



Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění. Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

bod jednání číslo

13

Příspěvek do 23. schůze Rady města Kuřimi konané dne 24.07.2019

Klubovna pro seniory - schválení dodatku č. 2 Smlouvy o dílo

Obsah materiálu: Důvodová zpráva
 A - dodatek č. 2 Smlouvy o dílo MATYÁŠ
 B - změnové listy

Materiál předkládá: Mgr. Ing. Drago Sukalovský - starosta

Materiál zpracoval: Ing. Moris Réman - vedoucí oddělení investičního

Důvodová zpráva:

Název (předmět) zakázky: „Rekonstrukce kotelny na klubovnu pro seniory - stavba“
Evidenční číslo v knize zakázek: VZ-OI-2018-004
Zajišťující odbor (ZO): OI

Odbor investiční předkládá radě města dodatek č. 2 Smlouvy o dílo č. 2018/D/0064, který upravuje změny rozsahu díla a cenu díla. Změny v projektové dokumentaci a rozpočtu stavby jsou popsány ve změnových listech. Akce je financována z ORG 1380 000 000.

Změnový list č. 04	+30.250,25 Kč
Změnový list č. 05	-136.221,15 Kč
Změnový list č. 06	-138.985,34 Kč
Dodatek č. 2 SoD bez DPH	-244.956,24 Kč

Návrh na usnesení:

RM s c h v a l u j e uzavření dodatku č. 2 Smlouvy o dílo č. 2018/D/0064 se společností Stavební firma Matyáš s.r.o., Ochoz u Brna 363, 664 02 Ochoz u Brna, IČ 29298113 na snížení ceny díla o částku 244.956,24 Kč bez DPH (tj. 296.397,05 Kč s DPH).

Termín plnění: 31. 8. 2019 (OI)

DODATEK Č. 2 SMLOUVY O DÍLO Č. 2018/D/0064

*uzavřený dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění
(dále jen občanský zákoník)*

1 SMLUVNÍ STRANY

1.1 Objednatel

Název:	Město Kuřim
Sídlo:	Jungmannova 968/75, 664 34 Kuřim
Statutární zástupce:	Mgr. Ing. Drago Sukalovský, starosta
IČ:	00281964
DIČ:	CZ00281964
Bankovní spojení:	Komerční banka a.s., pobočka Kuřim
Číslo účtu:	22824641/0100
(dále jen objednatel)	

1.2 Zhotovitel

Název:	Stavební firma Matyáš s.r.o.
Sídlo:	Ochoz u Brna 363, 664 02 Ochoz u Brna
Statutární zástupce:	██████████, jednatel
IČ:	29 29 81 13
DIČ:	CZ 29 29 81 13
Bankovní spojení:	Komerční banka a.s. Brno
Číslo účtu:	107 - 12 335 102 17 / 0100
(dále jen zhotovitel)	

2

3 PŘEDMĚT DODATKU

Smluvní strany se dohodly v souladu s čl. 13 na změně Smlouvy o dílo č. 2018/D/0064 ze dne 25.07.2018. Tímto dodatkem se mění rozsah díla s cenou díla. Změna plnění a rozsahu díla s cenou díla je popsána ve změnových listech, které jsou přílohou tohoto dodatku Smlouvy o dílo.

Článek 4 Cena díla a podmínky pro změnu sjednané ceny, odstavec 4.1 se ruší a nově zní takto:

4.1 Výše sjednané ceny

Cena bez DPH dle základní SoD	6 497 400,00 Kč
Cena vč. dodatku č.1 bez DPH	8 131 400,00 Kč
Změnový list č.04	+30 250,25 Kč
Změnový list č.05	-136 221,15 Kč
Změnový list č.06	-138 985,34 Kč
Dodatek č.2 SoD bez DPH	-244 956,24 Kč
Cena vč. dodatku č.2 bez DPH	7 886 443,76 Kč
DPH 21%	1 656 153,19 Kč
Cena vč. Dodatku č.2 s DPH	9 542 596,95 Kč

(Slovy: devětmiliónů pětsetčtyřicetdvatisíc pětsetdevadesátšest korun českých)

