Město Kuřim

Poznámka: *Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění. Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb.,o obcích v platném znění.*

.

bod jednání číslo **19/1**

Příspěvek do 5. schůze Rady města Kuřimi konané dne 14.02.2018

Bezručova čtvrť, rekonstrukce kanalizace - dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo

Obsah materiálu: Důvodová zpráva
A - návrh dodatku
B - situace

Materiál předkládá: PaedDr. David Holman - místostarosta

Materiál zpracoval**:** Ing. Pavla Kubová - referent - vodohospodářské stavby, veřejné osvětlení

Důvodová zpráva:

Předmět (název) zakázky: **„Kuřim, Bezručova čtvrť - rekonstrukce kanalizace“**
Evidenční číslo zakázky: **IV-OI-2017-002**

Dne 27. 6. 2017 Rada města Kuřimi schválila uzavření Smlouvy o dílo č. 2017/D/0026 (vypracování projektové dokumentace DUR, DSP, DPS) na zakázku: „Kuřim, Bezručova čtvrť - rekonstrukce kanalizace“ se společností DUIS s.r.o., Srbská 1546, 612 00 Brno, IČ 47916311, v hodnotě 299.400 Kč bez DPH.

Na základě jednání se zástupcem společenství vlastníků bytových domů č. p. 838, 839, 840, 841 a 842 v Bezručově čtvrti a paní projektantkou výše uvedené akce vyvstal problém, a to ohledně rekonstrukce kanalizačních přípojek jednotlivých výše uvedených bytových domů.
Město mělo záměr úsek jednotné kanalizace DN 300 BEO před č. p. 838, 839, 840, 841 a 842, v délce 50m pouze vyvložkovat. Kanalizační přípojky bytových domů (7 ks) jsou ve špatném stavu, vyžadují rekonstrukci. Pokud bychom kanalizaci v majetku města pouze vyvložkovali a zhotovitel by rekonstruoval své přípojky, bylo by nutné obnažit stoku na sedmi místech a tím by hrozil rozpad kanalizace v majetku města (celé předchozí vyvložkování kanalizace by postrádalo smysl), což by pro společenství vlastníků znamenalo zvýšené náklady na rekonstrukci přípojek. Společenství vlastníků tento risk nepodstoupí a přípojky ponechají stávající.
Na základě výše uvedeného bylo svoláno jednání (uskutečněné dne 1. 11. 2017), na kterém zástupci jednotlivých stran dohodli rozšíření předmětu plnění o rekonstrukci kanalizace (vizte příloha B - situace), změnu ceny díla a posunutí termínu plnění. Spol. DUIS s.r.o. předložila odboru investičnímu cenovou nabídku na úpravu projektu, která zohledňuje změnu rozsahu díla ve výši **70.000 Kč** bez DPH a posunutí termínu plnění.

Cena uvedená ve smlouvě:

Smlouva o dílo: 299.400 Kč bez DPH
Návrh Dodatku č. 1: 369.400 Kč bez DPH (tj. DPH 77.574 Kč, 446.974 Kč vč. DPH)

Vzhledem k tomu, že město Kuřim má záměr provést rekonstrukci jednotné kanalizace v délce 120m a následně opravit/zrekonstruovat celý uliční prostor, doporučuje odbor investiční Radě města Kuřimi schválit úpravu PD, která zohledňuje změnu rozsahu díla o rekonstrukci kanalizace DN 300 výkopem v délce 70m (vizte příloha B - situace).

Vypracování PD ve výši 446.974 Kč vč. DPH bude čerpáno z ORG č. 1 358 000 000 „Bezručova - rekonstrukce kanalizace“.

Návrh na usnesení:

RM s c h v a l u j e uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 2017/D/0026 na zakázku: „Kuřim, Bezručova čtvrť - rekonstrukce kanalizace“, se společností DUIS s.r.o., Srbská 1546, 612 00 Brno, IČ 47916311, který zohledňuje změnu rozsahu díla o rekonstrukci kanalizace DN 300 v délce 70 m změnou ceny díla na 446.974 Kč a prodloužením termínu plnění dle přílohy.

