



Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění. Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

bod jednání číslo

2

Příspěvek do 5. schůze Rady města Kuřimi konané dne 14.02.2018

Petr Halouzka, Kuřim - splátkový kalendář

Obsah materiálu: Důvodová zpráva

Materiál předkládá: Mgr. Ing. Drago Sukalovský - starosta

Materiál zpracoval: Alena Janoušková - referent - byty

Důvodová zpráva:

Pan Petr Halouzka, trvale bytem [osobní údaj odstraněn] Kuřim byl nájemcem bytu umístěného ve II. nadzemním podlaží objektu požární zbrojnice č. p. 236 v ul. Zahradní, který je součástí pozemku parc. č. 292/1, vše v obci a k. ú. Kuřim. Nájemní smlouva byla uzavřena do 30. 9. 2017.

K uvedenému bytu vážne dluh na nájemném a zálohách na služby (jistina), který ke dni 30. 9. 2017 činil [osobní údaj odstraněn] Kč. Správce bytu ke dni 31. 12. 2017 spočítal úrok z prodlení ve výši [osobní údaj odstraněn] Kč.

Po ukončení nájmu a převzetí bytu pronajímatelem byly v bytě odstraněny nedostatky, které měl provést nájemce. Náklady na opravu nedostatků ve výši [osobní údaj odstraněn] Kč byly panu Halouzce přefakturovány. Pan Halouzka dne 17. 1. 2018 převzal výzvu k úhradě dlužného nájemného a služeb, ve které jsou veškeré neuhrazené závazky vůči městu specifikovány. Termín pro úhradu dluhu byl 31. 1. 2018.

Dne 30. 1. 2018 požádal pan Halouzka o uzavření splátkového kalendáře, jehož prostřednictvím bude dlužná částka uhrzena. Pan Halouzka navrhuje měsíční splátku ve výši [osobní údaj odstraněn] Kč. OMP navrhuje uzavřít splátkový kalendář na celkovou částku [osobní údaj odstraněn] Kč (vč. úroku z prodlení ke dni 31. 12. 2017), zbývajících úroků z prodlení budou dořešeny až po doplacení jistiny.

Ve smyslu § 102 odst. 3 ve spojení s § 85 písm. h) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, rozhoduje o dohodách o splátkách se lhůtou splatnosti kratší než 18 měsíců rada města. OMP doporučuje splátkový kalendář schválit. Spolu se splátkovým kalendářem nechá OMP podepsat „uznání dluhu“ ve smyslu § 2053 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

Návrh na usnesení:

RM s c h v a l u j e uzavření splátkového kalendáře s panem Petrem Halouzcou, trvale bytem [osobní údaj odstraněn] Kuřim, jehož prostřednictvím bude splacen dluh na nájemném a úhradách za



Město Kuřim

služby, dluh na úroku z prodlení ke dni 31. 12. 2017 a dluh za další náklady související s nájmem bytu umístěného ve II. nadzemním podlaží objektu hasičské zbrojnice č. p. 236 v ul. Zahradní, který je součástí pozemku p. č. 292/1, vše v obci a k. ú. Kuřim ve výši [osobní údaj odstraněn] Kč. Výše splátek bude činit částku [osobní údaj odstraněn] Kč/měs.

Termín plnění: 28. 2. 2018 (OMP)