4 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 4.1 Ostatní náležitosti, které nejsou touto smlouvou č. 2018/D/0064 výslovně upraveny, se řídí obecně platnými předpisy ČR.
- 4.2 Tento dodatek č. 1 Smlouvy o dílo je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž tři obdrží objednatel a jedno zhotovitel.
- 4.3 Obě smluvní strany prohlašují, že s obsahem dodatku č.1 Smlouvy o dílo souhlasí a že dodatek č.1 byl sepsán na základě jejich pravé a svobodné vůle, prosté omylu.
- 4.4 Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku smlouvy nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek. Smluvní strany se dohodly, že celý text dodatku smlouvy bude v souladu se zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), uveřejněn v registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že elektronický obraz smlouvy a metadata dle uvedeného zákona zašle k uveřejnění v registru smluv město Kuřim, a to nejpozději do 15 dnů od jejího uzavření.
- 4.5 Účinnost dodatku smlouvy nastává dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) dnem uveřejnění v registru smluv.
- Dodatek smlouvy byl schválen v souladu s usnesením Rady města Kuřim č. / 2019, ze dne
- 4.6 Nedílnou součástí této smlouvy tvoří tyto přílohy:
Příloha č. 1 – Změnové listy

V Kuřimi dne.....2019

V Ochozi u Brna dne.....2019

Za Objednatele

Za Zhotovitele

.....
Mgr. Ing. Drago Sukalovský
starosta města

.....
[redacted]
jednatel

Předmět díla:	Rekonstrukce kotelny na klubovnu pro seniory		
Smluvní vztah:	Smlouva o dílo č. 2018/D/0064 ze dne 25.07.2018		
Objekt:			
Objednatel:	Město Kuřim, Jungmanova 968/75, 664 34 Kuřim, IČ 0028 1964		
Zhotovitel:	Stavební firma MATYÁŠ s.r.o.		
TDI:	Ing. Pavel Šudák, Jungmannova 862/51, 664 34, Kuřim, IČ 4044 9891		
Projektant:	knesl kynčl architekti s.r.o., Šumavská 416/15, 602 00 Brno		
Popis změny:			
V průběhu realizace stavby dle projektové dokumentace na základě Změny 01 byl změněn systém audio-video techniky dodávaný investorem a následně musí být provedeny práce s tímto související - revizní dvířka v podhledech pro obsluhu audio, ztužení SDK konstrukcí a odpočet promítacího plátna. Po dohodě s architektem byl z estetických důvodů změněn typ některých dveří a z provozních důvodů - lepší využitelnosti ploch - bylo změněno členění skládací vnitřní stěny. Dále investor rozhodl o neprovedení informační vitríny a upřesnil systém generálního klíče.			
Posouzení změny z hlediska zákona č. 134/2016 Sb. Zákon o zadávání veřejných zakázek:			
Změna je vyhodnocena podle § 222 odst. 4 - nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jejíž hodnota je nižší než 15% původní hodnoty závazku. Pokud bude provedeno více dalších změn, je rozhodný součet hodnoty všech těchto změn.			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	reálný stav - návrh na ZL podává zhotovitel	
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		nepředvídané práce realiz.a hrazené nad rámec ceny díla	X
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD	
		dodatek k PD	X
		dokumentace skut.provedení	
jiné			
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)		
	celkem v Kč bez DPH	276 100,25	
	hodnota odpočtů (méněprací)		
	celkem v Kč bez DPH	-245 850,00	
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	Marek Matyáš, jednatel	
	náklady na změnu v Kč bez DPH	30 250,25	
	Výše DPH sazba:	21%	6 352,55
	náklady na změnu vč. DPH	36 602,80	
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn		
termíny	Termín realizace změny:	2019	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	NE	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		
	Zhotovitel (statutární zástupce):		
	TDI:		
	Projektant:		
	Objednatel:		
přílohy	Přílohy: rozpočet		

Položkový rozpočet

S:	0601.	Klub seniorů Kuřim
O:	SO 101.2	Změna 02
R:	ZL 4	Změnový list č. 4 - vícepráce reviz. dvířka, obložk. zárubně, 1 sklád. stěna, příprava AV

