



Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění. Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

bod jednání číslo

6

Příspěvek do 17. schůze Rady města Kuřimi konané dne 12.06.2019

„Město Kuřim - ZŠ Kuřim - vybudování nových výukových kapacit - III. etapa“ - Dodatek č. 2 – únikové schodiště

Obsah materiálu: Důvodová zpráva
 A - dodatek č. 2
 B - vizualizace 1 schodiště
 C - vizualizace 2 schodiště

Materiál předkládá: Ing. Petr Ondrášek - 1. místostarosta

Materiál zpracoval: Ing. Olga Hanáková - referent - investice

Důvodová zpráva:

Na stavbě „Město Kuřim - ZŠ Kuřim - vybudování nových výukových kapacit - III. etapa“ zajišťuje autorský dozor (dále jen “AD”) společnost 7points s.r.o., která zároveň vypracovala projektovou dokumentaci (dále jen “PD”). V průběhu stavebních prací vznikla potřeba vyřešit, v rámci PBŘ, únikovou cestu, která, dle stávajícího projektu, byla navržena přes kancelář paní provozní kuchyně a kuchyní. Z důvodu takto navržené únikové cesty, by musely zůstat dveře z jídelny do kuchyně a do kanceláře provozní stále otevřené, což je pro provoz školy nepřijatelné řešení, hlavně z důvodů bezpečnostních (nevhodnost pohybu lidí - dětí po kuchyni). AD zjišťoval možnost případného uzamčení daných prostor formou úpravy provozním řádem, toto však bylo zamítnuto zpracovatelem PBŘ. Jediným - provozně a bezpečnostně správným řešením se tak stává venkovní únikové schodiště. Toto rozšíření PD znamená finanční navýšení ceny o 16.260 Kč bez DPH, celková cena rozšíření projektu, včetně DPH činí 19.674,60 Kč. Termín dodání PD k změně stavby před dokončením, která bude obsahovat PD únikového schodiště, včetně PBŘ, bez vyjádření dotčených orgánů je stanoven na 28. 6. 2019.

Předpokládaná cena ocelového únikového schodiště je 300.000,- Kč a související náklady na stavební úpravy.

Odbor investiční žádá Radu města Kuřimi o schválení Dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo č. 2017/D/0100, jehož předmětem je navýšení ceny za rozšíření PD únikového schodiště ve výši 16.260 Kč bez DPH (tj. 19.674,60 Kč vč. DPH).



Město Kuřim

Návrh na usnesení:

RM s c h v a l u j e uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 2017/D/0100 na zakázku „Město Kuřim - ZŠ Kuřim - vybudování nových výukových kapacit - III. etapa“ se společností 7points s.r.o., Blanenská 355/117, 664 34 Kuřim, IČ 28323793, který spočívá v navýšení ceny za rozšíření projektové dokumentace o únikové schodiště ve výši 16.260 Kč bez DPH (tj. 19.674,60 Kč vč. DPH), z důvodu dle zápisu.

Termín plnění: 31. 12. 2019 (OI)

DODATEK č. 2 KE SMLOUVĚ O DÍLO č. 2017/D/0100

uzavřený podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
občanského zákoníku, v platném znění (dále jen občanský zákoník)

I. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel:

Název:
Sídlo:
IČ:
DIČ :
Bankovní ústav:
Číslo účtu:
Zastoupen ve věcech smluvních:
Zástupce objednatele pro věci technické:

Město Kuřim

Jungmannova 968/75, 664 34 Kuřim
00281964
CZ00281964
Komerční banka a.s., pobočka Kuřim
22824641/0100
Mgr. Ing. Dragomir Sukalovským, starostou

Stanislav Bartoš, bartos@kurim.cz
Tel.: 541 422 373, 606 705 879,
Ing. Olga Hanáková, hanakova@kurim.cz
Tel.: 541 422 364, 601 082 761

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel stávající:

Název:
Sídlo:
IČ:
DIČ :
Bankovní ústav:
Číslo účtu:
Zastoupen ve věcech smluvních:
Zástupce zhotovitele pro věci technické:

7points, s.r.o.

