2018.

Jako investiční akce Města Kuřim byla vybudována Úpravná vody v areálu Wellness Kuřim, kterou provozuje na základě Smlouvy o provozování č. 2018/O/0030 ze dne 4. 9. 2018.

Na základě výše uvedeného žádá OI o schválení vyhlášení záměru na uzavření Pachtovní smlouvy na majetek města provozovaný společností Wellness Kuřim s.r.o.

Návrh na usnesení:

RM s c h v a l u j e vyhlášení záměru na uzavření Pachtovní smlouvy se společností Wellness Kuřim s.r.o., se sídlem ul. Blanenská 1082, 66434 Kuřim, IČ 29213380, na majetek města, a to v rozsahu popsaném ve Smlouvě o provozování kanalizace č. 2018/B/0058 za pachtovné ve výši 1.000 Kč/ měsíc a ve Smlouvě o provozování zařízení úpravy studniční vody a areálové jednotné



Město Kuřim

kanalizace č. 2018/O/0030 za pachtovné ve výši 15.000 Kč/ měsíc. Pachtovní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou.

Termín plnění: 31. 12. 2018 (OI)



Město Kuřim

Město Kuřim
Jungmannova 968
664 34 Kuřim

tel. +420 541 422 311
fax +420 541 230 633
www.kurim.cz

ODBOR INVESTIČNÍ

**Oznámení o záměru na využití nemovitého majetku
na základě zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení)**

Město Kuřim vyhlašuje

záměr pronajmout na dobu neurčitou společnosti Wellness Kuřim s.r.o., se sídlem ul. Blanenská 1082, 66434 Kuřim, IČ 29213380

stavbu **nově vybudované dešťové kanalizace** v místě kruhového objezdu ul. Blanenská, pozemky: parc. č. 2980/1; 2982/3; 2983/4; 2983/1; 2983/2; 2989/3; 1843/17; 2989/7; 2983/5; 2994/90 -(horní část kolem kruhového objezdu); 2994/93; 2990/4; 2990/5; 2991/4; 2991/6; 2991/2; 2992/2; 2219/17 - (spodní část po výustní objekt), katastrální území Kuřim

a

stavbu **úpravny vody v areálu Wellness Kuřim** na pozemcích parc. č. 2976/1, 2976/3, 2976/11, 2977/1, 2980/1, 2976/16 (parcela oddělena z pozemku p.č. 2976/3 dle GP č. 3467-99/2017) v katastrálním území Kuřim.

V Kuřimi dne 25.10.2018

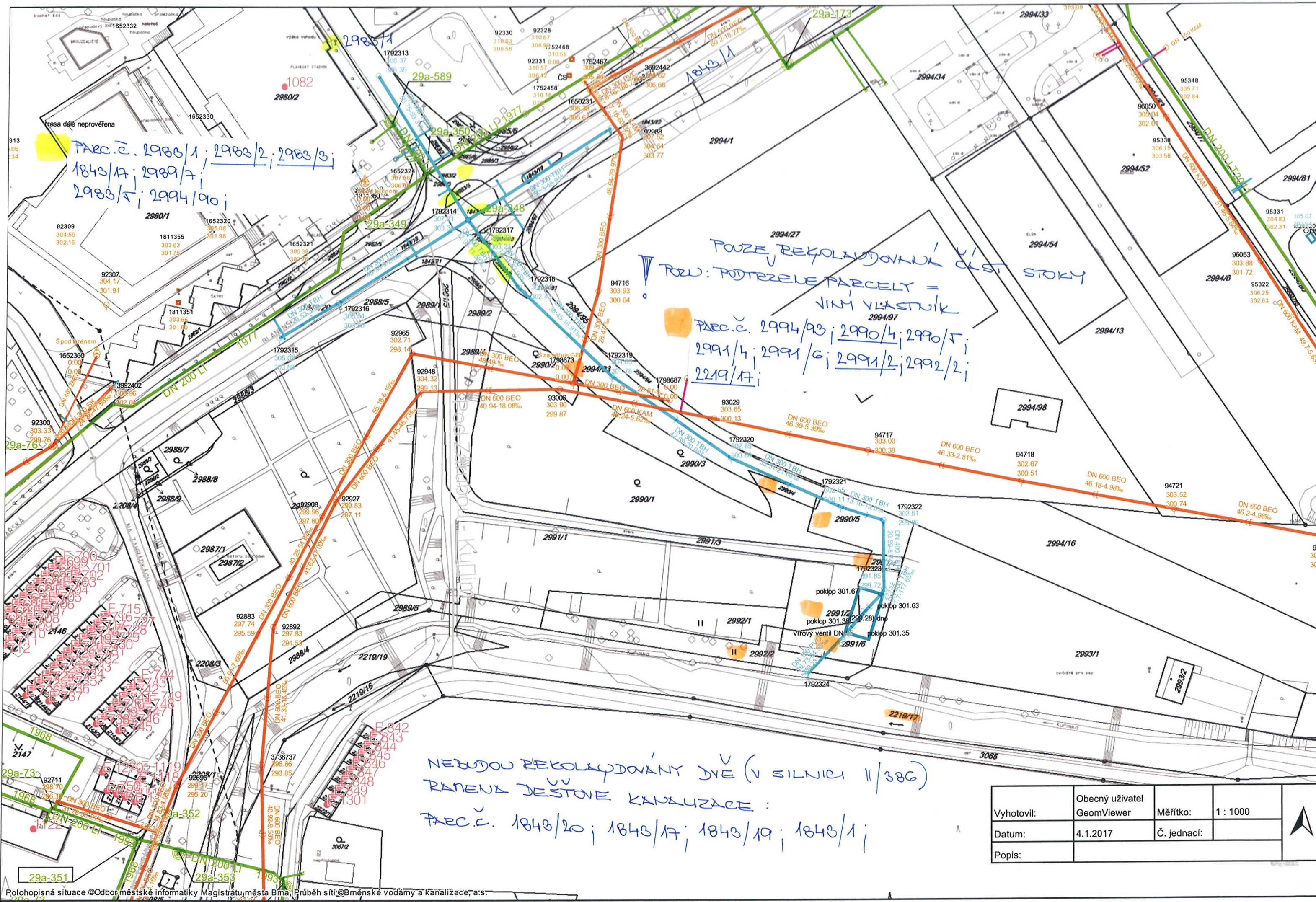
.....
Mgr. Ing. Drago Sukalovský
Starosta města Kuřimi

Vyvěšeno: 25.10.2018

Sňato: 09.11.2018

Poučení: Dle § 39 zák. 128/2000 Sb., o obcích se může k záměrům obce vyjádřit každý a předložit své nabídky.

Vyjádření k záměru lze podat na MěÚ Kuřim nejpozději dne 09.11.2018 do 14:00 hod.



PARC. č. 1843/1; 1843/2; 1843/3;
1843/17; 1843/18;
1843/19; 1843/20;
1843/21; 1843/22;

POUZE REKOLYDOVÁNÍ V
TOMTO PODPRŮŘÍ PARCELY =
VÍM VLASTNÍK

PARC. č. 2994/93; 2994/94; 2994/95;
2994/96; 2994/97; 2994/98;
2994/99; 2994/100;

NEBUDOU REKOLYDOVÁNY JINÉ (V SILNICI II/386)
PŘI PŘÍPADOVÉ KANALIZACE:
PARC. č. 1843/20; 1843/17; 1843/19; 1843/1;

Vyhotovil:	Obecný uživatel GeomViewer	Měřítka:	1 : 1000
Datum:	4.1.2017	Č. jednací:	
Popis:			