



Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění. Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

bod jednání číslo

**8**

## **Příspěvek do 37. schůze Rady města Kuřimi konané dne 27.11.2019**

### **Informace o návrhu vodného, stočného a nájemného za užívání infrastruktury pro rok 2020**

Obsah materiálu:                      Důvodová zpráva  
    A - návrh Dodatku

Materiál předkládá:                      Ing. Jan Vlček, MSc. - místostarosta

Materiál zpracoval:                      Ing. Pavla Kubová - referent - vodohospodářské stavby, veřejné osvětlení

#### **Důvodová zpráva:**

Společnost Brněnské vodárny a kanalizace, a. s., zaslala v návaznosti na smlouvu o provozování vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu města Kuřimi návrh cen vodného a stočného pro rok 2020 (vizte příloha A).

<b>ROK</b>	<b>vodné</b> Kč/m <sup>3</sup> (bez DPH)	<b>stočné</b> Kč/m <sup>3</sup> (bez DPH)	<b>celkem</b> Kč (bez DPH)	<b>Za užívání infrastruktury</b> Kč (bez DPH)
2009	24,27	27,73	52,00	4.700.000
2010	24,27	27,73	52,00	4.700.000
2011	25,51	29,19	54,70	5.100.000
2012	26,31	30,10	56,41	5.600.000
2013	27,30	31,49	58,79	6.200.000
2014	29,33	32,36	61,69	7.700.000
2015	30,43	34,62	65,05	8.900.000
2016	31,34	35,33	66,67	9.500.000
2017	32,24	36,35	68,59	11.300.000
2018	33,08	37,32	70,40	11.300.000
2019	36,40	41,20	77,60	15.480.000
2020	38,06	43,07	81,13	17.600.000

Nájemné navrhuje společnost Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. pro rok 2020 ve výši 17.600.000 Kč bez DPH, tj. 8.320.000 Kč za vodárenskou a 9.280.000 Kč za kanalizační infrastrukturu.



**Město Kuřim**

**Návrh na usnesení:**

**RM s c h v a l u j e** návrh tarifů vodného a stočného pro rok 2020 a výši nájemného navrženého společností Brněnské vodárny a kanalizace, a. s., a dále **schvaluje** uzavření Dodatku č. 81 se společností Brněnské vodárny a kanalizace, a. s., se sídlem Pisárecká 555/1a, 603 00 Brno, IČ 46347275, jehož předmětem je výše vodného, stočného a nájemného pro rok 2020.

Termín plnění: 31. 3. 2020 (OI)

## **D o d a t e k   č. 81**

Nájemní a provozní smlouvy ze dne 24. 4. 2002 uzavřené mezi:

---

1) město Kuřim, Jungmannova 968/75, 664 34 Kuřim  
zastoupené starostou města Kuřimi Mgr. Ing. Dragem Sukalovským  
bankovní spojení KB 19-22824641/0100  
(dále jen pronajímatel)

2) Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.  
Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno  
zastoupené [REDACTED]  
generálním ředitelem, na základě zmocnění ze dne 22.7.2019  
Subjekt zapsaný u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 783,  
IČO 46347275  
[REDACTED]  
(dále jen nájemce)

Tímto dodatkem se mění příloha č. 2 výše uvedené smlouvy:

### **Dohoda o cenách**

za pitnou vodu a užitkovou vodu dodávanou vodovodem pro veřejnou potřebu (vodné), za sběr, odvádění a likvidaci odpadních vod kanalizací pro veřejnou potřebu (stočné), nájemném za užívání infrastruktury a úplatě za zajišťování majetkové a provozní evidence.

vodné	38,06 Kč/m <sup>3</sup> bez DPH
stočné	43,07 Kč/m <sup>3</sup> bez DPH

K cenám bude připočtena DPH ve výši dané zákonem.

Nájemné za užívání infrastruktury za období od 1. 1. 2020 do 31. 12. 2020 činí: 17 600 000 bez DPH, z toho 8 320 000 Kč za vodárenskou a 9 280 000 Kč za kanalizační infrastrukturu.

Nájemné je splatné v měsíčních splátkách 1 466 000 Kč bez DPH, splátka za měsíc prosinec činí 1 474 000 Kč bez DPH. Nájemné je splatné na základě faktury - daňového dokladu vyhotoveného pronajímatelem. Datem uskutečnění zdanitelného plnění je vždy 15. den kalendářního měsíce. K nájemnému bude připočtena DPH ve výši dané zákonem.

Smluvní strany výslovně uvádějí jejich vzájemnou dohodu, na základě které považují výši nájemného jednostranně stanovenou pronajímatelem za cenu sjednanou dle cenových předpisů s tím, že nájemce je oprávněn zahrnout takto určenou výši nájemného do kalkulace cen pro vodné a stočné. Pronajímatel odpovídá za soulad výše nájemného s cenovými předpisy.

Úplata za zajišťování majetkové a provozní evidence zpracovávané za rok 2019 činí 10 000 Kč bez DPH. Úplata je splatná na základě faktury vystavené nájemcem. Datem zdanitelného plnění je datum předání majetkové evidence za daný kalendářní rok vodoprávnímu úřadu.

Ceny a nájemné dle tohoto dodatku nabývají účinnosti dnem 1. 1. 2020.

Dodatek je vyhotoven v šesti vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží tři vyhotovení. Ostatní ustanovení smlouvy se nemění.

Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto Dodatku nájemní a provozní smlouvy nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

Smluvní strany se dohodly, že celý text Dodatku bude v souladu se zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), uveřejněn v registru smluv.

Smluvní strany se dále dohodly, že elektronický obraz Dodatku a metadata dle uvedeného zákona zašle k uveřejnění v registru smluv město Kuřim, a to nejpozději do 31.12.2019.

Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany, účinnost Dodatku nastává dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, dnem uveřejnění v registru smluv.


Rada města schvaluje návrh tarifů vodného a stočného pro rok 2020 a výši nájemného, navrženého společností Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., a dále schvaluje uzavření Dodatku č. 81 se společností Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., se sídlem Pisárecká 555/1a, 603 00 Brno, IČ 46347275, jehož předmětem je výše vodného, stočného a nájemného pro rok 2020.

Dodatek je uzavřen v souladu s usnesením Rady města Kuřimi č. usnesení ..... ze dne ..... 2019.

V Kuřimi dne

V Brně dne

Mgr. Ing. Drago Sukalovský  
starosta

  
generální ředitel

-----  
pronajímatel

-----  
nájemce