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / M	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	----------	--------

Díl:	311	Sádrokartonové konstrukce					3 100,00
1	3112	Dvířka revizní 200/200mm do SDK podhledu	kus	5,00000	400,00	2 000,00	
		skutečnost : 5					

skutečnost : 5						5
výkaz : 0						
2	342264102R00	Osazení reviz. dvířek do SDK podhledu, do 0,50 m2	kus	2,00000	550,00	1 100,00
skutečnost : 5						5
výkaz : -3						-3

Díl:	99	Staveništní přesun hmot					0,25
3	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t	0,00069	357,00	0,25	

Díl:	766	Konstrukce truhlářské						
	4 766-01	D+M Atypická obložková zárubeň se skrytými panty						
		záměna ocelové zárubeň se střískacími						
			kus	2,00000	9 500,00		19 000,00	

		zaměna ocelové zárubně za atypickou obložkovou : Z/03 : 1 Z/04 : 1			1 1		
5	766-02	Skládací vnitřní stěna 6250/3045mm, ruční vedení, pojezdy, kolejničky, DTD+HPL, doplňky, D+M záměna 2 ks skládacích stěn na 1 kus	kus	1,00000	245 000,00		245 000,00

Díl: 767		Konstrukce zámečnické					1 000,00
6	OS/07	Revizní otvor do SDK podhledu pro projektor, 300x300mm, kotvení, doplňky, detaily, D+M	kus	1,00000	1 000,00	1 000,00	
		pro projektor v mč 103 : 1					1

Díl:	M22	Montáž sdělovací a zabezp. techniky					8 000,00
7	M22-01	D+M Příprava pro audio/video techniku v podhledu	kus	1,00000	8 000,00	8 000,00	
požadavek investora na přípravu pro 2. videoprojektor : 1				1			

276 100,25

Položkový rozpočet

S:	0601.	Klub seniorů Kuřim
O:	SO 101.2	Změna 02
R:	ZL 4	Změnový list č. 4 - méněpráce gen. klíč, 2 sklád. stěny, ocelové zárubně, vitrina, plátno

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / M	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	----------	--------

Díl:	766	Konstrukce truhlářské				-850,00
1	7661	Systém generálního klíče pro dveře, matrice, vložky, klíče, kotvení, doplňky, detaily, D+M	kus	-1,00000	850,00	-850,00

skutečnost : 8

výkaz : -9

8

-9

Díl:	767	Konstrukce zámečnické				-13 000,00
2	Z/03L+P	Ocelová zárubeň, bezfalcová, 800/2200, těsnění, nátěr bílá lak, závěsy, kotvení, doplňky, detaily, D+M	kus	-1,00000	6 500,00	-6 500,00

náhrada ocelové zárubně atypickou obložkovou :

Z/03 : -1

-1

3	Z/04L+P	Ocelová zárubeň, bezfalcová, 900/2200, těsnění, nátěr bílá lak, závěsy, kotvení, doplňky, detaily, D+M	kus	-1,00000	6 500,00	-6 500,00
---	---------	--	-----	----------	----------	-----------

náhrada ocelové zárubně atypickou obložkovou :

Z/04 : -1

-1

Díl:	766	Konstrukce truhlářské				-215 000,00
4	T/08	Skládací vnitřní stěna 4385/3045mm, ruční vedení, pojezdy, kolejničky, DTD+HPL, doplňky, D+M	kus	-1,00000	140 000,00	-140 000,00

záměna 2 ks stěn za 1 ks stěny : -1

-1

5	T/09	Skládací vnitřní stěna 1465/3045mm, ruční vedení, pojezdy, kolejničky, DTD+HPL, doplňky, D+M	kus	-1,00000	75 000,00	-75 000,00
---	------	--	-----	----------	-----------	------------

záměna 2 ks stěn za 1 ks stěny : -1

-1

Díl:	767	Konstrukce zámečnické				-17 000,00
6	7672	Vitrina 600/500/40mm, AL rám, RAL1019, polykarbonát, čirý, mag. pozadí, kotvení, doplňky, detaily, D+M	kus	-1,00000	8 500,00	-8 500,00

