

Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění. Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

bod jednání číslo

12

Příspěvek do 5. schůze Rady města Kuřimi konané dne 13.02.2019

Návrh dodatku č. 79 Nájemní a provozní smlouvy s Brněnskými vodárnami a kanalizacemi, a.s.

Obsah materiálu:

Důvodová zpráva
A - návrh dodatku

Materiál předkládá: Inq. Jan Vlček, MSc. - místostarosta

Materiál zpracoval: Inq. Pavla Kubová - referent - vodohospodářské stavby, veřejné osvětlení

Důvodová zpráva:

Předkládáme Radě města Kuřimi ke schválení návrh Dodatku č. 79 Nájemní a provozní smlouvy o provozování vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu, uzavřené mezi městem Kuřim a Brněnskými vodárnami a kanalizacemi, a.s., se sídlem Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno, IČ 46347275 (dále jen "BVK"). Smlouva byla schválena usnesením Zastupitelstva města Kuřimi dne 16. 4. 2002 (č. usn. 1041/2002).

Na základě zjištění uskutečněného k 14. 1. 2019 a vzhledem k vývoji nákladů a spotřeby v průběhu roku 2018 s dopadem na realizované tržby za vodné se smluvní strany dohody na zvýšení nájemného za vodárenskou infrastrukturu za rok 2018 o 1.050.000 Kč a kanalizační infrastrukturu o 2.300.000 Kč, celkem tedy ve výši 3.350.000 Kč (k nájemnému bude připočtena DPH ve výši dané zákonem).

Návrh na usnesení:

RM schvaluje uzavření dodatku č. 79 Nájemní a provozní smlouvy se společností Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., se sídlem Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno, IČ 46347275, kterým se zvyšuje nájemné o 3.350.000 Kč (k nájemnému bude připočtena DPH ve výši dané zákonem).

Termín plnění: 31. 3. 2019 (OI)

Dodatek č. 79

Nájemní a provozní smlouvy ze dne 24.4.2002 uzavřené mezi :

1) město Kuřim, Jungmannova 968/75, 664 34 Kuřim
zastoupené starostou města Kuřimi Mgr. Ing. Dragem Sukalovským
bankovní spojení KB 19-22824641/0100
(dále jen pronajímatel)

2) Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.
Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno
zastoupené generálním ředitelem [redacted]
Subjekt zapsaný u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 793,
IČO 46347275
Bankovní spojení KB [redacted]
(dále jen nájemce)

Tímto dodatkem se mění příloha č. 2 výše uvedené smlouvy:

Dohoda o cenách

za pitnou vodu a užitkovou vodu dodávanou vodovodem pro veřejnou potřebu (vodné), za sběr, odvádění a likvidaci odpadních vod kanalizací pro veřejnou potřebu (stočné), nájemném za užívání infrastruktury a úplatě za zajišťování majetkové a provozní evidence.

Vzhledem k vývoji nákladů a spotřeby v průběhu roku 2018 s dopadem na realizované tržby za vodné se smluvní strany dohodly základě zjištění uskutečněného k 14.1.2019 na zvýšení nájemného za vodárenskou infrastrukturu za rok 2018 o 1 050 000 Kč a kanalizační infrastrukturu o 2 300 000 Kč.

Nájemné ve výši 3 350 000 Kč je splatné na základě faktury - daňového dokladu vyhotoveného pronajímatelem. Datem uskutečnění zdanitelného plnění je datum podpisu tohoto dodatku. K nájemnému bude připočtena DPH ve výši dané zákonem.

Smluvní strany výslovně uvádějí jejich vzájemnou dohodu, na základě které považují výši nájemného jednostranně stanovenou pronajímatelem za cenu sjednanou dle cenových předpisů. Pronajímatel odpovídá za soulad výše nájemného s cenovými předpisy.

Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto Dodatku č. 79 nájemní a provozní smlouvy nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek. Smluvní strany se dohodly, že celý text Dodatku bude v souladu se zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), uveřejněn v registru smluv.

Smluvní strany se dále dohodly, že elektronický obraz Dodatku a metadata dle uvedeného zákona zašle k uveřejnění v registru smluv město Kuřim, a to nejpozději do 15 dnů od jeho uzavření.

Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany, účinnost Dodatku nastává dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, dnem uveřejnění v registru smluv.

Tento Dodatek č. 79 nájemní a provozní smlouvy byl schválen v souladu s usnesením Rady města Kuřimi č. ze dne

V Kuřimi dne

V Brně dne

Mgr. Ing. Drago Sukalovský
starosta města

[redacted]
generální ředitel

pronajímatel

nájemce