



Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění. Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

bod jednání číslo

3

Příspěvek do 41. schůze Rady města Kuřimi konané dne 19.12.2018

VINUAR group s.r.o., Kuřim – výpůjčka části pozemku - záměr

Obsah materiálu: Důvodová zpráva
 A - situace

Materiál předkládá: Mgr. Ing. Drago Sukalovský - starosta

Materiál zpracoval: Alena Janoušková - referent - byty

Důvodová zpráva:

Společnost VINUAR group s.r.o., se sídlem Nádražní 1259/4, 664 34 Kuřim, IČ 04172027, je na základě nájemní smlouvy č. 2015/O/0073 ze dne 4. 12. 2015 nájemcem těchto nemovitých věcí:

a) částí pozemků, a to:

- ☐ části pozemku parc. č. 2005/3 a parc. č. 2006/1 k. ú. Kuřim o celkové výměře **27 m²** za účelem **provozování hostinské činnosti (letní zahrádka),**
- ☐ části pozemku parc. č. 2005/3 a parc. č. 2006/1 k. ú. Kuřim o celkové výměře **26 m²** za účelem **obsluhy udírny a parkování kol,**
- ☐ části pozemku parc. č. 2005/3 a parc. č. 2006/1 k. ú. Kuřim o celkové výměře **29 m²** za účelem **provozování hostinské činnosti** (prostor přiléhající ke štítové zdi objektu klubovny ČSCH ZO Kuřim - dřevěná budova),
- ☐ části pozemku parc. č. 2006/1 k. ú. Kuřim o výměře **25 m²** za účelem **provozování hostinské činnosti,**

b) nebytových prostor, a to sklepa, sociálního zařízení, místnosti ve spojovacím krčku objektu bývalého Dělnického domu č. p. 338 v Kuřimi, Legionářská ul. navazující na objekt klubovny ČSCH ZO Kuřim na pozemku parc. č. 2005/2 a pozemku parc. č. 2006/2, vše v k. ú. Kuřim, které jsou využity jako **výčep, sklep za účelem uskladnění zboží a **sociální zařízení**, jak pro personál, tak pro návštěvníky pivnice U Kozla.**

Dne 11. 12. 2018 požádal zástupce společnosti VINUAR group s.r.o. o výpůjčku části pozemku parc. č. 2004/2 zahrada, k. ú. Kuřim, o výměře 31,5 m² - Příloha A. Vypůjčenou část pozemku by společnost VINUAR group s.r.o. využívala k uskladnění věcí - prázdné pивní sudy, pивní sety pro letní zahrádku, skluzavku apod. Společnost nabízí bezúplatnou údržbu celého pozemku parc. č. 2004/2 i sousedního pozemku parc. č. 2004/1 v průběhu celého roku.

OMP navrhuje uzavřít smlouvu o výpůjčce na dobu 5 let.



Město Kuřim

Před uzavřením smlouvy o výpůjčce musí být nejprve vyhlášen záměr ve smyslu § 39 zákona č.128/2000 Sb., o obcích.

Návrh na usnesení:

RM s c h v a l u j e záměr na výpůjčku části pozemku parc. č. 2004/2 zahrada o výměře 31,50 m², k. ú. Kuřim, ve prospěch společnosti VINUAR group s.r.o., se sídlem Nádražní 1259/4, 664 34 Kuřim, IČ 04172027, na dobu určitou 5 let.

Termín plnění: 31. 12. 2018 (OMP)

PŘÍLOHA A