skutečnost : 0

výkaz : -1

-1

7	OS/08	Promítací plátno kotvené do SDK podhledu, 493g/m2, 3000/2200mm, 15,5kg, držák, kotvení, detaily, D+M	kus	-1,00000	8 500,00	-8 500,00
---	-------	--	-----	----------	----------	-----------

skutečnost : 0

výkaz : -1

-1

						-245 850,00
--	--	--	--	--	--	--------------------

Předmět díla:	Rekonstrukce kotelny na klubovnu pro seniory		
Smluvní vztah:	Smlouva o dílo č. 2018/D/0064 ze dne 25.07.2018		
Objekt:			
Objednatel:	Město Kuřim, Jungmanova 968/75, 664 34 Kuřim, IČ 0028 1964		
Zhotovitel:	Stavební firma MATYÁŠ s.r.o.		
TDI:	Ing. Pavel Šudák, Jungmannova 862/51, 664 34, Kuřim, IČ 4044 9891		
Projektant:	knesl kynčl architekti s.r.o., Šumavská 416/15, 602 00 Brno		
Popis změny:			
V průběhu realizace stavby dle projektové dokumentace na základě Změny 01 byly zjištěny některé nedostatky PD, které neumožňují provedení díla a dále rozpory mezi PD a výkazem výměr. Je nutné změnit trasu rozvodu plynu z důvodu vykřížení se s kolejnicí skládací stěny a doplnit položky pro práce nutné k dokončení díla ale neobsažené ve výkazu výměr – vytyčení stavby, větrací mřížky podhledu pod rozvodem plynu, revizní dvířka pro obsluhu ventilů ZTI, svařování PVC podlahovin. Po dohodě s projektantem bude provedena pouze 1 vrstva hydroizolace. Je nutné upravit nesoulad výkazu výměr a PD u otopných těles, vysoušeče rukou, jádrových omítek a požárních prostupů přes konstrukce.			
Posouzení změny z hlediska zákona č. 134/2016 Sb. Zákon o zadávání veřejných zakázek:			
Změna je vyhodnocena podle § 222 odst. 5 - jedná se dodatečné stavební práce od dodavatele původní veřejné zakázky, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, jsou nezbytné a změna v osobě dodavatele není možná z ekonomických a technických důvodů.			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	reálný stav - návrh na ZL podává zhotovitel	
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	X
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		nepředvídané práce realiz. a hrazené nad rámec ceny díla	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD	
		dodatek k PD	X
dokumentace skut.provedení			
jiné			
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)		
	celkem v Kč bez DPH		102 888,66
	hodnota odpočtů (méněprací)		
	celkem v Kč bez DPH		-239 109,81
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:		Marek Matyáš, jednatel
	náklady na změnu v Kč bez DPH		-136 221,15
	Výše DPH	sazba: 21%	-28 606,44
	náklady na změnu vč. DPH		-164 827,59
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn		
termíny	Termín realizace změny:	2019	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	NE	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		
	Zhotovitel (statutární zástupce):		
	TDI:		
	Projektant:		
	Objednatel:		
přílohy	Přílohy:		
	rozpočet		

Položkový rozpočet

S:	0601.	Klub seniorů Kuřim
O:	SO 101.2	Změna 02
R:	ZL 5	Změnový list č. 5 - vícepráce dvířka, montáž 1 vrstvy asf. pás,radiátory, přeložka plynu, svař. lino

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / M	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	----------	--------

Díl:	723	Vnitřní plynovod				1 500,00
1	33	Přeložka potrubí plynu	hod	6,00000	250,00	1 500,00
		přeložka - křížení s konstrukcí skládacích dveří : 6		6		

Díl:	711	Izolace proti vodě				15 750,24
2	711141559RT	Izolace proti vlhk. vodorovná pásy přitavením, 1 vrstva - materiál ve specifikaci	m2	167,20000	94,20	15 750,24
		Podlahy :				
		F01 : 26,1		26,1		
		F02 : 141,1		141,1		

Díl:	VN	Vedlejší náklady				5 000,42
3	005111020R	Geodetické vytyčení stavby	Soubor	1,00000	5 000,42	5 000,42

