



Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění. Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

bod jednání číslo

2

Příspěvek do 15. schůze Rady města Kuřimi konané dne 29.05.2019

Změna nájemní smlouvy k obecnímu bytu č. 828/1

Obsah materiálu: Důvodová zpráva

Materiál předkládá: Mgr. Ing. Drago Sukalovský - starosta

Materiál zpracoval: Alena Janoušková - referent - byty

Důvodová zpráva:

Pan Zdeněk Zedníček, trvale bytem [osobní údaj odstraněn] 671 81 Znojmo a paní Dagmar Zedníčková, trvale bytem [osobní údaj odstraněn] 664 34 Kuřim jsou společnými nájemci obecního bytu č. 828/1 umístěného v I. nadzemním podlaží bytového domu č. p. 828 - 830 v ul. Zborovská, který je součástí pozemku parc. č. 1832, vše v obci a k. ú. Kuřim. Nájemní smlouva byla uzavřena na dobu neurčitou s účinností od 1. 6. 2016.

Dne 14. 5. 2019 požádala paní Dagmar Zedníčková o úpravu nájemní smlouvy tak, aby se stala výlučným nájemcem uvedeného bytu. Rozsudkem Okresního soudu Brno - venkov, číslo jednací 34 C 261/2018-13 ze dne 21. 11. 2018 bylo manželství rozvedeno.

Paní Zedníčková současně doložila Dohodu na úpravě majetkových poměrů, bydlení pro dobu po rozvodu a o odděleném hospodaření do doby rozvodu ze dne 25. 10. 2018, ve které se mj. uvádí, že počínaje 1. 11. 2018 bude jako výlučný nájemce užívat byt paní Zedníčková a pan Zedníček se do 31. 10. 2018 z bytu odstěhuje.

OMP navrhuje uzavřít novou nájemní smlouvu na dobu neurčitou, kterou dojde ke změně nájemce - výlučným nájemcem se stane paní Dagmar Zedníčková. Nová nájemní smlouva nahradí nájemní smlouvu ze dne 30. 5. 2016.

Návrh na usnesení:

RM s c h v a l u j e uzavření nájemní smlouvy za nájemné ve výši 65,- Kč/m²/měs. + zálohy na služby, jejímž předmětem bude nájem bytu č. 828/1 umístěného v I. nadzemním podlaží bytového domu č. p. 828 - 830 v ul. Zborovská, který je součástí pozemku parc. č. 1832, vše v obci a k. ú. Kuřim, výlučným nájemcem se stane paní Dagmar Zedníčková, trvale bytem [osobní údaj odstraněn] 664 34 Kuřim. Tato nájemní smlouva nahradí nájemní smlouvu ze dne 30. 5. 2016.

Termín plnění: 30. 6. 2019 (OMP)

