



Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění. Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

bod jednání číslo

**3**

## **Příspěvek do 22. schůze Rady města Kuřimi konané dne 15.07.2019**

### **Wellness Kuřim - zámky**

Obsah materiálu: Důvodová zpráva  
A - nabídka IVAR

Materiál předkládá: Ing. Petr Ondrášek - 1. místostarosta

Materiál zpracoval: Ing. Renata Havlová - referent - investice

#### **Důvodová zpráva:**

Název (předmět) zakázky: „Wellness Kuřim - zámky“  
Evidenční číslo v knize zakázek: IV-OI-2019-013  
Zajišťující odbor (ZO): OI

V současné době je systém zamykání skříněk v šatnách Wellness špatný. Některé skřínky zůstávají zamčené i po odchodu všech zákazníků. Další nereagují na přiložení čipu. Systém je poruchový a na recepci není možnost návštěvníkovi říct, která skříňka je volná. Problémy nepřehledné kapacity skříněk byly předmětem řady stížností návštěvníků zejména o víkendech, kdy je vysoká návštěvnost.

Stávající dodavatel nabídl pouze řešení zámků, které je závislé na výměně baterií. Z tohoto důvodu vedení Wellness Kuřim začalo hledat nové řešení, aby zvýšilo komfort pro návštěvníky. Po velkém množství konzultací a vymýšlení různých variant, společnost IVAR, a.s., Bílkova 127, 290 01 Poděbrady, IČO 00526622 nabídla systém zámků, který umí využívat naše stávající čipy. Dojde pouze k výměně zámků. Důvodem pro výběr zhotovitele je také přímé zapojení do elektřiny, systém není závislý na bateriích. Zlepšení, které nové řešení přináší, že na recepci paní pokladní uvidí, které skřínky jsou aktuálně volné, a může návštěvníka nasměrovat rovnou ke konkrétní skřínce. Žádné bloudění a marné hledání volných skříněk.

Ostatní firmy nabídly ceny za cca 1,5 mil. Kč s povinností vyměnit i čipy. K dnešnímu dni, je asi 4.500 abonentů, u kterých by výměna čipů stála min. 0,5 mil. Kč bez DPH, což by byly další vícenáklady. Další nabídky výměny zámků byly závislé na výměně pokladního software na pracovišti recepce a na všech čtečkách v turniketech v areálu (dodává rakouský dodavatel). Nabídka společnosti IVAR tak jediná splňuje stanovené limity pro poptávanou funkčnost a rozpočtované cenové omezení. Výběr zhotovitele má časovou naléhavost, neboť záměrem je zahájit práce na opravě funkčnosti skříněk v době, kdy proběhne plánovaná výluka ve vnitřních bazénech.



## Město Kuřim

Ol navrhuje radě města, v souladu Rady města Kuřimi č. S4/2018/RM pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu z roku 2018 čl. VIII Odlišné postupy, provést přímý výběr zhotovitele pro dodávku a montáž on-line systému zámků a uzavřít na toto smlouvu se společností IVAR, a.s., Bílkova 127, 290 01 Poděbrady, IČO 00526622, a to za cenu 864.843,87 Kč vč. DPH (tj. 714.747 Kč bez DPH). Akce bude hrazena z ORG 1048 000 000 „Wellness Kuřim“.

### Návrh na usnesení:

**RM s c h v a l u j e** odlišný postup ve smyslu ustanovení čl. VIII směrnice S4/2018/RM Zadávání veřejných zakázek malého rozsahu na akci „Wellness Kuřim - zámky“ a **schvaluje** uzavření smlouvy o dílo se společností IVAR, a.s., Bílkova 127, 290 01 Poděbrady, IČ 00526622 za cenu 864.843,87 Kč vč. DPH ve věci dodávky a montáže on-line systému zámků.

Termín plnění: 31. 12. 2019 (Ol)

19_6427 Wellness Kuřim 24_04_2019 repase systému - On-Line zámky							
	položka	ks	cena/ks	celkem	5%	cena/ks	celkem
	<b><u>HW osazení skříněk On-line</u></b>						
box	elektrozámek šatní skřínky	250	298	74500	5%	283	70775
box	signalizace otevření skřínky	250	40	10000	5%	38	9500
box	krycí blok zámku (závislé na provedení skřínky)	250	190	47500	5%	181	45125
vhwz	RFID čtečka vč. kotvení	250	490	122500	5%	466	116375
	<b><u>řídící elektronika</u></b>						
IOX10/10	reléová deska řízení skříněk	28	4900	137200	5%	4655	130340
983.010.20	EtherLite - interf. Napojení na LAN	2	4880	9760	5%	4636	9272
150.200.51	Napáječ 220st/12Vss 9A - zál.pulsní zdroj bat 12Ah	6	6800	40800	5%	6460	38760
Vaps234	rozvodná skříň IRIS 600 x 600 x 250 s vnitřní výzbrojí	1	6800	6800	5%	6460	6460
	<b><u>infoterminál Info4, Info5, Info6</u></b>						
914INF	Infoterminál pro šatny grafický display	1	14200	14200	5%	13490	13490
	<b><u>Kabeláž+ inst. Materiál</u></b>						
CYSY2x1,5	Kabel CYSY2x1,5	150	18	2700	5%	17	2565
CYSY2x2,5	Kabel CYSY2x2,5	150	24	3600	5%	23	3420
500.502.00	kabel SYKFY 5x2 x 0,5Cu / metr	750	18	13500	5%	17	12825
vhwz	žlaby - kabelové trasy	80	65	5200	5%	62	4940
mat	Polepky s návodem na obsluhu zámků	0	24	0	5%	23	0
mat	centrální infografika s logistikou a uživatelskými instrukcemi	0	980	0	5%	931	0
	<b><u>SW na řídící PC a doplňky</u></b>						
SW_int	SW interface - konektor na Member Pro	1	22000	22000	5%	20900	20900
	<b><u>INSTALAČNÍ PRÁCE</u></b>						
vyk	příprava skříní pro instalaci - truhlářské práce	250	120	30000	8%	110	27600
vyk	předmontážní příprava HW - pacoviště IVAR	1	16000	16000	8%	14720	14720
vyk	pokládka liniových kabeláží (nutná předpříprava pro vedení)	0	70	0	8%	64	0
vyk	Instalace terminálu IOX	28	1100	30800	8%	1012	28336
vyk	instalace infoterminálů	1	1600	1600	8%	1472	1472
vyk	instalace zámků šatních skříněk On-line	250	180	45000	8%	166	41400
vyk	projektová příprava za část elektro	16	650	10400	8%	598	9568
vyk	SW konfigurace konektoru na MemberPro	12	1100	13200	8%	1012	12144
	<b><u>v.r.n.</u></b>						
vm	vedlejší režijní náklady	56	260	14560	0%	260	14560
vm	doprava	1840	11	20240	0%	11	20240
	<b>CELKEM bez DPH</b>			<b>692060</b>			<b>654787</b>
	<b>CELKEM včetně DPH</b>						<b>792292</b>

plnění repase skříňkového systému

692060

654787

DPH  
137 505

vč. DPH  
792 292

plnění SW

72840

59960

12 592

72 552

**CELKEM**

**764 900**

**714 747**

**864 844**