Díl:	3	Svislé a kompletní konstrukce				6 250,00
4	3-01	D+M Mřížka větrací do podhledu s vnitřním plynovodem	kus	6,00000	550,00	3 300,00
		do podhledu, kde je veden vnitřní plynovod : 6		6		

5	3-02	D+M Revizní dvířka pod obklad 250/250mm	kus	3,00000	850,00	2 550,00
		skutečnost : 3		3		
		výkaz : 0				

6	3-03	D+M Revizní dvířka z plastu, 200 x 300 mm	kus	1,00000	400,00	400,00
		skutečnost : 1		1		
		výkaz : 0				

Díl:	776	Podlahy povlakové				19 228,00
7	776-01	D+M Svařování linolea vč.frézování a šňůry xf2	m2	167,20000	115,00	19 228,00
		Podlahy :				
		F01 : 26,1		26,1		
		F02 : 141,1		141,1		

Díl:	723	Vnitřní plynovod				2 660,00
8	783424340R0	Nátěr syntet. potrubí do DN 50 mm Z+2x +1x email	m	35,00000	61,60	2 156,00
		potrubí plynu : 30+5		35		

9	783903811RV	Odmaštění potrubí chemickými rozpouštědly	m	35,00000	14,40	504,00
		potrubí plynu : 30+5		35		

Díl:	735	Ústřední vytápění - otopná tělesa				52 500,00
-------------	------------	--	--	--	--	------------------

10	735-01	Ocelové deskové těleso ventil kompak Plan 21-060200-70	ks	2,00000	12 500,00	25 000,00
		chyba výkazu - v projektu je VK Plan 060200 : 2		2		

11	735-02	Ocelové deskové těleso ventil kompak Plan 22-060050-70	ks	1,00000	7 300,00	7 300,00
		chyba výkazu - v projektu je VK Plan 060050 : 1		1		

12	735-03	Ocelové deskové těleso ventil kompak Plan 22-060110-70	kus	1,00000	8 100,00	8 100,00
		chyba výkazu - v projektu je VK Plan 060110 : 1		1		

13	735-04	Ocelové deskové těleso ventil kompak Plan 33-060080-70	ks	1,00000	12 100,00	12 100,00
		chyba výkazu - v projektu je VK Plan 060080 : 1		1		

102 888,66

Položkový rozpočet

S:	0601.	Klub seniorů Kuřim
O:	SO 101.2	Změna 02
R:	ZL 5	Změnový list č. 5 - méněpráce dvířka, jádr. omítka, 2. vrstva asf. pásů, radiátory, ucpávky, osoušeč

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množstv	cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	---------	-----------	--------

Díl:	311	Sádrokartonové konstrukce				-2 700,00
1	3111	Dvířka revizní 600/600mm do SDK podhledu, rám, tlačný zámek, kotvení, doplňky	kus	-3,00000	900,00	-2 700,00
		skutečnost : 0				
		výkaz : -3				

Díl:	711	Izolace proti vodě				-56 430,00
2	711141559RT2	Izolace proti vlhk. vodorovná pásy přitavením, 2 vrstvy - materiál ve specifikaci	m2	-167,20000	165,00	-27 588,00
		Podlahy :				
		F01 : -26,1				
		F02 : -141,1				

3	62852251R	Pás modifikovaný asfalt PE vložka, tl. 4mm	m2	-192,28000	150,00	-28 842,00
		Podlahy :				
		Začátek provozního součtu				
		F01 : 26,1				
		F02 : 141,1				
		Konec provozního součtu				
		-167,2*1,15				

Díl:	M21-1	Dodávky zařízení				-37 000,00
4	000445111	elektrický osoušeč rukou	ks	-1,00000	37 000,00	-37 000,00

Díl:	M21-3	Elektromontáže				-200,00
5	210413398	montáž, zapojení elektrický osoušeč rukou	ks	-1,00000	200,00	-200,00

