



Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění. Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

bod jednání číslo

**2**

## **Příspěvek do 38. schůze Rady města Kuřimi konané dne 03.12.2018**

### **Pan Jiří Koliáš – žádost o pronájem pozemku (zahrádka restaurace Tylion)**

Obsah materiálu:                      Důvodová zpráva  
    A - situace

Materiál předkládá:                      Mgr. Ing. Drago Sukalovský - starosta

Materiál zpracoval:                      Ester Veselovská, DiS. - referent

#### **Důvodová zpráva:**

Pan Zdeněk Scholz, vlastník objektu občanské vybavenosti č. p. 1017 na ul. Legionářská, ve kterém je provozována restaurace „Tylion“ uzavřel s panem Jiřím Koliášem nájemní smlouvu na uvedenou restauraci.

Pan Koliáš, bytem [osobní údaj odstraněn], Troubsko, požádal město Kuřim o pronájem části pozemku parc. č. 2108/1 v k. ú. Kuřim o výměře 25 m<sup>2</sup>, za účelem provozování letní zahrádky u restaurace „Tylion“ - vizte př. A.

OMP doporučuje předmětný pozemek pronajmout ve stejném režimu, jako byl užíván dřívějším nájemcem paní Bartoňovou, majitelkou restaurace „Taverna Casa Mia“, tj. uzavřít nájemní smlouvu na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou, za nájemné ve výši 313 Kč/m<sup>2</sup>/rok s roční valorizací. Toto nájemné již bylo valorizováno předpokládanou inflací za rok 2018. V souladu se zákonem o obcích je potřeba před schválením nájemní smlouvy nejprve zveřejnit záměr na pronájem předmětného pozemku.

#### **Návrh na usnesení:**

**RM s c h v a l u j e** záměr na pronájem části pozemku parc. č. 2108/1 v k. ú. Kuřim o výměře 25 m<sup>2</sup> za účelem využití jako letní zahrádky panu Jiřímu Koliášovi, bytem [osobní údaj odstraněn], Troubsko, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou, za nájemné ve výši 313 Kč/m<sup>2</sup>/rok od 1. 1. 2019 s roční valorizací.

Termín plnění: 30. 1. 2019 (OMP)





Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov	Okres Brno-venkov	Obec Kuřim	Podpis Číslo Razítko
Kat. území Kuřim	Mapový list č. TIŠNOV 0-3/33	Měřítko platné pro rám 190 x 277 mm 1:500	
KOPIE KATASTRÁLNÍ MAPY			
Stav k 03.10.2016 15:55:02	Vyhotoval Vyhотовeno dálkovým přístupem		Dne 03.10.2016 16:02:53