



Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění. Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

bod jednání číslo

6

Příspěvek do 37. schůze Rady města Kuřimi konané dne 27.11.2019

Dohoda o ukončení nájemní smlouvy s Hladíkovými a záměr na pronájem téhož pozemku Pluháčkovým

Obsah materiálu: Důvodová zpráva
 A - situace

Materiál předkládá: Mgr. Ing. Drago Sukalovský - starosta

Materiál zpracoval: Ester Veselovská, DiS. - referent

Důvodová zpráva:

Město Kuřim je vlastníkem pozemku p. č. 486/2 v k. ú. Kuřim o výměře 3.960 m². Část uvedeného pozemku o výměře 57 m² je pronajímána rodině Hladíkových, bytem [osobní údaj odstraněn] Kuřim za nájemné ve výši 2,54 Kč/rok s valorizací.

Dne 13. 11. 2019 předložili Hladíkovi žádost o ukončení NS dohodou.

Zároveň jejich sousedé, manželé Pluháčkovi, bytem [osobní údaj odstraněn] Kuřim zažádali o pronájem uvolněné části pozemku 486/2 v k.ú. Kuřim o výměře 57 m² (po Hladíkových), která přímo sousedí s pozemkem v majetku manželů Pluháčkových, vizte příloha A.

OMP doporučuje ukončit nájemní smlouvu s Hladíkovými dohodou ke dni 31. 12. 2019 a zároveň vyhlásit záměr na pronájem části pozemku a poté uzavřít nájemní smlouvu od 1. 1. 2020 s manžely Pluháčkovými. Vzhledem k nízké výši nájemného OMP navrhuje zvýšit cenu o 100% tedy na 5 Kč/m²/rok (cena za pronájem výše uvedené části pozemku by činila 285 Kč/rok), protože se jedná o pozemek využívaný pouze k výsadbě plodin, bez staveb trvalého charakteru.

Návrh na usnesení:

RM s c h v a l u j e ukončení nájemní smlouvy č. 45/2004 ze dne 4. 3. 2004, jejímž předmětem je pronájem části pozemku parc. č. 486/2 v k. ú. Kuřim o výměře 57 m² jako zahrady, uzavřené s Jaroslavem Hladíkem, Zdeňkou Hladíkovou a Bc. Jaromírem Hladíkem, bytem [osobní údaj odstraněn] , Kuřim, dohodou ke dni 31. 12. 2019.

Termín plnění: 31. 12. 2019 (OMP)

PRÍLOHA A