Díl:	61	Upravy povrchů vnitřní				-61 710,00
6	602011112R00	Omítka jádrová, ručně	m2	-374,00000	165,00	-61 710,00

zdvojená položka :
stěny stávající - 40% : -(3,5*35)*0,4
nové stěny keram. : -(21,7+75,3+2*(17,1+59,6+23,9))

zdvojená položka ZL 2 :
-(-347,2)
-374

Díl:	99	Staveništní přesun hmot				-2 269,81
7	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t	-6,35800	357,00	-2 269,81

Díl:	735	Ústřední vytápění - otopná tělesa				-46 300,00
8	735152274	Otopná tělesa panelová Ventil Kompakt, typ 11 VK výšky tělesa 600 mm délky 700 mm	kus	-1,00000	3 300,00	-3 300,00

projekt : 1
výkaz výměr : -2

9	21VK06020070	Ocelové deskové těleso ventil kompakt Plan 21-060100-70	ks	-2,00000	7 200,00	-14 400,00
		chyba výkazu v projektu je VK Plan 060200 : -2				

10	22VK06005070	Ocelové deskové těleso ventil kompakt Plan 22-060120-70	ks	-1,00000	8 200,00	-8 200,00
		chyba výkazu v projektu je VK Plan 060050 : -1				

11	22VK06011070	Ocelové deskové těleso ventil kompakt Plan 22-060120-70	ks	-1,00000	8 200,00	-8 200,00
		chyba výkazu v projektu je VK Plan 060110 : -1				

12	33VK06008070	Ocelové deskové těleso ventil kompakt Plan 33-060090-70	ks	-1,00000	12 200,00	-12 200,00
		chyba výkazu v projektu je VK Plan 060090 : -1				

Díl:	767	Konstrukce zámečnické				-32 500,00
13	7671	Požární ucpávky všech prostupů, štítek, zpráva, kotvení, doplňky, detaily, D+M	kus	-20,00000	1 500,00	-30 000,00
		skutečnost - dle požárního řešení : 0				
		výkaz : -20				

14	OS/12	Protipožární tmely, zajištění prostupů přes PO úsek, štítek, kotvení, D+M	kus	-5,00000	500,00	-2 500,00
		skutečnost - dle požárního řešení : 0				
		výkaz : -5				

-239 109,81

Předmět díla:	Rekonstrukce kotelny na klubovnu pro seniory		
Smluvní vztah:	Smlouva o dílo č. 2018/D/0064 ze dne 25.07.2018		
Objekt:			
Objednatel:	Město Kuřim, Jungmanova 968/75, 664 34 Kuřim, IČ 0028 1964		
Zhotovitel:	Stavební firma MATYÁŠ s.r.o.		
TDI:	Ing. Pavel Šudák, Jungmannova 862/51, 664 34, Kuřim, IČ 4044 9891		
Projektant:	knesl kynčl architekti s.r.o., Šumavská 416/15, 602 00 Brno		
Popis změny:			
V průběhu realizace stavby dle projektové dokumentace na základě Změny 01 byly při zemních pracích pro základy upraveny tvary základových pasů dle skutečné situace pasů bouraných konstrukcí. Po kontrole uložení stávajícího rozvaděče požaduje správce sítě dodání rozvaděče nového.			
Posouzení změny z hlediska zákona č. 134/2016 Sb. Zákon o zadávání veřejných zakázek:			
Změna je vyhodnocena podle § 222 odst. 6 - potřeba víceprací vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat a nemění celkovou povahu veřejné zakázky.			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	reálný stav - návrh na ZL podává zhotovitel	
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	<input checked="" type="checkbox"/>
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	<input type="checkbox"/>
		nepředvídané práce realiz.a hrazené nad rámec ceny díla	<input type="checkbox"/>
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD	<input type="checkbox"/>
		dodatek k PD	<input checked="" type="checkbox"/>
dokumentace skut.provedení		<input type="checkbox"/>	
jiné		<input type="checkbox"/>	
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)		
	celkem v Kč bez DPH	23 107,22	
	hodnota odpočtů (méněprací)		
	celkem v Kč bez DPH	-162 092,56	
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	Marek Matyáš, jednatel	
	náklady na změnu v Kč bez DPH	-138 985,34	
	Výše DPH sazba:	21%	-29 186,92
	náklady na změnu vč. DPH	-168 172,26	
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn		
termíny	Termín realizace změny:	2019	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	NE	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		
	Zhotovitel (statutární zástupce):		
	TDI:		
	Projektant:		
	Objednatel:		
přílohy	Přílohy:		
	rozpočet		