Termín plnění: 31. 3. 2018 (OI)

MUKUP004ANQS

D O D A T E K č. 1 S M L O U V Y O D Í L O,

jež byla uzavřena v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

---

Číslo smlouvy o dílo objednatele: 2017/D/0026
Číslo smlouvy o dílo zhotovitele: HS1079
Evidenční číslo zakázky: IV-OI-2017-002

I. Smluvní strany

Objednatel: Město Kuřim
Jungmannova 968/75, 664 34 Kuřim
zastoupený: Mgr. Ing. Dragem Sukalovským, starostou

ve věcech technických za město Kuřim jsou oprávněni jednat:
Stanislav Bartoš, vedoucí odboru investičního
email: bartos@kurim.cz; tel.: 606 705 879
Ing. Pavla Kubová, referentka odboru investičního
email: kubova@kurim.cz; tel.: 777 072 934

IČ: 00281964
DIČ: CZ46347275
[redacted]

ve věcech technických jsou oprávněny jednat na základě mandátní smlouvy:
Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., Pisárecká 555/1a, Pisárky,
603 00 Brno
faxové spojení na útvar inženýrských služeb: 543 433 278
Pověření zaměstnanci:
[redacted]

(dále jen objednatel)

Zhotovitel: DUIS s.r.o
sídlo společnosti: Srbská 1546/21, 612 00 BRNO
Společnost je zapsána v OR vedeném KS v Brně, oddíl C, vložka 10329
Zastoupený: Ing. Antonín Vach, prokurista
Ve věcech technických jsou oprávněni jednat:
Hrušková Lenka tel. 603 726 902
Fax: +420 541 248 192
IČ: 479 16 311
DIČ: CZ 479 16 311
[redacted]

(dále jen „zhotovitel“)

1. Úvodní ustanovení

Stavba: **„Kuřim, Bezručova čtvrť- rekonstrukce kanalizace“.**

Původní předmět díla zahrnoval provedení projektové dokumentace (DÚR, DSP a PS, autorský dozor) rekonstrukce kanalizace DN300 v délce 146m.
Na základě závěrů proběhlých koordinačních jednání bude rekonstruovaný úsek jednotné kanalizace zkrácen o 24m od RŠ1 po RŠ12 a rozšířen o 70m od RŠ5 po revizní šachtu před bytovým domem č.p. 838, Bezručova čtvrť, Kuřim.
Smluvní strany se proto dohodly na navýšení rozsahu projekčně připravované stavby a tomu odpovídajícímu navýšení ceny díla a změně termínů plnění díla.

II. Předmět smlouvy

Čl. II. odst. 2 Součásti řešené projektové dokumentace jsou objekty **se ruší a nově zní takto:**

Kanalizace:
- jedná se o rekonstrukci cca 122m kanalizace DN 300 (dle Smlouvy o dílo: od RŠ.č.5 po RŠ.č.12 v ul. Legionářská) a **70m jednotné kanalizace DN 300 (od RŠ.č.5 po RŠ před bytovým domem č.p. 838)** z obetonované kameniny v ulici Bezručova čtvrť. Kanalizace bude situována podél stávajícího kanalizačního potrubí a bude napojena na RŠ před domem č.p. 1017 v ulici Legionářská. Trasa kanalizace bude směrově i výškově optimalizována;
- rušená kanalizační stoka bude zalita cementopopílkovou směsí.

Kanalizační přípojky:
- výměna kanalizačních přípojek pod veřejným prostranstvím - nebudou součástí této PD, vlastníci si vyprojektují a zrekonstruují na své náklady!
- zrušení všech stávajících dešťových vpustí.

