



Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění. Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

bod jednání číslo

16

Příspěvek do 10. schůze Rady města Kuřimi konané dne 10.04.2019

Zpráva o činnosti OSŽP za rok 2018

Obsah materiálu: Důvodová zpráva
 A - tabulka ukazatelů
 B - vybrané ukazatele

Materiál předkládá: Ing. Karel Torn CSc. - tajemník

Materiál zpracoval: Ing. František Macek - vedoucí odboru

Důvodová zpráva:

Oddělení stavební

V loňském roce pracovalo stavební oddělení ve složení - vedoucí Ing. Jana Lekešová a referentky Marie Brothánková (dne 1. 7. 2018 odešla do důchodu a od 1. 9. 2018 ji nahradila Ing. Zuzana Svobodová) a Silvie Peřinová. Kromě agendy obecného stavebního úřadu, která je hlavní náplní tohoto oddělení, jsou zde dále prováděny zápisy stavebních objektů a adresních míst do RUIAN. Ing. Lekešová dále zajišťuje agendu státní památkové péče. Činnost obecného stavebního úřadu vykonává také vedoucí odboru. Administrativní pracovnice Radka Svobodová navíc zajišťuje také přidělování čísel popisných, evidenčních a orientačních nově zkolaudovaným stavbám v Kuřimi.

V loňském roce nebyla na výkon činnosti stavebního úřadu provedena žádná kontrola ze strany nadřízených orgánů (Krajský úřad JMK, Ministerstvo pro místní rozvoj).

Příloha č. 1 - Tabulka ukazatelů činnosti stavebního úřadu poskytuje srovnání roků 2014 až 2018. Vzhledem k novele stavebního zákona, která vstoupila v platnost 1. 1. 2018 byla tabulka částečně upravena tak, aby zohledňovala nová rozhodnutí či opatření (společná povolení a společné souhlasy), které byly novelou zavedeny. Jedná se o řádky 6 a 10, které v minulých letech obsahovaly vodoprávní agendu. Ta je již od r. 2017 součástí tabulky ukazatelů činnosti oddělení životního prostředí (příloha č. 2).

Z důvodu novely stavebního zákona je porovnání některých údajů s minulými lety problematické, přesto se dá v principu říci, že výkon stavebního úřadu v posledních letech je více méně konstantní bez větších výkyvů. Jediný výrazný nárůst byl v minulém roce v počtu kolaudačních souhlasů (řádek 11). Byl způsoben tím, že v předchozích letech se rodinné domy a další menší stavby nekolaudovaly a jejich užívání se povolovalo přímo při závěrečné kontrolní prohlídce. V loňském roce se z důvodu nejasností po novele stavebního zákona stavební úřad přiklonil raději k vydávání kolaudačních souhlasů i u těchto menších staveb. Od r. 2019 se však vracíme k praxi předchozích let (kolaudační souhlasy u menších nebudou vydávány).



Město Kuřim

U vyměřených správních poplatků (položka č. 16) se v loňském roce plně projevila novela zákona o správních poplatcích platná od 1. 9. 2017, kdy došlo k výraznému snížení správních poplatků za územní rozhodnutí o umístění el. vedení, vedení sítí elektronických komunikací, plynovodů a veřejného osvětlení, a to z 20 tisíc na jeden tisíc Kč.

Porovnání výkonnosti stavebního úřadu s úřady obdobné velikosti v rámci ČR poskytuje tzv. Benchmarkingová iniciativa 2005. V naší velikostní skupině poskytlo údaje za rok 2018 celkem 11 úřadů. Náš stavební úřad v celkovém počtu vydaných rozhodnutí, celkovém počtu správních úkonů mimo rozhodnutí a celkovém počtu kontrolních prohlídek (vždy počítáno na pracovníka úřadu) dosáhl prakticky průměrných výsledků, což svědčí o správném personálním nastavení stavebního úřadu.

Oddělení životního prostředí

V loňském roce pracovalo oddělení ve složení - vedoucí Ing. Martina Gibalová, která současně vykonává státní správu na úseku vodního hospodářství a na úseku ochrany zvířat proti týrání a veterinární péče. Státní správu na úseku ochrany zemědělského půdního fondu vykonává Mgr. Šárka Střítežská, na úseku nakládání s odpady DiS. Michaela Filková, na úseku ochrany ovzduší Ing. Linda Hladík Franková a referentku pro lesy, myslivost a ochranu přírody a krajiny vykonávala Ing. Lucie Boháčová. O agendu rybářství se referentky dělí dle potřeby.

