



Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění. Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

bod jednání číslo

**1**

## **Příspěvek do 20. schůze Rady města Kuřimi konané dne 03.07.2019**

### **Dopravní a technická infrastruktura sportovního areálu – retence**

Obsah materiálu: Důvodová zpráva

Materiál předkládá: Ing. Petr Ondrášek - 1. místostarosta

Materiál zpracoval: Ing. Renata Havlová - referent - investice

#### **Důvodová zpráva:**

Název (předmět) zakázky: **„Dopravní a technická infrastruktura sportovního areálu - retenční nádrž“**

Evidenční číslo v knize zakázek: IV-OI-2019-011

Zajišťující odbor (ZO): OI

Dle plánovací smlouvy 2017/D/0040 ze dne 12. 5. 2017 se smluvní strany dohodly, že se budou podílet na vybudování společné infrastruktury ve sportovním areálu. Jednou ze společně budovaných částí je retenční nádrž, která bude umístěna pod budoucím parkovištěm (SO 103).

Dle přílohy č. 1D jsou rozpočítány podíly na financování retenční nádrže v tomto poměru:

- Město Kuřim = 51,3 %
- Sport Hotel = 39,4 %
- Zimní stadion = 9,3 %

Retenční nádrž byla navržena jako prefabrikovaná železobetonová podzemní nádrž obdélníkového půdorysu, tvořena postupným montováním jednotlivých segmentů. Projekční cena této nádrže je 10.019.650,70 Kč bez DPH. Jednatel jednoho z investorů, firmy Zimní stadion Kuřim, Ing. Zdeněk Přichystal předložil odboru OI návrh na úsporu financí při použití retenční nádrže od firmy PURECO. Jedná se o skládanou plastovou retenční nádrž, kde cenovou úsporu přináší způsob montáže. Nacenění této retenční nádrže vč. zemních prací je do 6.000.000 Kč bez DPH. Cena samotné nádrže je za 2.830.000 Kč bez DPH. Podíl za Město Kuřim (51,3 %) činí 1.451.790 Kč (+ DPH).

Přínosem navrženého řešení je rozpočtovaná úspora více než 40 % oproti jinému, původně projektovanému řešení (v rozpočtovaných cenách). Odbor OI doporučuje zvolit jiné stavební řešení, přičemž cena bude dodržena za předpokladu objednání retenční nádrže u firmy PURECO Environment s. r. o. a následně zemních prací u společnosti Zimní stadion Kuřim, která bude usazení



## Město Kuřim

nádrže zajišťovat. Důvodem pro uzavření těchto smluv či objednávek s jednotlivými společnostmi je nejen výrazně snížená cena samotné realizace, ale současně také časová naléhavost řešení. Potřeba rychlé realizace je z důvodu návaznosti harmonogramu dalších prací, podle společné plánovací smlouvy a potřeby koordinace s dalšími pracemi ve sportovním areálu, kde budou probíhat zejména práce na komunikacích a chodnicích vysoutěženým zhotovitelem, společností EUROVIA. Samotná realizace retenční nádrže včetně zemních prací bude trvat cca 2 měsíce.

OI proto navrhuje radě města, v souladu Rady města Kuřimi č. S4/2018/RM pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu z roku 2018 čl. VIII Odlišné postupy, provést přímý výběr zhotovitele pro dodávku a montáž retenční nádrže a uzavřít na toto objednávku se společností PURECO Environment s. r. o., Brněnská 1116, 664 42 Modřice, IČ 29226457, a to za cenu 3.424.300 Kč vč. DPH (tj. 2.830.000 Kč bez DPH).

Samotné parkoviště (SO 103) pak dále bude realizováno s investičními podíly následovně:

Odvodnění parkoviště

- Sport Hotel = 72 %
- Zimní stadion = 28 %

HTU + vozovka

- Sport Hotel = 50 %
- Zimní stadion = 50 %

Veřejné osvětlení:

- Město Kuřim = 100 %

Akce bude hrazena z ORG 1354 000 000 „Dopravní a technická infrastruktura sportovního areálu“. Po realizaci a zaplacení ceny jednotlivým společností proběhne přeúčtování jednotlivým investorům sportovního areálu se splatností 30 dnů od doručení.

### Návrh na usnesení:

**RM s c h v a l u j e** odlišný postup ve smyslu ustanovení čl. VIII směrnice S4/2018/RM Zadávání veřejných zakázek malého rozsahu na akci „Dopravní a technická infrastruktura sportovního areálu“ a **schvaluje** uzavření objednávky se společností PURECO Environment s. r. o., Brněnská 1116, 664 42 Modřice, IČ 29226457 za cenu 3.424.300 Kč vč. DPH ve věci dodávky a montáže retenční nádrže.

Termín plnění: 31. 8. 2019 (OI)