Komunikace:
- **komunikace bude nad rýhou uvedena do původního stavu.**

Přeložky inženýrských sítí: (bude-li v projektu obsaženo)

III. Doba a místo plnění

Čl. III se ruší a nově zní takto:

1. Zhotovitel se zavazuje, že vypracuje a dodá dílo zhotovené v rozsahu a obsahu dle článku II. této smlouvy (projektová dokumentace a autorský dozor) v následujících termínech:

1.1 Termín zahájení prací: pracovní den následující po dni uzavření Dodatku č.1 k SOD

1.2 Termín předložení technického návrhu projektové dokumentace DÚR ke kontrole objednateli: do 2 měsíců od podpisu tohoto dodatku

Zhotovitel současně předloží objednateli ke kontrole následující podklady:
- zpracovaný inženýrskogeologický průzkum včetně vyhodnocení;
- zpracované podklady geodetického zaměření (tachymetrie) zájmového území;
- zpracovaný pasport dotčené zeleně;
- výsledky průzkumů nemovitostí pro návrh vodovodních a kanalizačních přípojek;

- návrh koordinace prostorového uložení sítí;
- harmonogram prací projednaný v návaznosti na prostorové uspořádání jednotlivých sítí a stavby jiných investorů;
- kopii katastrální mapy se zákresem trasy stavby, včetně „Souhrnné tabulky vlastníků nemovitostí H3“;
- návrh výkresové části DÚR (pracovní verze, tj. bez dokladové části, propočtu atd.);
- doklady z projednávání, záznamy z dílčích jednání.

Objednatel doručí zhotoviteli připomínky k předaným podkladům a návrhu projektové dokumentace DÚR v termínu do 10 dnů od obdržení návrhu PD pro vydání rozhodnutí o umístění stavby.

1.3 Termín dokončení a předání projektové dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby (DÚR): do 6 měsíců od podpisu tohoto dodatku

1.4 Termín předložení projektové dokumentace pro stavební povolení a provádění stavby (DSP a PS) včetně dokladové části a kladného stanoviska Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. – kanalizačního a vodárenského provozu ke kontrole:

nejpozději 3 týdny před odevzdáním PD

Objednatel doručí zhotoviteli připomínky k projektové dokumentaci v termínu do 10 dnů od obdržení návrhu dokumentace (DSP a PS).

1.5 Termín dokončení a předání projektové dokumentace pro stavební povolení a pro provádění stavby (DSP a PS): do 6 měsíců od podpisu tohoto dodatku

1.6 Předmět plnění dle této smlouvy (projektová dokumentace) je splněn řádným vypracováním a odevzdáním projektové dokumentace objednateli. Odevzdáním projektové dokumentace se rozumí její předání a převzetí na základě oboustranně podepsaného protokolu o předání a převzetí díla.

2. Zhotovitel se zavazuje k realizaci části díla dle článku II. odst. 1 bod III (autorský dozor) v rozsahu a obsahu dle článku II. a III. této smlouvy v následujících termínech:

2. Zhotovitel se zavazuje k realizaci části díla dle článku II. odst. 1 bod III (autorský dozor) v rozsahu a obsahu dle článku II. a III. této smlouvy v následujících termínech:

2.1 Termín zahájení prací na části díla (tj. autorský dozor v průběhu realizace stavby) je stanoven:

den zahájení vlastních stavebních prací zhotovitele stavby na stavbě

Objednatel informuje zhotovitele o datu zahájení vlastních stavebních prací zhotovitelem stavby v termínu alespoň 14 dnů předem.

2.2 Místem výkonu autorského dozoru bude především místo stavby a případně sídlo objednatele či zhotovitele projektové dokumentace dle určení objednatele. Písemnosti související s výkonem autorského dozoru vyhotovené zhotovitelem budou objednateli předávány dle dohody, jinak v sídle objednatele.

