



Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění. Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

bod jednání číslo

22

Příspěvek do 41. schůze Rady města Kuřimi konané dne 19.12.2018

„Vybudování odborných učeben na Základní škole Kuřim, Tyršova 1255“- odlišný postup na zadání úpravy PD pro stavební část

Obsah materiálu: Důvodová zpráva

Materiál předkládá: Ing. Petr Ondrášek - 1. místostarosta

Materiál zpracoval: Ing. Markelova Jana - referent - investice

Důvodová zpráva:

Projektová dokumentace pro stavební povolení v podrobnosti projektové dokumentace pro provádění stavby (dále také „projektová dokumentace“ nebo „DSP+DPS“) pro stavební úpravy v objektu ZŠ Tyršova byla předána spolu s žádostí o stavební povolení v 02/2018. Zpracovatelem projektové dokumentace byla společnost 7points, s.r.o., Blanenská 355, 664 34 Kuřim. Stavební úpravy, které nezasahovaly mimo vnější obvod stávající budovy, zahrnovaly rozšíření prostoru současné učebny výtvarné výchovy o část přilehlé chodby a vytvoření řemeslné dílny, výměnu stávajících podhledů ve společných prostorách v 1.NP, vestavbu nového výtahu ve vnitřním atriu školy a vybudování bezbariérového WC ve 3.NP. Stavební povolení bylo vydáno v 03/2018.

V rámci investiční akce byla plánována i modernizace vybraných učeben a kabinetů zahrnující výměnu nábytku, vybavení pomůckami, digitální technologií a novou výpočetní technikou. Součástí investice bylo i zajištění vnitřní konektivity školy a připojení k internetu.

Prostřednictvím administrátora byla podána v 03/2018 na tento projekt žádost o dotaci v rámci programu IROP, výzvy č. 24 ITI Infrastruktura pro vzdělávání (ZŠ) II (mimo Brno). Žádost byla přijata k financování. Celkové užitelné výdaje činí 11.760.843,00 Kč, očekávaná dotace je ve výši 90%, tedy 10.584.758,70 Kč.

S novým vedením školy v 09/2018 přišel i odlišný názor na projektem nově vytvořený prostor řemeslné dílny. Dle názoru školy je navrhovaná řemeslná dílna z pohledu jejího efektivního využití příliš velká, neboť výuka řemeslných prací probíhá obvykle v polovičním počtu žáků třídy. Ani předpokládané spojení hodin výuky dílen a výtvarné výchovy není vhodné z důvodu prašnosti prací, které probíhají v řemeslných dílnách. Velikost učebny je tedy předimenzovaná z pohledu využitelnosti pouze omezeným počtem žáků v daný čas. Zábor chodby tak, jak je navržen v projektu, není též vhodný z důvodu blokáce dveří na konci této chodby. Nyní se v prostorách za dveřmi nachází MŠ, ale v budoucnu se počítá s návratem těchto prostor zpět ZŠ. Dveře potom bude potřeba opět využívat jako příchozí cestu k učebnám, a jejich zrušení by výrazně prodloužilo a zkomplikovalo cestu do druhé části budovy. Škola proto vidí jako vhodnější řešení ponechat stávající prostorové členění (učebna



Město Kuřim

výtvarné výchovy a chodba beze změny) a provést pouze modernizaci a vybavení současné učebny výtvarné výchovy nábytkem a výpočetní technikou. Remeslná dílna by pak mohla vzniknout z prostor nynější jazykové učebny. Vzniklo by tak ucelené oddělení budovy školy pro výuky pracovních, řemeslných, případně jiných uměleckých předmětů.

Výše uvedené dispoziční změny by však znamenaly nutnost provedení aktualizace již zpracované a předané projektové dokumentace, jejíž zpracovatelem je společnost 7points, s.r.o., zastoupená Ing. arch. Petrem Němcem.

Odbor investiční žádá proto Radu města o schválení využití odlišného postupu při zadání veřejné zakázky na službu - aktualizace projektové dokumentace v souladu s čl. 8 směrnice č. S4/2018/RM o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu a schválení zadání zakázky, z důvodů ochrany autorských práv a časové výhodnosti, zpracovateli předchozích stupňů projektové dokumentace. Z důvodu změn ve společnosti 7points, s.r.o. by byla nyní zakázka zadána Ing. arch. Petru Němcovi v současné době působícímu ve společnosti Ateliér Němec, s.r.o., Otevřená 1058/8, 664 34 Kuřim, IČ 01996177.

Projektantem odhadovaná cena za aktualizaci projektové dokumentace činí 145.000 Kč s DPH a předpokládaný termín předání je do 15. 3. 2019.

Realizaci investiční akce „Vybudování odborných učeben na Základní škole Kuřim, Tyršova 1255“ s celkovými náklady ve výši 13 mil. Kč schválilo Zastupitelstvo města dne 23. 1. 2018 a pro rok 2018 vyčlenilo z rozpočtu částku 400.000 Kč.

Návrh na usnesení:

RM s c h v a l u j e odlišný postup zadání dle směrnice Rady města Kuřimi S4/2018/RM, o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, na zpracování aktualizace projektové dokumentace stavebních úprav (DSP+DPS) k akci „Vybudování odborných učeben na Základní škole Kuřim, Tyršova 1255“ a **schvaluje** zadání zakázky formou objednávky se společností Ateliér Němec, s.r.o., Otevřená 1058/8, 664 34 Kuřim, IČ 01996177.

Termín plnění: 15. 1. 2019 (OI)