Blanenská 355, 664 34 Kuřim
28323793
CZ28323793
Komerční banka, a.s.
43-4185560247/0100

(dále jen „stávající zhotovitel“)

II. PŘEDMĚT DODATKU

1. Smluvní strany se dohodly, v souladu s čl. XV Závěrečná ustanovení, odstavce 2, Smlouvy o dílo č. 2017/D/0100, ze dne 06. 09. 2017, jejímž předmětem je vypracování projektové dokumentace, spolupráce při výběru zhotovitele a výkon autorského dozoru na stavbu „**Město Kuřim - ZŠ Kuřim - vybudování nových výukových kapacit - III. etapa**“ (dále jen „Smlouva“), na změně rozsahu předmětu díla, termínu plnění a ceny díla, a to z důvodu rozšíření projektové dokumentace o únikové schodiště, které bylo odsouhlaseno vedením města Kuřimi

takto:

III. PŘEDMĚT DÍLA

Čl. IV. Předmět díla, odstavec 2. je doplněn o odrážku 2.4, která zní takto:

2.4 Jednostupňová projektová dokumentace únikového schodiště

součástí této dokumentace je provedení projektové dokumentace pro povolení změny stavby před dokončením ve stupni pro provedení stavby – venkovní únikové schodiště

Zpracování této části díla zahrnuje zejména:

- zpracování a projednání PBR;
- projednání dokumentace vč. zpracování požadavků dotčených orgánů do dokumentace, zajištění jejich písemného vyjádření;
- zajištění všech dokladů potřebných k žádosti o povolení změny stavby před dokončením, zajištění součinnosti při podání a vyřizování žádosti (žádost bude podávat objednatel);
- zpracování technické specifikace, technické a uživatelské standardy, výpisy prvků s materiálovou skladbou, rozkreslením a rozměry výrobků;
- návrh a projednání řešení objektu;

Zhotovitel se zavazuje, že projektová dokumentace bude svým rozsahem odpovídat zákonu č. 183/2006 Sb. (dále jen „*stavební zákon*“) a prováděcím právním předpisům k tomuto zákonu v platném a účinném znění.

Projektová dokumentace bude vyhotovena a předána objednateli ve všech náležitostech – grafické, textové a dokladové v počtu 6 paré v tištěné podobě + 1x v digitální podobě ve formátu „dwg“, „pdf“ a „doc“.

IV. TERMÍNYA MÍSTA PLNĚNÍ

Čl. VIII. Termíny a místa plnění, tabulka v odstavci 2. je doplněna o poslední 2 řádky, které zní takto:

Části díla	Předání jednotlivých částí díla, resp. ukončení jednotlivých činností:
Odevzdání PD pro vydání povolení změny stavby před dokončením v podrobnosti pro provedení stavby – únikové schodiště dle čl. IV odst. 2.4 – bez vyjádření	nejpozději do 28. 6. 2019
Inženýring - projednání dokumentace vč. zpracování požadavků dotčených orgánů do dokumentace, zajištění jejich písemného vyjádření	nejpozději do 31. 7. 2019

V. CENA DÍLA, PLATEBNÍ PODMÍNKY

Čl. IX. Cena díla, platební podmínky, odstavec 2. je doplněn o pátou odrážku, která zní takto:

- Cena za zpracování PD pro vydání povolení změny stavby před dokončením v podrobnosti pro provedení stavby – únikové schodiště 16 260,- Kč bez DPH

Na základě rozšíření předmětu díla se zvyšuje cena díla dle Dodatku č. 2 Smlouvy a nově je stanovena takto:

Celková cena bez DPH	1 218 980,- Kč
DPH 21 %	255 985,80 Kč
Celková cena s DPH	1 474 965,80 Kč

Čl. IX. Cena díla, platební podmínky, odstavec 5. je doplněn o odstavec e), který zní takto:

- e) zhotovitel je oprávněn fakturovat po protokolárním předání *Jednostupňové projektové dokumentace pro vydání povolení změny stavby před dokončením v podrobnosti pro provedení stavby – únikové schodiště* dle čl. IV odst. 2.4 do výše 95 % ceny díla vč. DPH dle odst. 2, odrážka 5 tohoto článku, zbývajících 5 % je oprávněn fakturovat po vydání stavebního povolení;

VI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Všechna další ujednání Smlouvy ve znění Dodatku č. 1 se nemění a zůstávají v platnosti.
2. Tento Dodatek č. 2 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.
3. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto Dodatku č. 2 Smlouvy nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku, a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek. Smluvní strany se dohodly, že celý text smlouvy bude v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění (dále jen zákon č. 340/2015 Sb.), uveřejněn v registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že elektronický obraz smlouvy včetně všech dodatků a metadata dle uvedeného zákona zašle k uveřejnění v registru smluv Město Kuřim, a to nejpozději do 15 dnů od jejího uzavření.
4. Tento Dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany, účinnost nastává, dle zákona č. 340/2015 Sb., dnem uveřejnění v registru smluv.
5. Tento Dodatek č. 2 Smlouvy byl schválen v souladu s usnesením Rady města Kuřimi č. xxx ze dne 12. 06. 2019.
6. Příloha: Cenová nabídka na projekt venkovního únikového schodiště, ze dne 5. 6. 2019

V Kuřimi, dne.....

V Kuřimi, dne.....

Za objednatele

Za zhotovitele

.....
Mgr. Ing. Drago Sukalovský, starosta

.....




