



Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění. Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

bod jednání číslo

**13**

## **Příspěvek do 14. schůze Rady města Kuřimi konané dne 15.05.2019**

### **Úřad práce - Uzavření dodatku č. 1 Smlouvy o dílo na stavební práce**

Obsah materiálu:                      Důvodová zpráva  
    A - dodatek č. 1

Materiál předkládá:                      Mgr. Ing. Drago Sukalovský - starosta

Materiál zpracoval:                      Ing. Moris Réman - vedoucí oddělení investičního

#### **Důvodová zpráva:**

Název (předmět) zakázky:                      „Stavební úpravy nebytových prostor pro Úřad práce ČR “  
Evidenční číslo v knize zakázek:                      IV-OI-2019-002  
Zajišťující odbor (ZO):                      OI

Stavební úpravy nebytové jednotky bývalé prodejny obuvi na prostory pro administrativu vedou k úpravám rozsahu stavebních prací, které jsou popsány ve změnových listech.

**Změnový list č. 1** řeší změnu typu okenních výplní s bezpečnostními skly, změna typu exponovaných dveřních křídél na hliníkové.

**Změnový list č. 2** řeší změnu v konstrukci podlahy z důvodu špatného technického stavu, úpravu ležaté kanalizace a vnitřních rozvodů, úpravu rozsahu zařizovacích předmětů v sociálním zázemí.

**Změnový list č. 3** řeší zajištění bezpečnostních přepážek pro budoucího nájemníka Úřad práce ČR.

Celkové navýšení ceny tímto dodatkem č.1 je **12.163 Kč** bez DPH.

Z důvodu montáže bezpečnostních přepážek ve změnovém listě č. 3 dojde k prodloužení doby plnění o 14 dní na celkových **90 dní** od zahájení prací.

Akce bude financovaná z ORG 1414 „ÚP přesun, oprava prostorů na nám. Osvobození“.

#### **Návrh na usnesení:**

**RM s c h v a l u j e** uzavření dodatku č. 1 Smlouvy o dílo č. 2018/D/0028 na stavební práce na akci „Stavební úpravy nebytových prostor pro Úřad práce ČR“ s prováděcí společností Stavební firma Matyáš s.r.o., Ochoz u Brna 363, 66402, IČ 29298113, na novou celkovou částku 2.386.720 Kč s DPH.

Termín plnění: 31. 5. 2019 (OI)

# Dodatek č. 1 SMLOUVY O DÍLO Č. 2019 / D / 0028

uzavřený dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění  
(dále jen občanský zákoník)

## 1 SMLUVNÍ STRANY

### 1.1 Objednatel

Název:	<b>Město Kuřim</b>
Sídlo:	Jungmannova 968/75, 664 34 Kuřim
Statutární zástupce:	Mgr. Ing. Drago Sukalovský, starosta
IČ:	00281964
DIČ:	CZ00281964
Bankovní spojení:	Komerční banka a.s., pobočka Kuřim
Číslo účtu:	22824641/0100
(dále jen <b>objednatel</b> )	

### 1.2 Zhotovitel

Název:	<b>Stavební firma Matyáš s.r.o.</b>
Sídlo:	Ochoz u Brna 363, 664 02 Ochoz u Brna
Statutární zástupce:	
IČ:	29 29 81 13
DIČ:	CZ 29 29 81 13
Bankovní spojení:	Komerční banka a.s. Brno
Číslo účtu:	
(dále jen <b>zhotovitel</b> )	

## 2 PŘEDMĚT SMLOUVY

Smluvní strany se dohodly v souladu s č. 13 na změně Smlouvy o dílo č. 2019/D/0028 ze dne 18.02.2019 na zhotovení stavby pod názvem „**Stavební úpravy nebytových prostor pro Úřad práce ČR**“ (dále jen „dílo“).

Tímto dodatkem se mění předmět díla, termíny plnění a cena díla. Změna termínu plnění a rozsahu díla s cenou díla je popsána ve změnových listech, které jsou přílohou tohoto dodatku Smlouvy o dílo.

Článek 3 Termíny a místo plnění, odstavec 3.2.2 se ruší a nově zní takto:

3.2.2 Dílo bude dokončeno a předáno nejpozději do 90 dní od zahájení, a to včetně dodávky a montáže bezpečnostních přepážek.

Článek 4 Cena díla a podmínky pro změnu sjednané ceny, čl. 4.1 se ruší a nově zní takto:

### 4.1 Výše sjednané ceny

Obě smluvní strany sjednaly za provedení díla nejvýše přípustnou cenu ve výši:

<b>Cena v základní SOD bez DPH</b>	<b>1 960 332,77 Kč</b>
Změnový list č.1	-
Změnový list č.2	101 740,00 Kč
Změnový list č.3	35 090,00 Kč
	78 813,00 Kč
<b>Cena dodatku č.1 bez DPH</b>	<b>12 163,00 Kč</b>
 <b>Nová cena včetně dodatku bez DPH</b>	 <b>1 972 495,77 Kč</b>
DPH 21%	414 224,11 Kč
<b>Nová cena včetně dodatku s DPH</b>	<b>2 386 720,00 Kč</b>

(slovy: *dvamiliony tři sta osmdesát šest tisíc sedm set dvacet korun českých*)

### 3 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 3.1 Ostatní náležitosti, které nejsou tímto dodatkem výslovně upraveny, se řídí obecně platnými předpisy ČR.
- 3.2 Dodatek smlouvy je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž tři obdrží objednatel a jedno zhotovitel.
- 3.3 Obě smluvní strany prohlašují, že s obsahem dodatku souhlasí a že dodatek byl sepsán na základě jejich pravé a svobodné vůle, prosté omylů.
- 3.4 Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek je uzavřen na základě výsledků zadávacího řízení veřejné zakázky. Jednotlivá ustanovení této smlouvy tak budou vykládána v souladu s podmínkami tohoto zadávacího řízení.
- 3.5 Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek. Smluvní strany se dohodly, že celý text dodatku smlouvy bude v souladu se zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), uveřejněn v registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že elektronický obraz dodatku a metadata dle uvedeného zákona zašle k uveřejnění v registru smluv město Kuřim, a to nejpozději do 15 dnů od jejího uzavření.
- 3.6 Účinnost tohoto dodatku smlouvy nastává dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) dnem uveřejnění v registru smluv.
- 3.7 Zhotovitel se zavazuje archivovat dokumentaci, která bude vytvořena v důsledku realizace předmětu díla nejméně 10 let ode dne vydání kolaudačního souhlasu.
- 3.8 Tento dodatek smlouvy byl schválen v souladu s usnesením Rady města Kuřim č. ..../2019 ze dne .....
- 3.9 Nedílnou součástí této smlouvy tvoří tyto přílohy:  
Příloha č. 1 – Změnové listy

V Kuřimi dne

V Ochoze u Brna dne

Za Objednatele

Za Zhotovitele

.....  
Mgr. Ing. Drago Sukalovský  
starosta města

.....  
[redacted]  
jednatel