Položkový rozpočet

S:	0601.	Klub seniorů Kuřim
O:	SO 101.	Změna 02
R:	ZL 6	Změnový list č. 6 - vícepráce přizdívka atiky, rozvaděč EON

P.č.	Číslo pol	Název položky	MJ	množství	cena / M	Celkem
------	-----------	---------------	----	----------	----------	--------

Díl:	3	Svislé a kompletní konstrukce				4 324,27
1	346275115	Přizdívky z desek Ytong tl. 150 mm	m2	4,97500	869,20	4 324,27
		přizdívka atiky : 9,95*0,5		4,975		

Díl:	99	Staveništní přesun hmot				282,95
2	999281105	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t	0,79257	357,00	282,95

Díl:	M21	Elektromontáže				18 500,00
3	M21-01	D+M Rozvaděč EON	kus	1,00000	18 500,00	18 500,00
		záměna nový rozvaděč za ochranu stávajícího rozvaděče : 1		1		

						23 107,22
--	--	--	--	--	--	------------------

Položkový rozpočet

S:	0601.	Klub seniorů Kuřim
O:	SO 101.	Změna 02
R:	ZL 6	Změnový list č. 6 - méněpráce ochrana rozvaděče EON, bourání základů a nové základové

P.č.	Číslo pol	Název položky	MJ	množství	cena / M	Celkem
------	-----------	---------------	----	----------	----------	--------

Díl:	0	Přípravné a přidružené práce				-1 967,41
-------------	----------	-------------------------------------	--	--	--	------------------

1	0.02	Ochranná konstrukce stávaj. rozvaděče, zajištění, zakrytí proti zničení a poškození	kus	-1,00000	1 967,41	-1 967,41
---	------	---	-----	----------	----------	-----------

záměna nový rozvaděč za ochranu stávajícího rozvaděče : -1

-1

Díl:	2	Základy a zvláštní zakládání				-63 940,53
-------------	----------	-------------------------------------	--	--	--	-------------------

2	27531362	Beton základových patek prostý C 20/25	m3	-18,36000	2 269,20	-41 662,51
---	----------	--	----	-----------	----------	------------

spodní patky sloupů : -0,51*2,0*2,0*9

-18,36

3	27535121	Bednění stěn základových patek - zřízení	m2	-36,72000	498,70	-18 312,26
---	----------	--	----	-----------	--------	------------

spodní patky sloupů : -0,51*2,0*4*9

-36,72

4	27535121	Bednění stěn základových patek - odstranění	m2	-36,72000	108,00	-3 965,76
---	----------	---	----	-----------	--------	-----------

spodní patky sloupů : -0,51*2,0*4*9

-36,72

Díl:	96	Bourání konstrukcí				-79 120,58
-------------	-----------	---------------------------	--	--	--	-------------------

5	96104411	Bourání základů z betonu prostého	m3	-18,36000	2 859,40	-52 498,58
---	----------	-----------------------------------	----	-----------	----------	------------

spodní patky sloupů : -0,51*2,0*2,0*9

-18,36

6	97908112	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	-367,20000	10,00	-3 672,00
---	----------	--	---	------------	-------	-----------

7	97908111	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	-36,72000	150,00	-5 508,00
---	----------	--	---	-----------	--------	-----------

8	97908211	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	-36,72000	195,00	-7 160,40
---	----------	--	---	-----------	--------	-----------

9	97908212	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t	-73,44000	25,00	-1 836,00
---	----------	---	---	-----------	-------	-----------

10	97999999	Poplatek za skládku sutí 5% přiměsí	t	-36,72000	230,00	-8 445,60
----	----------	-------------------------------------	---	-----------	--------	-----------

Díl:	99	Staveništní přesun hmot				-17 064,04
-------------	-----------	--------------------------------	--	--	--	-------------------

11	99928110	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t	-47,79842	357,00	-17 064,04
----	----------	--	---	-----------	--------	------------

-162 092,56