2.3 Autorský dozor bude ukončen ke dni, kdy dojde k předání a převzetí dokončeného díla mezi zhotovitelem stavby a objednatelem. O ukončení autorského dozoru bude sepsán zápis mezi

objednatelem a zhotovitelem projektové dokumentace. Zápis o ukončení autorského dozoru vypracuje objednatel ke dni, kdy dojde k předání a převzetí dokončeného díla (stavby) mezi zhotovitelem stavby a objednatelem, a zhotovitel projektové dokumentace mu k tomu poskytne potřebnou součinnost. Den podpisu zápisu je dnem uskutečnění zdanitelného plnění.

3. Místem předání projektové dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby a pro vydání stavebního povolení a provádění stavby je útvar inženýrských služeb (ÚIS), areál Pisárky, Pisárecká 277/1, Brno. Místem výkonu autorského dozoru je místo provádění stavby „Kuřim, Bezručova čtvrť- rekonstrukce kanalizace“.

IV. Cena díla

Čl. IV. odst. 1 se ruší a nově zní takto:

1. Cena díla je sjednána dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů a činí:

cena vypracované projektové dokumentace DÚR bez DPH	207 800,-	Kč
cena vypracované projektové dokumentace DSP a PS bez DPH	156 300,-	Kč
cena výkonu autorského dozoru bez DPH	5 300,-	Kč
cena celkem bez DPH	369 400,-	Kč
DPH 21 %	77 574,-	Kč
celkem	446 974,-	Kč

V. Platební podmínky

Čl. V. odst. 1 se ruší a nově zní takto:

1. Cena části díla spočívající ve zhotovení projektové dokumentace bude uhrazena ve dvou splátkách a to:
   - první splátka bude uhrazena na základě faktury, kterou zhotovitel vystaví v zákonné lhůtě ode dne uskutečnění zdanitelného plnění, kterým je den podpisu protokolu o předání a převzetí samostatné části projektové dokumentace DÚR. Lhůta splatnosti faktury se sjednává na 21 dnů ode dne jejího doručení na útvar inženýrských služeb Brněnských vodáren a kanalizací, a.s.,
   - druhá splátka bude uhrazena na základě faktury, kterou zhotovitel vystaví v zákonné lhůtě ode dne uskutečnění zdanitelného plnění, kterým je den podpisu protokolu o předání a převzetí samostatné části projektové dokumentace DSP+PS. Lhůta splatnosti faktury se sjednává na 21 dnů ode dne jejího doručení na útvar inženýrských služeb Brněnských vodáren a kanalizací, a.s.,

2. Závěrečná ustanovení

1. Všechna další ujednání Smlouvy o dílo č. 2017/D/0026 tímto Dodatkem nedotčená se nemění a zůstávají v platnosti a účinnosti.

2. Tento Dodatek je vyhotoven v šesti stejnopisech, z nichž čtyři obdrží Objednatel a dva Zhotovitel.

3. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto Dodatku Smlouvy o dílo č.2017/D/0026 nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č.

89/2012 Sb., občanský zákoník, a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

4. Smluvní strany se dohodly, že celý text Dodatku bude v souladu se zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), uveřejněn v registru smluv.

5. Smluvní strany se dále dohodly, že elektronický obraz Dodatku a metadata dle uvedeného zákona zašle k uveřejnění v registru smluv město Kuřim, a to nejpozději do 15 dnů od jeho uzavření.

6. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany, účinnost Dodatku nastává dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, dnem uveřejnění v registru smluv.

Doložka

Uzavření dodatku smlouvy o dílo bylo schváleno usnesením Rady města Kuřimi č. j. …… dne 14. 2. 2018.

