



Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění. Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

bod jednání číslo

3

Příspěvek do 37. schůze Rady města Kuřimi konané dne 27.11.2019

Výměna bytu č. 1123/8, ul. Bezručova čtvrť, Kuřim

Obsah materiálu: Důvodová zpráva

Materiál předkládá: Mgr. Ing. Drago Sukalovský - starosta

Materiál zpracoval: Alena Janoušková - referent - byty

Důvodová zpráva:

Odbor majetkoprávní zveřejnil dne 25. 10. 2019 nabídku obecního bytu č. 1123/8, 2+1, umístěného v podkroví bytového domu č. p. 1122, 1123, 1124 v ul. Bezručova čtvrť, který je součástí pozemku parc. č. 2138/3, vše v obci a k. ú. Kuřim, na základě Pravidel města Kuřimi o volných bytech v majetku města č. P1/2016/ZM, stávajícím nájemcům k výměně.

Prohlídka předmětné bytové jednotky proběhla dne 6. 11. 2019. O výměnu bytu požádali pouze manž. Lukáš a Lenka Šimkovi, oba trvale bytem [osobní údaj odstraněn] 664 34 Kuřim, kteří jsou společnými nájemci podkrovního bytu č. 844/7, 1+1, v ul. Bezručova čtvrť v Kuřimi. V bytě č. 844/7 žijí manželé se dvěma dětmi školního věku. Manž. Šimkovi se chtějí přestěhovat k 1. 12. 2019. S manž. Šimkovými je nájemní smlouva uzavřena na dobu určitou do 30. 4. 2020. OMP uzavře s nájemci i v novém bytě smlouvu na dobu určitou za nájemné 78 Kč/m²/měs. Stávající smlouvu je nutné ukončit dohodou.

O uvolněný byt č. 844/7 o dispozici 1+1 projeví zájem vedoucí OSVP, kdy byt získá status „sociální“, OSVP bude nájemcům tohoto bytu poskytovat základní sociální poradenství a komplexní sociální práci, OMP bude zajišťovat ve spolupráci s OSVP uzavírání a prodlužování nájemních smluv. Nájemné v tomto bytě bude stanoveno ve výši 78 Kč/m²/měs. Na tento byt se již nebudou vztahovat Pravidla města Kuřimi o volných bytech v majetku města č. P1/2016/ZM.

Návrh na usnesení:

RM s c h v a l u j e ukončení nájemní smlouvy uzavřené s manž. Lukášem a Lenkou Šimkovými, oba trvale bytem [osobní údaj odstraněn] 664 34 Kuřim, jejímž předmětem je nájem bytu č. 844/7 (1+1) umístěného v podkroví bytového domu č. p. 839, 840, 841, 842, 843, 844 v ul. Bezručova čtvrť, který je součástí pozemku parc. č. 2125, vše v obci a k. ú. Kuřim, a to dohodou ke dni 30. 11. 2019.

Termín plnění: 31. 12. 2019 (OMP)

