



Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění. Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

bod jednání číslo

15

Příspěvek do 9. zasedání Zastupitelstva města Kuřimi konané dne 11.12.2018

Poskytnutí dotace SOŠ a SOU Kuřim

Obsah materiálu: Důvodová zpráva
 A - žádost

Materiál předkládá: Mgr. Ing. Drago Sukalovský - starosta

Materiál zpracoval: Ing. Aleš Varmužka - vedoucí odboru

Důvodová zpráva:

Společnost SOŠ a SOU Kuřim požádala o poskytnutí dotace z rozpočtu města Kuřimi na opravu fasády zámku v Kuřimi - etapa 2 ve výši 600.000 Kč.

Žádost je v příloze.

Smlouva o dotaci bude v případě schválení podepsána po schválení rozpočtu města Kuřimi na rok 2019 (pravděpodobně v lednu 2019).

Návrh na usnesení:

ZM s c h v a l u j e uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Kuřimi se společností Střední odborná škola a Střední odborné učiliště Kuřim, s.r.o., Křížkovského 48/2, 664 34 Kuřim, IČ 47917865, na opravu fasády objektu zámek Kuřim - etapa 2, ve výši 600.000 Kč.

Termín plnění: 28. 2. 2019 (OF)

Žádost o dotaci z rozpočtu obce

dle §9 a §10a z. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Žadatel

Obchodní firma: Střední odborná škola a Střední odborné učiliště Kuřim, s.r.o.

Sídlo: Křížkovského 48/2, Kuřim 664 34

IČ: 47917865

(dále jen společnost).

Společnost zastupuje: Ing. Hana Novotná, jednatelka

Osoby s podílem na společnosti:

Ing. Hana Novotná – účast na společnosti 57%

Ing. Zdeněk Pavlíček – účast na společnosti 25%

Město Kuřim – účast na společnosti 15%

Josef Vozdecký – účast na společnosti 3%

Společnost nemá přímý podíl v jiných právnických osobách.

Požadovaná částka

600 000 Kč.

Účel dotace

Obnova fasády zámku v Kuřimi tzv. „nového zámku“ – ETAPA 2., část 1., krytí části nákladů na stavební práce včetně nákladů na průzkum a projektovou dokumentaci a nákladů na výměnu některých truhlářských a klempířských prvků.

Doba naplnění účelu dotace

březen až prosinec 2019.

Odůvodnění žádosti

Zámek Kuřim je bezpochyby nejdůležitějším kulturním dědictvím města. Přestože je v rukou soukromé společnosti (i když se spoluúčastí Města Kuřimi), jeho využití je a bude z většiny veřejné.

V letech 2017-2018 jsme započali s obnovou fasád „starého zámku“ (ETAPA 1.), v roce 2019 bychom chtěli pokračovat stavebními pracemi na ETAPĚ 2., tzv. „novém zámku“.

Objekt nového zámku je částí, respektive poslední zásadní vývojovou etapou celého zámku. Jedná se o dvoupatrový objekt s půdními prostory pod sedlovou střechou. Tomu i odpovídá jeho architektonické ustrojení, členění fasády, velikost oken, detaily atd. Půdorysný tvar do písmene L tak spolu se starým zámkem uzavírá nádvoří, do kterého v hlavní ose objektu ústí patrová arkáda s kamennými sloupy a

obloukovým nadpražím. Objekt nového zámku se skládá z novodobé dvoupatrové spojovací části s podsklepením při západní straně, a severním novodobým dvoupatrovým objektem s podsklepením na straně severní.

Projekt opravy fasád tzv. „nového zámku“ řeší jako hlavní body: obnovu historických fasád, jeho původní členění z 19. století, obnovu barevného a materiálového řešení, výměnu klempířských prvků, a sanaci komínových hlav.

První část prací na ETAPĚ 2. by zahrnovala dvoupatrové spojovací křídlo z východní strany. Veškeré původní nesoudržné omítky na fasádě budou opraveny a jejich chybějící plošné i štukatérské části budou doplněny dle stávajících nepoškozených částí. Stávající okenní výplně budou zachovány, opraveny a znovu natřeny. Nevyhovující dveřní výplně budou nahrazeny novými, respektujícími historický ráz celé budovy. S popisovanými změnami či obnovami souvisí i opravy/výměny dožitých klempířských prvků, tj. parapety u zapuštěných oken, oplechování říms, oplechování parapetů, oprava/výměna střešních odtokových žlabů a svodů, a přepojení dvou dešťových svodů do společného sběrače s přepadem u schodiště z nádvoří do severního objektu, a oprava uchycení a doplnění stávajícího systému hromosvodů. Bude sjednoceno vyložení soklu pod okny propojovací chodby. Soklové zdivo je pod některými okny zapuštěné, někde je v lici s okenní výplní a někde zase vystupuje před rovinu zasklení.

Celkové stavební řešení je navrženo tak, aby reflektovalo požadavky, jenž vzešly z konzultací a místního šetření orgánu památkové péče.

Barevné pojetí fasády bude vycházet z doporučení NPÚ Brno a stratigrafického průzkumu Mgr. Zoji Matulíkové a bude navazovat na již provedenou obnovu fasád z let 2017-2018.

Celá obnova probíhá pod dohledem paní PhDr. Vlasty Šrámkové z Národního památkového ústavu Brno a paní Ing. Jany Lekešové z MÚ Kuřim.

Obnova je prováděna na základě projektu renomované brněnské architektonické kanceláře D.R.N.H., s.r.o. Tato firma již v minulosti provedla rekognoskaci objektu a planimetrické zaměření stavby.

V současnosti probíhá, s laskavým přispěním Města Kuřimi ve výši 600 000 Kč, oprava fasád „starého zámku - část 2.“.

Finanční náklady na obnovu fasád nového zámku část 1. (východní fasáda dvoupatrové spojovací části směrem do nádvoří), jsou vyčísleny dle projektové dokumentace ve výši 1 230 000 Kč s DPH. Náklady na projektovou dokumentaci činí 57 000 Kč s DPH.

V Kuřimi 15. 11. 2018

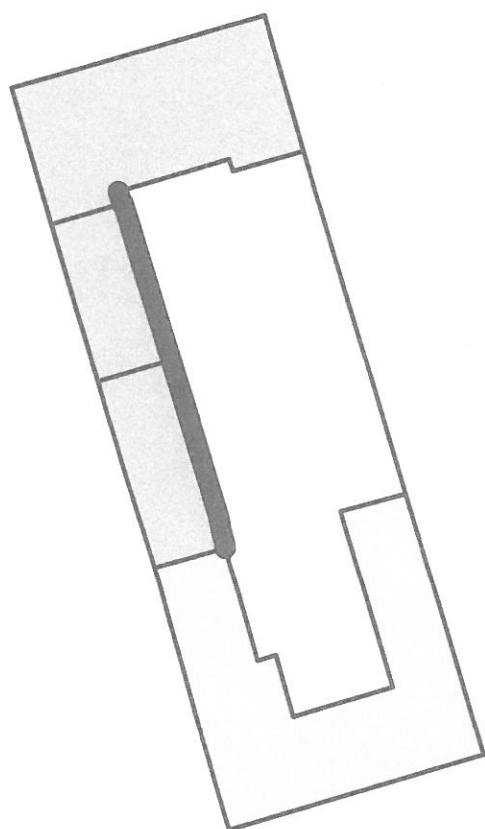

Ing. Hana Novotná
jednatelka

Přílohy: Fotodokumentace
Výkresová dokumentace





ETAPA 2. – část 1.



POHLED VÝCHODNÍ