V loňském roce nebyla na výkon správních činností na jednotlivých úsecích oddělení životního prostředí provedena žádná kontrola ze strany nadřízených orgánů (Krajský úřad JMK, Česká inspekce životního prostředí, Ministerstvo zemědělství, Ministerstvo životního prostředí)

Příloha č. 2 - Tabulka ukazatelů činnosti oddělení životního prostředí poskytuje porovnání vybraných ukazatelů od roku 2014. Z tabulky je patrné, že většina uváděných sledovaných ukazatelů je v podstatě konstantní. Nárůst je patrný zejména v počtu vydávaných komplexních vyjádření, počtu závazných stanovisek z hlediska odpadů a závazných stanovisek z hlediska ovzduší, která jsou v návaznosti na novelu stavebního zákona vydávána ke každému stupni řízení stavebního úřadu.

Porovnání výkonnosti oddělení ŽP s úřady obdobné velikosti v rámci ČR poskytuje tzv.

Benchmarkingová iniciativa 2005. V naší velikostní skupině je celkem 12 úřadů. Oddělení se pohybuje kolem průměru v počtu vydaných rozhodnutí, závazných stanovisek a správních úkonů.

Návrh na usnesení:

RM bere na vědomí zprávu o činnosti Odboru stavebního a životního prostředí MěÚ Kuřim za rok 2018.

Termín plnění: bez úkolu (OSŽP)

PŘÍLOHA č. 1

Tabulka ukazatelů činnosti stavebního úřadu:

Poř. čís.	Ukazatel	2014 celkem	2014 Kuřim	2015 celkem	2015 Kuřim	2016 celkem	2016 Kuřim	2017 celkem	2017 Kuřim	2018 celkem	2018 Kuřim
1	Počet pracovníků	5	-	5	-	5	-	5	-	5	-
2	Vydaná rozhodnutí celkem	244	104	228	90	256	96	200	69	134	68
3	Územní rozhodnutí	71	30	62	20	51	18	81	28	50	27
4	Stavební povolení	39	22	36	24	28	21	35	18	19	15
5	Kolaudační rozhodnutí	14	6	9	4	5	3	6	0	3	1
6	Společná povolení (ÚR+SP)	-	-	-	-	-	-	-	-	28	11
7	Ostatní rozhodnutí	62	28	63	26	100	39	78	23	34	14
8	Územní souhlasy	71	17	97	28	81	26	94	34	74	23
9	Souhlasy s ohlášením	77	39	67	25	79	28	61	21	27	8
10	Společné souhlasy	-	-	-	-	-	-	-	-	49	13
11	Kolaudační souhlasy	51	36	36	19	43	32	71	39	161	68
12	Kontrolní prohlídky stavby	65	34	102	49	73	32	54	29	62	27
13	Počet odvolání celkem / z toho úspěšných	9/5	4/2	10/6	4/1	10/8	2/1	11/6	4/2	7/3	1/1
14	Počet povolených bytů	50	22	43	10	63	10	68	7	50	16
15	Počet zkolaudovaných bytů	78	43	58	22	56	18	77	24	67	21
16	Vyměřené správ. poplatky (tis.Kč)	1.294	786	1.395	632	1.504	650	1.226	610	623	354
17	Vyměřené pokuty (tis.Kč)	0	0	5	0	0	0	0	0	50	50

Vybrané ukazatele činnosti oddělení životního prostředí

Ukazatel	2014	2015	2016	2017	2018
Počet pracovníků OŽP	5	5	5	4	5
Komplexní vyjádření ke stavebnímu a územnímu řízení, ostatní vyjádření	104	172	209	218	270
Přestupky	*	*	*	8	3
Zemědělský půdní fond					
Počet souhlasů s odnětím půdy ze ZPF	19	38	56	71	85
Počet rozhodnutí o odvozech za odnětí půdy ze ZPF	17	11	32	59	51
Částka předepsaná k úhradě za odnětí půdy ze ZPF (Kč)	611 766	1 175 759	3 326 054	3 536 276	2 037 797
Počet výzev k odstranění zaplevelení pozemku	4	3	4	10	0
Odpadové hospodářství					
Počet vydaných správních rozhodnutí, závazných stanovisek a vyjádření k řízením KrÚ	0	0	1	1	180
Počet přijatých a zpracovaných ročních hlášení o produkci a nakládání s odpady	198	211	220	226	264
Ochrana ovzduší					
Počet vydaných správních rozhodnutí, závazných stanovisek a vyjádření k řízením KrÚ	41	69	80	91	121
Rybářství					
Počet vydaných rybářských lístků	154	167	187	214	250
Ochrana přírody a krajiny					
Vydaná rozhodnutí, závazná stanoviska a souhlasy	40	48	31	26	48
Ochrana lesů, myslivost					
Vydaná rozhodnutí a závazná stanoviska ze zákona o lesích	23	17	20	38	51
Počet vydaných loveckých lístků	8	4	5	4	2
Vodní hospodářství					
Počet povolení staveb vodních děl	13	9	13	16	13
Počet povolení staveb vodních děl včetně povolení k nakládání s vodami	24	27	34	22	39
Počet kolaudací	35	28	33	38	36
Počet vodoprávních souhlasů	10	16	16	10	15
Počet ostatních rozhodnutí	19	23	29	17	14

* nevykazováno