V Kuřimi dne: 20. 2. 2018

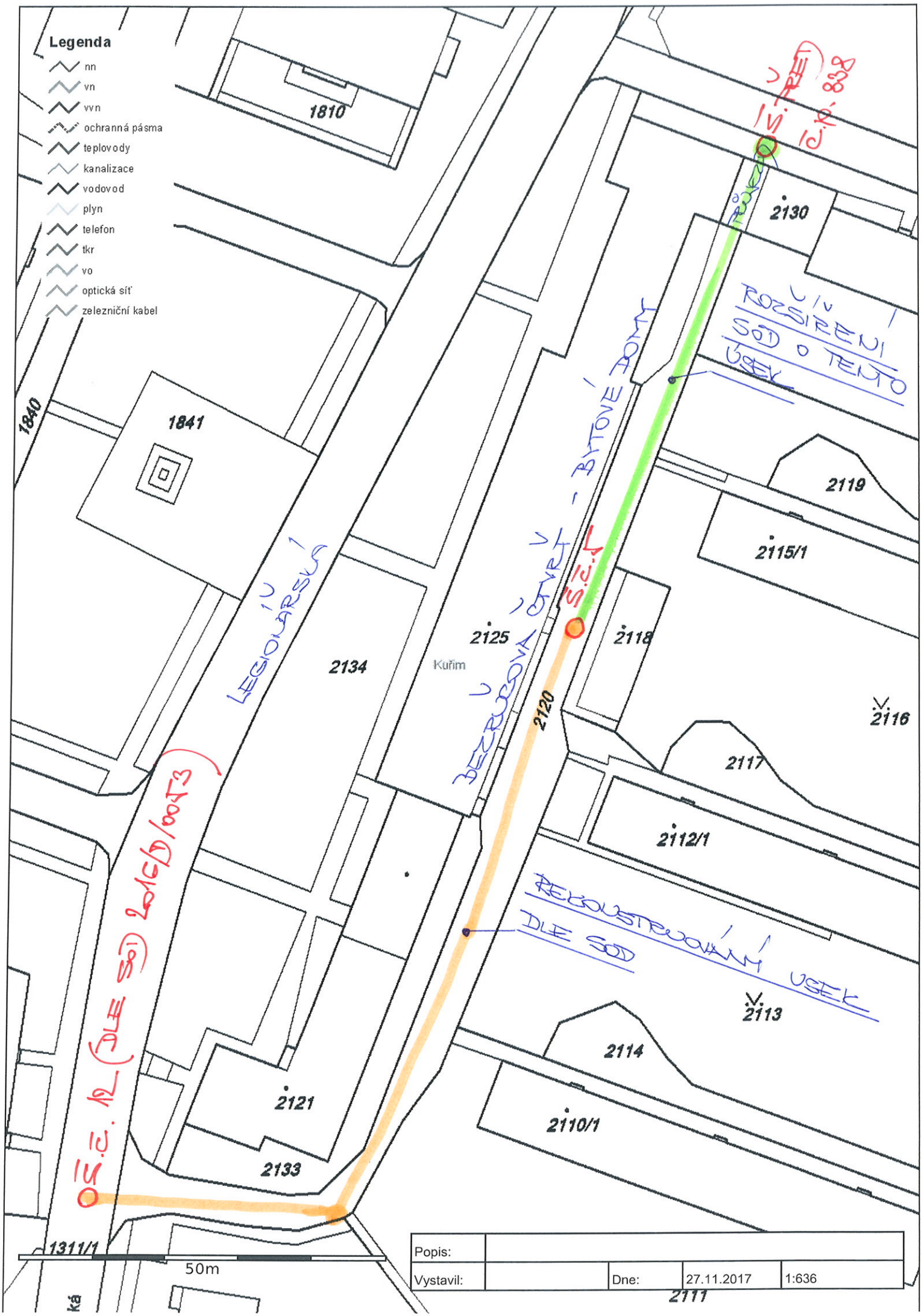
Za objednatele:

……
Mgr. Ing. Drago Sukalovský
starosta města Kuřimi

V Brně dne: 19. 2. 2018

Za zhotovitele:

……
Ing. Antonín Vach
prokurista



Popis:				
Vystavil:		Dne:	27.11.2017	1:636