



Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění. Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

bod jednání číslo

29

Příspěvek do 14. schůze Rady města Kuřimi konané dne 15.05.2019

„Rekonstrukce nám. Osvobození v Kuřimi“ – projektová dokumentace – odlišný postup pro zadání veřejné zakázky na služby

Obsah materiálu: Důvodová zpráva

Materiál předkládá: Mgr. Ing. Drago Sukalovský - starosta

Materiál zpracoval: Ing. Markelova Jana - referent - investice

Důvodová zpráva:

Zastupitelstvo města Kuřimi souhlasilo na svém zasedání dne 18. 9. 2018 s rekonstrukcí nám. Osvobození podle urbanistického návrhu společnosti ATELIER RAW s.r.o.

Odbor investiční nyní předkládá radě města ke schválení odlišný postup pro zadání veřejné zakázky malého rozsahu na služby "Rekonstrukce nám. Osvobození v Kuřimi - projektová dokumentace" spočívající v přímém zadání veřejné zakázky této společnosti.

Předpokládaná celková cena projektové dokumentace (DUR, DSP, DPS včetně poskytování součinnosti) činí 1.950.000 Kč bez DPH, jedná se tedy o veřejnou zakázku malého rozsahu na služby a využití odlišného postupu je v souladu s čl. VIII. směrnice č. S4/2018/RM o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.

Vzhledem k tomu, že společnost ATELIER RAW s.r.o. je autorem urbanistické studie odsouhlasené zastupitelstvem města k realizaci, je rozpracování této studie do navazujících stupňů projektové dokumentace (DUR, DSP, DPS) týmž subjektem (ATELIER RAW) nanejvýš vhodné. V budoucnu se tímto může zamezit následným případným názorovým neshodám či konfliktům, které by mohly nastat, pokud by navazující stupně projektové dokumentace zpracovával jiný vysoutěžený projektant či architekt.

Autorská práva k vybranému návrhu měla být původně vypořádána prostřednictvím licenční smlouvy, k jejímuž podpisu došlo dne 27. 9. 2018. Uzavřená licenční smlouva měla poskytnout odkupem městu Kuřim výhradní licenci k architektonickému návrhu společnosti ATELIER RAW s.r.o. v případě, že by další stupně projektové dokumentace zpracovávala jiná projekční společnost. Odměna za poskytnutí licence nebyla doposud v souladu s licenční smlouvou společnosti ATELIER RAW s.r.o. proplacena, neboť zaplacení odměny je časově vázáno na první užití architektonického návrhu jiným subjektem.

Smluvní strany se předběžně dohodly, že pokud společnost ATELIER RAW s.r.o., jako autor studie, bude zpracovávat i další stupně projektové dokumentace rekonstrukce náměstí, bude platnost uzavřené Licenční smlouvy ukončena bez nároku na proplacení odměny.



Město Kuřim

V nové smlouvě na zpracování projektové dokumentace, která je přílohou tohoto materiálu, budou pak autorská práva ošetřena odstavcem o licenčním ujednání s tím, že odměna za licenci je zahrnuta v celkové ceně díla.

Návrh ukončení Licenční smlouvy připravuje advokátní kancelář Fiala, Tejkal a partneři, advokátní kancelář, s. r. o.

Předpokládaná doba realizace plnění všech částí projektové dokumentace je 10 měsíců.

Na investiční akci „Rekonstrukce nám. Osvobození“ - ORG 1376000000 vyčlenilo Zastupitelstvo města Kuřim pro rok 2019 částku 1.000.000 Kč. Vzhledem k nastaveným termínům plnění jednotlivých částí díla a platebním podmínkám, se část úhrad předpokládá v roce 2020.

Návrh na usnesení:

RM s c h v a l u j e zadání projektových prací na veřejnou zakázku malého rozsahu „Rekonstrukce nám. Osvobození“ odlišným postupem ve smyslu ustanovení čl. VIII směrnice Rady města Kuřimi S4/2018/RM o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu a **schvaluje** uzavření smlouvy o zpracování projektové dokumentace se společností ATELIER RAW s.r.o., se sídlem Domažlická 148/12, 612 00 Brno, IČ 28299442 za cenu 2.359.500 Kč s DPH.

Termín plnění: 30. 6. 2019 (OI)